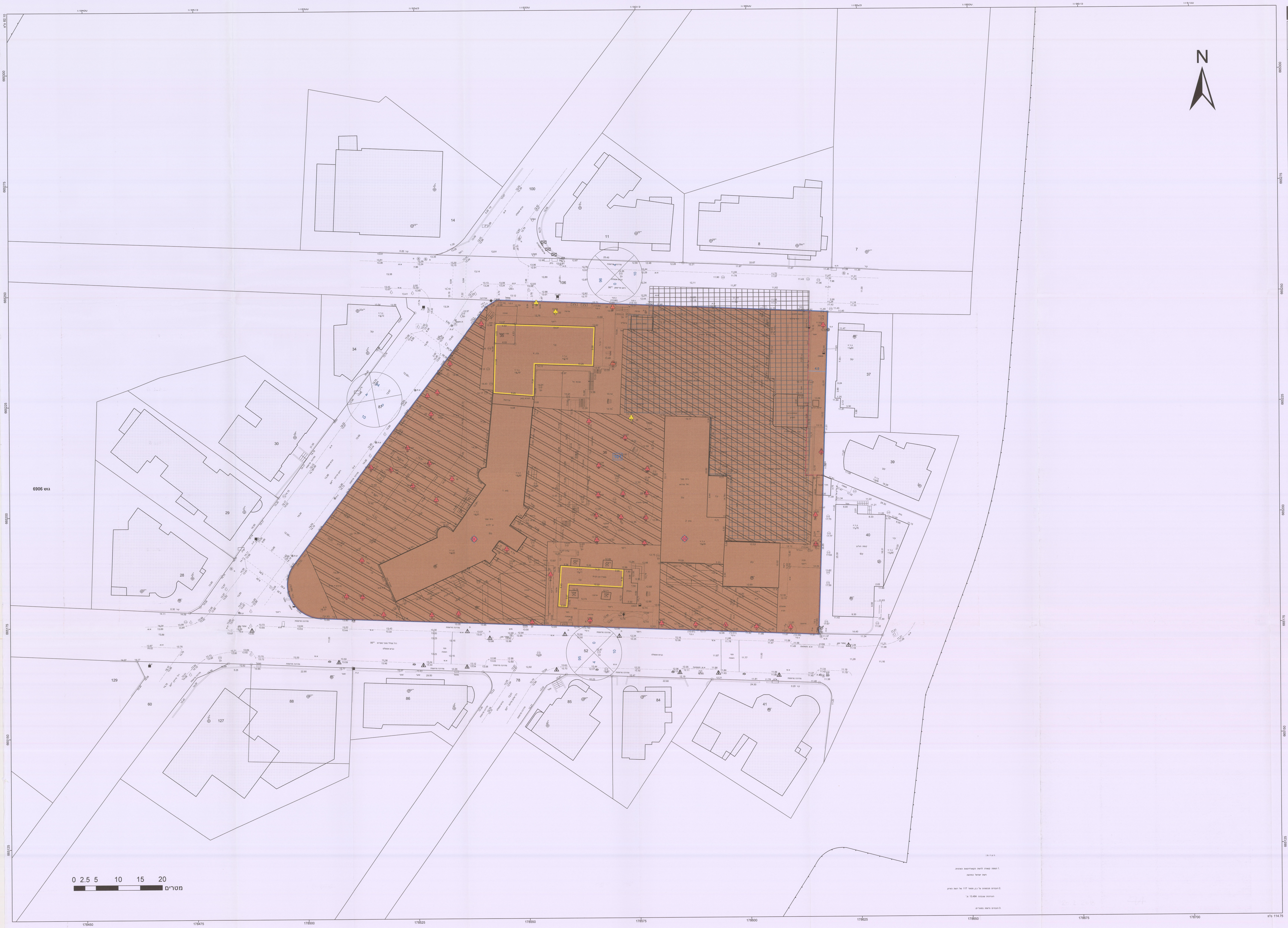


מקרא

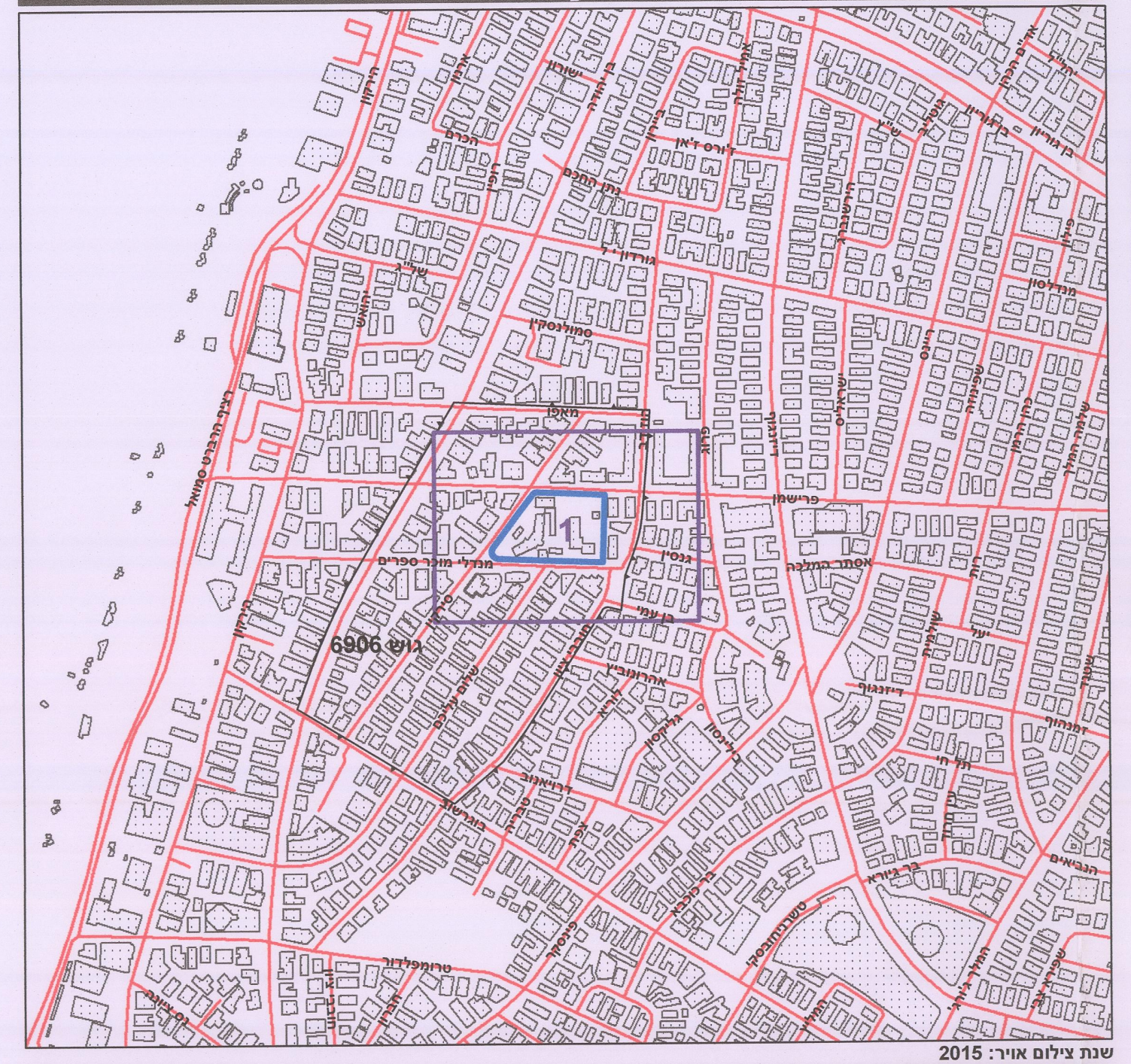
גבול תכנית	▭
תא שטח ומספרו	140
גבול גוש ומספרו	גוש 1234
גבול חלקה ומספרה	5
רוזטת דרך	1 מספר הדרך 2 4 קוי בנין 3 רוחב הדרך
מבנים ומוסדות ציבור	🟫
הנחיות מיוחדות	▨
חניה	▦
מבנה להריסה	🟨
קו-בנין	-·-·-
מידות	—
עץ/עצים לשימור	♣
עץ/עצים להעתקה	♣
עץ/עצים לעקירה	♣
מבנה לשימור	◆

מקרא מפת מדידה

מקרא:

מבנה	▦	שוחת ביקורת כללית	ע
צריף\סככה\חממה	▭	עמוד כללי	ע
אספלט	—	ארון כללי	ע
אבן שפה	— —	עמוד תאורה	⊗
דרך עפר	— —	עמוד תקשורת	◎
גדר תיל \ רשת	×—×—×	ע. חשמל עץ	○
גדר אבן\קיר	—	ע. חשמל בטון	◐
גדר אבן\ קיר אבן\ גדר\ בטון	— —	ע. חשמל תעלה	●
שפת ואדי	—	ע.חשמל, זוית	■
מדרון עליון\ שיפוע טבעי	┬┬┬	שוחת\ גוב מים	מ
עץ	♣	שוחת ביוב	ביוב
נקודת גובה אופיינית	12.85	שוחת ניקוז	נ
קו גובה משני (1.0, 0.5 מ')	~	גוב תקשורת	▭
קו גובה ראשי (5.0, 2.5, 1.0 מ')	123		

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000



שנת צילום אויר: 2015

תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500

038

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 507-0309716

תא/ 4489 - תוספת בנייה בביה"ס תל נורדאו

תשריט מצב מוצע גיליון 1 מתוך 1

מחוז	**תל-אביב**
מרחב תכנון מקומי	**תל אביב-יפו**
רשות מקומית	**תל אביב-יפו**
ישוב	**תל אביב-יפו**
תכנית בסמכות	**מחוזית**
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	18
מועד הפקה	07/02/2018 15:51
שטח התכנית	7.373 דונם
קנה מידה	1:250

אישורים

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו

שם התכנית 507-0309716 תא/4489 תוספת בנייה בבית הספר תל נורדאו

הומלצה למתן תוקף (לאחר דיון בהתנגדויות)

תאריך 19/07/2017 פרוטוקול 17-0017ב החלטה 3

אושרה למתן תוקף ע"י הועדה המחוזית לתכנון ולבניה

תאריך 02/10/2017 ישיבה מס' 1269

מנהל האגף	מהנדס העיר	יו"ר ועדת המשנה
אורלי אראל	עודד גבולי, אדר'	תאריך ....

דורון ספיר, עו"ד

מ"מ וסגן ראש העירייה

מינהל התכנון - מחוז תל-אביב

חוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965

אישור תכנית מס' 507-0309716

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה

ביום 2/10/2017 25/9/2016 לאשר את התכנית

☒ התכנית לא נקבעה טעונה אישור שר

☐ התכנית נקבעה טעונה אישור שר

אדר' דניאלה פוסק

מנהל מינהל התכנון יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל-אביב

שמות*

מגיש התכנית	**רשות מקומית** תאגיד: **עיריית תל-אביב - יפו**
עורך ראשי	**אורית מילבואר אייל** תאגיד: **אורית מילבואר-אייל אדריכלות בע"מ**
יזם	**רשות מקומית** תאגיד: **עיריית תל-אביב - יפו**

בעלי ענין בקרקע*

בבעלות רשות מקומית	תאגיד: **עיריית תל-אביב - יפו**

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
6906	חלק	35-36	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 25.01.2018 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
ראובן לאופר	574		20.2.2018

לאופר ראובן - מודד מוסמך

משרד טכני למדידות

טלפון ופקס 03-5608221

פלאפון 054-2477356

גרסת מערכת 12.2015