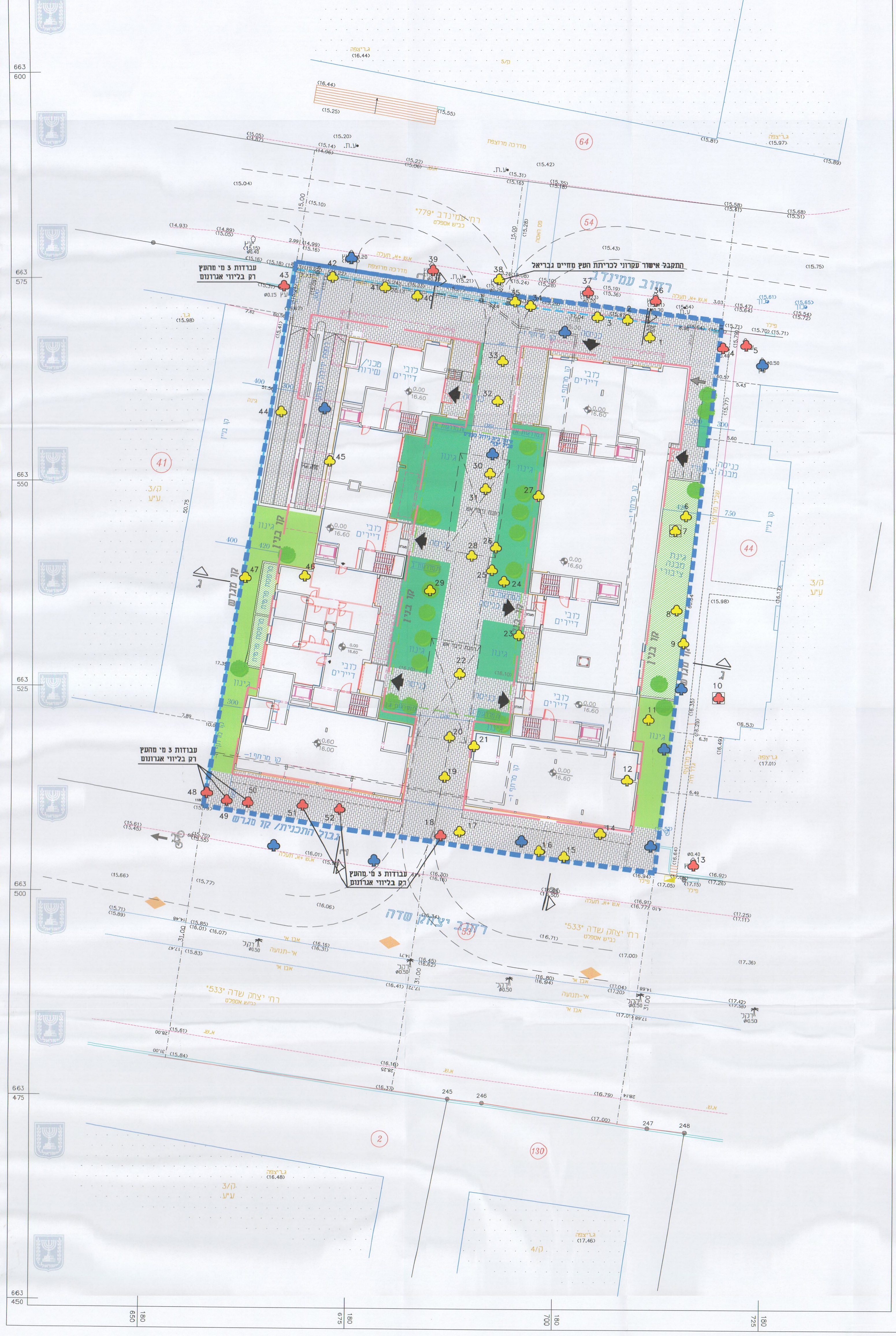
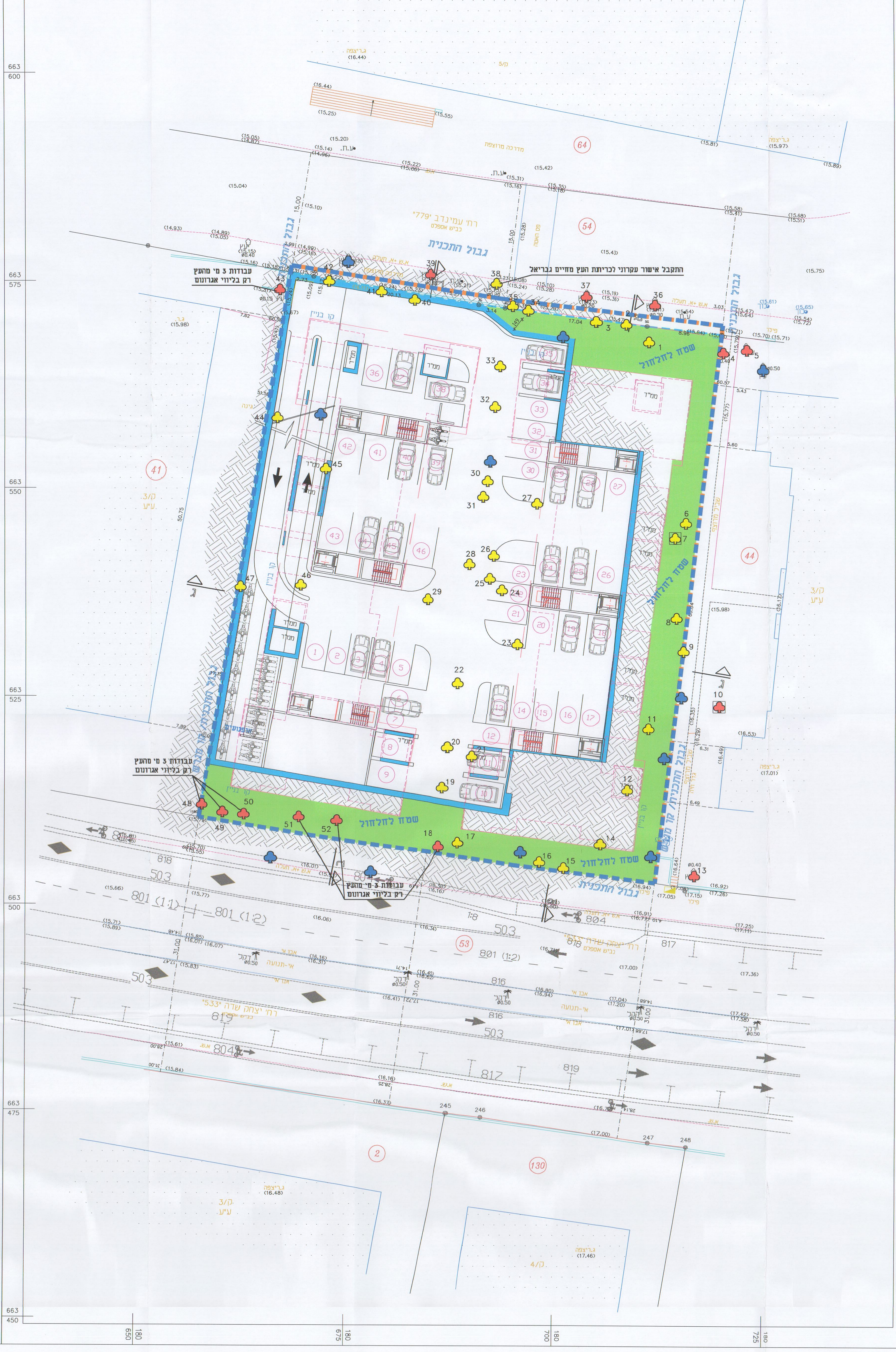
קרע קרקע



רקע מרתף

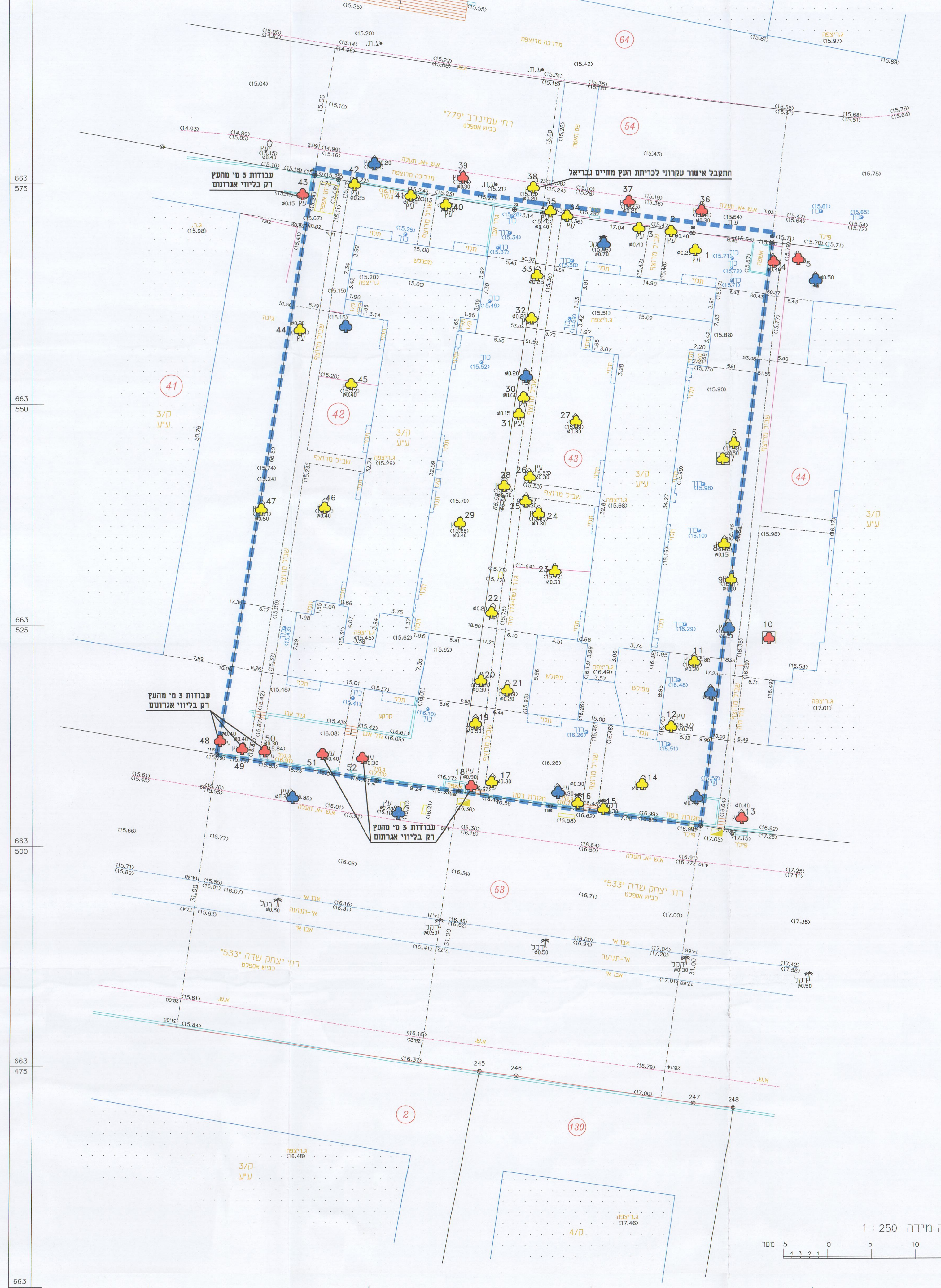


רקע מדידה

מפה טופוגרפית
קנה מידה : 1 : 250

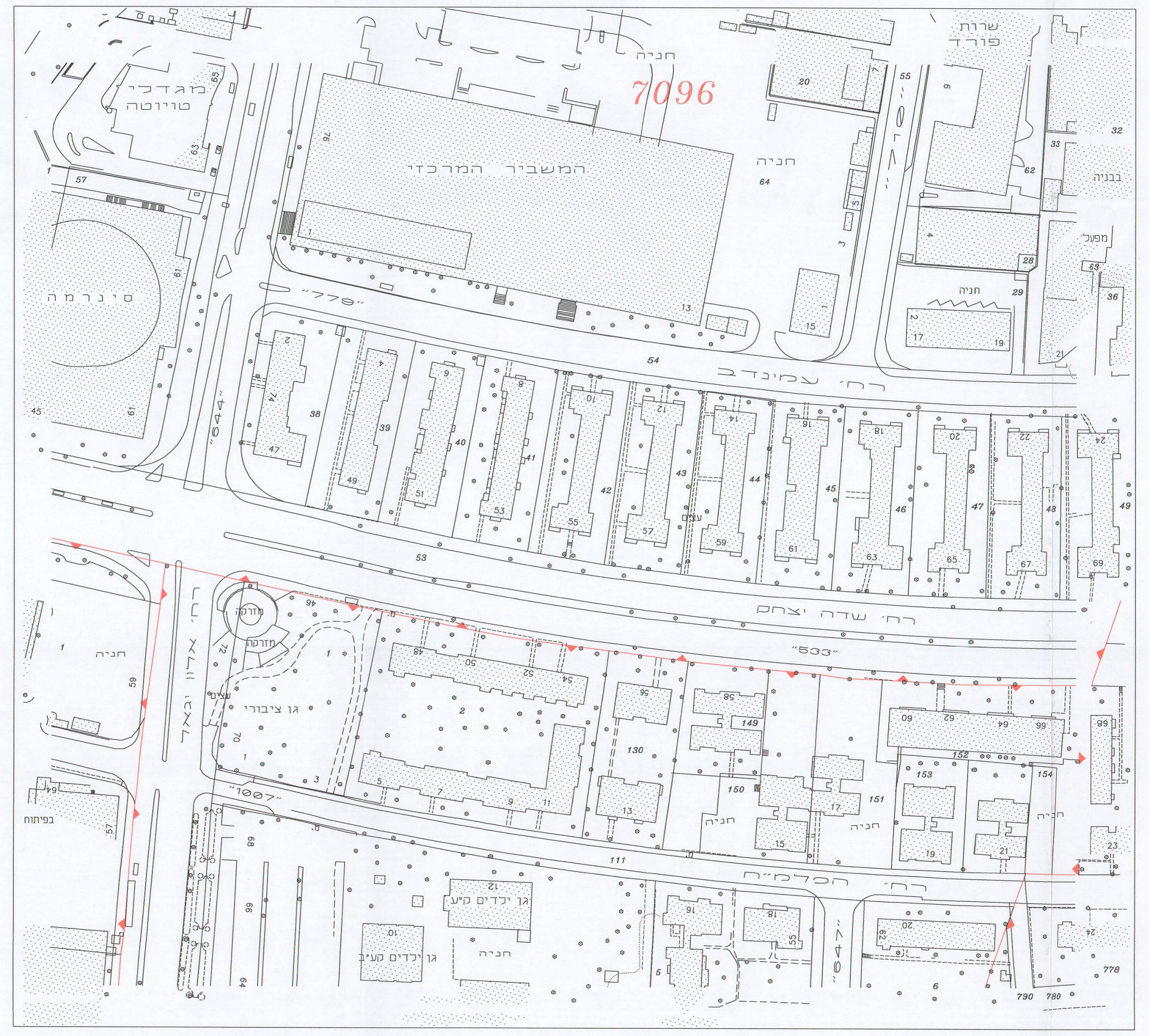
מקום : תל אביב
מחוז : תל אביב
נפה : ת"ל-יפו
גוש : 7096
חלקות : 43 ,42
שטח : 1.777, 1.783 ד"מ

הוכן עבור : נחלת הכרמל נכסים



קנה מידה 1 : 250
0 5 10 15 20 25 מטר

תרשים סביבה
קנה מידה : 1:1250



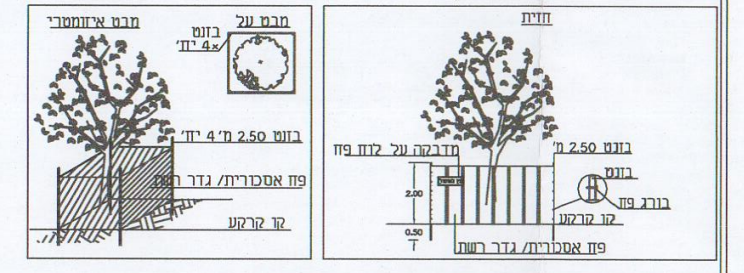
פרט עץ לשימור
ללא קנ"מ

פירוט:
- גידור פח איסכורית/גלי בגובה מינימלי 2 מ' מהקרקע ובמרחק פי 10 מקוטר הגזע בבסיסו.
- מיקום סופי של הגדר יקבע ע"י המפקח בשטח.
- הגידור יהיה היקפי סביב העץ
- ע"ג העץ יותקן שלט ברור "עץ מוגן לשימור" כמו הדוגמא המצורפת, בגודל 0.5 מ', בכל החזיתות
- במידה ולא ניתן לגדר עקב תנאי השטח יש להגן על הגזע ע"י יריעה – ע"פ הנחיית אגרונום הפרוייקט

דוגמת המדבקה

עץ
לשימור
אין לפגוע בעץ ואין לחפור בסביבתו
يمنع الإضرار بالشجرة أو الحفر حولها

העבודה תבוצע ותתואם עם אגרונום הפרויקט



הערות:
1. סקר זה הינו סקר נופי אגרונומי ואינו סקר הערכת סיכונים/סקר בטיחות.
2. אין לבצע את כריתת/העתקת העצים המומלצים אלא לאחר קבלת רישיון כריתה כחוק-מפקיד היערות העירוני.
3. עץ המוגדר לשימור – אין לבצע עבודות גיזום נוף/גיזום שורשים, ללא תיאום עם הח"מ.
4. עץ המוגדר לשימור – אין לבצע עבודות חפירה ו/או מילוי במרחק הקטן מפי 10 מקוטר מגזע העץ, ללא תיאום עם הח"מ.
5. תוקף הסקר 6 חודשים מביצוע הסקר בשטח.
6. עצים המאושרים לכריתה, יינטעו תמורתם עצים באותו הערך-כפיצוי נופי.
7. כל פעולה העלולה לגרום למות העץ – כולל פגיעה/חיתוך שורשיו, הרעלה , הסרת קליפה, שרפת העץ – נחשבת עפ"י חוק ככריתה ללא היתר.
8. מיספור העצים בהתאם לתכנית הסקר, יבוצע מייד עם הכניסה לביצוע העבודות באתר – הסימון יאושר ע"י המפקח והאגרונום.
9. כל העצים יסומנו ויוגנו בהתאם לפרט בגוף התכנית, טרם תחילת העבודות באתר.
10. אין לבצע עירום פסולת/אחסנת חומרים בתחום שטח הגנת העצים.

שמירה על עצים בוגרים

נספח לתוכנית מס' 507-0622985

תא\מק\4721 - התחדשות עירונית ברחוב עמינדב 10-12

נספח לתכנית גליון 1 מתוך 1

מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	תל אביב-יפו
רשות מקומית	תל אביב-יפו
ישוב	תל אביב-יפו

תחולה	מחייב
תיאור	נספח שמירה על עצים בוגרים
תאריך עריכת הנספח	29/07/21

רשימת התרשימים	קנ"מ
תרשים סביבה	1:1250
תשריט	1:200

שמות וחתימות:

עורך הנספח	שם: אדיר אלווס	חתימה:
	תאגיד: אדיר יעוץ ופיקוח נופי בע"מ	

אדיר
יעוץ ופיקוח נופי בע"מ
מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

🟧	עץ להעתקה
🟥	עץ לשימור
🟨	עץ לכריתה
▣ 🟧	עץ להעתקה שלא סומן ע"י מודד אלא בסימון עצמי במיקום משוער
▣ 🟥	עץ לשימור שלא סומן ע"י מודד אלא בסימון עצמי במיקום משוער
▣ 🟨	עץ לכריתה שלא סומן ע"י מודד אלא בסימון עצמי במיקום משוער
🟦	עץ שנמדד אך אינו קיים בשטח או שאינו עומד בגודל מינימום ע"פ הגדרות תיקון 89
▬ ▬ ▬	גבול התוכנית
▨	קבוצת עצים להעתקה
▨	קבוצת עצים לשימור
▨	קבוצת עצים לכריתה

בקר: אדיר אלווס [✓ לעיון] \ לביצוע

תאריך	שרטט	שינויים
20/12/2018	יחיעם נ.	**חומר לעיון**
27/12/2018	יחיעם נ.	**הגשה ראשונה**
07/02/2019	יחיעם נ.	**עדכון מדידה**
13/05/2019	יחיעם נ.	**עדכון גבול**
25/05/2020	יחיעם נ.	**עדכון גבול ופיתוח**
04/10/2020	יחיעם נ.	**עדכון שובל**
25/04/2021	יחיעם נ.	**עדכון שובל**
24/06/2021	יחיעם נ.	**עדכון סקר**
29/07/2021	יחיעם נ.	**עדכון פ. יערות**

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו
שם התכנית 507-0622985 תא/מק/4721 עמינדב 10-12
אושרה למתן תוקף (לאחר דיון בהתנגדויות) :
תאריך 18/05/2022 פרוטוקול 22-0016ב החלטה 10
תאריך 18/01/2023 פרוטוקול 23-0001ב החלטה 7
תאריך 03/05/2023 פרוטוקול 23-0007ב החלטה 8
מנהל האגף אורלי אראל
מהנדס העיר אודי כרמלי, אדר'
דורון ספיר עו"ד יו"ר ועדת המשנה
תאריך 4/6/2023