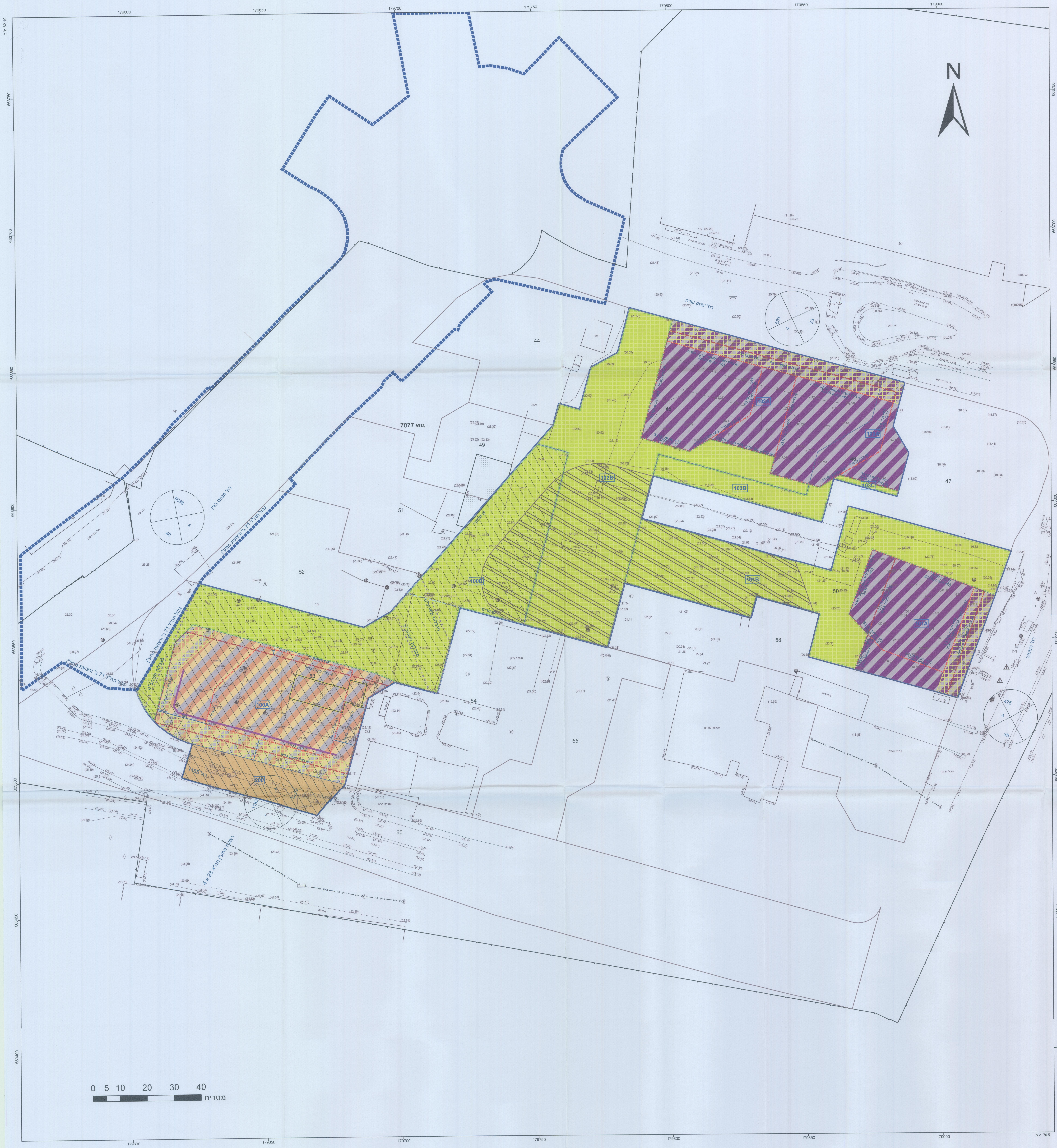


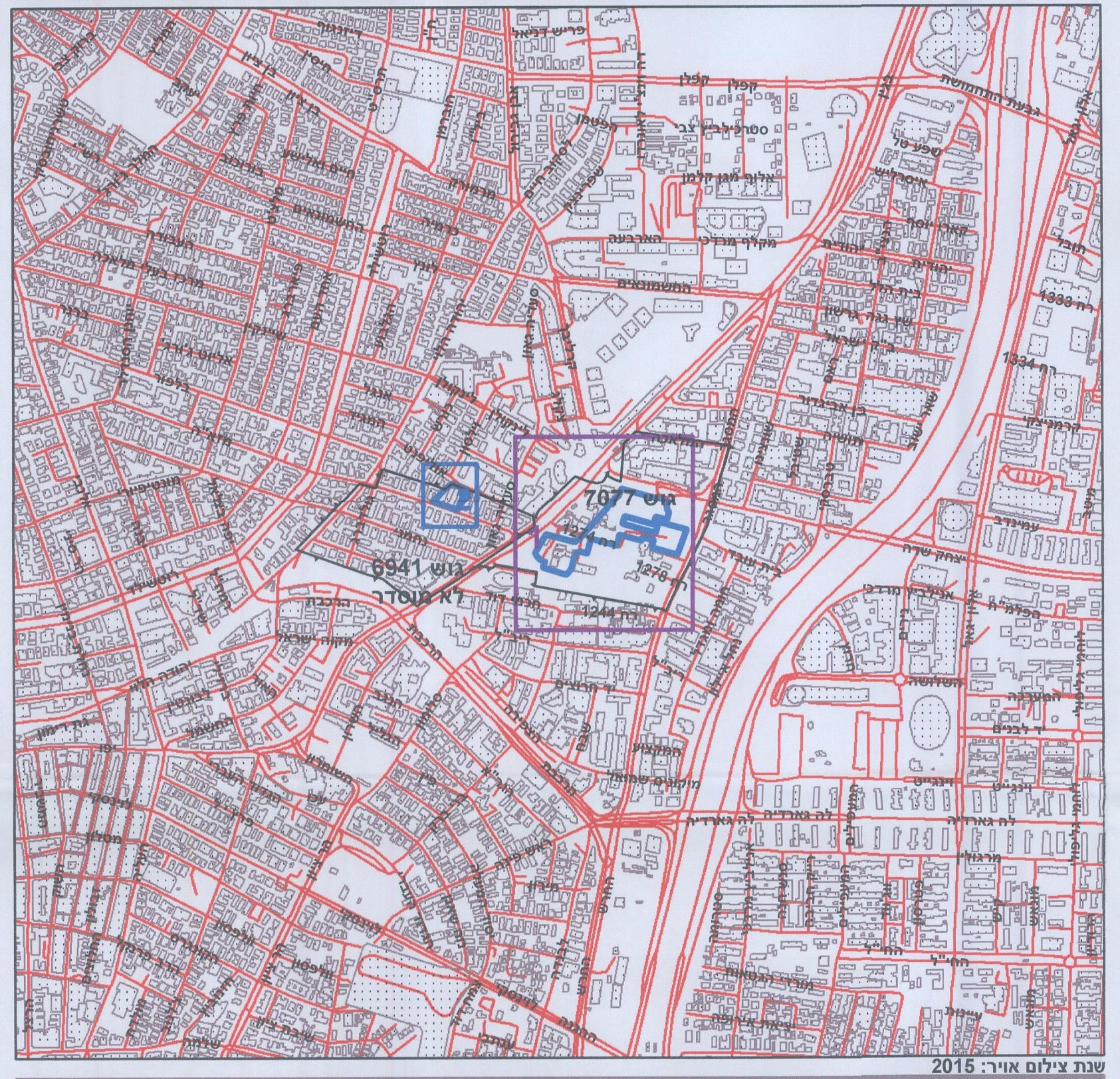
מקרא

▭	גבול תכנית
140	תא שטח ומספרו
גוש 1234	גבול גוש ומספרו
5	גבול חלקה ומספרה

רוזטת דרך: מספר הדרך, קוי בנין, רוחב הדרך

🟩	שטח פרטי פתוח
🟧	דרך מאושרת
▨	מגורים,מסחר ומבנים ומוסדות ציבור
▨	מסחר ותעסוקה
⬚	תחום השפעה
▨	הנחיות מיוחדות
▦	זיקת -הנאה
▨	שטח לאיחוד וחלוקה חדשה
▭	מבנה להריסה
-·-·-	קו-בנין
-··-··	קו בנין עילי
■■■■	גבול תכנית מאושרת
━	חזית מסחרית
─	מידות
-·-·-	קו בנין תחתי/ תת קרקעי

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:12000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:3000

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 507-0415315

מתחם יצחק שדה - מזא"ה
תא/4555

תשריט מצב מוצע גיליון 1 מתוך 2

מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	תל אביב-יפו
רשות מקומית	תל אביב-יפו
ישוב	תל אביב-יפו
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	36
מועד הפקה	28/01/2019 11:38
שטח התכנית	23.467 דונם
קנה מידה	1:500

שמות*

יזם	תאגיד: מעונות עובדים במזא"ה

בעלי ענין בקרקע*

אישורים בתכנית מס' 507-0415315

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו
שם התכנית 057-0415315 תא/4555 מזא"ה - יצחק שדה
הומלצה למתן תוקף (לאחר דיון בהתנגדויות)
אושרה למתן תוקף ע"י הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
תאריך 25/07/2018 ישיבה מס' 862
תאריך 07/01/2019 ישיבה מס' 1299

מנהל האגף	מהנדס העיר	דורון ספיר, עו"ד מ"מ יו"ר ועדת המשנה
אורלי אראל		תאריך 9.1.19

אלי לוי
מנהל אגף נכסי העירייה

מינהל התכנון-מחוז תל-אביב
חוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965
אישור תכנית מס' 507-0415315
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה ביום 2.1.19 לאשר את התכנית
☒ התכנית לא נקבעה טעונה אישור שר
☐ התכנית נקבעה טעונה אישור שר
מנכ"לית מינהל התכנון — יו"ר הועדה המחוזית

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
6941	חלק	42	
7077	חלק	45-46,50	53,60

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 20-02-2017 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:
קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
דרור בן נתן / ש. חפץ	276 / 594	דרור בן נתן מודד מוסמך מ.ר. 594	4/2/19

מספר גירסת תשריט: 36, מספר תכנית: 507-0415315