

507-0623314 '00

תא/ו/ 4677

אופטושו ליוויק

גליון 1 מתוך 1

תחולה		רקע
תיאור		מצב מאושר
תאריך עריכת הנספח		26\08\2020
קנ"מ 1 : 1000		
שמות וזחיתמות:		
עורך הנספח	שם:	אלקלעי סל
	תאריך:	סלזיו מדידות הנדסיות בע"מ
		זחיתמה:

[illegible]

אלי לוי
מנהל אגף נכסי העירייה

מינהל התכנון - מחוז תל-אביב
 חוק התכנון והבנייה, תשכ"ח-1965
 502-06233/14
 אישור תוכנית מס' _____
 הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה החליטה
 ביום _____ 27.12.14
 להאשר את התוכנית
☒ התוכנית לא תבקע טווח אישור שר
☐ התוכנית תבקע טווח אישור שר
 ת"ר הועדה המחוזית
 ממויילת מינהל התכנון

פרויקט אופוטוש
מפת קומפילצייה
מצב מאושר
קנ"מ 1 : 500

6985	6982	6983
135,136,137,138,143	196,264,267,277,279,281,291,292	75,76
	250,294,305	25,73,77,84,85,94

הוכן בשביל : עיריית תל אביב
מטרת המדידה : רקע לתבע
מתחם קבוצ גלויות ואופוטושו : 29.468 דונם

מקרא מצב קיים

אבול ת.ב.ע.
 אבול ת.ב.ע. מ
 אבול חלקה
 אבול גוש

שם חסידי העדה האומה	צבע
דרר מימית	רוד
דרר מוצעת	רוד
שטח ציבורי פתוח	ירוק
שטח פרטי פתוח	צהוב
שטח מבני ציבור	חום
שטח מסחרי	אדום
שביל הולכי רגל	ירוק
שטח מוריס	צהוב
חניה	לבן
עיצוב נופ כולל בדרך	רוד
שטח בית קברות	צהוב
שטח לחסידי רבנות	רוד

מתחם אופוטושו+קיבוץ גלויות
טבלת יעודי קרקע מצב קיים

השקדים בזונם משה	אחדים	יעוד
1.170	3.97	דרך קיימם
3.247	11.03	דרך מוצעת
3.567	12.10	יעצוב גוף כחול לדרך מוצעת
4.553	15.79	מבני ציבור
9.131	30.99	9.א.צ.
0.502	1.70	9.ג.ס.
7.198	24.42	מוזרים
29.468	100.00	סה"כ נסח חשב

טבלת שטחים
מתחם אופוטוש+קיבוץ גלויות

גוש	חלקה	שטח רשום	שטח בחתום הוועיט	מגרש ארעי בשטח
6982	196	0.032	0.032	בשטח
6982	250	0.055	0.052	(7)
6982	264	1.677	1.677	בשטח
6982	267	1.086	1.086	בשטח
6982	277	0.638	0.638	בשטח
6982	279	0.638	0.638	בשטח
6982	281	0.609	0.609	בשטח
6982	291	0.368	0.368	בשטח
6982	292	0.909	0.909	בשטח
6982	294	3.578	3.142	(9)
6982	305	14.637	2.397	(8)
6983	25	1.043	0.395	(2)
6983	73	4.042	2.429	(16)
6983	75	0.389	0.389	בשטח
6983	76	0.764	0.764	בשטח
6983	77	5.988	2.633	(4)
6983	84	2.893	0.653	(5)
6983	85	0.257	0.124	(3)
6983	94	10.741	5.099	(1)
6985	135	2.054	2.054	בשטח
6985	136	1.096	1.096	בשטח
6985	137	1.128	1.128	בשטח
6985	138	0.803	0.803	בשטח
6985	143	0.353	0.353	בשטח
הסכום			29.468	

תרשים סביבה קנימ 1 : 2500



לא לצורך רישום

הערות

- [illegible]