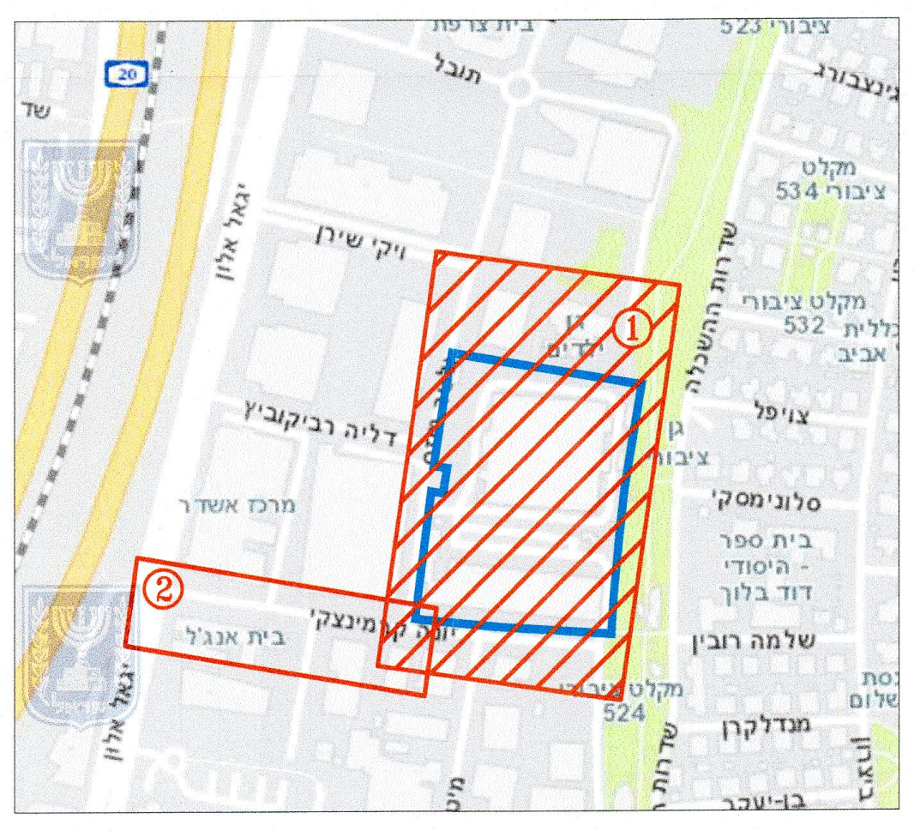
תכנית 507-0768606 נספח תשתיות 30/10/2024 10:54:26 נספח ניקוז - תוכנית

TEL AVIV YAFO תל אביב יפו


ויקי שירן
דליה רביקוביץ
יגאל אלון
שדרות ההשכלה
מקלט ציבורי 532
מקלט ציבורי 534
צויפל
סלונימסקי
בית ספר היסודי - דוד בלוך
שלמה רובין
מנדלקרן
יוסף קרמניצקי
בית אנג'ל
מרכז אשדר
①
②

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו

שם התכנית 507-0768606 תא/מק/4784 מרחב קרמניצקי-חח"י

אושרה למתן תוקף (לאחר דיון בהתנגדויות):

תאריך 04/12/2019	פרוטוקול ב19-0020	החלטה 8
תאריך 30/12/2020	פרוטוקול ב20-0025	החלטה 20
תאריך 16/08/2023	פרוטוקול ב23-0015	החלטה 6
תאריך 10/04/2024	פרוטוקול ב24-0005	החלטה 4

מנהל האגף	מהנדס העיר	ליאור שפירא, עו"ד
אורלי אראל	אודי כרמלי	יו"ר הועדה/מ"מ יו"ר ועדת המשנה תאריך ....

אורלי אראל

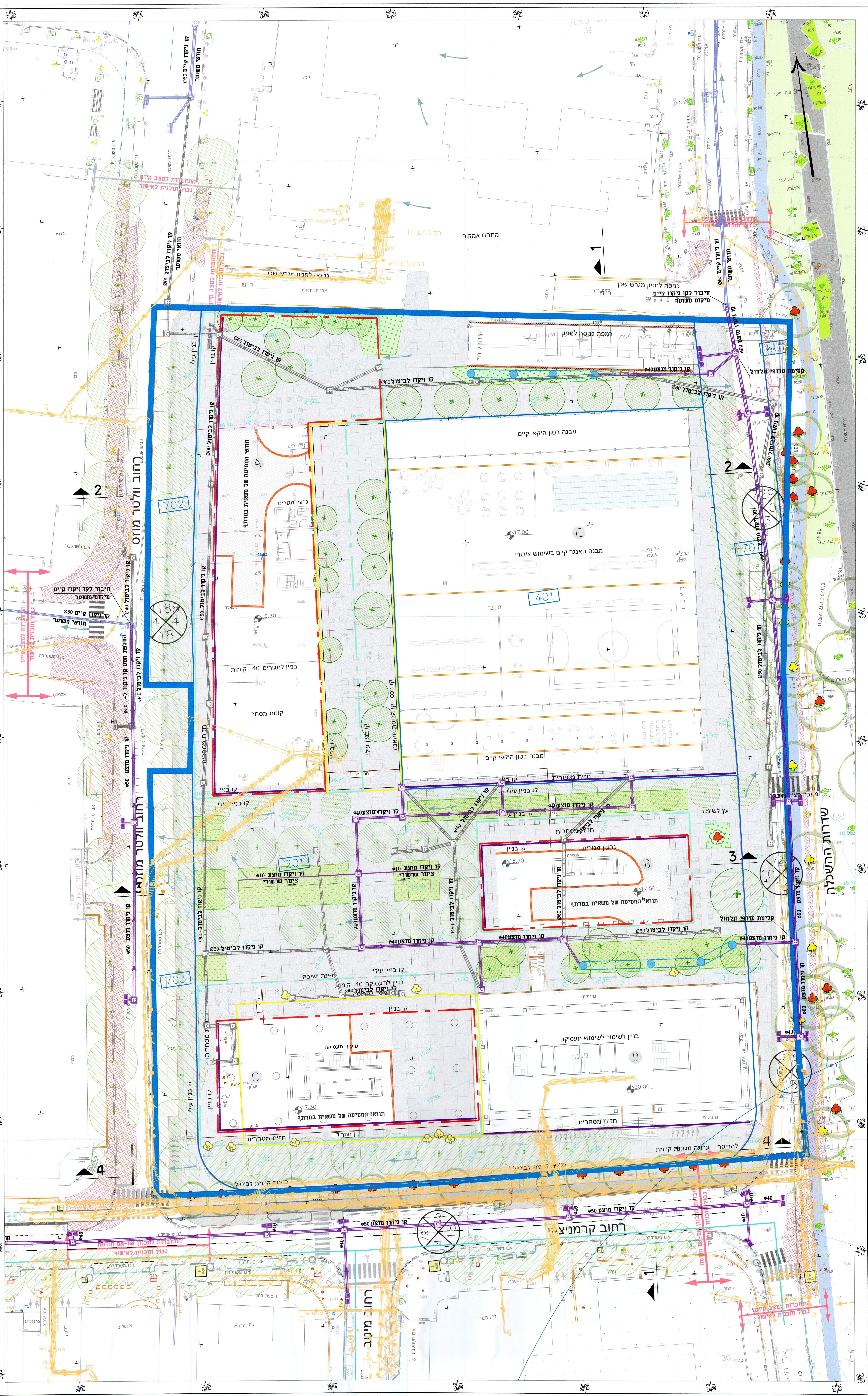
ליאור שפירא, עו"ד
יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה

02-01-2025

אלי לוי
מנהל אגף נכסי העירייה

מקרא:

- קו ניקוז עירוני קיים
- קו ניקוז עירוני מוצע
- קו ניקוז עירוני לביטול
- קו ניקוז עירוני מוצע שרשורי
- בורות חלחול
- חשמל
- סלקום
- קו מרתף קומה -1
- תוואי המסיעה של משאית במרתף
- גבול תכנית
- 101 גבול תא שטח ומספרו
- קו בניין
- קו בניין עילי לרקע אדום
- להריסה
- עץ לעקירה
- עץ לשימור
- חתך א — הפנייה לחתך מדגים


רחוב וולטר מוזס
רחוב קרמניצקי
רחוב מיטב
שדרות ההשכלה
מתחם אמקור
מבנה בטון היקפי קיים
מבנה האנגר קיים בשימוש ציבורי
בניין למגורים 40 קומות
קומת מסחר
גרעין מגורים
תוואי המסיעה של משאית במרתף
בניין לתעסוקה 40 קומות
בניין לשימור לשימוש תעסוקה
גרעין תעסוקה
חזית מסחרית
פינת ישיבה
רמפת כניסה לחניון
כניסה לחניון מגרש שכן
כניסה קיימת לביטול
להריסה - ערוגה מגוננת קיימת
קו ניקוז לביטול Ø60
קו ניקוז מוצע Ø40
קו ניקוז מוצע Ø50
קו ניקוז מוצע Ø10
ציגור שרשורי
קו ניקוז בטון מוצע Ø60
קו ניקוז קיים Ø60
קו ניקוז קיים Ø50
תוואי משוער
חיבור לקו ניקוז קיים מיקום משוער
החלפת קטע קו ניקוז ל- Ø50
קליטת עודפי חלחול
עץ לשימור
קו בניין
קו בניין עילי
קו רכס - קו הבריסת ההאנגר
התחברות למצב קיים גבול תוכנית לאישור
התחברות לתכנון אם-אס הנדסה גבול תוכנית לאישור
הסוללים 11
הסוללים 11א
A
B
C
D
E
201
401
601
701
702
703
חתך א
חתך ד
1
2
3
4
17.00
16.30
16.70
17.50
17.30
20.00
180 775
180 800
180 825
180 850
180 875
180 900
180 925
664 025
664 000
663 975
663 950
663 925
663 900
663 875
663 850
663 825
663 800
663 775
663 750
מאושרת

נספח ניקוז

מס' 507-0768606

תא/מק/4784-מרחב קרמניצקי-חח"י

נספח ניקוז	גליון 1 מתוך __
מחוז	תל אביב
מרחב תכנון מקומי	תל אביב
רשות מקומית	תל אביב
ישוב	תל אביב
תאריך	30.10.24
שם התרשים	קנ"מ 1:250
נספח ניקוז	

שמות וחתימות:

עורך התוכנית	שם: דוד ילוז תאגיד: ה.מ.ד.י. הנדסה בע"מ	חתימה:
עורך הנספח	שם: אדר' עדי אסיף תאגיד: נטמן אסיף אדריכלים	חתימה: תאריך:

שמות	
מגיש התכנית	
עורך ראשי	
יזם	

בעלי עניין בקרקע

טבלת גושים וחלקות

מספר גוש	חלק/כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספר חלקות בחלקיהן
	חלק	180-182	80,82-83,189,133-134

עדכון	תאריך	תיאור העדכון	
1	30.10.24	עדכון מדידה מ-29.08.24, עדכון תוואי קו ניקוז מוצע	ד.י.

המבצע אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתן במקום.
עליו להודיע למתכנן על כל טעות או אי-התאמה.
אין לקבוע מידות על ידי מדידה בשרטוט.
אין לעשות כל שמוש בתכנית זו או ברעיונות
הגלומים בה ללא אשור בכתב מאת המתכנן.

ה.מ.ד.י. הנדסה בע"מ
H.M.D.Y. ENGINEERING LTD.
יעוץ, ניהול, תכנון ופקוח טלפון 04-8203210 פקס: 04-8203211 ת.ד. 8575 P.O.B. נשר NESHER 36791

המקום: **תל-אביב**

המזמין: **עיריית תל-אביב**

שם הפרויקט:	התוכנית:
תא\מק\4784- מרחב קרמניצקי-חח"י	**נספח ניקוז תכנית כללית**

שרטט: א.ב.,ל.ק. תכנן: ע.מ., א.א	גליון: 1 מתוך: 2	קובץ: 3140-40-01	X REF:
בדק: ד.י. אישר: ד.י.	קנה מידה: 1:250	תאריך: 16.06.19	מהדורה: 1 תאריך: 30.10.24
		תכנית מס': 1.1	פרויקט מס': 3140-40

● לעיון ○ לאישור ○ למכרז ○ לביצוע