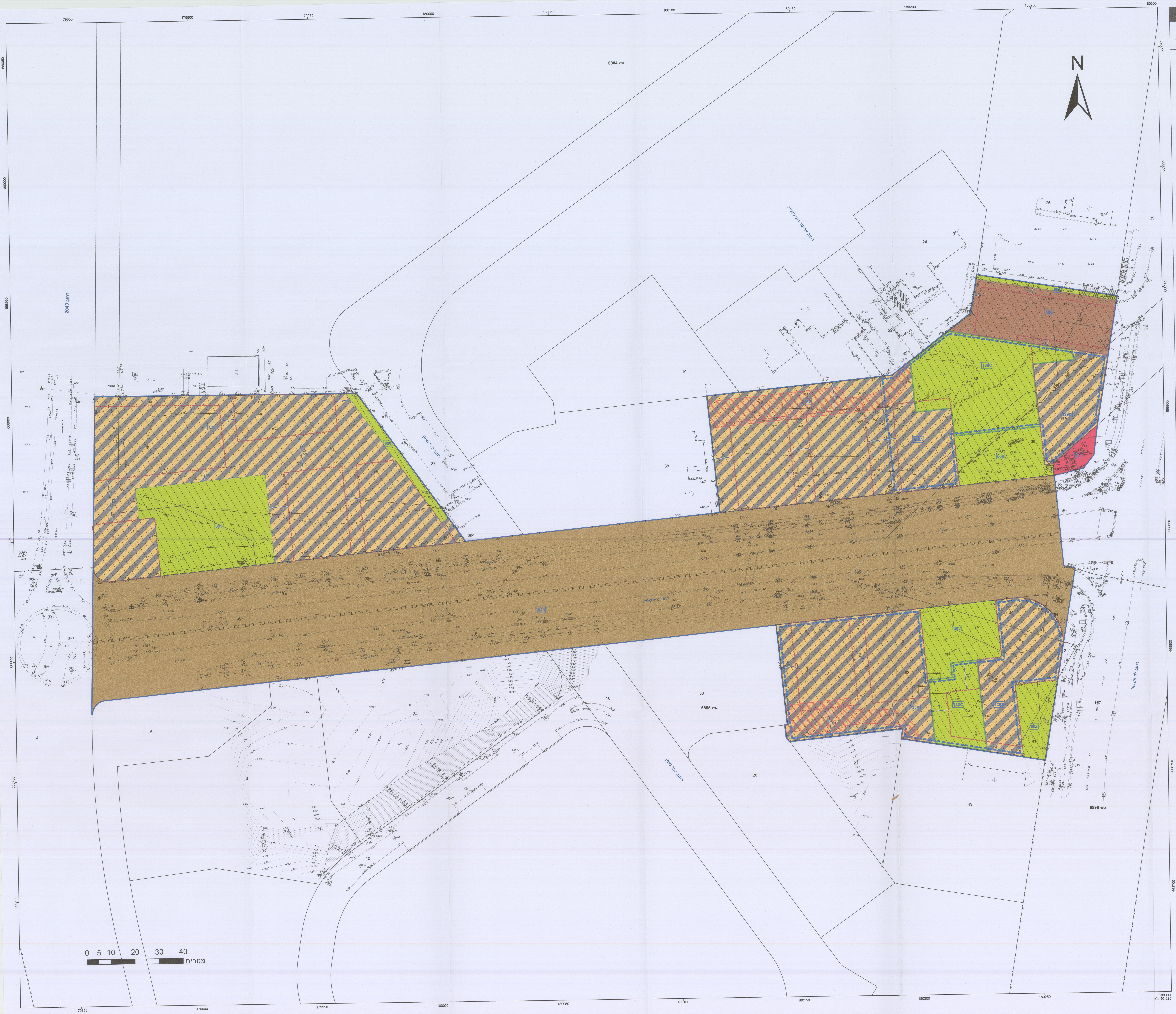

מקרא

▭	גבול תכנית
140	תא שטח ומספרו
גוש 1234	גבול גוש ומספרו
5	גבול חלקה ומספרה

רוזטת דרך: 1 מספר הדרך; 2 קוי בנין; 3 רוחב הדרך

🟫	מבנים ומוסדות ציבור
🟩	שטח ציבורי פתוח
🟩	שטח פרטי פתוח
🟫	דרך מאושרת
🟥	דרך מוצעת
▨	מגורים ומסחר
▨	זיקת הנאה למעבר ברכב
▨	שטח לאיחוד וחלוקה חדשה
▭	מגרש המחולק לתאי שטח
-·-·-	קו-בנין
▭▭▭	ציר מערכת הסעת המונים
—	מידות

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:12000

שנת צילום אויר: 2017-2018

תרשים סביבה - קנ"מ 1:3000

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 507-0594929

מאושרת
סמכות מקומית

תא/4695 - מגרשים פינתיים ברחוב איינשטיין

תשריט מצב מוצע — גיליון 1 מתוך 1

מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	תל אביב-יפו
רשות מקומית	
ישוב	
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	15
מועד הפקה	13/08/2019 10:01
שטח התכנית	45.748 דונם — קנה מידה 1:500

אישורים

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו

שם התכנית 507-0594929 תא/מק/4695 רחוב אינשטיין מגרשים פינתיים

אושרה למתן תוקף (לאחר דיון בהתנגדויות):

תאריך 06/03/2019 פרוטוקול 19-0004ב החלטה 4

מנהל האגף	מהנדס העיר	
אורלי אראל	אהוד כרמלי, אדרי'	דורון ספיר, עו"ד יו"ר ועדת המשנה

תאריך 9.1.2020

שמות*

מגיש התכנית	רשות מקומית תאגיד: עיריית תל אביב
מגיש התכנית	תאגיד: מייצג בא כח, עו"ד יצחק חג'ג' רישיון :
עורך ראשי	משה צור תאגיד: משה צור אדריכלים בוני ערים

בעלי ענין בקרקע*

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
6649	חלק	376, 380	
6884	חלק	16, 40-41, 47-48	3
6885	חלק	3, 31-32, 38-41	
6896	חלק	161	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 22.10.2017 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
דן שלסינגר	644		29.11.18

דן שלסינגר - מודד מוסמך
מס' רשיון 644
שלסינגר מדידות מיפוי בע"מ
רח' הנוטר 12, ראשון לציון
טל.: 03-9523332

מספר תכנית: 507-0594929, מספר גירסת תשריט: 15