



מאשרת
סמכות מקומית

מצב מאושר ק.מ. 1:500



קנה מידה 1:500

- דרך קיימת
- שטח ציבורי פתוח
- אזור לתכנון בעתיד
- מרכז עסקים ראשי
- שטח ציבורי פתוח
- דרך מאושרת
- תכנון בעתיד
- שטח פרטי פתוח
- דרך לביטול
- נדרש תאום עם ג.ת.ע.
- מבנה להריסה
- שטח לאיחוד וחלוקה חדשה
- זיקת הנאה למעבר רגלי
- אזור רגישות להחדרת מי נגר עילי
- קולונדה
- שימור - אקלקטי
- גבול תוכנית
- גושים
- חלקות

- ייעודים שאינם כלולים בשטח התוכנית
- דרך מוצעת
- אזור מסחרי
- מגרש מיוחד
- מסחרי 2
- מסחרי מיוחד
- מרכז מסחרי
- מדרחוב
- מדרכה
- מגורים, מסחר ותעסוקה
- בנין להריסה
- זיקת הנאה לכלי רכב
- פרצלציה
- זיקת הנאה להולכי רגל
- חניה
- רצועת מסילה תת קרקעית
- מבנה לשימור
- זיקת הנאה
- הנחיות מיוחדות
- להריסה
- שימור - בינלאומי
- מתקן הנדסי
- עץ לעקירה
- שימור מרקמי
- מרקם לשמירה
- קו בנין
- קו בנין בקומת קרקע
- קו בנין בקומת המרתף
- קו בנין בקומות עליונות
- קו בנין

ייעוד תל אביב - יפו / אגף המיחשוב / מרכז יאיר למידע הנדסי

חוק התכנון והבנייה. התשכ"ה - 1965
תכנית מפורטת

מס' 507-0740019

תא/מק/4816 ניבה - גת רימון

תשריט - מצב מאושר

מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	תל אביב-יפו
רשות מקומית	תל אביב-יפו
ישוב	תל אביב-יפו

תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	איחוד ואף חלוקה בהסכמת כל הבעלים
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מועד הפקה	12.12.2021
שטח התכנית	6.156 דונם
אישורים	קנה מידה 1 : 500

חותמת ועדה מקומית

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו		
שם התכנית 507-0740019 תא/מק/4816 ניבה-גת רימון		
אושרה למתן תוקף (לאחר דיון בהתנגדויות):		
תאריך 09/02/2022	פרוטוקול 222-0004	החלטה 11
תאריך 15/02/2023	פרוטוקול 223-0003	החלטה 7
מנהל האגף	מנהל העיר	יו"ר ועדת המעורבות
אורלי אראל	אחוד כרמלי, אדרי	תל-אביב - יפו
2/4/2023	תאריך...	2/4/2023

מנהל אגף
26-02-2023
עריכת תל אביב-יפו