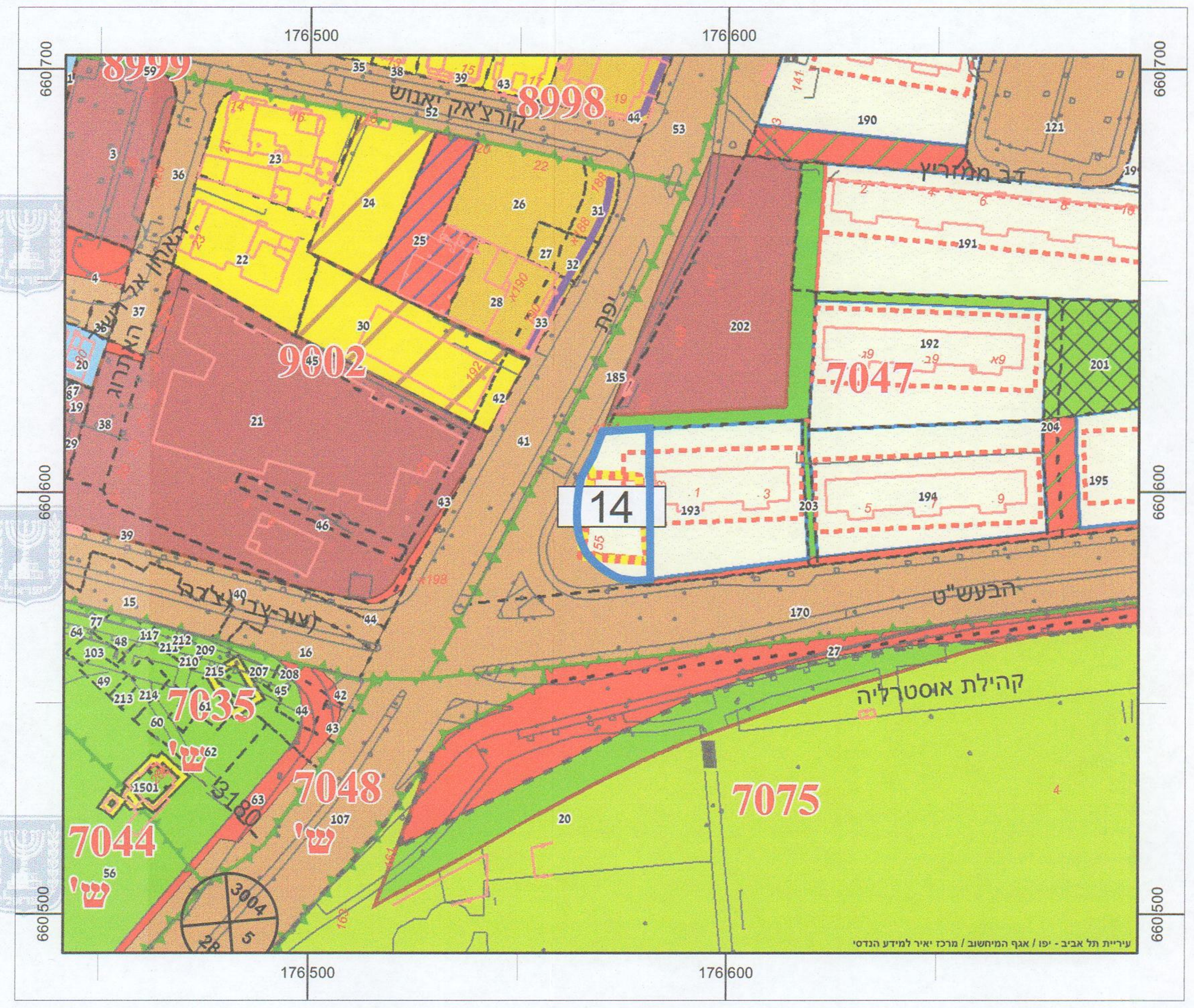

עיריית תל אביב יפו
אגף תכנון בנין עיר
מפת יעודי קרקע
מצב קיים

קנה מידה 1:1,250

- מגורים ה
- פגיעות מי תהום גבוהה א
- בית באר המיועד לתיעוד
- קו בנין
- גבול בתי באר
- גושים
- חלקות

ייעודים שאינם כלולים בשטח התוכנית

- דרך קיימת
- דרך מוצעת
- מגורים ב
- מגורים ג
- מגורים ד
- שטח ציבורי פתוח
- שביל להולכי רגל
- בנייני ציבור
- שטח לספורט
- מגרש מיוחד
- בנין להריסה
- רפרצלציה
- דרך משולבת
- דרך לביטול
- דרך מיוחדת
- חניה ציבורית
- גבול מתחם
- חזית מסחרית

חוק התכנון והבנייה. התשכ״ה -1965
תכנית מפורטת

מס׳ 507-0584706

תא/4715 ״בייארות״ - תוכנית שימור לבתי הבאר בתל אביב - יפו

תשריט - מצב מאושר **גיליון 7 מתוך 8**

מחוז	תל-אביב		
מרחב תכנון מקומי	תל אביב-יפו		
רשות מקומית	תל אביב-יפו		
ישוב	תל אביב-יפו		
תכנית בסמכות	מחוזית		
איחוד וחלוקה	תכנית הקובעת הוראות לעריכת איחוד וחלוקה בתכנית עתידית הנגזרת מתכנית זו		
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות		
מועד הפקה	06.05.2020		
שלב	הגשה	**מהדורה**	
שטח התכנית	45.811 דונם	**קנה מידה**	1 : 1250

אישורים

הפקדה	**מתן תוקף**
חותמת ועדה מקומית	חותמת ועדה מקומית
חותמת ועדה מחוזית	חותמת ועדה מחוזית

מינהל התכנון-מחוז תל-אביב
חוק התכנון והבנייה, תשכ״ה-1965
אישור תכנית מס׳ 507-0584706
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 5.7.21 לאשר את התכנית
☒ התכנית לא נקבעה טעונה אישור שר
☐ התכנית נקבעה טעונה אישור שר
מנכ״לית מינהל התכנון יו״ר הועדה המחוזית

שמות וחתימות

מגיש התכנית	**ועדה מקומית** תאגיד: ועדה מקומית לתכנון ובנייה תל אביב-יפו	חתימה:
עורך ראשי	**אהוד כרמלי** תאגיד: עיריית תל אביב-יפו	חתימה:
יוזם התוכנית	**ועדה מקומית** תאגיד: ועדה מקומית לתכנון ובנייה תל אביב-יפו	חתימה:
בעלי קרקע		
מודד	קאסם סלאלחה . מס׳ רשיון 1354	חתימה:

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו
שם התכנית 507-0584706 תא/4715 בתי באר
הומלצה למתן תוקף (לאחר דיון בהתנגדויות)

תאריך 04/11/2020	פרוטוקול 20-0020ב	החלטה 5
תאריך 16/12/2020	פרוטוקול 20-0024ב	החלטה 5
תאריך 21/07/2021	פרוטוקול 21-0017ב	החלטה 8

אושרה למתן תוקף ע״י הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
תאריך 05/07/2021 ישיבה מס׳ 1356

מנהל האגף	מהנדס העיר	דורון ספיר, עו״ד
אורלי אראל	אהוד כרמלי, אדרי׳	יו״ר ועדת המשנה
אורלי אראל		תאריך 26.12.2021

ס.ע