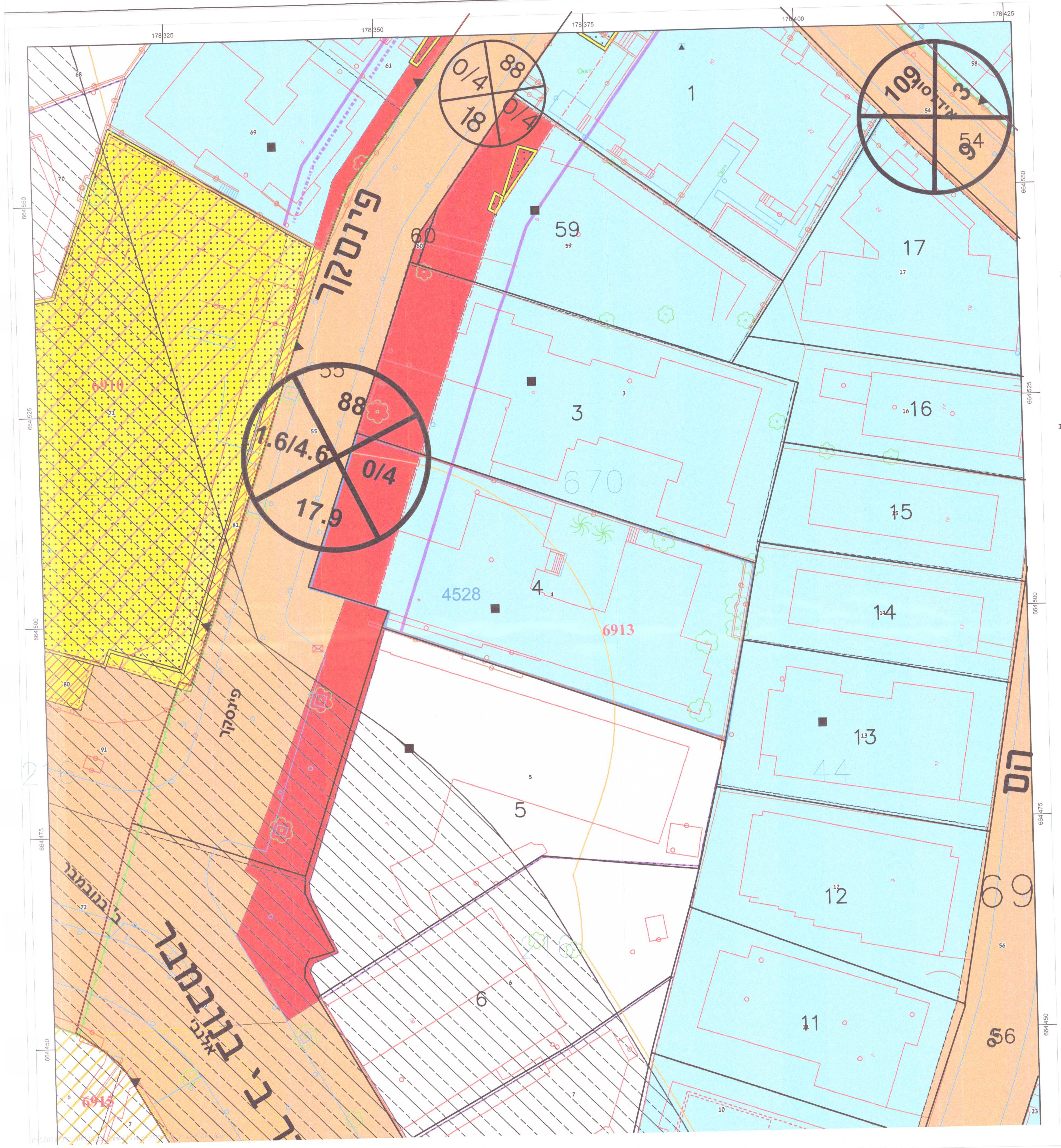

עיריית תל אביב יפו
אגף תכנון בנין עיר

מפת יעודי קרקע
מצב קיים

קנה מידה 1:250

- דרך מוצעת
- מגורים ב
- נדרש תאום עם נ.ת.ע.
- פגיעות מי תהום גבוהה א
- גבול מגבלות בניה
- חזית מסחרית
- שימור - בינלאומי
- קו בנין בקומות עליונות
- גבול תוכנית
- גושים
- חלקות

ייעודים שאינם כלולים בשטח התוכנית

- דרך קיימת
- אזור מסחרי
- אזור לתכנון בעתיד
- מגרש מיוחד
- בנין להריסה
- תכנון בעתיד
- זיקת הנאה להולכי רגל
- דרך לביטול
- רצועת מתעג
- קולונדה
- שימור - אקלקטי
- קו בנין
- קו בנין בקומת קרקע
- קו בנין בקומת המרתף

מצב מאושר

נספח לתכנית מסי 507-0312264

תא/4528/פינסקר 4- קפה נגה

גליון 1 מתוך 1

תחולה	רקע
תיאור	תכנית
תאריך עריכת הנספח	04/01/18
קנ"מ	1:250
תרשימים נוספים	קנ"מ
תרשים סביבה	1:1000

שמות וחתימות:

עורך הנספח	שם: ברני גטניו	חתימה:
	תאגיד: קבוצת דטהמפ	

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו
שם התכנית 507-0312264 תא/4528 פינסקר 4- קפה נגה
הומלצה למתן תוקף (לאחר דיון בהתנגדויות)
תאריך 29/05/2019 פרוטוקול 0009-19ב החלטה 6
תאריך 13/01/2021 פרוטוקול 0001-21ב החלטה 5
אושרה למתן תוקף ע"י הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
תאריך 01/03/2021 ישיבה מס' 1348

מנהל האגף	מהנדס העיר	דורון ספיר, עו"ד
אורלי אראל	אהוד כרמלי, אדר'	יו"ר ועדת המשנה
		תאריך 1.6.2021

מינהל התכנון-מחוז תל-אביב
חוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965
אישור תכנית מס' 5070312264
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 1.3.21 לאשר את התכנית
☒ התכנית לא נקבעה טעונה אישור שר
☐ התכנית נקבעה טעונה אישור שר

מנכ"לית מינהל התכנון | יו"ר הועדה המחוזית

קבוצת דטהמפ DATAMAP GROUP
דטהמפ מערכות מידע גאוגרפיות בע"מ | פרייברג מהנדסים (2004) בע"מ | גטניו ושות' מודדים מוסמכים בע"מ
רח' הירקון 67, בני ברק 5120613 טל.03-7541000 פקס.03-7516356
67 Hayarkon St. Bnei Brak 5120613 Tel.03-7541000 Fax.03-7516356
www.datamap.com