

כחול-שחר
סמכות מקצועית

מס' ד	גוש	חלקה	שטח חלקה רשום במ"ר	שטח נכלל בתכנית במ"ר	ייעוד	תת חלקה	חלק ברכוש המשותף	שם הבעלים הרשום	הערות ומשכנתאות	מס' ת.ז. ח.ג.	חלק בזכויות	שווי יחסי נכס ב-%	מצב יוצא				תשלומי איוון
													שטח המגרש במ"ר	שווי אקווי	שווי יחסי יוצא ב-%	חלקים במגרש	
33								חלמיש חבי ממשל-עיר לדיור, לשקיום ולתחזוקות שכי בתי-א-יפו בע"מ	ראה נספח א'	520023920	בשלמות	3.125%		3.125	3.125%	1/33	איוון תשלומי איוון
34								לוי מנינה	ראה נספח א'	24328932	בשלמות	3.125%		3.125	3.125%	1/33	
35								פלאח מטלוב	ראה נספח א'	25128/א	1/2	3.125%		3.125	3.125%	1/33	
36								פלאח אסתר	ראה נספח א'	4132085	1/2	3.125%		3.125	3.125%	1/33	
37								אלבחר אברהם	ראה נספח א'	25313917	1/2	3.125%		3.125	3.125%	1/33	
38								אלשיך אלבחר יפה	ראה נספח א'	31859440	1/2	3.125%		3.125	3.125%	1/33	
39								ברדיס נתנאל	ראה נספח א'	203377353	1/2	3.125%		3.125	3.125%	1/33	
40								לוי נופר	ראה נספח א'	204506935	1/2	3.125%		3.125	3.125%	1/33	
41	6137	124	2,929	2,929	אזור מגורים			חלמיש חבי ממשל-עיר לדיור, לשקיום ולתחזוקות שכי בתי-א-יפו בע"מ	ראה נספח א'	520023920	בשלמות	3.125%	2,784	3.125	3.125%	1/33	
42								אלון אורן	ראה נספח א'	25194663	1/2	3.125%		3.125	3.125%	1/33	
43								אלון ומירה	ראה נספח א'	33118407	1/2	3.125%		3.125	3.125%	1/33	
44								שירי דוריס	ראה נספח א'	54280821	בשלמות	3.125%		3.125	3.125%	1/33	
45								לוי שמואל	ראה נספח א'	7242685	1/2	3.125%		3.125	3.125%	1/33	
46								לוי אסתר יונה	ראה נספח א'	4517505	1/2	3.125%		3.125	3.125%	1/33	
47								חלמיש חבי ממשל-עיר לדיור, לשקיום ולתחזוקות שכי בתי-א-יפו בע"מ	ראה נספח א'	520023920	בשלמות	3.125%		3.125	3.125%	1/33	
48								כולי ברוך	ראה נספח א'	5202855	1/2	3.125%		3.125	3.125%	1/33	
49								כולי אסתר	ראה נספח א'	5013592	1/2	3.125%		3.125	3.125%	1/33	
50								פרפליוטציקוב סמיון	ראה נספח א'	310267935	1/2	3.125%		3.125	3.125%	1/33	
51								פרפליוטציקוב נגידה	ראה נספח א'	310267976	1/2	3.125%		3.125	3.125%	1/33	
סה"כ							1					100.000%			100.000%	511/527	
52	6137	191	2,467	2,467	עיריית תל אביב-יפו			עיריית תל אביב-יפו	ראה נספח א'		בשלמות		201			16/527	לא משותף באיוון
53	6137	192	5,565	5,565	עיריית תל אביב-יפו			עיריית תל אביב-יפו	ראה נספח א'		בשלמות		701			145	
54	6137	201	10,317	10,317	עיריית תל אביב-יפו			עיריית תל אביב-יפו	ראה נספח א'		בשלמות		702			921	
סה"כ			21,278	21,278								100.000%		3,850		527/527	

(1) הקצאת הזכויות לעיריית תל אביב-יפו במגרש מס' 201 הינה הקצאה למבנה ציבור בהיקף של 454 מ"ר עיקרי ו- 96 מ"ר שטח שירות.

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו

שם התכנית 507-0778662 תא/מק/4499 בר לב 106-104

אפשרה למתן תוקף (לאחר דיון בהתנגדויות):

תאריך 23/02/2022 פרוטוקול 222-0006 החלטה 7
תאריך 23/11/2022 פרוטוקול 222-0030 החלטה 6

מנהל האגף מנהל העיר
אורלי אראל אהוד כרמלי, אדר'
תאריך 16-08-2023

דניאלה פז ארז שם השמאי 1028 רישיון חתימה תאריך 18/01/2022

5.1

מנהל אגף תכנון ולבניה
אלי לוי