

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו

שם התכנית 507-0264846 תא/מק/4363 פרוזן 19-21

אפשרה למתן תוקף (לאחר דיון בהתנגדויות):

תאריך 23/03/2016

פרוטוקול 16-0008

החלטה 3

תאריך 18/05/2016

פרוטוקול 16-0012

החלטה 6

מנהל האגף

מהנדס העיר

י"ר ועדת המשנה

אורלי אראל

עודד גבולי, אדרי

תאריך



תכנית מס' 507-0264846 תא/מק/4363 פרוזן 19-21
איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת הבעלים
טבלת הקצאה ואיזון

עו"ד אברהם זיו כהן
מ.ר. 31922
ר"ה התקנה 6
מיקוד 4373109
כ"ה

טופס 1
(תקנה 4)

לתכנית מס' - תא/4363

נתוני המקרקעין		מצב נכנס										מצב יוצא										תשלומי איזון	
מס' סידורי	נוט	חלקה	שטח החלקה הרשום בפ"ר	שטח החלקה הכלול בחלקה החדשה (בפ"ר)	חלק משנה	שם הבעלים הרשום	שם הרוכז הרשום	מס' רחוב או חזית או מספר תאגיד	שטח החלקה בפ"ר	חלקים בבעלות או בזכויות (באחוזים)	שטח המגרש במ"ר	מס' התמורה	מס' החלקה המוקצה ארעית/אופיי	שטח המגרש במגרש (באחוזים)	שטח החלקה המוקצה במגרש	שטח החלקה המוקצה	שטח יחסי באחוזים	בעל זכויות מקבל	בעל זכויות משלם				
1	6134	335	1,692 מ"ר	1,692 מ"ר	1	שפי שרה		8533994	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
2	6134	335	1,692 מ"ר	1,692 מ"ר	2	לוי רחל		67842583	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
3	6134	335	1,692 מ"ר	1,692 מ"ר	3	כחן דליה		52778636	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
4	6134	335	1,692 מ"ר	1,692 מ"ר	4	רשות הפתוח	סומבל בדריה	7045453	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
5	6134	335	1,692 מ"ר	1,692 מ"ר	5	רשות הפתוח	סומבל מאיר	7278704	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
6	6134	335	1,692 מ"ר	1,692 מ"ר	6	מירדן יעקב	פליסיאן מרדכי	21615895	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
7	6134	335	1,692 מ"ר	1,692 מ"ר	7	רשות הפתוח	פליסיאן ספיר	30068673	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
8	6134	335	1,692 מ"ר	1,692 מ"ר	8	מדינת ישראל		7216651	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
9	6134	335	1,692 מ"ר	1,692 מ"ר	9	גורא עני גלית	סורי פיניה	7265144	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
10	6134	335	1,692 מ"ר	1,692 מ"ר	10	בן עמי עמית		25075516	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
11	6134	335	1,692 מ"ר	1,692 מ"ר	11	יוג אראל אילנה		206337933	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
12	6134	335	1,692 מ"ר	1,692 מ"ר	12	מסאסא אילנה		56216989	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
13	6134	335	1,692 מ"ר	1,692 מ"ר	13	מסאסא אילנה		28114049	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
14	6134	335	1,692 מ"ר	1,692 מ"ר	14	מסאסא אילנה		28114049	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
15	6134	335	1,692 מ"ר	1,692 מ"ר	15	מסאסא אילנה		305601908	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
16	6134	335	1,692 מ"ר	1,692 מ"ר	16	מסאסא אילנה		207042540	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
17	6134	335	1,692 מ"ר	1,692 מ"ר	17	מסאסא אילנה		209082080	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
18	6134	335	1,692 מ"ר	1,692 מ"ר	18	מסאסא אילנה		2860502	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
19	6134	336	1,693 מ"ר	1,693 מ"ר	19	מסאסא אילנה		28605020	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
20	6134	336	1,693 מ"ר	1,693 מ"ר	20	מסאסא אילנה		33045485	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
21	6134	336	1,693 מ"ר	1,693 מ"ר	21	מסאסא אילנה		33531377	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
22	6134	336	1,693 מ"ר	1,693 מ"ר	22	מסאסא אילנה		13126727	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
23	6134	336	1,693 מ"ר	1,693 מ"ר	23	מסאסא אילנה		25015090	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
24	6134	336	1,693 מ"ר	1,693 מ"ר	24	מסאסא אילנה		24919722	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
25	6134	336	1,693 מ"ר	1,693 מ"ר	25	מסאסא אילנה		29564796	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
26	6134	336	1,693 מ"ר	1,693 מ"ר	26	מסאסא אילנה		53393997	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
27	6134	336	1,693 מ"ר	1,693 מ"ר	27	מסאסא אילנה		53393997	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
28	6134	336	1,693 מ"ר	1,693 מ"ר	28	מסאסא אילנה		35865096	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
29	6134	336	1,693 מ"ר	1,693 מ"ר	29	מסאסא אילנה		40795528	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
30	6134	336	1,693 מ"ר	1,693 מ"ר	30	מסאסא אילנה		278634	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
31	6134	336	1,693 מ"ר	1,693 מ"ר	31	מסאסא אילנה		278362	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
32	6134	336	1,693 מ"ר	1,693 מ"ר	32	מסאסא אילנה		5354008	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
33	6134	336	1,693 מ"ר	1,693 מ"ר	33	מסאסא אילנה		1932854	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
34	6134	336	1,693 מ"ר	1,693 מ"ר	34	מסאסא אילנה		4134136	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
35	6134	336	1,693 מ"ר	1,693 מ"ר	35	מסאסא אילנה		51941268	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
36	6134	336	1,693 מ"ר	1,693 מ"ר	36	מסאסא אילנה		50310234	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
37	6134	336	1,693 מ"ר	1,693 מ"ר	37	מסאסא אילנה		40207912	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
38	6134	336	1,693 מ"ר	1,693 מ"ר	38	מסאסא אילנה		61204988	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
39	6134	336	1,693 מ"ר	1,693 מ"ר	39	מסאסא אילנה		39493820	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
40	6134	336	1,693 מ"ר	1,693 מ"ר	40	מסאסא אילנה		38180006	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
41	6134	336	1,693 מ"ר	1,693 מ"ר	41	מסאסא אילנה		301136339	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
42	6134	336	1,693 מ"ר	1,693 מ"ר	42	מסאסא אילנה		303048177	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
43	6134	336	1,693 מ"ר	1,693 מ"ר	43	מסאסא אילנה		7720824	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
44	6134	336	1,693 מ"ר	1,693 מ"ר	44	מסאסא אילנה		71623367	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1		2.78%	1.21	94.0 מ"ר	2.78%	0.0336	א	א			
45	6134	336	1,693 מ"ר	1,693 מ"ר	45	מסאסא אילנה		71623334	0.50	5.556%	מגורים 3-4 קומות	1											