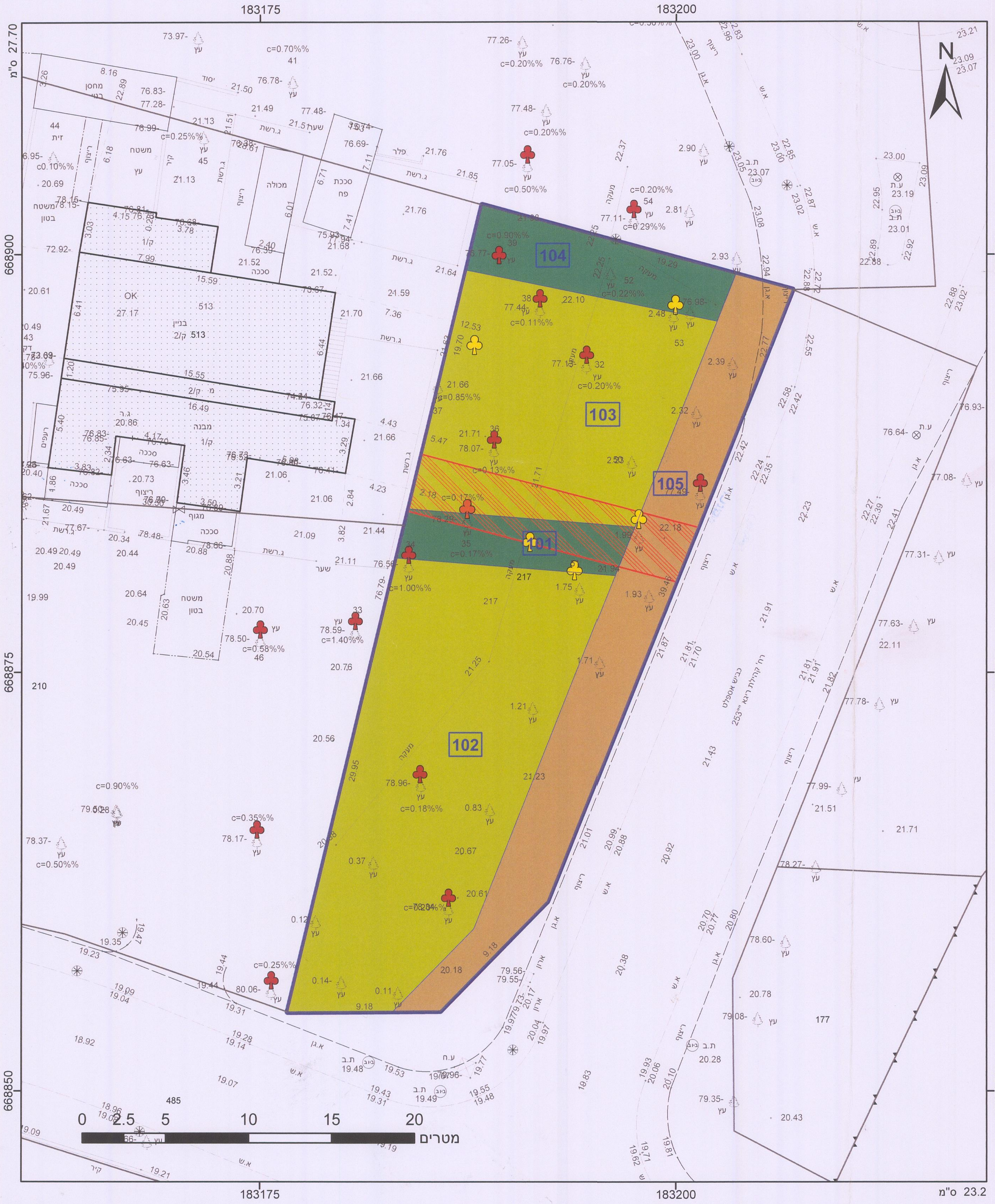


חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מפורטת

מס' 507-0381764

קהילת ורשה 41 - תוספת זיקת הנאה למעבר כלי רכב

תשריט מצב מוצע גיליון 1 מתוך 1

מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	תל אביב-יפו
רשות מקומית	תל אביב-יפו
ישוב	תל אביב-יפו
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	7
מועד הפקה	14/11/2018 12:12
שטח התכנית	0.745 דונם קנה מידה 1:250

שמות*

מגיש תכנית	רשות מקומית תאגיד: הוועדה המקומית לתכנון ובניה ת"א יפו
עורך ראשי	גדעון בר אוריין תאגיד: בר אוריין אדריכלים
יזם	יהודה חדאד תאגיד:

מאושרת
סמכות מקומית

בבעלות רשות מקומית	תאגיד: הוועדה המקומית לתכנון ובניה ת"א יפו

מקרא

גבול התכנית
תא שטח ומספרו 1
גוש 1234 גבול גוש ומספרו
5 גבול חלקה ומספרה
1 מספר הדרך
2 קווי בנין
3 רוחב הדרך
4

🟩 שביל
🟧 דרך מאושרת
🟨 שטח ציבורי פתוח
▨ זיקת הנאה למעבר ברכב
♣ עץ/עצים לשימור
♣ עץ/עצים להעתקה
♣ עץ/עצים לעקירה

אישורים

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו
מרחב תכנון תל-אביב – יפו
חוק התכנון והבנייה תשכ"ה - 1965
אישור תכנית תא/מק/4559/507-0381764 קהילת ורשה 41
התכנית מאושרת מכח סעיף 108(ג) לחוק
החל מיום 23.02.2019 . .

מנהל האגף	מהנדס העיר	יו"ר הועדה
אורלי אראל	עודד גבולי, אדר'	דורון ספיר, עו"ד יו"ר ועדת המשנה

תאריך

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 25.11.2015 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

חוסאם מצארווה	894
שם המודד	מספר רשיון
חתימה	17.3.19 תאריך

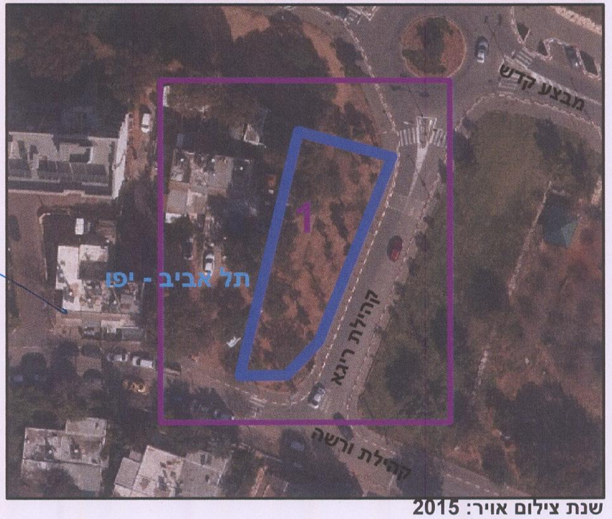
מ.ח הנדסת מדידות בע"מ

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
6636	חלק	217	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

תרשים התמצאות 1:1500



שנת צילום אויר: 2015
גרסת מערכת 12.2015