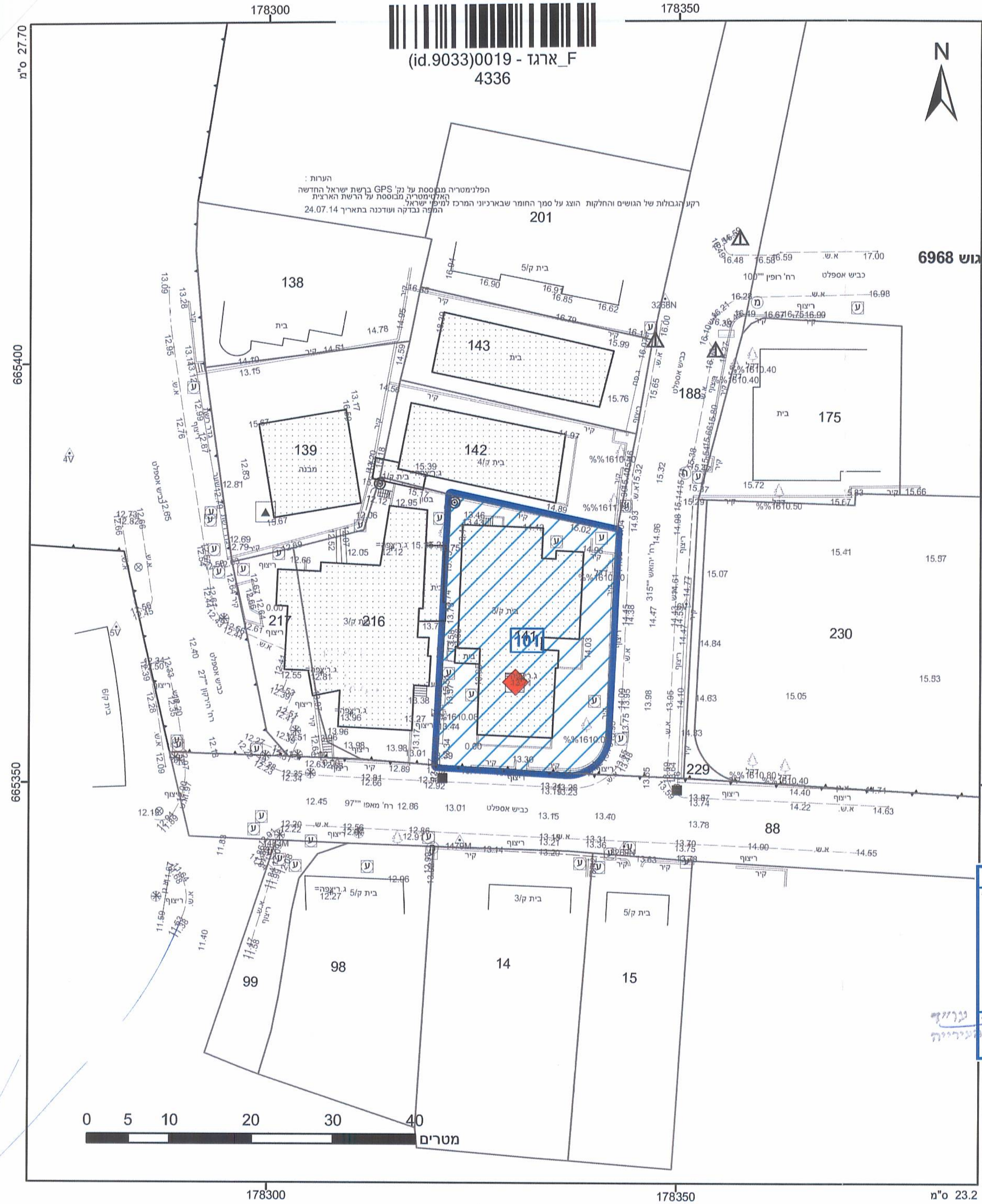


מקרא

יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מבנה לשימור

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מתאר מקומית

מס' 507-0205179

תא/מק/4336 העברת זכויות ממאפו 3 להברזל 11

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 2		
מחוז	תל-אביב		
מרחב תכנון מקומי	תל אביב-יפו		
רשות מקומית	תל אביב-יפו		
ישוב	תל אביב-יפו		
תכנית בסמכות	מקומית		
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה		
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות		
מונה תדפיס התשריט	25		
מועד הפקה	18/02/2015	14:38	
מהדורה	2		
שלב	מילוי תנאים למתן תוקף		
שטח התכנית	5.231 דונם	קנה מידה	1:500

שמות וחתימות*

מגיש תכנית	ליאון סופרין תאגיד: נכסי פנדום הברזל בע"מ	חתימה:
עורך ראשי	יוסי סיון תאגיד: יסקי מור סיון אדריכלים	חתימה:
יזם	סופרין ליאון תאגיד: נכסי פנדום הברזל בע"מ	חתימה:

אישורים

אין לנו התנגדות עקרונית לתכנית, בתנאי שזו תהיה מתואמת עם רשויות התכנון המוסמכות.
חתימתנו הינה לצרכי תכנון בלבד, אין בה כדי להקנות כל זכות ליוזם התכנית או לכל בעל עניין אחר בשטח התכנית כל עוד לא הוקצה השטח ונחתם עמנו הסכם מתאים בגינו, ואין חתימתנו זו באה במקום הסכמת כל בעל זכות בשטח הנדון ו/או כל רשות מוסמכת, לפי כל חוזה ועפ"י כל דין.
למען הסר ספק מוצהר בזה כי אם נעשה או ייעשה על ידנו הסכם בגין השטח הכלול בתכנית, אין בחתימתנו על התכנית הכרה או הודאה בקיום הסכם כאמור ו/או ויתור על זכותנו לבטלו בגלל הפרתו ע"י מי שרכש מאתנו על פיו זכויות כלשהן בשטח, ו/או על כל זכות אחרת העומדת לנו מכח הסכם כאמור ועפ"י כל דין שכן חתימתנו ניתנת אך ורק מנקודת מבט תכנונית.
תאריך
רשות מקרקעי ישראל מרחב עסקי ת"א

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו

מרחב תכנון תל-אביב – יפו
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

אישור תכנית תא/מק/4336 מספר במערכת המקוונת 507-0205179
העברת זכויות מרחוב מאפו 3 לרחוב הברזל 11

התכנית מאושרת מכח סעיף 108(ג) לחוק
החל מיום . 01.03.2015 . .

מנהל האגף	מהנדס העיר	יו"ר ועדת המשנה
אורלי אראל	עודד גבולי, אדר'	תאריך ....

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 10-02-2013 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

שם המודד	מספר רשיון
יאיר נחמיאס מודד מוסמך	603
חתימה	תאריך 25.2.15

בעלי ענין בקרקע*

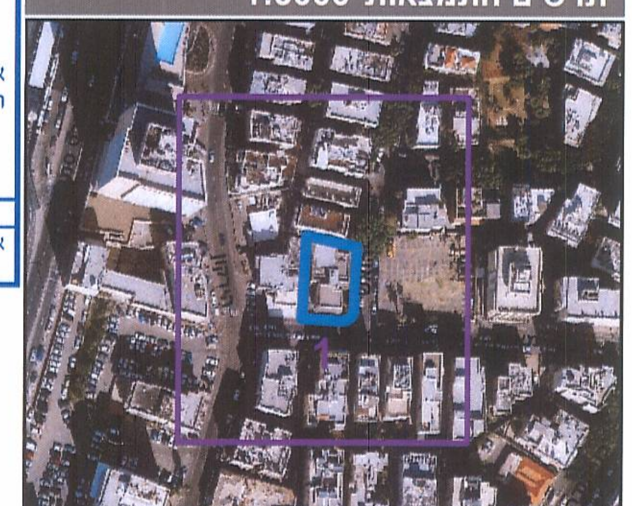
בבעלות מדינה	תאגיד: רשות הפיתוח	חתימה:
בעלים	איתן שינדלר תאגיד:	חתימה:

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
6638	חלק	372	
6968	חלק	141	

* כמפורט בהוראות / הודעה

תרשים התמצאות 1:3000



שנת צילום אויר: 2012/2014
גרסת מערכת 02.2012