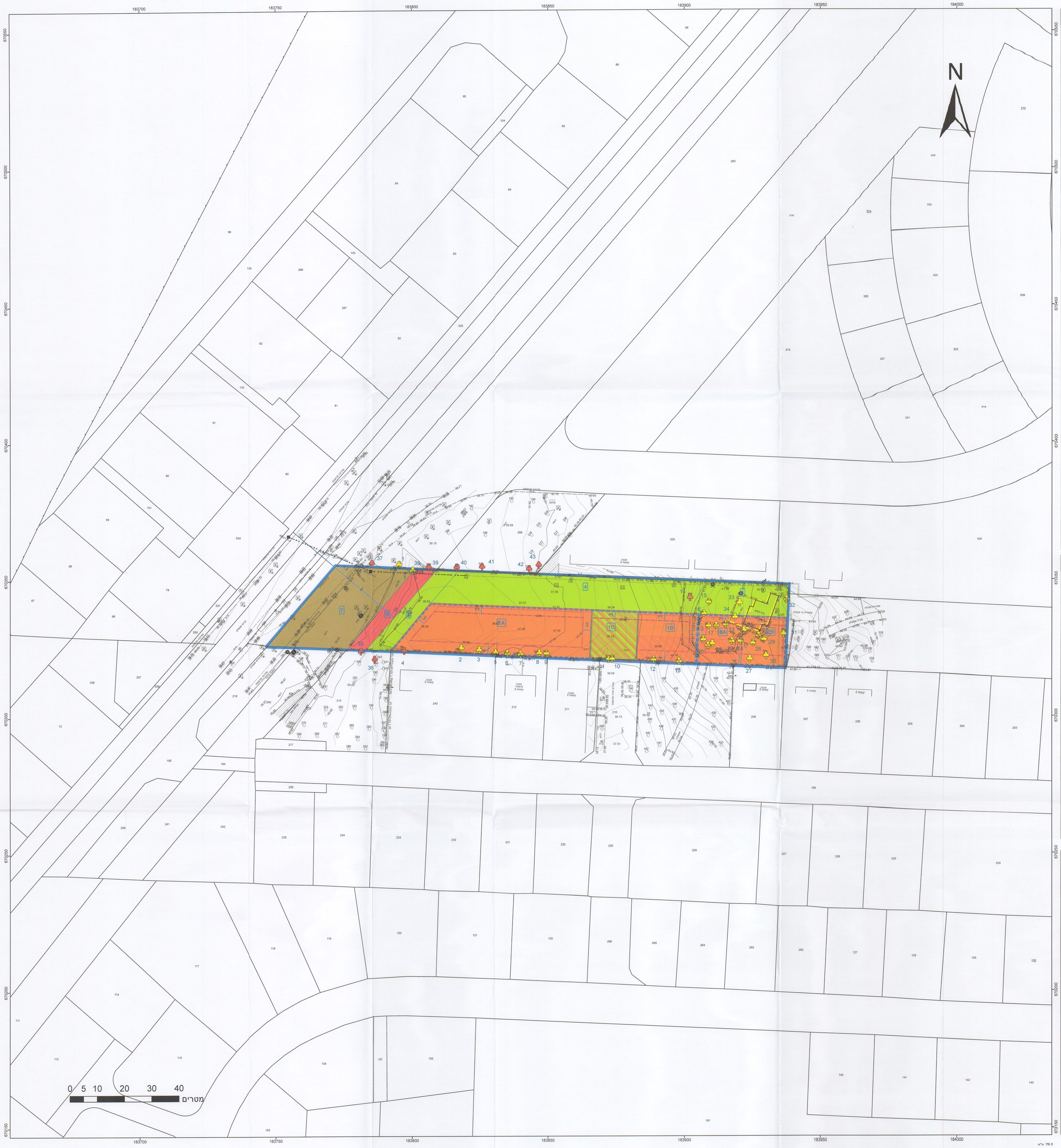
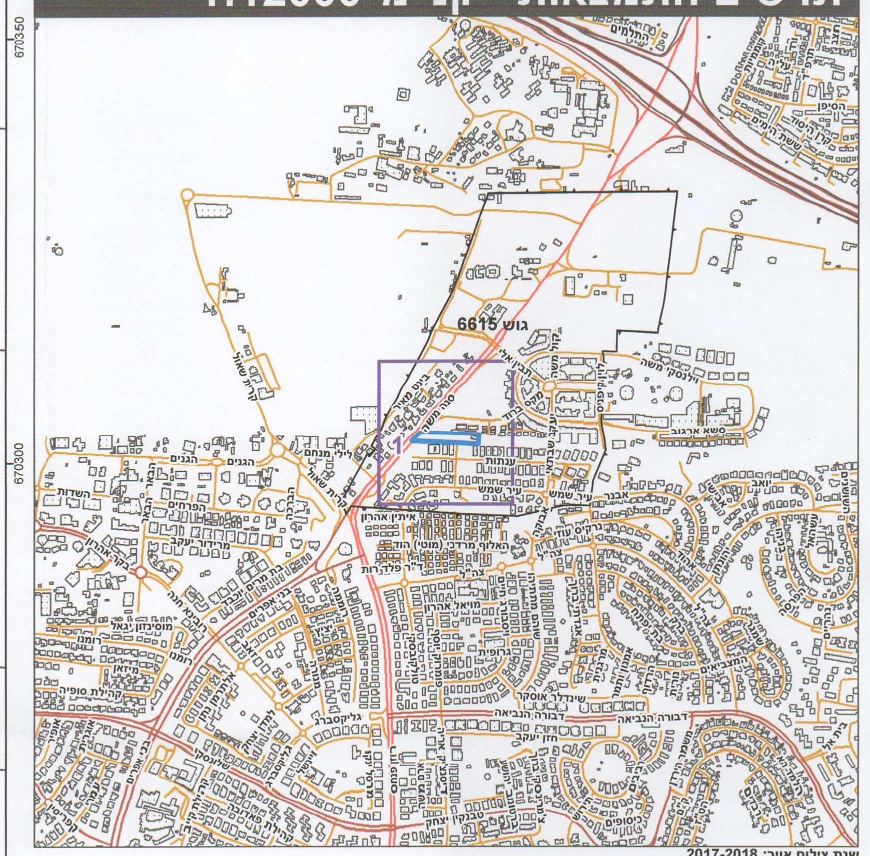


מקרא

גבול תכנית	
תא שטח ומספרו	140
גבול גוש ומספרו	גוש 1234
גבול חלקה ומספרה	5
מגורים ג	
שטח ציבורי פתוח	
שטח פרטי פתוח	
דרך מאושרת	
דרך מוצעת	
זיקת הנאה למעבר ברכב	
זיקת-הנאה למעבר רגלי	
מבנה להריסה	
מגרש המחולק לתאי שטח	
מידות	
קו בנין תחתי/תת קרקעי	
קו בנין עילי	
קו-בנין	
עץ/עצים לשימור	
עץ/עצים להעתקה	
עץ/עצים לעקירה	

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:12000



שנת צילום אויר: 2017-2018

תרשים סביבה - קנ"מ 1:3000

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 507-0706978

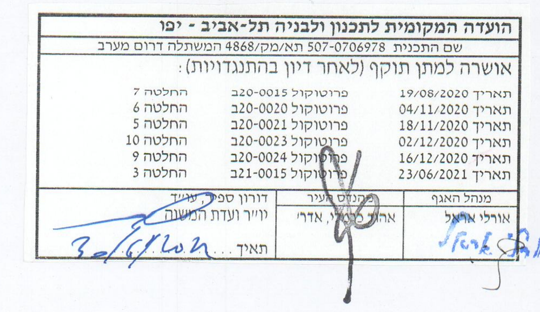
מאושרת סמכות מקומית

המשתלה דרום-מערב תא/מק/4868

תשריט מצב מוצע — גיליון 1 מתוך 1

מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	תל אביב-יפו
רשות מקומית	
ישוב	
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	18
מועד הפקה	21/07/2021 15:41
שטח התכנית	5.339 דונם — קנה מידה 1:500

אישורים בתכנית מס' 507-0706978



שמות*

מגיש התכנית	רשות מקרקעי ישראל תאגיד: מנהל מקרקעי ישראל מחוז ת"א
עורך ראשי	טל יער-קוסט תאגיד: יער קורין ניהול ותכנון בע"מ
יזם	רשות מקרקעי ישראל תאגיד: רשות מקרקעי ישראל

בעלי ענין בקרקע*

בבעלות מדינה	תאגיד: קרן קימת לישראל ע"י ממ"י מחוז ת"א

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
6615	חלק	276	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 13.12.2018 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.
דיוק הקו הכחול והקדסטר: קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
ראפת שאהין	1047		30/05/2022

מספר תכנית: 507-0706978, מספר גירסת תשריט: 18