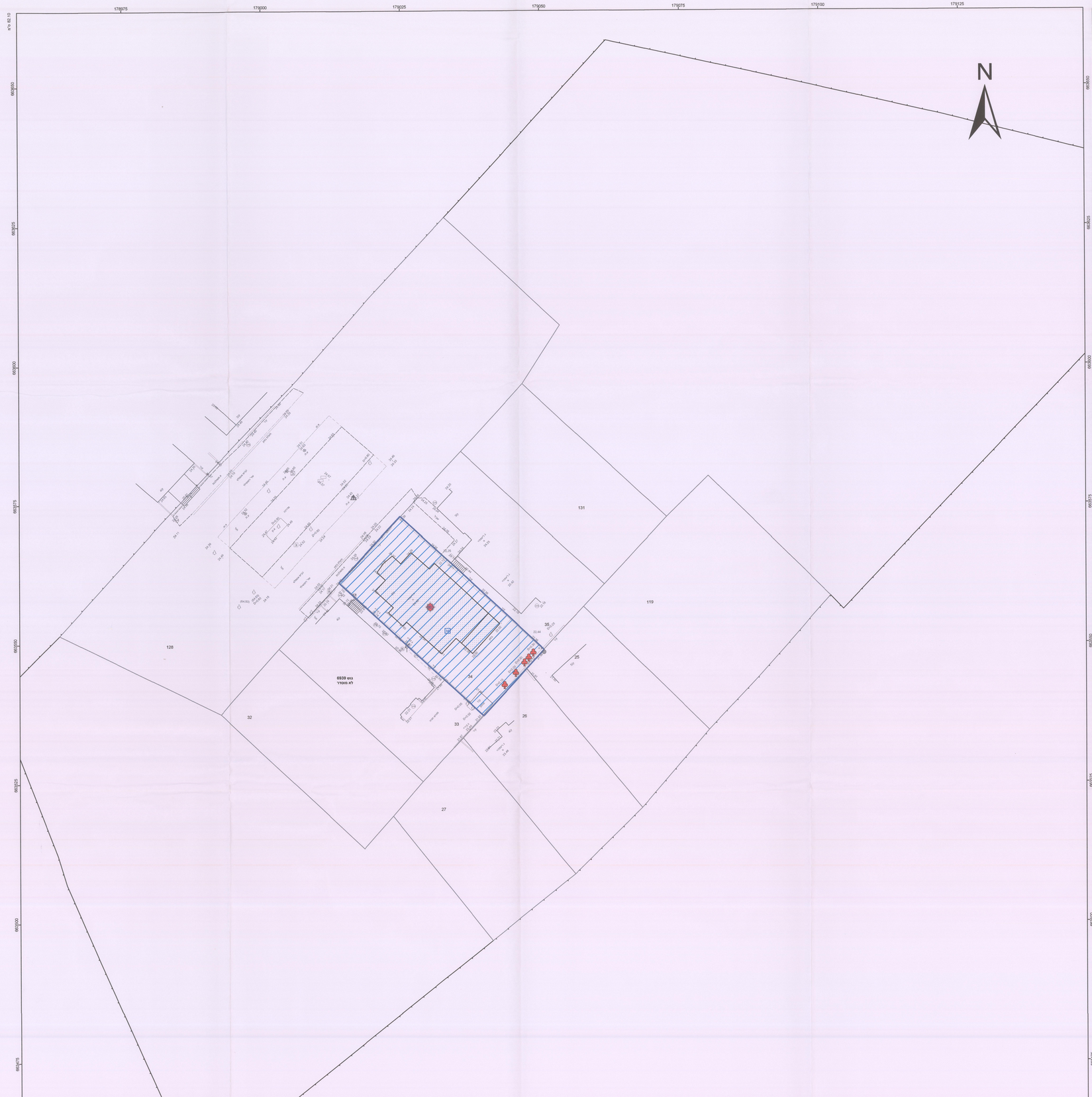

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 507-0425520

תא/מק/4596 הקמת חניון ציבורי והעברת זכויות משימור לרח' אחימאיר 1

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 2
מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	תל אביב-יפו
רשות מקומית	תל אביב-יפו
ישוב	תל אביב-יפו
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	21
מועד הפקה	06/12/2017 02:26
שטח התכנית	5.374 דונם קנה מידה 1:250

אישורים

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו
מרחב תכנון תל-אביב – יפו
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
אישור תכנית 507-0425520/תא/מק/4596 הקמת חניון ציבורי והעברת זכויות משימור לרח' אחימאיר 1
התכנית מאושרת מכח סעיף 109(ג) לחוק
תחול פיוס 20.12.2017
מנהל התוק | מהנדס העיר | יו"ר ועדת המשנה
תאריך 20/12/17

דורון ספיר, עו"ד
ס"מ ופנ ראש העירייה

שמות*

מגיש התכנית	דפנה הרלב (אבא אחימאיר 1(תאגיד: אביב באחימאיר בע"מ
עורך ראשי	דניאל מסטר תאגיד: מסטר-גל אדריכלים בע"מ
יזם	דפנה הרלב (אבא אחימאיר 1(תאגיד: אביב באחימאיר בע"מ

בעלי ענין בקרקע*

בבעלות רשות מקומית	עיריית תל אביב יפו תאגיד: עיריית תל אביב
בעלים	אהוד בן-ש"ך (רוטשילד 64(תאגיד: רוטשילד 66 בע"מ
בעלים	דפנה הרלב (אבא אחימאיר 1(תאגיד: אביב באחימאיר בע"מ

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
6939	חלק	34	
6631	חלק	129,133	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

מקרא

גבול תכנית	
מס' שטח מוסכמה	(40)
גוש 1234 גבול גוש מוסכמה	
גבול חלקה מוסכמה	
רחוב קיים	
מספר בית קיים	24
שם רחוב	
מספר חלקה	
יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת	
עץ/עצים לשימור	
מבנה לשימור	

מקרא מפת מדידה

מקרא

מבנה	
צריף/סככה/חממה	
אספלט	
אבן שפה	
דרך עפר	
גדר תיל \ רשת	
גדר אבן/קיר	
גדר אבן/ קיר אבן/ גדר/ במון	
שפת ואדי	
מדרון עליון/ שיפוע סבר	
עץ	
נקודת גובה אופיינית	12.85
קו גובה משני (0.1, 0.5 מ')	
קו גובה ראשי (0.5, 2.5, 5.0 מ')	123
שוחת ביקורת כלכלית	
עמוד כלכלי	
ארון כלכלי	
עמוד תאורה	
עמוד תקשורת	
ע. חשמל עץ	
ע. חשמל בטון	
ע. חשמל תעלה	
ע.חשמל, זזית	
שוחת/ גוב מים	
שוחת ביוב	
שוחת ניקוז	
גוב תקשורת	

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:38000

תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500