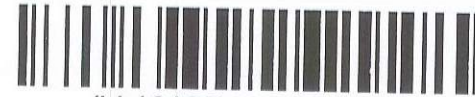


3



(id.16166)0024 - ארגז_F
4305

תכנית 507-0170274 15:35 20/10/2015 נספח טבלאות הקצאה טבלת הקצאות בהסכמת בעלים.



20/10/2015

טבלת הקצאות בהסכמת בעלים תכנית 507-0170274 (תא/מק/4305 קוטג'ים ברפידים - תל אביב)

פרטי החלקות הקיימות										פרטי המגרש המוצעים				
מס' סידורי	גוש	חלקה	שטח החלקה הרשום במ"ר	שם הבעלים הרשום	ת.ז./ח.פ.	שיעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה במ"ר	החלק בבעלות	מס' מגרש בתכנית	שטח המגרש במ"ר	חלק במגרש	שיעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	קניינות בעלים	תאריך חתימת הבעלים
	6627	374	7223	קלמס יואל	815928		1,269	5871/57784	-	0	0			19.5.2016
	6627	374	7223	הרן יאלי	5607904		1,269	5871/57784	-	0	0			15.8.2016
	6627	374	7223	הרן גדעון	5738001		1,269	5871/57784	-	0	0			15.8.2016
	6627	374	7223	רייזר תמר	5159546		1,269	5871/57784	-	0	0			15.8.2016
	6627	374	7223	גלמוד חיה	8299323	הערת אזהרה לפי סעי' 126 לטובת גלמוד עופר. הערת אזהרה לפי סעי' 126 לטובת נתנאל גרופ בע"מ בגין המנעות מעשיית עיסקה.	1,269	29347/115548	-	0	0			15.8.2016
	6627	374	7223	וינברג משה	84097		1,269	29355/231136	-	0	0			15.8.2016
	6627	374	7223	מ.ו. השקעות בע"מ	51-0920879		1,269	5871/231136	-	0	0			15.8.2016
	6627	374	7223	גלמוד עופר	31793508	פדיון משכנתא חלקי לטובת נתנאל גרופ בע"מ מדרגה ראשונה ללא הגבלת סכום. הערת אזהרה לפי סעי' 126 לטובת נתנאל גרופ בע"מ בגין המנעות מעשיית עיסקה. הערת אזהרה לפי סעי' 126 לטובת נתנאל גרופ בע"מ.	1,269	2899/72230	701	7,528	3846 / 100000	פדיון משכנתא חלקי לטובת נתנאל גרופ בע"מ מדרגה ראשונה ללא הגבלת סכום. הערת אזהרה לפי סעי' 126 לטובת נתנאל גרופ בע"מ בגין המנעות מעשיית עיסקה. הערת אזהרה לפי סעי' 126 לטובת נתנאל גרופ בע"מ.		15.8.2016
	6627	374	7223	נתנאל גרופ בע"מ	520093074		1,269	5313/36115	701	7,528	13011 / 100000			
	6627	378	8159	רשות הפיתוח		הערת אזהרה לפי סעי' 126 לטובת נתנאל גרופ בע"מ	1,507	1	701	7,528	20019 / 100000	הערת אזהרה לפי סעי' 126 לטובת נתנאל גרופ בע"מ		
	6627	382	16738	רשות הפיתוח		הערת אזהרה לפי סעי' 126 לטובת נתנאל גרופ בע"מ. הערה על הפקעת חלק מהחלקה לפי סעי' 19	4,752	1	701	7,528	63124 / 100000	הערת אזהרה לפי סעי' 126 לטובת נתנאל גרופ בע"מ		
סה"כ							7,528			7,528	1 / 1			

מאשרת
סמכות מקומית

נתנאל גרופ בע"מ

בתאריך 26.8.1988 נרשמה הערה על הפקעת חלק מחלקה 374 בגוש 6627 לפי סעי' 19

אין לנו התנגדות עקרונית לתכנית, בתנאי שזו תהיה מתואמת עם רשויות התכנון המוסמכות. חתימתנו הינה לצרכי תכנון בלבד, אין בה כדי לחקות כל זכות ליוזם התכנית או לכל בעל עניין אחר בשטח התכנית כל עוד לא הוקצה השטח ונחתם עמנו הסכם מתאים בגינו, ואין חתימתנו זו באה במקום הסכמת כל בעל זכות בשטח הנדון ו/או כל רשות מוסמכת, לפי כל חוקה ועפ"י כל דין.
למען הסר ספק מוצהר בזו כי אם נעשה או ייעשה על ידנו הסכם בגין השטח הכלול בתכנית, אין בחתימתנו על התכנית הכרה או הודאה בקיום הסכם כאמור ו/או ויתור על זכותנו לבטלו בגלל הפרתו ע"י מי שרכש מאתנו על פיו זכויות פלשון בשטח, ו/או על כל זכות אחרת העומדת לנו מכח הסכם כאמור עפ"י כל דין שכן חתימתנו ניתנת אך ורק מנקודת מבט תכנונית.

תאריך: 15.8.2016

רשות מקרקעי ישראל

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו

מרחב תכנון תל-אביב - יפו
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
אישור תכנית תא/מק/4305 איחוד וחלוקה-קוטג'ים ברפידים
507-0170274
התכנית מאושרת מכח סעיף 108(ג) לחוק
החל מיום 15.04.2016.

יועץ ועדת המשנה

מהנדס העיר

מנהל האגף

עודד מרזלי, אדרי

אורלי אראל

תאריך: 15.8.2016

3/8/16