

507-0154443 '00

תא\ 4108 - הירקון 23-27

מקרא:

חזון	תל-אביב
רחב תכנון מקומי	תל אביב 19
שות מקומית	תל אביב 19
שוב	תל אביב 19

מחזיות	בסמכות
תוכנית הוקבעה הרואת לערכת איחוד וחלוקה בתוכנית שתידית ועגרות מחזיות זו.	איחוד וחלוקה
תוכנית שמכוחה יא ניתן להוציא התריס או הרשאות	איחוד או הרשאות
25.2.16	הועד הפקה
1	הפצה
מהדורה	שלב
1:250	שטח התכנית
2.93 דונם	קנה מידה
	אישורים

מתן תוקף

חותמת ועדה מקומית _____ חותמת ועדה מקומית _____

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב - יפו שם החברות: 4108/0154443-507-1327-27 הסכמה למתן תעודת (לאחר דיון בהתכנת/דיווח)	
תאריך: 30.01.2013 פרוטוקול: 013-0002 החלטות: 10	תאריך: 05.06.2013 פרוטוקול: 013-0008 החלטות: 7
תאריך: 05.02.2014 פרוטוקול: 013-0003 החלטות: 1	
אשרה למתן תעודת ע"י הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה תאריך: 07/12.2015 שבת 1208	
יו"ר הוועדה: יו"ר עדת המענה חבר:  תאריך: 	חבר: המענה חבר:  עוד נכחו:  אולם: 

חותמת ועדה מחוזית

התכנון - מחוז תל-אביב
וכינוי והבניה, תשכ"ה 1965
507-054443
מחוזות לתכנון ולבניה החליטה
לאשר את התכנית 3/12/65
לא קבעה תנאים אישור שר
קבעה תנאים אישור שר
יו"ר הועדה המחוזית

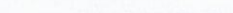
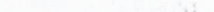
שמות וזתימות

חזיתות	ינהד מקומות תאריך: ועדה משמית להכנתן ובניה תל אביב יפו	גנים ותחנות
חזיתות	לריסה קומן תאריך: עריות תל אביב יפו	עוד ראשי
חזיתות	ועדה מקומית תאריך: ועדה מקומית להכנתן ובניה תל אביב יפו	שם החברות
	פרשים	בעלי קרקע
חזיתות	חי משוען - מרגדס גיאודיה ומודד מוסמך	מודד
	דגש נדסה	יועץ תנועה

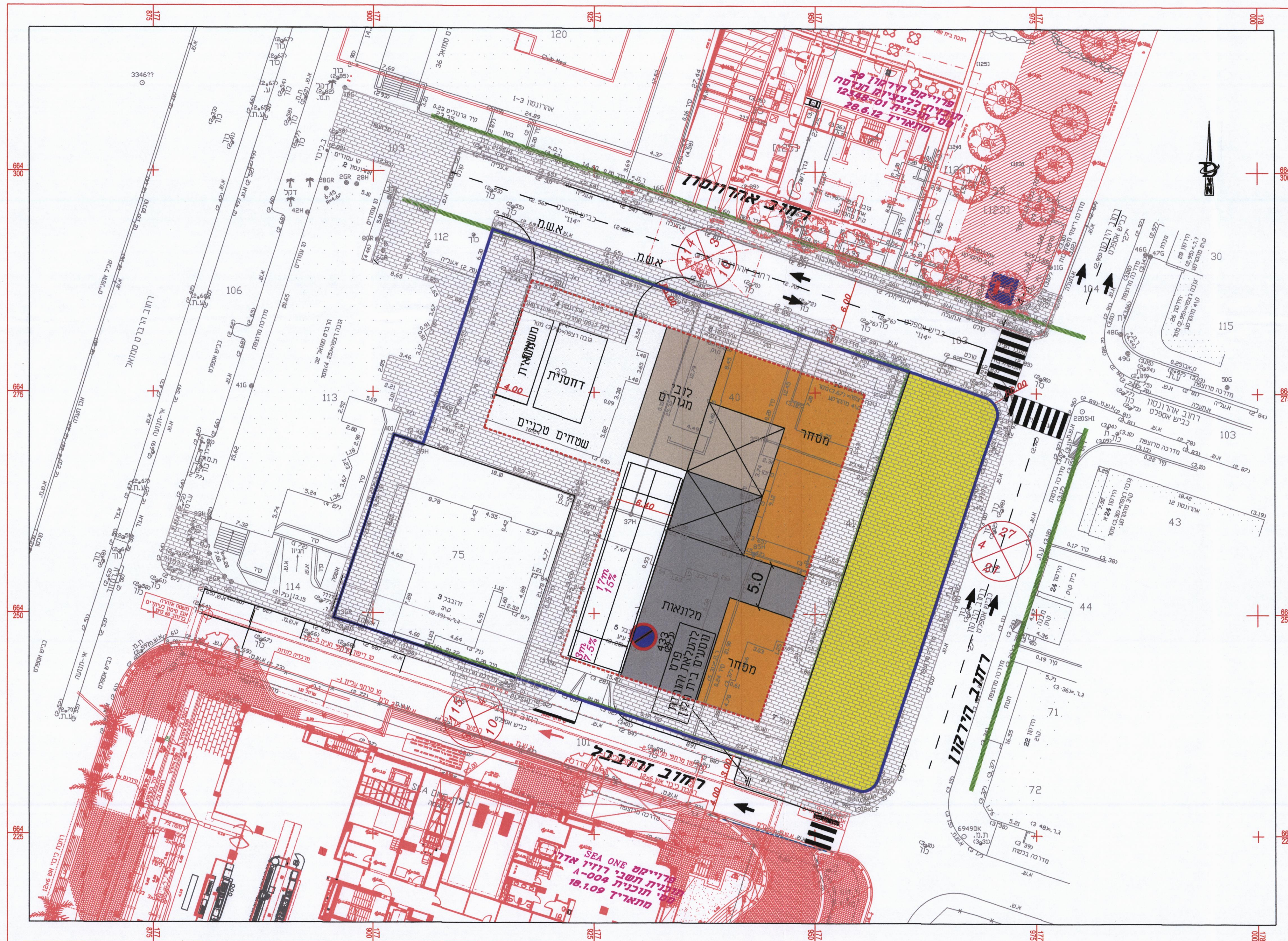


זני החנייה:

[illegible]

קו בניין	
גבול תוכנית	
קו זכות דרך	
חילוקול (מוצג באופן סכמתי)	

מפלס קרקע



טבלת ביקוש

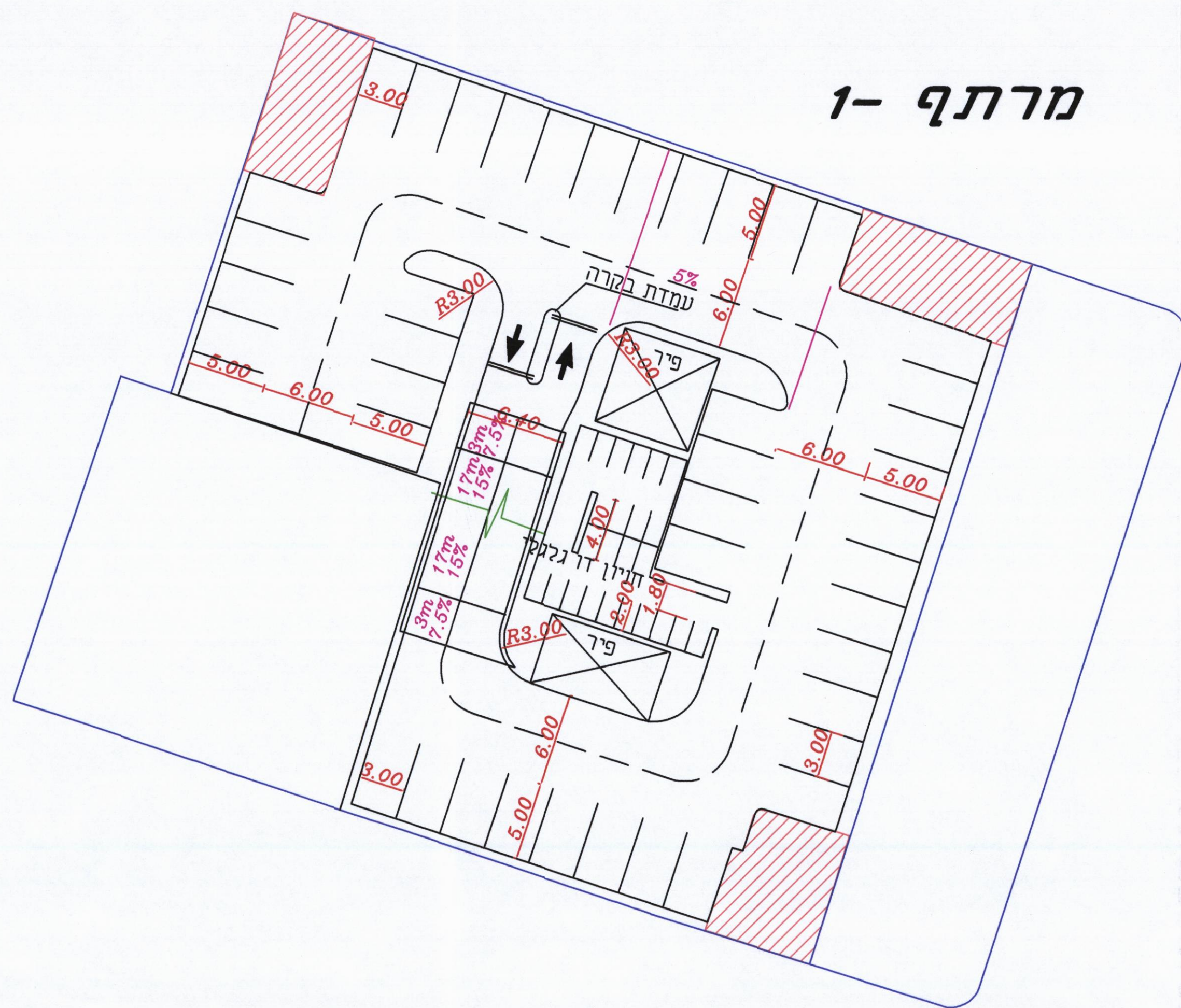
מסדר		מיד	קטן	גדול	רכב תפוצי	קטנה	רפר	תפוצי
מסדר	250	1:30	9	1:500	תפוצי	1	מסדר	1
מיד	71	1:1	71		מסדר	1	מסדר	1
חידד מלון	98	1:1	25		מסדר	1	מסדר	1
מבוא יביר	200	1:50	4		מסדר	1	מסדר	1
תפוצי יביר	50	מסדר	מסדר	מסדר	מסדר	1	מסדר	1
מסדר					מסדר	1	מסדר	1

תחולצת מידע 15.01.2014

סבלת היצע

תפוצה	פרטים	
1	כ- 159	ביקוש
1	כ- 175	חיצע
-	+16	עודף / חוסר

מרתף 1-



מרתף טיפוס



26.	עזבון מאון חניה וביני	
2.2	עזבון מאון חניה	
2.3	עזבון מאון עירייה	
2.4	עזבון מאון	
12.1	עזבון מילוט ורפח עיר בשנת תשנ"א	
7.9	עזבון מאון	
30.1	עזבון עיר עיר	
10.7	עזבון עזבון עיר	
10.7	עזבון עזבון עיר	
2.3	עזבון עזבון עיר	
2.7	עזבון עזבון עיר	
2.8	עזבון עזבון עיר	
8.4	עזבון עזבון עיר	
13.3	עזבון עזבון עיר	

לעיון	למכרז	לביצוע
25.2.16		

PREPARED FOR **עיריית ת"א** דבר
צוות תכנון מרכז

PROJECT צ'ויקט

מתחם הירקון - זרובבל

DRAWING NAME וכנית

נספח תנועה מנחה לתב"ע

תכנון (נ.מ.)	קנה מידה	קובץ	גידול
שרטוט	1:250	d-nisp-9-halufa-b	

תאריך פדיון	מס' התכנית	ביטוי
13.3.13	310-04/01	חתימה

D DAGESH ENGINEERING | דגש הנדסה
Traffic & Road Design Ltd. תכנון תנועה ודרכים בע"מ

2 BEN GURION ST. TEL. (03) 7554444 70 2 בן גוריון
RAMAT GAN 52573 FAX. (03) 7554433 079 52573
E-MAIL: dgsh@dgsh.co.il