

טבלת סקר עצים - מתחם אגרי"א

מס	שם סוג	גובה עץ (מטר)	קוטר גזע (ס"מ)	מצב בריאות כללי (1-0)	חשיבות נופית (1-0)	קוטר צמרת	מצב בריאות כללי (5-0)	תרומה סביבתית (5-0)	ייחוד העץ (5-0)	ערך מין העץ	סה"כ ערך העץ (20-0)	שיוי העץ ליחידה בש"ח	היתכנות העתקה	סטטוס מוצע	הערות
1	פיקוס הגומי Ficus elastica	11	230	0.8	0.9		4	5	5	3	17	388688.04		שימור	עץ מאוד מיוחד ומרשים
2	פיקוס קדוש Ficus religiosa	13	50	0.2	0.4		1	2	1	4	8	1436.55		כריתה	גדום
3	מיש דרומי Celtis australis	7	10	0.6	0.6		3	3	2	5	13	400.35		שימור	
4	מיש דרומי Celtis australis	7.5	20	0.6	0.6		3	3	2	5	13	1601.4		שימור	
5	מיש דרומי Celtis australis	7	10	0.6	0.6		3	3	2	5	13	400.35		העתקה	על מדרכה מתוכננת
6	מיש דרומי Celtis australis	4	10	0.6	0.4		3	2	2	5	12	320.28		העתקה	על מדרכה מתוכננת
7	מיש דרומי Celtis australis	5.5	10	0.6	0.6		3	3	2	5	13	400.35		העתקה	על מדרכה מתוכננת
8	מיש דרומי Celtis australis	5.5	10	0.6	0.4		3	2	2	5	12	320.28		שימור	
9	מיש דרומי Celtis australis	5	10	0.6	0.4		3	2	2	5	12	320.28		שימור	
10	ברכיכטון אדרי Brachychiton acerifolius	6.5	40	0.6	0.6		3	3	1	3	10	4220.16		העתקה	תחת קו חשמל, נתיב תנועה מתוכנן
11	ברכיכטון אדרי Brachychiton acerifolius	6.5	20	0.6	0.6		3	3	1	3	10	1055.04		העתקה	תחת קו חשמל, נתיב תנועה מתוכנן
12	מיש דרומי Celtis australis	4	20	0.4	0.6		2	3	2	5	12	1067.6		העתקה	נתיב תנועה מתוכנן
13	שמרופס נמוך Chamaerops humilis	2.3	20	0.6	0.4		3	2	1	5	11	496.8		העתקה	נתיב תנועה מתוכנן
14	שמרופס נמוך Chamaerops humilis	1.7	20	0.6	0.4		3	2	1	5	11	367.2		שימור	
15	מיש דרומי Celtis australis	8	30	0.6	0.6		3	3	3	5	14	4323.78		שימור	
16	שמרופס נמוך Chamaerops humilis	1.7	20	0.6	0.4		3	2	1	5	11	367.2		העתקה	אמצע מדרכה מתוכננת
17	שמרופס נמוך Chamaerops humilis	1.7	20	0.6	0.4		3	2	1	5	11	367.2		העתקה	אמצע מדרכה מתוכננת
18	שמרופס נמוך Chamaerops humilis	2.5	20	0.6	0.4		3	2	1	5	11	540		העתקה	אמצע מדרכה מתוכננת
19	מיש דרומי Celtis australis	6.5	30	0.6	0.6		3	3	3	5	14	4323.78		שימור	
20	מיש דרומי Celtis australis	6.5	10	0.6	0.6		3	3	3	5	14	480.42		שימור	
21	מיש דרומי Celtis australis	6	30	0.6	0.6		3	3	3	5	14	4323.78		שימור	
22	שמרופס נמוך Chamaerops humilis	2	20	0.6	0.4		3	2	1	5	11	432		העתקה	אמצע מדרכה מתוכננת

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו

שם התכנית 507-0336123 תא/מק/4378 מתחם הגרי"א הרכבת

אפשרה למתן תוקף (לאחר דיון בהתנגדויות):

תאריך 12/06/2019 פרוטוקול 19-0010 החלטה 4

מנהל האגף	מנהל העיר	דורון ספיר, עו"ד
אורלי אראל	אהוד כרמלי, אדרי	יו"ר ועדת המשנה

מאדן דר
כמויות מקומית

טבלת סקר עצים - מתחם אגר"א

ערכיות גבוה מאוד	15-20
ערכיות גבוה	10-14
ערכיות בינונית	5-9
ערכיות נמוכה	0-4

טבלה ישנה

מס	שם סוג	גובה עץ (מטר)	קוטר גזע (ס"מ)	מצב בריאות כללי (1-0)	חשיבות נופית (1-0)	קוטר צמרת	מצב בריאות כללי (5-0)	תרומה סביבתית (5-0)	ייחוד העץ (5-0)	ערך מין העץ	סה"כ ערך העץ (20-0)	שווי העץ ליחידה בש"ח	היתכנות העתקה	סטטוס מוצע	הערות
23	שמרופס נמוך Chamaerops humilis	3	30	0.6	0.4		3	2	1	5	11	648		העתקה	אמצע מדרכה מתוכננת
24	שמרופס נמוך Chamaerops humilis	1.6	20	0.6	0.4		3	2	1	5	11	345.6		שימור	
25	מיש דרומי Celtis australis	4	10	0.6	0.6		3	3	2	5	13	400.35		שימור	
26	מיש דרומי Celtis australis	4	10	0.6	0.6		3	3	2	5	13	400.35		שימור	
27	מיש דרומי Celtis australis	5	10	0.6	0.6		3	3	2	5	13	400.35		שימור	
28	ברכיטסון אדרי Brachychiton acerifolius	10	30	0.6	0.6		3	3	3	3	12	3560.76		שימור	
29	ברכיטסון אדרי Brachychiton acerifolius	10	40	0.6	0.6		3	3	3	3	12	6330.24		שימור	
30	ברכיטסון אדרי Brachychiton acerifolius	10	40	0.6	0.6		3	3	3	3	12	6330.24		שימור	
31	ברכיטסון אדרי Brachychiton acerifolius	10	40	0.6	0.6		3	3	3	3	12	6330.24		שימור	
32	ברכיטסון אדרי Brachychiton acerifolius	10	40	0.6	0.6		3	3	3	3	12	6330.24		שימור	
33	ברכיטסון אדרי Brachychiton acerifolius	7	40	0.6	0.6		3	3	3	3	12	6330.24		שימור	
34	ברכיטסון אדרי Brachychiton acerifolius	8	40	0.6	0.6		3	3	2	3	11	5275.2		שימור	תחת קו חשמל
35	לא קיים	6	20								0	0			
36	ברכיטסון צפצפתי Brachychiton populneus	12	40	0.6	0.6		3	3	1	4	11	4823.04		שימור	
37	ברכיטסון צפצפתי Brachychiton populneus	8	40	0.6	0.6		3	3	1	4	11	4823.04		שימור	
38	ברכיטסון צפצפתי Brachychiton populneus	8	30	0.6	0.6		3	3	1	4	11	2712.96		שימור	
39	ברכיטסון צפצפתי Brachychiton populneus	9	40	0.6	0.6		3	3	1	4	11	4823.04		שימור	
40	ושינגטוניה חסונה Washingtonia robusta	22	40	0.6	0.8		3	4	3	3	13	9840.6		שימור	
41	ברכיטסון צפצפתי Brachychiton populneus	12	50	0.6	0.6		3	3	1	4	11	7536		שימור	
42	ברכיטסון צפצפתי Brachychiton populneus	6	20	0.6	0.6		3	3	1	4	11	1205.76		שימור	
43	ברכיטסון דו גוני Brachychiton discolor	7	30	0.4	0.6		2	3	1	3	9	1650.384		שימור	
44	ברכיטסון דו גוני Brachychiton discolor	7	20	0.4	0.4		2	2	1	3	8	550.128		שימור	
45	פלפלון דמי אלה Schinus terebinthifolius raddi	7.5	40	0.4	0.6		2	3	2	3	10	0		שימור	
46	פלפלון דמי אלה Schinus terebinthifolius raddi	6	20	0.6	0.6		3	3	2	3	11	0		שימור	



דורון לנג

מומחה לטיפול בעצים

ייעוץ גינון/פיקוח/סקירת עצים

נייד: 050-6906465

06/03/2016 20:56

המלצה למתכנן רכוז ע"פ מיני עצים

סה"כ	המלצה למתכנן				מין העץ
	ערכיות נמוכה	ערכיות בינונית	ערכיות גבוהה	ערכיות גבוהה מאוד	
2		2			Brachychniton discolor ברכיטון דו גוני
1			1		Washingtonia robusta וושינגטוניה חסונה
6			6		Brachychiton populneus ברכיטון צפצפתי
9			9		Brachychiton acerifolius ברכיטון אדרי
15			15		Celtis australis מיש דרומי
1				1	Ficus elastica פיקוס הגומי
1		1			Ficus religiosa פיקוס קדוש
2			2		Schinus terebinthifolius raddi פלפלון דמוי אלה
8			8		Chamaerops humilis שמרופס נמוך

טבלה מרכזת למתכנן / עורך הבקשה

מס	שם סוג	גובה עץ (מטר)	קוטר גזע (ס"מ)	סה"כ ערכיות העץ	סטטוס מוצע
1	פיקוס הגומי Ficus elastica	11	230	16	שימור
2	פיקוס קדוש Ficus religiosa	13	50	8	כריתה
3	מיש דרומי Celtis australis	7	10	13	שימור
4	מיש דרומי Celtis australis	7.5	20	13	שימור
5	מיש דרומי Celtis australis	7	10	13	העתקה
6	מיש דרומי Celtis australis	4	10	12	העתקה
7	מיש דרומי Celtis australis	5.5	10	13	העתקה
8	מיש דרומי Celtis australis	5.5	10	12	שימור
9	מיש דרומי Celtis australis	5	10	12	שימור
10	ברכיכטון אדרי Brachychiton acerifolius	6.5	40	10	העתקה
11	ברכיכטון אדרי Brachychiton acerifolius	6.5	20	10	העתקה
12	מיש דרומי Celtis australis	4	20	12	העתקה
13	שמרופס נמוך Chamaerops humilis	2.3	20	11	העתקה
14	שמרופס נמוך Chamaerops humilis	1.7	20	11	שימור
15	מיש דרומי Celtis australis	8	30	14	שימור
16	שמרופס נמוך Chamaerops humilis	1.7	20	11	העתקה
17	שמרופס נמוך Chamaerops humilis	1.7	20	11	העתקה
18	שמרופס נמוך Chamaerops humilis	2.5	20	11	העתקה
19	מיש דרומי Celtis australis	6.5	30	14	שימור
20	מיש דרומי Celtis australis	6.5	10	14	שימור
21	מיש דרומי Celtis australis	6	30	14	שימור
22	שמרופס נמוך Chamaerops humilis	2	20	11	העתקה
23	שמרופס נמוך Chamaerops humilis	3	30	11	העתקה
24	שמרופס נמוך Chamaerops humilis	1.6	20	11	שימור
25	מיש דרומי Celtis australis	4	10	13	שימור
26	מיש דרומי Celtis australis	4	10	13	שימור
27	מיש דרומי Celtis australis	5	10	13	שימור
28	ברכיכטון אדרי Brachychiton acerifolius	10	30	12	שימור
29	ברכיכטון אדרי Brachychiton acerifolius	10	40	12	שימור
30	ברכיכטון אדרי Brachychiton acerifolius	10	40	12	שימור
31	ברכיכטון אדרי Brachychiton acerifolius	10	40	12	שימור
32	ברכיכטון אדרי Brachychiton acerifolius	10	40	12	שימור
33	ברכיכטון אדרי Brachychiton acerifolius	7	40	12	שימור
34	ברכיכטון אדרי Brachychiton acerifolius	8	40	11	שימור
35	לא קיים	6	20	0	
36	ברכיכטון צפצפתי Brachychiton populneus	12	40	11	שימור
37	ברכיכטון צפצפתי Brachychiton populneus	8	40	11	שימור
38	ברכיכטון צפצפתי Brachychiton populneus	8	30	11	שימור
39	ברכיכטון צפצפתי Brachychiton populneus	9	40	11	שימור
40	ושינגטוניה חסונה Washingtonia robusta	22	40	13	שימור
41	ברכיכטון צפצפתי Brachychiton populneus	12	50	11	שימור



דורון לננג

מומחה לטיפול בעצים
ייעוץ ניטון/פיקוח/סקירת עצים
נייד: 050-6906465

06/03/2016 20:56

טבלה מרכזת למתכנן / עורך הבקשה

מס	שם סוג	גובה עץ (מטר)	קוטר גזע (ס"מ)	סה"כ ערכיות העץ	סטאטוס מוצע
42	ברכיכטון צפצפתי Brachychiton populneus	6	20	11	שימור
43	ברכיכטון דו גוני Brachychniton discolor	7	30	9	שימור
44	ברכיכטון דו גוני Brachychniton discolor	7	20	8	שימור
45	פלפלון דמוי אלה Schinus terebinthifolius raddi	7.5	40	10	שימור
46	פלפלון דמוי אלה Schinus terebinthifolius raddi	6	20	11	שימור

45

סה"כ העצים לשימור	32	71%
סה"כ העצים להעתקה	12	27%
סה"כ עצים לכריתה	1	2%

סקר עצים פיצוי נופי

מס	שם סוג	גובה במטר	קוטר גזע בס"מ	מצב בריאות כללי (0-5)	תרומה סביבתית (5-0)	ייחוד העץ (0-5)	ערך מיקום העץ	שטח חתר	ערך המין	הערות	שימור	העתקה	כריתה	ערך העץ ב"ש
1	Ficus elastica פיקוס הגומי	11.00	230	4	5	5	1.00	41526.50	0.65		*			431875.60
2	Ficus religiosa פיקוס קדוש	13.00	50	1	2	1	0.30	1962.50	0.61		*			1436.55
3	Celtis australis מיש דרומי	7.00	10	3	3	2	0.50	78.50	0.85		*			400.35
4	Celtis australis מיש דרומי	7.50	20	3	3	2	0.50	314.00	0.85		*			1601.40
5	Celtis australis מיש דרומי	7.00	10	3	3	2	0.50	78.50	0.85		*			400.35
6	Celtis australis מיש דרומי	4.00	10	3	2	2	0.40	78.50	0.85		*			320.28
7	Celtis australis מיש דרומי	5.50	10	3	3	2	0.50	78.50	0.85		*			400.35
8	Celtis australis מיש דרומי	5.50	10	3	2	2	0.40	78.50	0.85		*			320.28
9	Celtis australis מיש דרומי	5.00	10	3	2	2	0.40	78.50	0.85		*			320.28
10	Brachychiton acerifolius ברכיטון אדרי	6.50	40	3	3	1	0.40	1256.00	0.7		*			4220.16
11	Brachychiton acerifolius ברכיטון אדרי	6.50	20	3	3	1	0.40	314.00	0.7		*			1055.04
12	Celtis australis מיש דרומי	4.00	20	2	3	2	0.50	314.00	0.85		*			1067.60
13	Chamaerops humilis שמרופס נמוך	2.30	20	3	2	1	0.30	314.00	0.75		*			496.80
14	Chamaerops humilis שמרופס נמוך	1.70	20	3	2	1	0.30	314.00	0.75		*			367.20
15	Celtis australis מיש דרומי	8.00	30	3	3	3	0.60	706.50	0.85		*			4323.78
16	Chamaerops humilis שמרופס נמוך	1.70	20	3	2	1	0.30	314.00	0.75		*			367.20
17	Chamaerops humilis שמרופס נמוך	1.70	20	3	2	1	0.30	314.00	0.75		*			367.20
18	Chamaerops humilis שמרופס נמוך	2.50	20	3	2	1	0.30	314.00	0.75		*			540.00
19	Celtis australis מיש דרומי	6.50	30	3	3	3	0.60	706.50	0.85		*			4323.78
20	Celtis australis מיש דרומי	6.50	10	3	3	3	0.60	78.50	0.85		*			480.42
21	Celtis australis מיש דרומי	6.00	30	3	3	3	0.60	706.50	0.85		*			4323.78
22	Chamaerops humilis שמרופס נמוך	2.00	20	3	2	1	0.30	314.00	0.75		*			432.00
23	Chamaerops humilis שמרופס נמוך	3.00	30	3	2	1	0.30	706.50	0.75		*			648.00
24	Chamaerops humilis שמרופס נמוך	1.60	20	3	2	1	0.30	314.00	0.75		*			345.60
25	Celtis australis מיש דרומי	4.00	10	3	3	2	0.50	78.50	0.85		*			400.35
26	Celtis australis מיש דרומי	4.00	10	3	3	2	0.50	78.50	0.85		*			400.35
27	Celtis australis מיש דרומי	5.00	10	3	3	2	0.50	78.50	0.85		*			400.35
28	Brachychiton acerifolius ברכיטון אדרי	10.00	30	3	3	3	0.60	706.50	0.7		*			3560.76
29	Brachychiton acerifolius ברכיטון אדרי	10.00	40	3	3	3	0.60	1256.00	0.7		*			6330.24

סקר עצים פיצוי נופי

מס	שם סוג	גובה במטר	קוטר גזע בס"מ	מצב בריאות כללי (0-5)	תרומה סביבתית (5-0)	ייחוד העץ (0-5)	ערך מיקום העץ	שטח חתר	ערך המין	הערות	שימור	העתקה	כריתה	ערך העץ ב"ש
30	ברכיטון אדרי <i>Brachychiton acerifolius</i>	10.00	40	3	3	3	0.60	1256.00	0.7		*			6330.24
31	ברכיטון אדרי <i>Brachychiton acerifolius</i>	10.00	40	3	3	3	0.60	1256.00	0.7		*			6330.24
32	ברכיטון אדרי <i>Brachychiton acerifolius</i>	10.00	40	3	3	3	0.60	1256.00	0.7		*			6330.24
33	ברכיטון אדרי <i>Brachychiton acerifolius</i>	7.00	40	3	3	3	0.60	1256.00	0.7		*			6330.24
34	ברכיטון אדרי <i>Brachychiton acerifolius</i>	8.00	40	3	3	2	0.50	1256.00	0.7		*			5275.20
35	לא קיים	6.00	20	0	0	0	0.00	314.00						0.00
36	ברכיטון צפצפתי <i>Brachychiton populneus</i>	12.00	40	3	3	1	0.40	1256.00	0.8		*			4823.04
37	ברכיטון צפצפתי <i>Brachychiton populneus</i>	8.00	40	3	3	1	0.40	1256.00	0.8		*			4823.04
38	ברכיטון צפצפתי <i>Brachychiton populneus</i>	8.00	30	3	3	1	0.40	706.50	0.8		*			2712.96
39	ברכיטון צפצפתי <i>Brachychiton populneus</i>	9.00	40	3	3	1	0.40	1256.00	0.8		*			4823.04
40	ווינגטוניה חסונה <i>Washingtonia robusta</i>	22.00	40	3	4	3	0.70	1256.00	0.71		*			9840.60
41	ברכיטון צפצפתי <i>Brachychiton populneus</i>	12.00	50	3	3	1	0.40	1962.50	0.8		*			7536.00
42	ברכיטון צפצפתי <i>Brachychiton populneus</i>	6.00	20	3	3	1	0.40	314.00	0.8		*			1205.76
43	ברכיטון דו גוני <i>Brachychiton discolor</i>	7.00	30	2	3	1	0.40	706.50	0.73		*			1650.38
44	ברכיטון דו גוני <i>Brachychiton discolor</i>	7.00	20	2	2	1	0.30	314.00	0.73		*			550.13
45	פלפלון דמוי אלה <i>Schinus terebinthifolius raddi</i>	7.50	40	2	3	2	0.50	1256.00	0		*			0.00
46	פלפלון דמוי אלה <i>Schinus terebinthifolius raddi</i>	6.00	20	3	3	2	0.50	314.00	0		*			0.00

סך הכל	32	12	1	540,087 ₪
--------	----	----	---	-----------