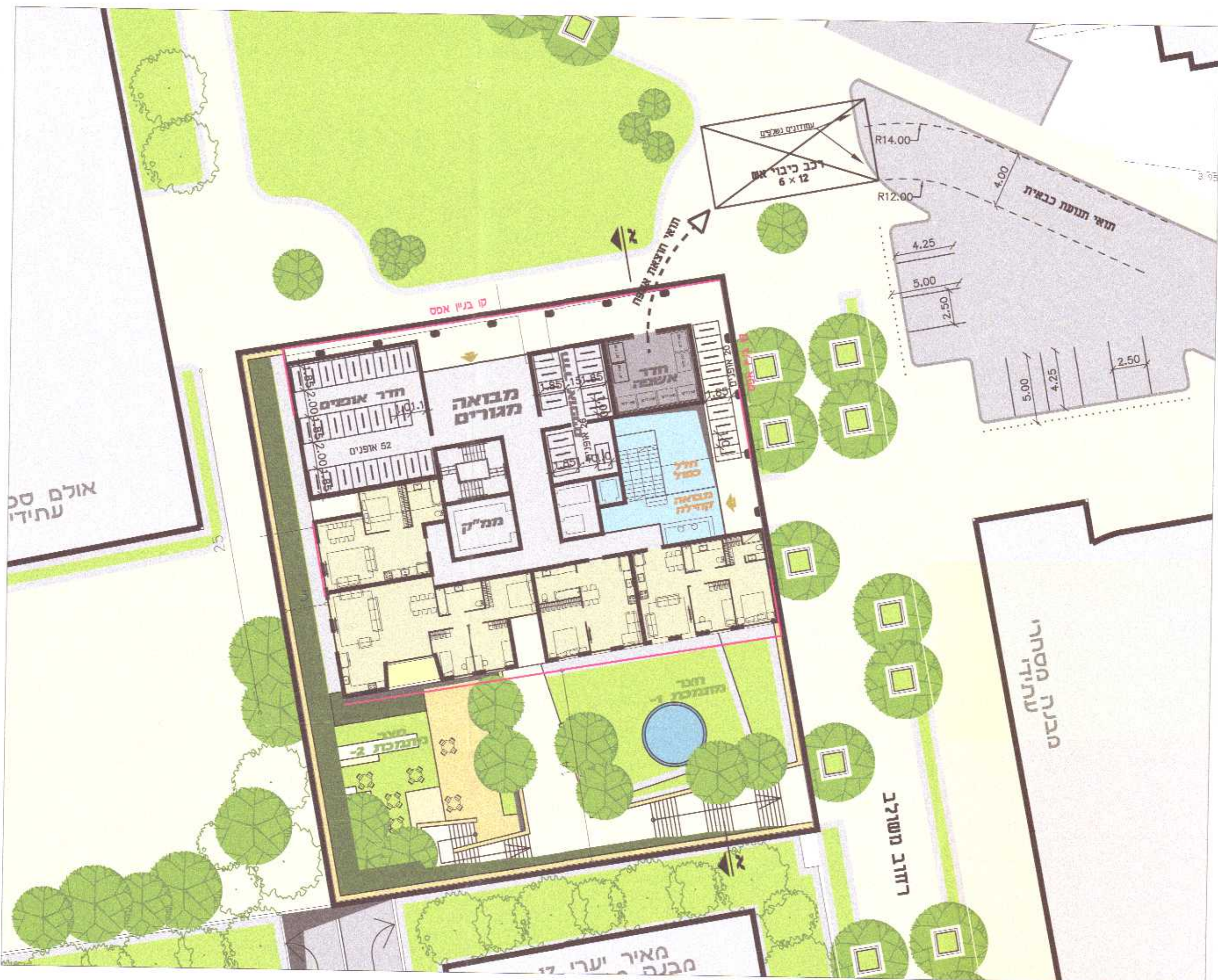


תכנית הרחובות בסביבה



קומת קרקע



דוקו התכנון והבנייה והתשתיות - 1965
תכנית מפורטת

מס' 507-0299321
תא 4431 \
כוכב הצפון
מגרש מגורים מיוחד

נספח תנועה גליון 1 מתוך 1

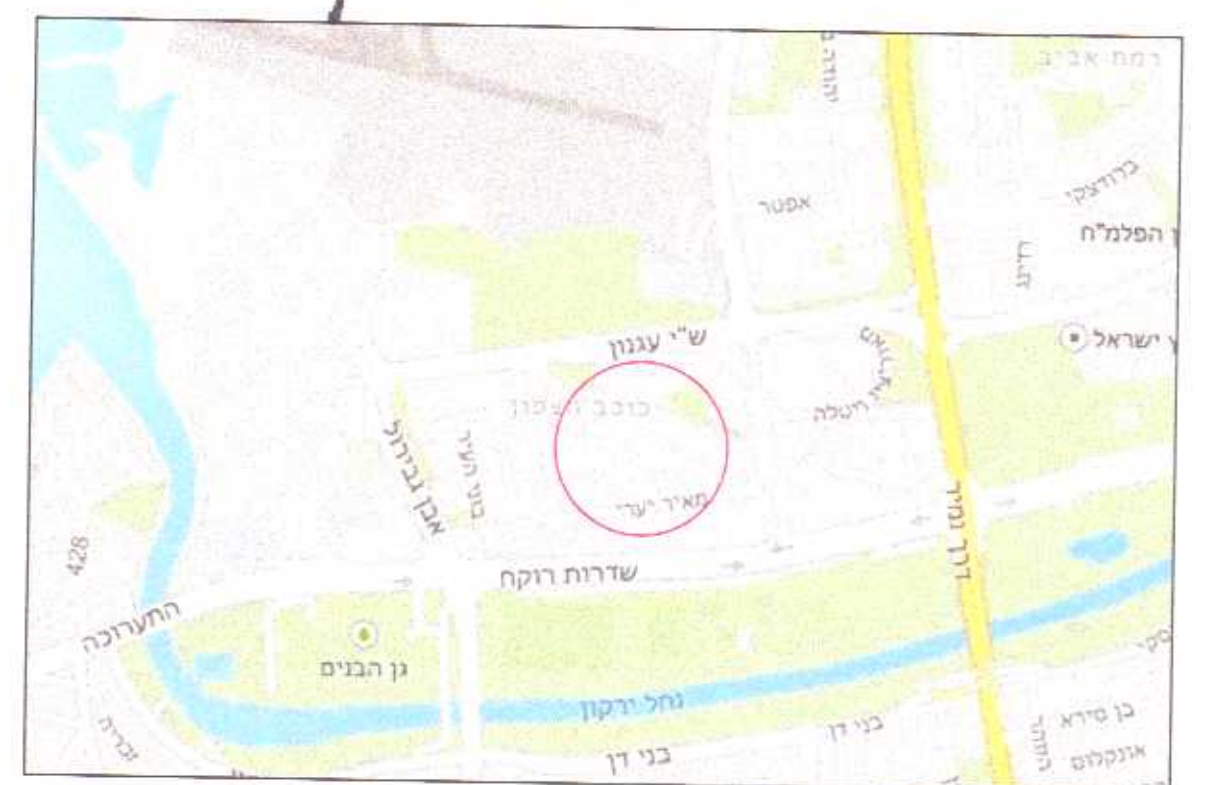
מחזור	תל אביב
מרחב תכנון מקומי	תל אביב
רשות מקומית	תל אביב
ישוב	תל אביב
תאריך	25/06/2019
שם התרשים	מנחה
קומת קרקע	מנחה
קומות 1-2	מנחה

ק"מ 1:250
1:250

שמות וחתימות

עורך	איני אילן מרכוס
הנסיף	חבי אופק הנדסה
גורם מאשר	---

14-09-2021



טבלת מאזן חניה לאופניים

שימוש	שטח	תקן	נדרש
מגורים	59 יח"ד	2:1	118
שימוש קהילתי	1000 מ"ר	1:50	20
סה"כ			138

הערה:

מתכננים 140 מ"ר לאופניים, מתוכננים:
- עבור הדיירים: 120 מ"ר לאופניים, מתוכננים 80 מקומות
לפחות במפלס הקרקע והיתרה במרתף
- עבור השימושים הציבוריים: כ-20 מ"ר בפיתוח בתחום המגרש

מקרא:

גבול מגרש
קו בניין

תאריך	מחיר	מחיר השני/עדכון
לעיון	למימוש	לבצוע
תוכן עבור	יחסה בעי"מ	PREPARED FOR
שם הפרויקט	תא 4431-כוכב הצפון	PROJECT
שם התכנית	תל אביב	PLAN
תאריך	15.05.19	DATE
קנה מידה	1:250	SCALE
קובץ	974-01-24.06.19.DWG	FILE
מס' תכנית	974-01	DRAWING No.
אופק הנדסה תנועה	Ofec Traffic Engineering Ltd.	
רח' חורש 4 בניין D	4 HaHarash st. Building D	
תוד חשורן ת.ד. 7360	Hod-Hasharon P.O.Box 7360	
מיקוד 45240	45240, ISRAEL	
טל: 09-7706000	Phone: 972-9-7706000	
פקס: 09-7706001	Fax: 972-9-7706001	
אתר: www.ofec.co.il	Website:	
דוא"ל: office@ofec-eng.co.il	Email:	