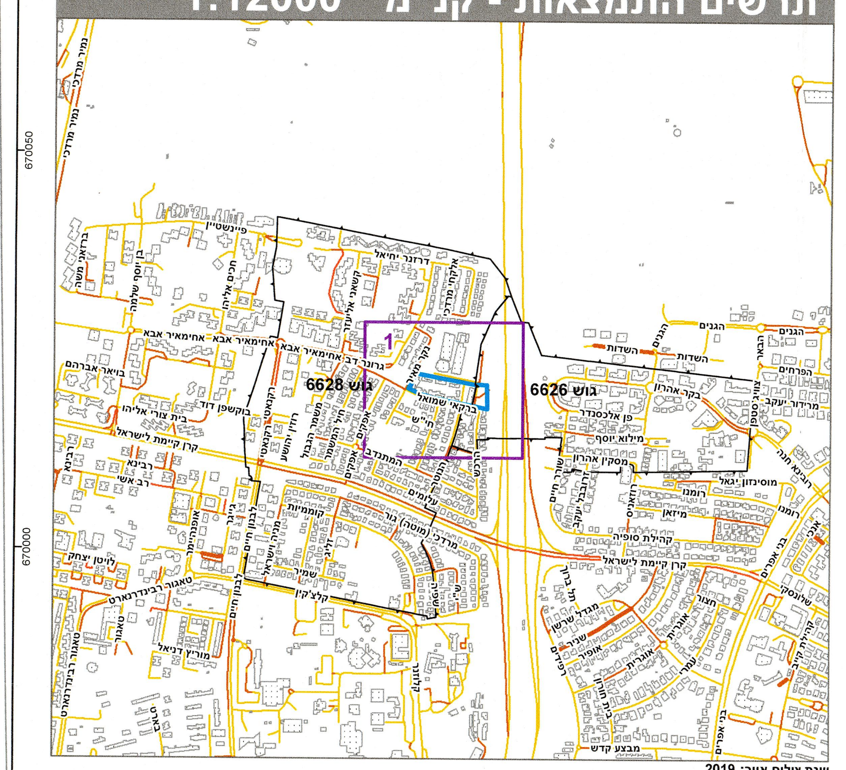
מקרא

- גבול תכנית
- תא שטח ומספרו
- גבול גוש ומספרו
- גבול חלקה ומספרה
- מגורים ד
- מבנים ומוסדות ציבור
- שטח פרטי פתוח
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- דרך/מסילה לביטול
- זכות מעבר למעבר ברכב
- זכות מעבר למעבר רגלי
- חניה
- מבנה להריסה
- קו-בנין
- קו בנין עילי
- חזית מסחרית
- מידות

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:12000



שנת צילום אויר: 2019

תרשים סביבה - קנ"מ 1:3000

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 507-0556530

תא/מק/4717 מתחם ברקאי, תל -אביב

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	תל אביב-יפו
רשות מקומית	תל אביב-יפו
ישוב	תל אביב-יפו
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	54
מועד הפקה	09/05/2024 18:23
שטח התכנית	14.471 דונם, קנה מידה 1:500

אישורים

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו

שם התכנית 507-0556530 תא/מק/4717 מתחם ברקאי - התחדשות עירונית

אושרה למתן תוקף (לאחר דיון בהתנגדויות):

החלטה 8	פרוטוקול 0023-17ב	תאריך 08/11/2017
החלטה 3	פרוטוקול 0001-20ב	תאריך 15/01/2020
החלטה 8	פרוטוקול 0017-20ב	תאריך 16/09/2020
החלטה 13	פרוטוקול 0019-21ב	תאריך 25/08/2021
החלטה 3	פרוטוקול 0005-24ב	תאריך 10/04/2024

מנהל האגף	מהנדס העיר	
אורלי אראל	אהוד כרמלי, אדר'	ליאור שפירא, עו"ד יו"ר הועדה/יו"ר ועדת המשנה
		תאריך 23-05-2024

אלחנן זבולון מ"מ יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

אלי לוי מנהל אגף נכסי העירייה

שמות*

מגיש התכנית	ועדה מקומית תאגיד: תל אביב יפו
מגיש התכנית	תאגיד: אקרו נדלן התחדשות עירונית שותפות מוגבלת
עורך ראשי	יואש ינקוביץ תאגיד: מיי ארכיטקטס
יזם	תאגיד: אקרו נדלן התחדשות עירונית שותפות מוגבלת
יזם	תאגיד: קיו (ח.ו.) נדל"ן בע"מ
יזם	תאגיד: תדהר התחדשות עירונית בע"מ

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
6626	חלק	146	
6628	חלק	575-584, 587-588, 778	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 09.05.2024 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
גטניו ברני מודד מוסמך	570	ברנרד גטניו מודד מוסמך רשיון מס' 570	