

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מתאר מקומית

מס' 507-0336123

מתחם הגר"א תא/4378

תשריט מצב מוצע		גיליון 1	מתוך 1
מחוז	תל-אביב		
מרחב תכנון מקומי	תל אביב-יפו		
רשות מקומית	תל אביב-יפו		
ישוב	תל אביב-יפו		
תכנית בסמכות	מקומית		
איחוד וחלוקה	איחוד ולא חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית		
היתרים או הרשאות	תכנית שמכונה כיום להוציא היתרים או הרשאות		
מונה תדפיס התשריט	65		
מועד הפקדה	27/08/2019		
שטח התכנית	11.416 דונם קנה מידה 1:500		

אישורים בתכנית מס' 507-0336123



שמות*	
מגיש התכנית	ועדה מקומית, עיריית תל אביב - יפו
מגיש התכנית	תאגיד: עיריית תל אביב-יפו
עורך ראשי	תאגיד: ברדקאסט וידאו ש.ב. בע"מ
יזם	גיד' בר אוריין רמי וימר
יזם	תאגיד: רמי וימר אדריכלים בע"מ / בר אוריין אדריכלים
יזם	תאגיד: רמי וימר אדריכלים בע"מ / בר אוריין אדריכלים
יזם	תאגיד: ברדקאסט וידאו ש.ב. בע"מ
יזם	תאגיד: תאי השקעות וסחר בע"מ
יזם	תאגיד: גרופוליס מפעלי דפוס בע"מ

בעלי עניין בקרקע*

טבלת גושים וחלקות*			
מספר גוש	חלק/כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
6894	חלק 1-8, 12, 15-19, 58	53	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה באתר הרשמי
הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 1.1.2019. והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת/בהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.
דיוק הקו המחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלפני 1917
טל אלקלעי 1017
שם המודד מספר רשיון
תאריך 29.8.19

מקרא

שטח ציבורי פתוח

שטח פרטי פתוח

דרך מאושרת

דרך מוצעת

מגורים ומשרדים

בבול מגבלות בניה

זיקת-הנאה למעבר רגלי

שטח לאיחוד וחלוקה חדשה

מבנה להריסה

מגרש המחולק לתאי שטח

קו-בנין

קו בנין עילי

קו בנין עילי

חזית מסחרית

מידות

ענ/עצים לשימור

ענ/עצים להעמקה

ענ/עצים לעקירה

שטח ציבורי פתוח

שטח פרטי פתוח

דרך מאושרת

דרך מוצעת

מגורים ומשרדים

בבול מגבלות בניה

זיקת-הנאה למעבר רגלי

שטח לאיחוד וחלוקה חדשה

מבנה להריסה

מגרש המחולק לתאי שטח

קו-בנין

קו בנין עילי

קו בנין עילי

חזית מסחרית

מידות

ענ/עצים לשימור

ענ/עצים להעמקה

ענ/עצים לעקירה