מאושרת
סמכות מקומית

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מפורטת

מס' 507-0734004

תא/מק/4467/1 - רוטשילד 10 ניוד זכויות ותוספת קומות

תשריט מצב מוצע גיליון 6 מתוך 7

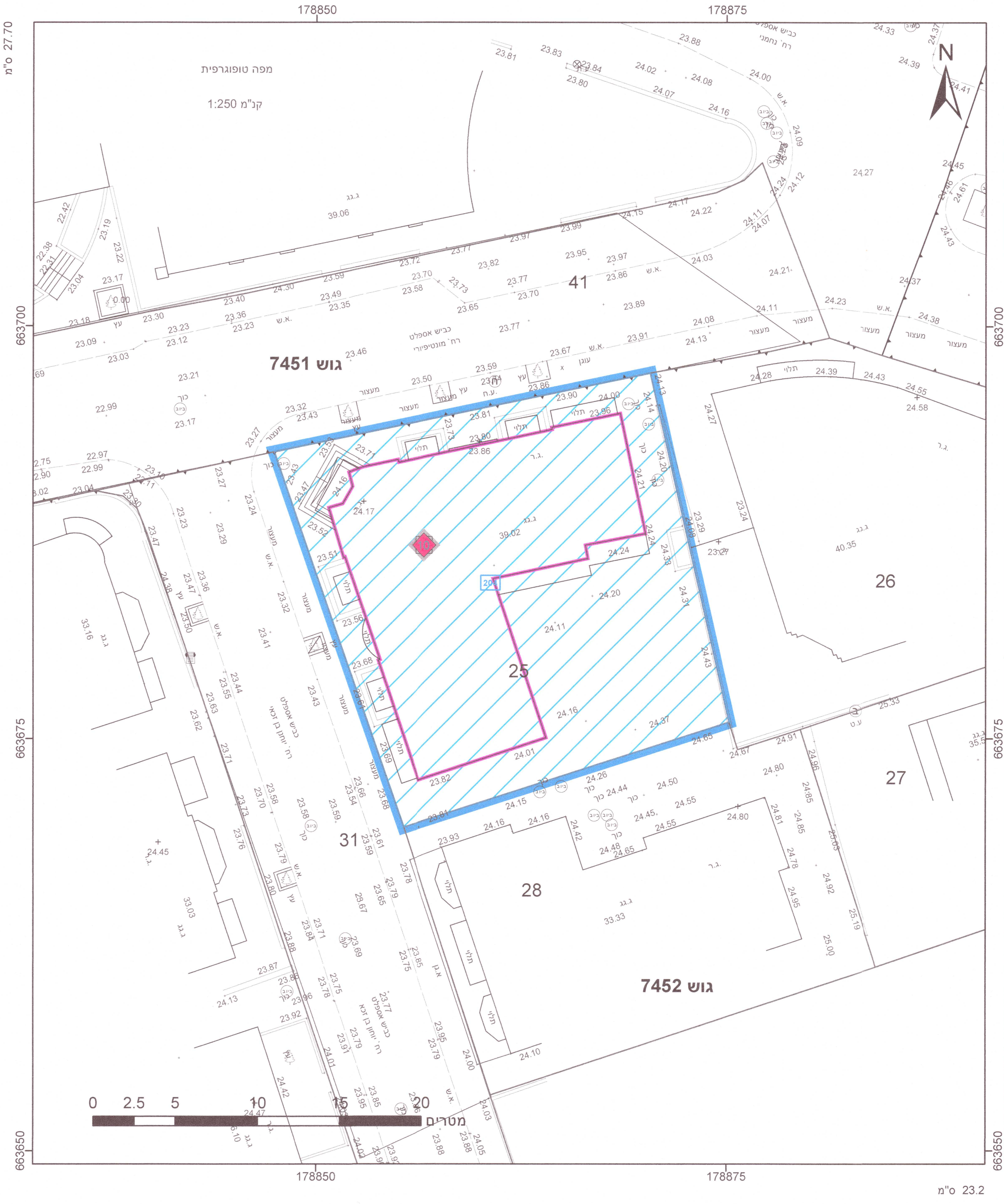
מחוז	**תל-אביב**
מרחב תכנון מקומי	**תל אביב-יפו**
רשות מקומית	**תל אביב-יפו**
ישוב	**תל אביב-יפו**
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	15
מועד הפקה	29/03/2020 17:14
שטח התכנית	6.655 דונם קנה מידה 1:250

שמות*

מגיש תכנית	תאגיד: **תדהר מגדל רוטשילד בע"מ**
עורך ראשי	רני זיס תאגיד: **רני זיס אדריכלים בע"מ**
יזם	תאגיד: **תדהר מגדל רוטשילד בע"מ**

מקרא

- ▭ גבול התכנית
- ▭ 1 תא שטח ומספרו
- **גוש 1234** גבול גוש ומספרו
- 5 גבול חלקה ומספרה
- 1 מספר הדרך, 2 קווי בנין, 3 רוחב הדרך, 4
- ▨ יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
- ▭ מבנה לשימור
- ◆ מבנה לשימור



אישורים בתכנית מס' 507-0734004

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו

שם התכנית 507-0734004 תא/מק/4467/1 ניוד זכויות לרוטשילד 10

אושרה למתן תוקף (לאחר דיון בהתנגדויות):

תאריך 12/05/2021 פרוטוקול 21-0011ב החלטה 9

מנהל האגף	מהנדס העיר	
אורלי אראל	אהוד דרור אדרי	דורון ספיר, עו״ד יו״ר ועדת המשנה תאריך 3/6/2021

o.v

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 15/07/2019 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

גבארה תאופיק	991
שם המודד	מספר רשיון
	16.06.2021
חתימה	תאריך

בעלי ענין בקרקע*

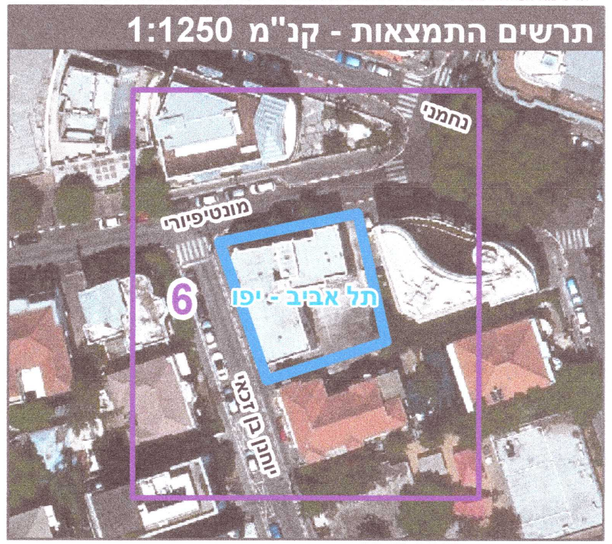
בעלים	נילי ארמוני תאגיד:
בעלים	עוזי אשכנזי תאגיד:
בעלים	גליה ברלו תאגיד:
בעלים	אילנה נחמה ברנר תאגיד:
בעלים	יעל גוטסדינר תאגיד:
בעלים	נתן גוטסדינר תאגיד:

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
6921	חלק	117	
7245	חלק	9, 14-17, 19	
7443	חלק	7, 17	
7452	חלק	25	
7462	חלק	9	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:1250



שנת צילום אויר: 2017-2018

מספר תכנית: 507-0734004, מספר גירסת תשריט: 15