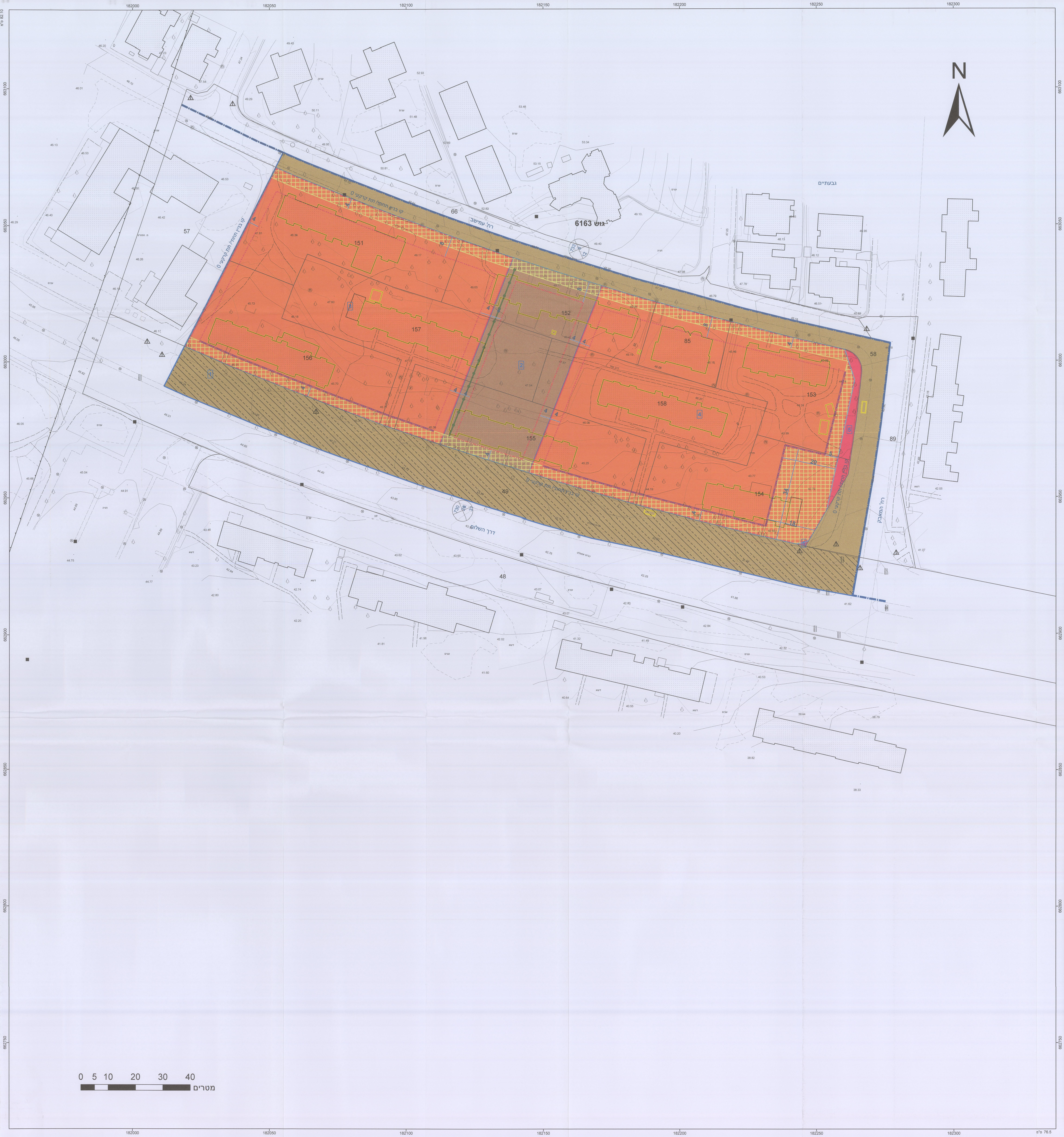


מקרא

▭	גבול תכנית
140	תא שטח ומספרו
גוש 1234	גבול גוש ומספרו
5	גבול חלקה ומספרה

רוזטת דרך
1 מספר הדרך
2, 4 קוי בנין
3 רוחב הדרך

🟧	מגורים ד
🟫	מבנים ומוסדות ציבור
🟫	דרך מאושרת
🟥	דרך מוצעת
▦	זיקת -הנאה
▨	רצועת מתע"נ
🟨	מבנה להריסה
- · -	קו בנין עילי
— · —	גבול שטח שיפוט
—	חזית מסחרית
●—●	ציר הולכי רגל
—	מידות
- · -	קו בנין תחתי/ תת קרקעי

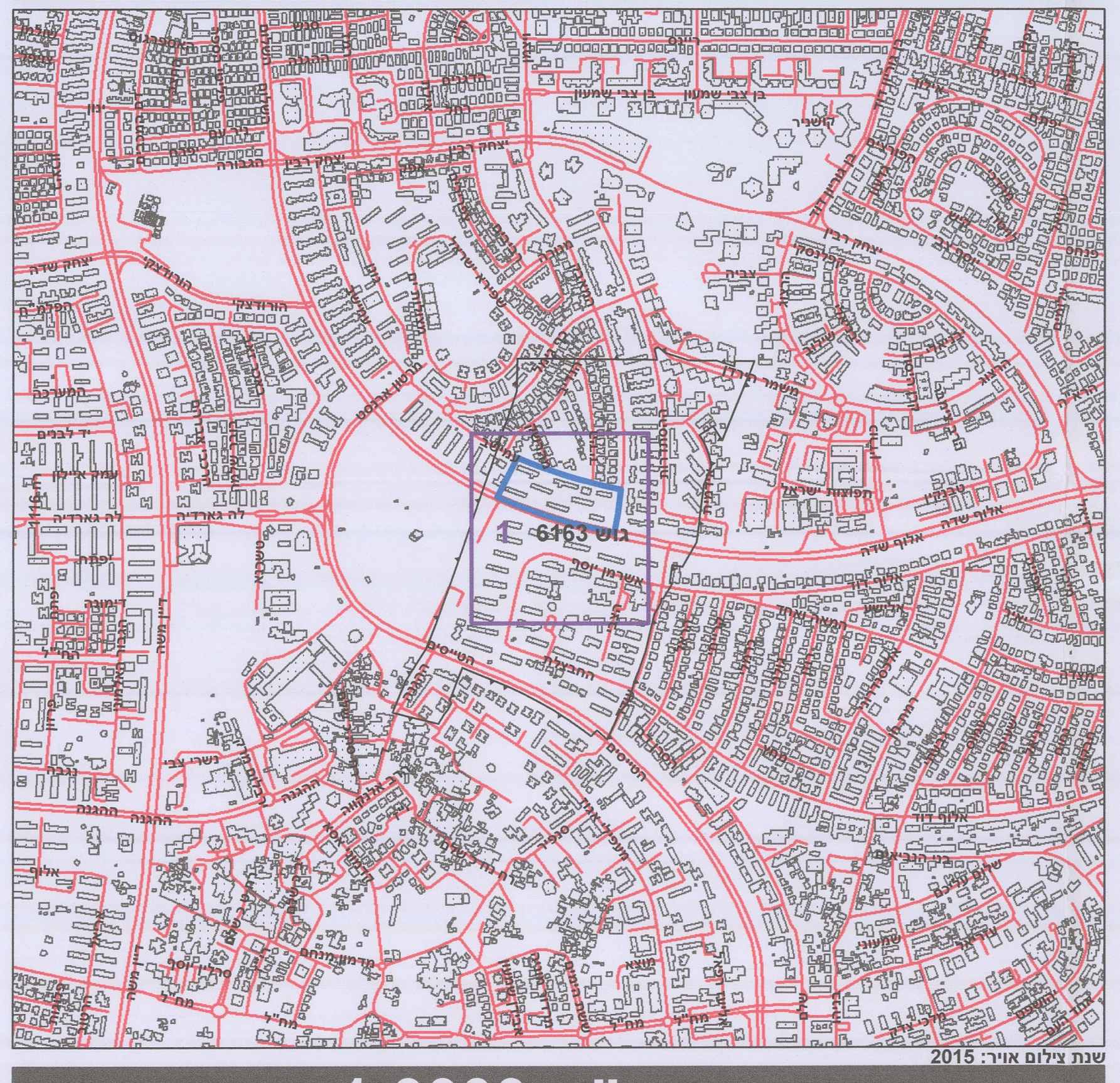
מקרא מפת מדידה

מקרא:

▦	מבנה
▭	צריף\סככה\חממה
—	אספלט
— —	אבן שפה
— —	דרך עפר
×—×	גדר תיל \ רשת
—	גדר אבן\קיר
— —	גדר אבן\ קיר אבן\ גדר\ בטון
—	שפת ואדי
┬┬	מדרון עליון\ שיפוע טבעי
♣	עץ
12.85	נקודת גובה אופיינית
—	קו גובה משני (1.0, 0.5 מ')
—123—	קו גובה ראשי (5.0, 2.5, 1.0 מ')

ע	שוחת ביקורת כללית
ע	עמוד כללי
ע	ארון כללי
⊗	עמוד תאורה
◎	עמוד תקשורת
○	ע. חשמל עץ
◐	ע. חשמל בטון
●	ע. חשמל תעלה
■	ע.חשמל, זוית
מ	שוחת\ גוב מים
ביוב	שוחת ביוב
נ	שוחת ניקוז
▭	גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:12000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:3000

אלוף שדה
אלוף דוד
רמת גן

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 507-0259184

תא/4386 - המאבק על דרך השלום

תשריט מצב מוצע גיליון 1 מתוך 1

מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	תל אביב-יפו
רשות מקומית	תל אביב-יפו
ישוב	תל אביב-יפו
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	תכנית הקובעת הוראות לעריכת איחוד וחלוקה בתכנית עתידית הנגזרת מתכנית זו
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה לא ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	37
מועד הפקה	24/06/2018 09:29
שטח התכנית	23.739 דונם
קנה מידה	1:500

אישורים

מינהל התכנון - מחוז תל-אביב
חוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965
אישור תכנית מס' 507-0259184
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 11.12.17 לאשר את התכנית
☑ התכנית לא נקבעה טעונה אישור שר
☐ התכנית נקבעה טעונה אישור שר
מנהל מינהל התכנון יו"ר הועדה המחוזית

שמות*

מגיש התכנית	תאגיד: אשדר ענב בעמישב בע"מ
עורך ראשי	רות שפירא תאגיד: אורית אורנת רות שפירא אדריכלות ותכנון עירוני
יזם	תאגיד: אשדר ענב בעמישב בע"מ

בעלי ענין בקרקע*

בעלים	שונים ע"י עו"ד מירה בורנשטיין תאגיד: הרטבי-בורנשטיין-בסון משרד עורכי דין
בבעלות מדינה	תאגיד: חלמיש
בעלים	יהודית אביטל תאגיד: בעלות פרטית
בעלים	משה אביטל תאגיד: בעלות פרטית
בעלים	דוריס אברהם תאגיד: בעלות פרטית
בעלים	טובה אדורם תאגיד: בעלות פרטית
בעלים	אברהם אהרוניאן תאגיד: בעלות פרטית
בעלים	מלכה אהרוניאן תאגיד: בעלות פרטית
בעלים	עופר אולסן כרמל תאגיד: בעלות פרטית
בעלים	יהודית אולסן כרמלי תאגיד: בעלות פרטית
בעלים	אליהו אזאצ'י תאגיד: בעלות פרטית

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
6163	חלק	85,151-158	49,58

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 25.3.2018 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:
קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
מ.קופרמן	359	מודד מוסמך מ. קופרמן מ.ר. 359 דותן-קופרמן	26-6-18

גרסת מערכת 12.2015