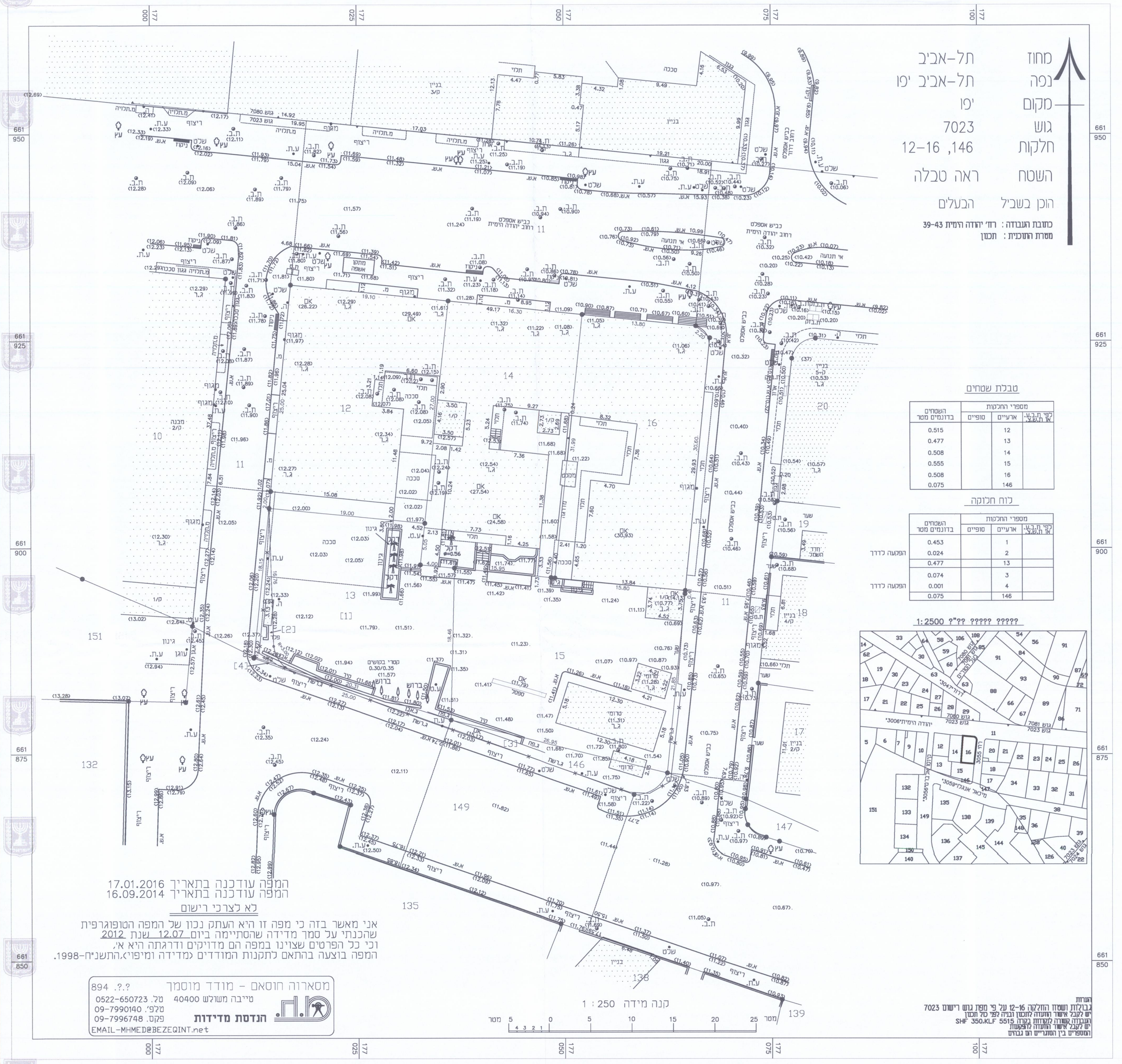
מפת מדידה



טבלת שטחים

מספרי החלקות			השטחים בדונמים מטר
לפי ת.ב.ע. או ת.ש.צ.	ארעיים	סופיים	
	12		0.515
	13		0.477
	14		0.508
	15		0.555
	16		0.508
	146		0.075

לוח חלוקה

מספרי החלקות			השטחים בדונמים מטר	
לפי ת.ב.ע. או ת.ש.צ.	ארעיים	סופיים		
	1		0.453	
	2		0.024	הפקעה לדרך
	13		0.477	
	3		0.074	
	4		0.001	הפקעה לדרך
	146		0.075	

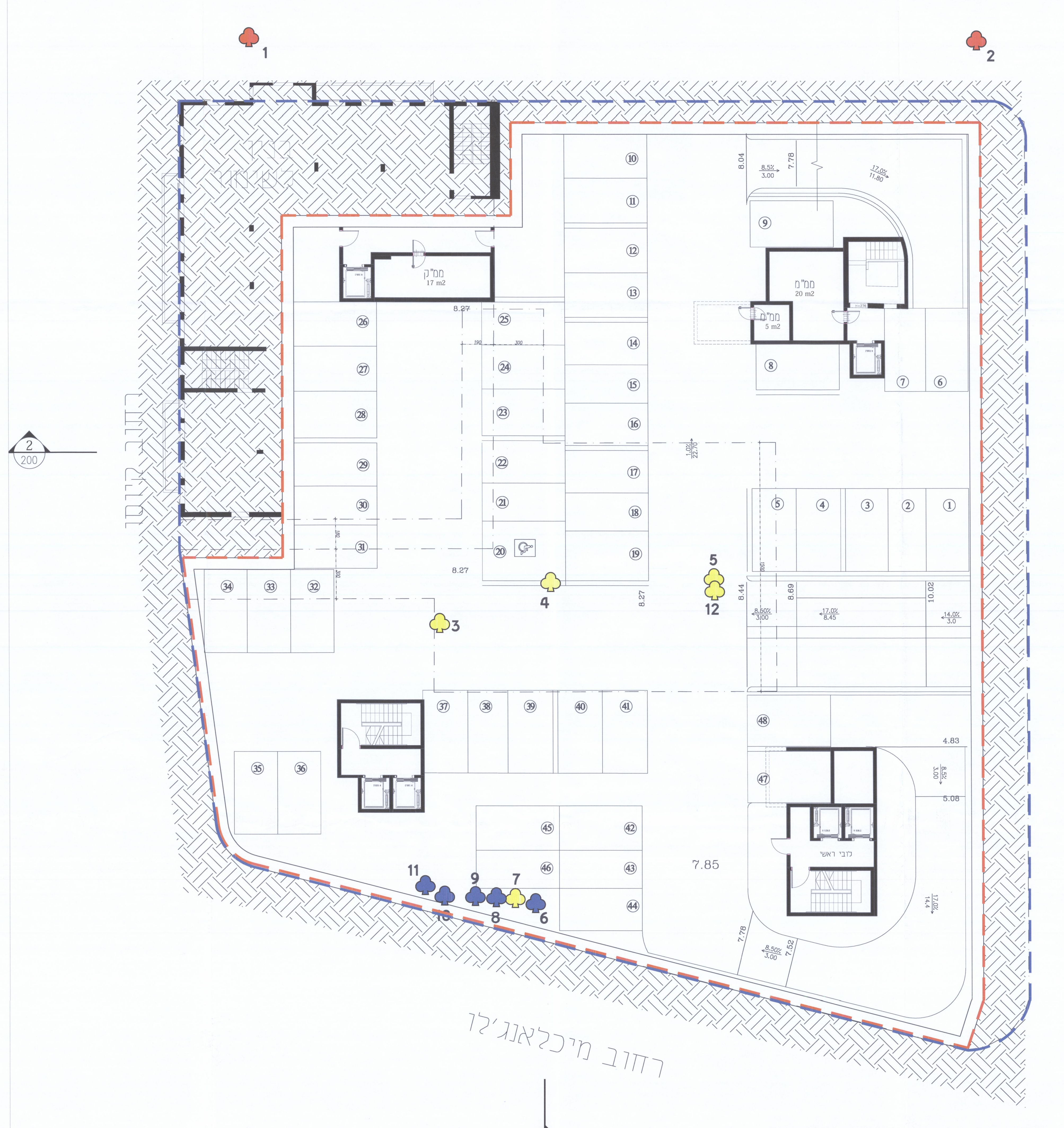
המפה עודכנה בתאריך 17.01.2016
המפה עודכנה בתאריך 16.09.2014

לא לצרכי רישום

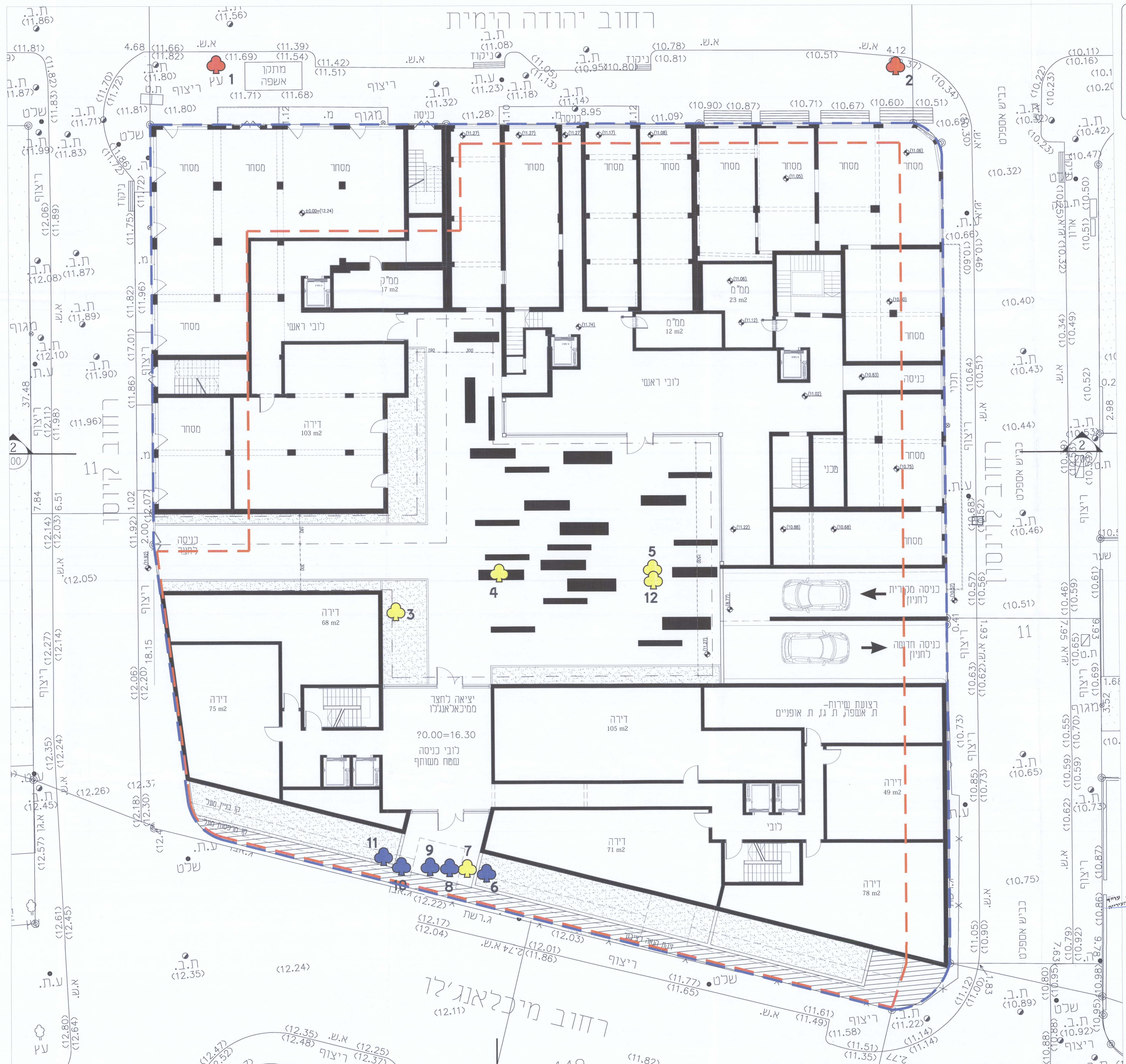
אני מאשר בזה כי מפה זו היא העתק נכון של המפה הטופוגרפית שהכנתי על סמך מדידה שהסתיימה ביום 12.07 שנת 2012 וכי כל הפרטים שצוינו במפה הם מדויקים ודרגתה היא א', המפה בוצעה בהתאם לתקנות המודדים (מדידה ומיפוי) התשנ"ח-1998.

מסארוה חוסאם – מודד מוסמך ?.?. 894
טייבה משולש 40400 טל. 0522-650723
טלפ'. 09-7990140
פקס. 09-7996748
הנדסת מדידות
EMAIL-MHMED@BEZEQINT.net

הערות
גבולות ושטח החלקה 12-16 על פי מפת גוש רישום 7023
יש לקבל אישור הוועדה לתכנון ובניה לפני כל תכנון
העבודה קשורה לנקודות בקרה SHF 350,KLF 5515
יש לקבל אישור הוועדה להפקעות
המספרים בין הסוגריים הם גבהים



תוכנית בינוי (קומת מרתף)



תוכנית בינוי (קומת קרקע)

מקרא

3	מס' עץ
🟥	עץ לשימור
🟨	עץ לכריתה
🟦	עץ שאינו עונה על ההגדרה "עץ בוגר".
▬ ▬	גבול חניון אוטומטי תת קרקעי
▬ ▬	גבול מגרש

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו
מרחב תכנון תל-אביב – יפו
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
אישור תכנית 507-0243899 תא/מק/4446 יהודה הימית 39-43
התכנית מאושרת מכח סעיף 108(ג) לחוק
החל מיום 13.12.2016

יו"ר ועדת המשנה	מהנדס העיר	מנהל האגף
תאריך	עודד גבולי, אדר'	אורלי אראל

דורון ספיר, עו"ד
מ"מ וסגן ראש העירייה

הפרוייקט
רח' יהודה ימית 39-43
תל אביב

התוכנית
חוות דעת עצים בוגרים

תאריך :	קנ"מ :
31.1.16	1:100

מגיש חוות הדעת :
רז מיכלוביץ
אדריכלות ויעוץ נופי
טל' 077-5319503 פקס' 153-77-5319503
דואר אלקטרוני : decoraz@gmail.com

4

מאושרת
סמכות מקומית

(id.82928)0027 - ארגז_F
4446