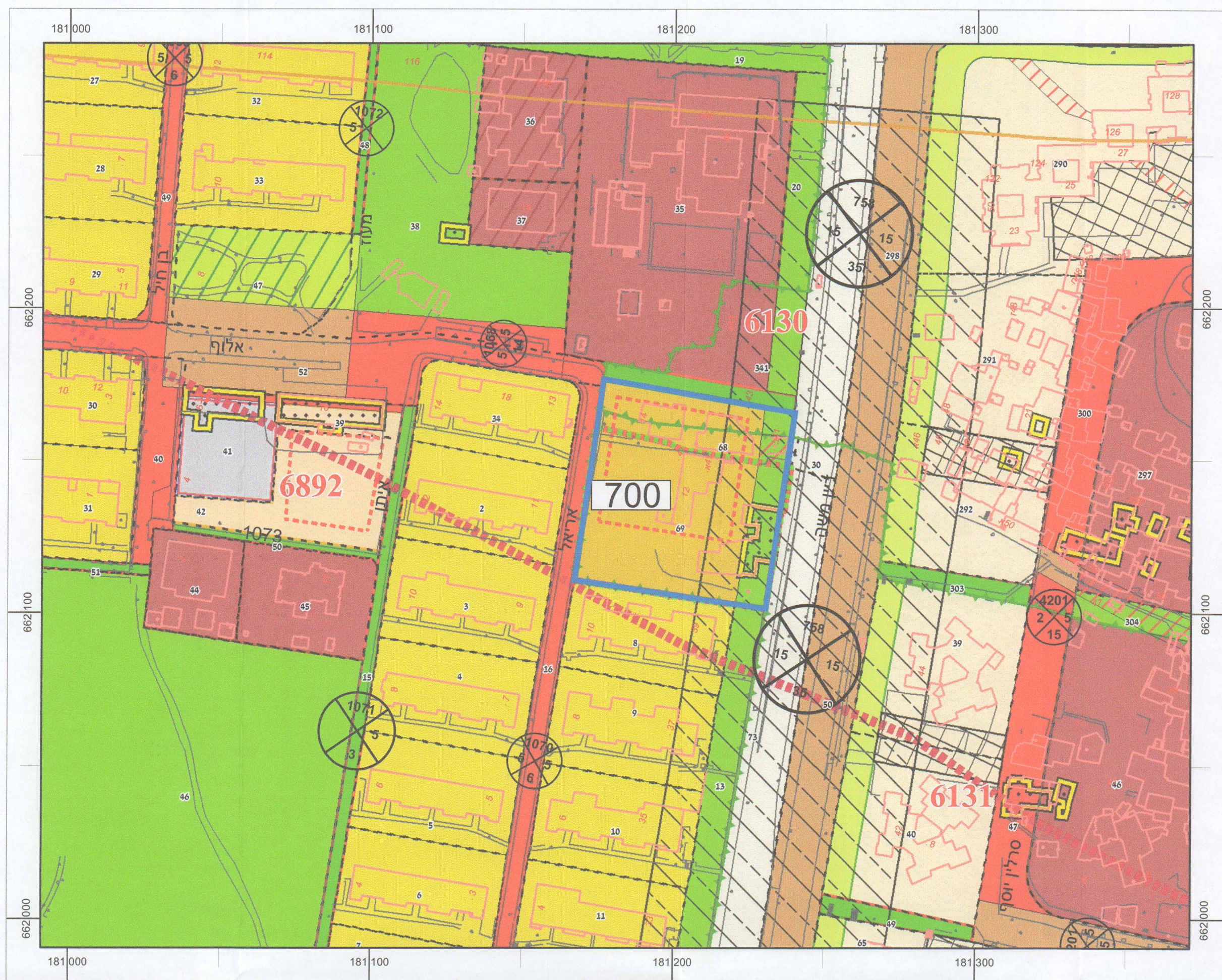




עיריית תל אביב - יפו / אגף המיחשוב / מרכז איור למידע הנדסי

עיריית תל אביב יפו
אגף תכנון בנין עיר
מפת יעודי קרקע
מצב קיים



קנה מידה 1:1,250

- מגורים ד
- שטח ציבורי פתוח
- בנין להריסה
- דרך לביטול
- פגיעות מי תהום גבוהה א
- בית באר המיועד לשימור
- רצועת מתענ
- קו בנין
- גבול בתי באר
- גושים
- חלקות

ייעודים שאינם כלולים בשטח התוכנית

- דרך קיימת
- דרך מוצעת
- מגורים מיוחד
- שטח פרטי פתוח
- שביל להולכי רגל
- בנייני ציבור
- מגורים 3-4 ק
- מרכז מסחרי
- בניני ציבור מוצע
- שצ"פ מוצע
- מגורים
- שטח ללא תכנית בתוקף
- דרך מאושרת
- חניה
- גדרש תאום עם ג.ת.ע.
- גבול מגבלות בניה



חוק התכנון והבנייה. התשכ"ה - 1965 תכנית מפורטת

מס' 507-0584706

תא/4715 י"ביארות" - תוכנית שימור
לבתי הבאר בתל אביב - יפו

גיליון 4 מתוך 8

תשריט - מצב מאושר

מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	תל אביב-יפו
רשות מקומית	תל אביב-יפו
ישוב	תל אביב-יפו

תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	תכנית הקובעת חוראות לעריכת איחוד וחלוקה בתכנית עתידית הנגזרת מתכנית זו
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מועד הפקדה	06.05.2020
שלב	הגשה
שטח התכנית	45.811 דונם
אישורים	קנה מידה 1 : 1250

הפקדה	מתן תוקף
-------	----------

חותמת ועדה מקומית	חותמת ועדה מקומית
-------------------	-------------------

חותמת ועדה מחוזית	חותמת ועדה מחוזית
-------------------	-------------------

מינהל התכנון-מחוז תל-אביב
חוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965
אישור תכנית מס' 507-0584706
הועדה המקומית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 5.3.21 לאשר את התכנית
התכנית לא נקבעה טענה אישור שר
התכנית נקבעה טענה אישור שר
מכילית מענה לתכנון
יו"ר הוועדה המקומית

שמות וחתימות		
מגיש התכנית	ועדה מקומית	חתימה:
עורך ראשי	תאגיד: ועדה מקומית לתכנון ובנייה תל אביב-יפו	חתימה:
יוזם התוכנית	אחוד כרמלי	חתימה:
בעלי קרקע	תאגיד: עיריית תל אביב-יפו	חתימה:
מודד	ועדה מקומית	חתימה:
	תאגיד: ועדה מקומית לתכנון ובנייה תל אביב-יפו	חתימה:
	קאסם סלאחזה . מס' רשיון 1354	חתימה:

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו		
שם התכנית 507-0584706 תא/4715 בתי באר		
הנומלצה למותן תוקף (לאחר דיון בהתנגדויות)		
תאריך 04/11/2020	פרוטוקול 220-0020	החלטה 5
תאריך 16/12/2020	פרוטוקול 220-0024	החלטה 5
תאריך 21/07/2021	פרוטוקול 221-0017	החלטה 8
אפשרה למותן תוקף		
תאריך 05/07/2021	שיעור מס' 1356	
מנהל האגף	מנהל עיריית תל אביב-יפו	דיון ספיר, ענייד
אחוד כרמלי	יו"ר ועדת המשנה	יו"ר הוועדה המקומית
תאריך 26/4/2022	תאריך	