



# אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ

סוקולוב 46, חוד השרון טל. 09-8357777 Office@adir-nof.co.il

תאושרת  
סמכות מקומית

## סקר עצים

תא/מק/4895

התחדשות ברחוב ברזיל

תכנית מס' 507-0776815

תל אביב

| הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו           |                 |                            |
|-----------------------------------------------------|-----------------|----------------------------|
| שם התכנית 507-0776815 תא/מק/4895 התחדשות רחוב ברזיל |                 |                            |
| אפשרה למתן תוקף (לאחר דיון בהתנגדויות):             |                 |                            |
| תאריך                                               | פרוטוקול        | החלטה                      |
| 08/07/2020                                          | 220-0011        | החלטה 9                    |
| 15/12/2021                                          | 221-0025        | החלטה 11                   |
| 25/09/2024                                          | 224-0018        | החלטה 10                   |
| 25/06/2025                                          | 225-0013        | החלטה 12                   |
| 09/07/2025                                          | 225-0015        | החלטה 13                   |
| 24/12/2025                                          | 225-0024        | החלטה 17                   |
| מנהל האגף                                           | מנהל העיר       | ליאור שפירא, עו"ד          |
| אורלי אראל                                          | אהוד כרמי, אד"ר | יו"ר הועדה/יו"ר ועדת המשנה |
| ליאור שפירא, עו"ד                                   |                 |                            |
| תאריך                                               |                 |                            |





7.1.26



אקרו נדל"ן  
טל': 09-971890 , נייד: 052-8806025  
[sarel@acrogrp.com](mailto:sarel@acrogrp.com)

**הנדון: סקר עצים – תא\מק\4895 התחדשות ברחוב ברזיל – תל אביב**  
**תכנית מס' 507-0776815**

שלום רב,

לבקשתך בתאריך 15.11.23 בוצע סקר עצים בין רחובות ליאון בלום 1-29 לרח' ברזיל – תל אביב.  
הסקר נערך לאחר שהוצגה בפני תכנית מדידה עדכנית ותכנית אדריכלית רעיונית לבניה באתר.  
תכנית הכוללת סימון העצים ומספורם מצורפת למסמך זה ומהווה חלק בלתי נפרד מהסקר.  
להלן המלצות בנוגע לעצים הממוקמים בשטח.

**מובהר כי עפ"י דרישת עיריית ת"א עצים שאינם מוגנים עפ"י חוק ושנמצאים בתחום התכנית ואינם מפריעים לבנייה לא יכרתו.**





### טבלת פרוט סקר עצים

| מספר העץ/פוליגון | מין העץ/תאור הפוליגון                       | כמות עצים | **גובה העץ (מ') | *קוטר 1 גזע (מ"מ) | *קוטר 2 גזע (מ"מ) | *קוטר 3 גזע (מ"מ) | מצב בריאותי (0-5) | מיקום העץ (0-5) | ערך מין העץ (0-5) | ניקוד חופת העץ (0-5) | סך ערכיות העץ/פוליגון (0-20) | ***אזור שורשים מוגן רדיוס במ' | שוי העצים ב | היתכנות העתקה | הערות                                                                 | המלצות | סיבת כריתה או העתק ת העץ |
|------------------|---------------------------------------------|-----------|-----------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-----------------|-------------------|----------------------|------------------------------|-------------------------------|-------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------|
| 1-2              | ושינגטוניה חסונה Washingtonia robusta - דקל | 2         | 12              | 50                |                   |                   | 4                 | 5               | 2                 | 2                    | 13                           | 3                             | 25,133      | בינוני        | בחצר נטושה ובנוף הפיקוס                                               | שימור  |                          |
| 3-6              | פיקוס צר-עלים Ficus binnendijkii            | 4         | 9               | 30                | 20                |                   | 3                 | 5               | 3                 | 3                    | 14                           | 4                             | 29,405      | גבוה          | לא מעוצבים סמוך לקיר מבנה, דו גזעיים עם מעט רקבונות                   | שימור  |                          |
| 7                | סיסם הודי sissoo Dalbergia                  | 1         | 13              | 60                |                   |                   | 3                 | 5               | 4                 | 4                    | 16                           | 4                             | 27,143      | בינוני        | בוגר בסבך צמחיה סמוך לסבך צמחיה, נטייה בינונית רקבונות                | שימור  |                          |
| 8                | מיש בונגה Celtis bungeana                   | 1         | 6               | 15                |                   |                   | 3                 | 5               | 4                 | 2                    | 14                           | 2                             | 1,696       | גבוה          | מצב בינוני בסבך צמחיה                                                 | שימור  |                          |
| 9-10             | סיסם הודי sissoo Dalbergia                  | 2         | 11              | 30                |                   |                   | 3                 | 5               | 4                 | 3                    | 15                           | 3                             | 13,572      | בינוני        | בסבך צמחיה בגבול, 10 בנטייה בינונית, מעט רקבונות                      | שימור  |                          |
| 11               | ושינגטוניה חסונה Washingtonia robusta - דקל | 1         | 11              | 50                |                   |                   | 4                 | 5               | 2                 | 2                    | 13                           | 3                             | 12,566      | בינוני        | בחצר אחורית, שמלת עלים יבשה                                           | שימור  |                          |
| 12               | פלפלון דמוי אלה Schinus terebinthifolius    | 1         | 7               | 20                | 10                | 10                | 2                 | 5               | 2                 | 2                    | 11                           | 4                             | 1,508       | נמוך          | ספיח לא מעוצב בסבך צמחיה (סטטוס יקבע בהמשך - לקראת מימוש)             | שימור  |                          |
| 13               | אזדרכת מצויה Melia azedarach                | 1         | 12              | 30                | 20                |                   | 2                 | 5               | 1                 | 3                    | 11                           | 4                             | 1,634       | בינוני        | דו גזעי עם רקבונות רבים ושברים. (סטטוס סופי יקבע בהמשך - לקראת מימוש) | שימור  |                          |
| 14-15            | פלפלון דמוי אלה Schinus terebinthifolius    | 2         | 6               | 30                |                   |                   | 1                 | 5               | 2                 | 2                    | 10                           | 3                             | 2,262       | נמוך          | ספיחים במצב גרוע. (סטטוס יקבע בהמשך - לקראת מימוש)                    | שימור  |                          |
| 16               | סיגלון עלי-מימוסה Jacaranda mimosifolia     | 1         | 10              | 40                |                   |                   | 3                 | 5               | 4                 | 3                    | 15                           | 4                             | 12,064      | בינוני        | בוגר סמוך למבנה, שברים ופצעים ישנים, מעט רקבונות                      | שימור  |                          |
| 17               | סיגלון עלי-מימוסה Jacaranda mimosifolia     | 1         | 5               | 25                |                   |                   | 1                 | 5               | 4                 | 1                    | 11                           | 3                             | 1,571       | בינוני        | מנוון עם שבר לאורך כל הגזע, מצב גרוע                                  | שימור  |                          |





# אדיר

## יעוץ ופקוח נופי בע"מ



סוקולוב 46, חוד השרון טל. 09-8357777 Office@adir-nof.co.il

| מספר העץ/פוליגון | מין העץ/תאור                                   | כמות עצים | **גובה העץ (מ') | *קוטר 1 גזע (מ"ס) | *קוטר 2 גזע (מ"ס) | *קוטר 3 גזע (מ"ס) | מצב בריאותי (0-5) | מיקום העץ (0-5) | ערך מין העץ (0-5) | ניקוד חופת העץ (0-5) | סך ערכיות העץ/פוליגון (0-20) | ***אזור שורשים מוגן רדיוס במ' | שווי העצים ב ש | היתכנות העתקה | הערות                                                                           | המלצות | סיבת כריחה או העתק ת העץ |
|------------------|------------------------------------------------|-----------|-----------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-----------------|-------------------|----------------------|------------------------------|-------------------------------|----------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------|
| 18               | סיגלון עלי-מימוסה<br>Jacaranda mimosifolia     | 1         | 6               | 40                |                   |                   | 0                 | 1               | 0                 | 0                    | 1                            | 1                             | -              | נמוך          | עץ מת סמוך למדרכה                                                               | כריחה  | עץ מת                    |
| 19               | פיקוס בנימינה<br>Ficus benjamina               | 1         | 7               | 30                |                   |                   | 3                 | 5               | 3                 | 2                    | 13                           | 3                             | 5,089          | נמוך          | לא מעוצבים וצמודים לקיר בניין, בנטייה בינונית מתחת לבליטה של קומה 1             | כריחה  | צמוד לבניו מתוכנן        |
| 20               | פיקוס בנימינה<br>Ficus benjamina               | 1         | 7               | 30                |                   |                   | 3                 | 3               | 3                 | 2                    | 11                           | 3                             | 3,054          | נמוך          | לא מעוצבים וצמודים לקיר בניין, בנטייה בינונית מתחת לבליטה של קומה 1             | כריחה  | צמוד לבניו מתוכנן        |
| 21-22            | פיקוס הגומי<br>Ficus elastica                  | 2         | 5               | 20                |                   |                   | 3                 | 3               | 3                 | 2                    | 11                           | 2                             | 2,714          | נמוך          | לא מעוצבים וצמודים לקיר בניין, בנטייה בינונית בפסיו בבנין בלום 19, 22 דו גזעי   | כריחה  | בינוי מתוכנן             |
| 23               | פלפלון דמוי אלה<br>Schinus terebinthifolius    | 1         | 6               | 15                | 15                | 10                | 2                 | 5               | 2                 | 2                    | 12                           | 3                             | 1,382          | נמוך          | ספיח רב גזעי מעל למדרכה, רקבנות ושברים                                          | כריחה  | לדילול והחלף ה           |
| 24               | סיגלון עלי-מימוסה<br>Jacaranda mimosifolia     | 1         | 8               | 40                |                   |                   | 0                 | 0               | 0                 | 0                    | 0                            | 1                             | -              | נמוך          | עץ מת בכניסה לברזיל 24                                                          | כריחה  | עץ מת                    |
| 25               | ושינגטוניה חסונה<br>Washingtonia robusta - דקל | 1         | 11              | 50                |                   |                   | 4                 | 4               | 4                 | 2                    | 12                           | 3                             | 10,053         | בינוני        | צמוד למדרכה ולעץ המת                                                            | שימור  |                          |
| 26-27            | סיגלון עלי-מימוסה<br>Jacaranda mimosifolia     | 2         | 12              | 50                |                   |                   | 3                 | 4               | 4                 | 3                    | 14                           | 4                             | 30,159         | בינוני        | בוגרים בסך צמחיה ליד המדרכה, רקבנות ונעט התייבשויות, נטייה קלה                  | שימור  |                          |
| 28               | תות לבן<br>Morus alba                          | 1         | 7               | 30                |                   |                   | 3                 | 4               | 3                 | 3                    | 13                           | 3                             | 4,072          | בינוני        | בסך צמחיה ולא מעוצב, נטייה בינונית מעל המדרכה                                   | שימור  |                          |
| 29-30            | פיקוס השדרות<br>Ficus microcarpa               | 2         | 8               | 30                |                   |                   | 3                 | 4               | 4                 | 2                    | 13                           | 3                             | 10,857         | גבוה          | בכניסה לברזיל 28 ליד המדרכה, גזומים כשער                                        | שימור  |                          |
| 31               | מכנף נאה<br>Tipuana tipu                       | 1         | 13              | 50                | 40                |                   | 3                 | 4               | 4                 | 3                    | 14                           | 3                             | 18,548         | בינוני        | בוגרי וגדול ליד המדרכה, רקבנות ושברים, דו גזעי, עב' 3 מ' מהעץ בליווי אגר' בלבד. | שימור  |                          |





# אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מס' 46, חוד השרון טל. 09-8357777 Office@adir-nof.co.il

| מספר העץ/פוליגון | מין העץ/תאור הפוליגון                    | כמות עצים | **גובה העץ (מ') | *קוטר 1 גזע (ס"מ) | *קוטר 2 גזע (ס"מ) | *קוטר 3 גזע (ס"מ) | מצב בריאותי (0-5) | מיקום העץ (0-5) | ערך מין העץ (0-5) | ניקוד חופת העץ (0-5) | סך ערכיות העץ/פוליגון (0-20) | ***אזור שורשים מוגן רדיוס במ' | שוי העצים ב | היתכנות העתקה | הערות                                                      | המלצות | סיבת כריתה או העתק ת העץ |
|------------------|------------------------------------------|-----------|-----------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-----------------|-------------------|----------------------|------------------------------|-------------------------------|-------------|---------------|------------------------------------------------------------|--------|--------------------------|
| 32               | מכנף נאה Tipuana tipu                    | 1         | 13              | 50                | 40                |                   | 3                 | 4               | 3                 | 4                    | 14                           | 5                             | 18,548      | נמוך          | בוגרים וגדולים ליד המדרכה, רקבנות ושברים, דו גזעי          | כריתה  | בינוי מתוכנן             |
| 33               | פלפלון דמוי אלה Schinus terebinthifolius | 1         | 5               | 20                |                   |                   | 2                 | 3               | 2                 | 2                    | 9                            | 2                             | 603         | נמוך          | ספיח צמוד למכנף, נטייה ובמצב גרוע. לשימור עץ הנחיית פירות. | שימור  |                          |
| 34               | משמש Prunus armeniaca                    | 1         | 5               | 10                | 10                | 5                 | 3                 | 3               | 3                 | 2                    | 11                           | 2                             | 763         | נמוך          | בפסיו בניין בלום 23, מצב בינוי, רב גזעי                    | כריתה  | בינוי מתוכנן             |
| 35               | פנסית דו נוצתית Koelreuteria bipinnata   | 1         | 5               | 15                |                   |                   | 3                 | 5               | 3                 | 2                    | 13                           | 2                             | 1,272       | בינוי         | בערוגה במדרכה ברחוב ברזיל, מחוץ לגבול                      | שימור  |                          |
| 36               | הדר תפוז Citrus sinensis                 | 1         | 5               | 10                |                   |                   | 4                 | 3               | 2                 | 2                    | 11                           | 2                             | 302         | נמוך          | צעיר בחצר ברזיל 32                                         | כריתה  | בינוי מתוכנן             |
| 37               | צאלון נאה Delonix regia                  | 1         | 7               | 30                |                   |                   | 4                 | 3               | 4                 | 3                    | 14                           | 2                             | 5,429       | נמוך          | בחצר בברזיל 34 מגודרת, מעט רקבנות                          | כריתה  | בינוי מתוכנן             |
| 38               | הדר תפוז Citrus sinensis                 | 1         | 7               | 20                |                   |                   | 4                 | 3               | 2                 | 2                    | 11                           | 0                             | 1,206       | נמוך          | בחצר מגודרת, נסקר חלקית                                    | כריתה  | בינוי מתוכנן             |
| 39-40            | פיקוס השדרות Ficus microcarpa            | 2         | 2               | 30                |                   |                   | 1                 | 4               | 4                 | 1                    | 10                           | 3                             | 3,619       | נמוך          | גזומים חזק בכניסה לברזיל 34, מנון חלקית                    | כריתה  | צמוד לבינוי מתוכנן       |
| 41-42            | תבטיה הרדופית Thevetia peruviana         | 2         | 5               | 15                |                   |                   | 2                 | 3               | 4                 | 2                    | 11                           | 2                             | 1,357       | נמוך          | לא מעוצבים בפסיו בניין בלום 27                             | כריתה  | בינוי מתוכנן             |
| 43               | פיקוס בנימינה Ficus benamina             | 1         | 7               | 20                |                   |                   | 3                 | 3               | 3                 | 1                    | 10                           | 2                             | 1,357       | נמוך          | מפוצל לשניים בחצר הפסיו                                    | כריתה  | בינוי מתוכנן             |
| 44               | מכנף נאה Tipuana tipu                    | 1         | 12              | 70                |                   |                   | 3                 | 3               | 3                 | 3                    | 12                           | 5                             | 16,625      | נמוך          | בוגר בין הבניינים, נסקר חלקית                              | כריתה  | בינוי מתוכנן             |
| 45               | פנסית דו נוצתית Koelreuteria bipinnata   | 1         | 6               | 25                |                   |                   | 3                 | 5               | 3                 | 2                    | 13                           | 3                             | 3,534       | בינוי         | בערוגה במדרכה ברחוב ברזיל, מחוץ לגבול, מעט התייבשות        | שימור  |                          |
| 46               | סיגלון עלי-מימסה Jacaranda mimosifolia   | 1         | 10              | 30                | 20                |                   | 2                 | 4               | 4                 | 3                    | 13                           | 3                             | 5,228       | בינוי         | בוגר בחצר ברזיל 34, שברים, התייבשות ורקבנות                | שימור  |                          |





# אדיר

## יעוץ ופקוח נופי בע"מ



סוקולוב 46, חוד השרון טל. 09-8357777 Office@adir-nof.co.il

| מספר העץ/פוליגון | מין העץ/תאור הפוליגון                          | כמות עצים | **גובה העץ (מ') | *קוטר 1 גזע (ס"מ) | *קוטר 2 גזע (ס"מ) | *קוטר 3 גזע (ס"מ) | מצב בריאותי (0-5) | מיקום העץ (0-5) | ערך מין העץ (0-5) | ניקוד חופת העץ (0-5) | סך ערכיות העץ/פוליגון (0-20) | ***אזור שורשים מוגן רדיוס במ' | שוי העצים ב | היתכנות העתקה | הערות                                                                                                                                            | המלצות | סיבת כריתה או העתק ת העץ |
|------------------|------------------------------------------------|-----------|-----------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-----------------|-------------------|----------------------|------------------------------|-------------------------------|-------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------|
| 47               | סיגלון עלי-מימוסה<br>Jacaranda mimosifolia     | 1         | 8               | 40                |                   |                   | 2                 | 3               | 4                 | 3                    | 12                           | 4                             | 4,825       | נמוך          | בוגר בחצר ברזיל 34, שברים, התייבשויות ורקבנות                                                                                                    | כריתה  | בינוי מתוכנן             |
| 51-52            | אזדרכת מצויה<br>Melia azedarach                | 2         | 9               | 40                |                   |                   | 2                 | 3               | 1                 | 3                    | 9                            | 3                             | 2,413       | נמוך          | ספחים פולשניים בגדר חצר בלום 29, רקבנות                                                                                                          | כריתה  | לדילול והחלפה            |
| 53               | זית ארופאי<br>Olea europaea                    | 1         | 6               | 15                | 10                | 5                 | 3                 | 3               | 4                 | 2                    | 12                           | 3                             | 1,583       | גבוה          | תלת גזעי בשול מדשאה, נופו ליד כבלי חשמל, מעט התייבשויות                                                                                          | העתקה  | בינוי מתוכנן             |
| 54               | פיקוס השדרות<br>Ficus microcarpa               | 1         | 4               | 30                |                   |                   |                   | 2               | 4                 | 1                    | 7                            | 3                             | -           | נמוך          | גזום חזק בכניסה לבלום 27                                                                                                                         | כריתה  | בינוי מתוכנן             |
| 55               | הדר לימון<br>Citrus limon                      | 1         | 6               | 15                |                   |                   | 3                 | 3               | 3                 | 2                    | 11                           | 2                             | 763         | נמוך          | בחצר סמוך לקיר בניין 29                                                                                                                          | כריתה  | בינוי מתוכנן             |
| 57               | סיגלון עלי-מימוסה<br>Jacaranda mimosifolia     | 1         | 13              | 50                |                   |                   | 3                 | 3               | 4                 | 4                    | 14                           | 4                             | 11,310      | נמוך          | בחצר בלום 25, גזום מצד המדרכה בקרבת קו חשמל, רקבנות                                                                                              | כריתה  | בינוי מתוכנן             |
| 58-67            | פיקוס השדרות<br>Ficus microcarpa               | 10        | 15              | 65                |                   |                   | 4                 | 5               | 4                 | 0                    | 13                           | 5                             | 424,743     | גבוה          | שורת עצים גדולים ומרשימים, מחוץ לגבול, במרחק העולה על 5 מ' מגבול התכנית, נוספו לסקר עפי" בקשת העירייה. נתוני עצים אלה עפי" סקירה מתאריך 31.10.18 | שימור  |                          |
| 68               | תות לבן<br>Morus alba                          | 1         | 12              | 50                |                   |                   | 3                 | 3               | 3                 | 3                    | 12                           | 4                             | 8,482       | נמוך          | בוגר בחצר בניין בלום 23, לא מעוצב, רקבנות בגזע, גזום בצידו הפונה למדרכה בקרבת קו חשמל                                                            | כריתה  | בינוי מתוכנן             |
| 69               | אראוקריה רמה<br>Araucaria heterophylla - צריפי | 1         | 5               | 25                |                   |                   | 3                 | 3               | 4                 | 1                    | 11                           | 3                             | 2,827       | נמוך          | גזום צמרת ליד כניסה לבלום 23                                                                                                                     | כריתה  | בינוי מתוכנן             |





# אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



סוקולוב 46, חוד השרון טל. 09-8357777 Office@adir-nof.co.il

| מספר העץ/פוליגון | מין העץ/תאור הפוליגון                          | כמות עצים | **גובה העץ (מ') | *קוטר 1 גזע (מ"ס) | *קוטר 2 גזע (מ"ס) | *קוטר 3 גזע (מ"ס) | מצב בריאותי (0-5) | מיקום העץ (0-5) | ערך מין העץ (0-5) | ניקוד חופת העץ (0-5) | סך ערכיות העץ/פוליגון (0-20) | ***אזור שורשים מוגן רדיוס במ' | שווי העצים ב ש | היתכנות העתקה | הערות                                                                                                      | המלצות          | סיבת כריתה או העתק ת העץ |
|------------------|------------------------------------------------|-----------|-----------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-----------------|-------------------|----------------------|------------------------------|-------------------------------|----------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------|
| 70-71            | Ficus הגומי elastica                           | 2         | 7               | 40                |                   |                   | 3                 | 3               | 3                 | 3                    | 12                           | 4                             | 10,857         | נמוך          | לא מעוצבים בסכך צמחיה סמוך למדרכה, בעלי שורשי תמך, גזומים בקרבת חוטי חשמל                                  | כריתה           | בינוי מתוכנן             |
| 72               | Ficus הגומי elastica                           | 1         | 8               | 30                |                   |                   | 3                 | 3               | 3                 | 3                    | 12                           | 3                             | 3,054          | גבוה          | בכניסה לבלום 19, ליד עמוד חשמל, בעל שורשי תמך, גזום מתחת לחוטי חשמל                                        | שימור           |                          |
| 73-74            | צאלון נאה Delonix regia                        | 2         | 7               | 30                |                   |                   | 3                 | 5               | 4                 | 3                    | 15                           | 3                             | 13,572         | גבוה          | במעבר ציבורי, רקבונות                                                                                      | שימור           |                          |
| 75               | תות לבן Morus alba                             | 1         | 7               | 20                |                   |                   | 3                 | 5               | 3                 | 2                    | 13                           | 2                             | 2,262          | בינוני        | בערוגת מעבר ציבורי, מעט רקבונות                                                                            | שימור           |                          |
| 76               | סיגלון עלי-מימוסה Jacaranda mimosifolia        | 1         | 12              | 50                |                   |                   | 3                 | 5               | 4                 | 3                    | 15                           | 5                             | 18,850         | בינוני        | בוגר בערוגה במדרכה מחוץ לגבול                                                                              | שימור           |                          |
| 77               | פנסית דו נוצתית Koelreuteria bipinnata         | 1         | 7               | 30                |                   |                   | 4                 | 5               | 3                 | 3                    | 15                           | 3                             | 6,786          | בינוני        | בערוגה במדרכה ברחוב ברזיל, מחוץ לגבול                                                                      | שימור           |                          |
| 78               | עץ צעיר                                        | 1         |                 |                   |                   |                   |                   |                 |                   |                      |                              |                               |                |               | עץ צעיר שאין צורך לסקור ולא נדרש רישיון לכריתתו                                                            | לא נדרש ברישיון |                          |
| 79               | Ficus בנימינה benjamina                        | 1         | 7               | 15                | 10                | 10                | 4                 | 4               | 3                 | 2                    | 13                           | 2                             | 2,564          | נמוך          | רב גזעי בכניסה לברזיל 18 מעל למדרכה                                                                        | כריתה           | בינוי מתוכנן             |
| 80               | דקל טבעות Archontophoenix - Cunninghamiana דקל | 1         | 8               | 20                |                   |                   |                   |                 |                   |                      |                              |                               |                |               | מצב טוב במדשאת בניין ברזיל 18 עץ ממשפחת הדקליים במגרש ביעוד מגורים שאין צורך לסקור ולא נדרש רישיון לכריתתו | לא נדרש ברישיון |                          |
| 81               | Ficus בנימינה benjamina                        | 1         | 5               | 15                | 5                 | 5                 | 3                 | 5               | 3                 | 1                    | 12                           | 3                             | 1,555          | גבוה          | גזום חזק בכניסה לברזיל 20                                                                                  | שימור           |                          |
| 82-83            | הדר תפוז Citrus sinensis                       | 2         | 6               | 20                |                   |                   | 3                 | 5               | 2                 | 2                    | 12                           | 2                             | 3,016          | בינוני        | במדשאה קדמית, מזיקי עלווה                                                                                  | שימור           |                          |
| 84               | אראוקריה רמה Araucaria heterophylla - צריפי    | 1         | 13              | 50                |                   |                   | 4                 | 3               | 4                 | 2                    | 13                           | 3                             | 15,080         | בינוני        | בוגר במצב טוב בפטיו ברזיל 20                                                                               | שימור           |                          |

סקר עצים - ליאון בלום 1-29 - תל אביב 7.1.26

עמוד 7 מתוך 59





# אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



סוקולוב 46, חוד השרון טל. 09-8357777 Office@adir-nof.co.il

| מספר העץ/פוליגון | מין העץ/תאור הפוליגון                          | כמות עצים | **גובה העץ (מ') | *קוטר 1 גזע (ס"מ) | *קוטר 2 גזע (ס"מ) | *קוטר 3 גזע (ס"מ) | מצב בריאותי (0-5) | מיקום העץ (0-5) | ערך מין העץ (0-5) | ניקוד חופת העץ (0-5) | סך ערכיות העץ/פוליגון (0-20) | ***אזור שורשים מוגן רדיוס במ' | שווי העצים ב | היתכנות העתקה | הערות                                                                                                               | המלצות                   | סיבת כריתה או העתק ת העץ |
|------------------|------------------------------------------------|-----------|-----------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-----------------|-------------------|----------------------|------------------------------|-------------------------------|--------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 85-86            | דקל טבעות Archontophoenix - Cunninghamiana דקל | 2         | 9               | 25                |                   |                   |                   |                 |                   |                      |                              |                               |              |               | מצב טוב בפטיו ברזיל 20, בבינוי מתוכנן. עץ ממשפחת הדקליים במגרש ביעוד מגורים שאין צורך לסקור ולא נדרש רישיון לכריתתו | לא נדרש ברישיון          |                          |
| 87               | הדר קלמנטינה reticulata Citrus                 | 1         | 6               | 15                |                   |                   |                   | 3               | 3                 | 2                    | 8                            | 2                             | -            | נמוך          | בחצר מגודרת מעל המדרכה,                                                                                             | כריתה צמוד לבינוי מתוכנן |                          |
| 88-89            | סיגלון עלי-מימוסה Jacaranda mimosifolia        | 2         | 12              | 40                |                   |                   | 3                 | 5               | 4                 | 3                    | 15                           | 4                             | 24,127       | בינוי         | בוגרים בערוגות ליד הכביש, מחוץ לגבול, 89 בנטייה בינונית, רקבונות                                                    | שימור                    |                          |
| 90               | זית ארופאי Olea europaea                       | 1         | 8               | 25                |                   |                   | 3                 | 3               | 4                 | 2                    | 12                           | 3                             | 2,827        | נמוך          | בוגר בסכר צמחיה ליד כניסה לברזיל 16                                                                                 | כריתה                    | בינוי מתוכנן             |
| 91               | וושנגטוניה חסונה Washingtonia robusta - דקל    | 1         | 4               | 30                |                   |                   |                   |                 |                   |                      |                              |                               |              |               | עץ ממשפחת הדקליים במגרש ביעוד מגורים שאין צורך לסקור ולא נדרש רישיון לכריתתו                                        | לא נדרש ברישיון          |                          |
| 92-93            | פלפלון דמוי אלה Schinus terebinthifolius       | 2         | 5               | 30                |                   |                   | 2                 | 4               | 2                 | 2                    | 10                           | 3                             | 3,619        | נמוך          | ספיחים במצב בינוי מעל למדרכה                                                                                        | כריתה                    | לדילול והחלפה            |
| 94               | פיקוס בנימינה Ficus benjamina                  | 1         | 7               | 10                | 10                | 5                 | 3                 | 4               | 3                 | 2                    | 12                           | 3                             | 1,018        | נמוך          | תלת גזעי בסכר, רקבונות                                                                                              | כריתה צמוד לבינוי מתוכנן |                          |
| 95               | ברוש מצוי Cupressus sempervirens - צרפי        | 1         | 15              | 45                |                   |                   | 4                 | 3               | 4                 | 1                    | 12                           | 4                             | 12,215       | נמוך          | בוגר סמוך לקיר בניין ברזיל 14                                                                                       | כריתה                    | בינוי מתוכנן             |
| 96               | תות לבן Morus alba                             | 1         | 9               | 40                | 40                | 30                | 2                 | 4               | 3                 | 4                    | 13                           | 5                             | 12,365       | נמוך          | בוגר תלת גזעי צמוד למדרכה, סובל מרקבונות וגזום בצד הפונה לבניין                                                     | כריתה                    | צמוד לבינוי מתוכנן       |
| 97               | הדר לימון Citrus limon                         | 1         | 5               | 10                | 10                |                   | 4                 | 3               | 3                 | 2                    | 12                           | 2                             | 905          | נמוך          | בחצר פנימית בין הבניינים, דו גזעי                                                                                   | כריתה                    | בינוי מתוכנן             |





# אדיר

## יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מוקולוב 46, חוד השרון טל. 09-8357777 Office@adir-nof.co.il

| מספר העץ/פוליגון | מין העץ/תאור הפוליגון                                 | כמות עצים | גובה העץ (מ') | *קוטר 1 גזע (ס"מ) | *קוטר 2 גזע (ס"מ) | *קוטר 3 גזע (ס"מ) | מצב בריאותי (0-5) | מיקום העץ (0-5) | ערך מין העץ (0-5) | ניקוד חופת העץ (0-5) | סך ערכיות העץ/פוליגון (0-20) | ***אזור שורשים מוגן רדיוס במ' | שוי העצים ב | היתכנות העתקה | הערות                                                                                                                     | המלצות          | סיבת כריתה או העתק ת העץ |
|------------------|-------------------------------------------------------|-----------|---------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-----------------|-------------------|----------------------|------------------------------|-------------------------------|-------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------|
| 98               | סיגלון עלי-מימוסה<br>Jacaranda mimosifolia            | 1         | 8             | 25                |                   |                   | 2                 | 5               | 4                 | 2                    | 13                           | 3                             | 3,142       | בינוני        | במדרכה מחוץ לגבול בנוף התות, נטייה בינונית ורקבנות                                                                        | שימור           |                          |
| 99               | סיגלון עלי-מימוסה<br>Jacaranda mimosifolia            | 1         | 7             | 25                |                   |                   | 2                 | 5               | 4                 | 2                    | 13                           | 3                             | 3,142       | בינוני        | בערוגה במדרכה ברחוב ברזיל, מחוץ לגבול, גזומים רבים בקרבת עמוד חשמל                                                        | שימור           |                          |
| 100-101          | פיקוס השדרות<br>Ficus microcarpa                      | 2         | 5             | 20                |                   |                   | 2                 | 4               | 4                 | 1                    | 11                           | 2                             | 3,217       | גבוה          | גזומים כשער בכניסה לברזיל 10                                                                                              | שימור           |                          |
| 102              | היביסקוס טלייתי<br>'סתריה' Hibiscus Tiliaceus 'Sitrya | 1         | 6             | 30                | 10                | 10                | 2                 | 4               | 3                 | 3                    | 12                           | 3                             | 3,318       | נמוך          | רב גזעי ליד המדרכה, נטייה ורקבנות                                                                                         | כריתה           | בינוני מתוכנן            |
| 103              | וושנינגטוניה חסונה<br>Washingtonia robusta - דקל      | 1         | 13            | 45                |                   |                   |                   |                 |                   |                      |                              |                               |             |               | בוגר סמוך לבניין ברזיל 10, מכוסה חלקית מטפס. עץ ממשפחת הדקליים במגרש ביעוד מגורים שאין צורך לסקור ולא נדרש רישיון לכריתתו | לא נדרש ברישיון |                          |
| 104              | סיגלון עלי-מימוסה<br>Jacaranda mimosifolia            | 1         | 8             | 30                |                   |                   | 3                 | 5               | 4                 | 3                    | 15                           | 3                             | 6,786       | בינוני        | בנטייה בינונית בערוגה במדרכה ברחוב ברזיל, מחוץ לגבול                                                                      | שימור           |                          |
| 105              | סיגלון עלי-מימוסה<br>Jacaranda mimosifolia            | 1         | 10            | 50                |                   |                   | 3                 | 4               | 4                 | 3                    | 14                           | 3                             | 15,080      | בינוני        | בוגר ליד המדרכה בגדר חיה, שברים ישנים ורקבנות                                                                             | שימור           |                          |
| 106              | סיגלון עלי-מימוסה<br>Jacaranda mimosifolia            | 1         | 10            | 50                |                   |                   | 3                 | 4               | 4                 | 3                    | 14                           | 5                             | 15,080      | נמוך          | בוגרים ליד המדרכה בגדר חיה, שברים ישנים ורקבנות                                                                           | כריתה           | דרך מתוכננת לכבאית       |
| 107              | סיגלון עלי-מימוסה<br>Jacaranda mimosifolia            | 1         | 10            | 50                |                   |                   | 3                 | 4               | 4                 | 3                    | 14                           | 5                             | 15,080      | נמוך          | בוגרים ליד המדרכה בגדר חיה, שברים ישנים ורקבנות                                                                           | כריתה           | צמוד לבינו מתוכנן        |





# אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



09-8357777 טל. חוד השרון Office@adir-nof.co.il

| מספר העץ/פוליגון | מין העץ/תאור הפוליגון                          | כמות עצים | **גובה העץ (מ') | *קוטר 1 גזע (ס"מ) | *קוטר 2 גזע (ס"מ) | *קוטר 3 גזע (ס"מ) | מצב בריאותי (0-5) | מיקום העץ (0-5) | ערך מין העץ (0-5) | ניקוד חופת העץ (0-5) | סך ערכיות העץ/פוליגון (0-20) | ***אזור שורשים מוגן רדיוס במ' | שוי העצים ב | היתכנות העתקה | הערות                                                                                                      | המלצות          | סיבת כריתה או העתק ת העץ |
|------------------|------------------------------------------------|-----------|-----------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-----------------|-------------------|----------------------|------------------------------|-------------------------------|-------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------|
| 109-110          | דקל טבעות Archontophoenix - Cunninghamiana דקל | 2         | 8               | 25                |                   |                   |                   |                 |                   |                      |                              |                               |             |               | בפסיו בניין ברזיל 8, מצב טוב. עץ ממשפחת הדקליים במגרש ביעוד מגורים שאין צורך לסקור ולא נדרש רישיון לכריתתו | לא נדרש ברישיון |                          |
| 111              | סיגלון עלי-מימוסה Jacaranda mimosifolia        | 1         | 7               | 25                |                   |                   | 3                 | 5               | 4                 | 3                    | 15                           | 3                             | 4,712       | בינוני        | בערוגה במדרכה ברחוב ברזיל, מחוץ לגבול, נטייה ורקבנות                                                       | שימור           |                          |
| 112              | חרוב מצוי Ceratonia siliqua                    | 1         | 10              | 30                | 30                | 30                | 3                 | 4               | 4                 | 3                    | 14                           | 4                             | 16,286      | בינוני        | תלת גזעי צמוד למעבר ציבורי בגבול, רקבנות בגזע                                                              | שימור           |                          |
| 113              | בוהיניה מגוונת variegata Bauhinia              | 1         | 6               | 15                | 10                | 5                 | 2                 | 4               | 3                 | 2                    | 11                           | 3                             | 1,056       | בינוני        | תלת גזעי צמוד למעבר ציבורי בנוף החרוב, רקבנות,                                                             | שימור           |                          |
| 114              | סיגלון עלי-מימוסה Jacaranda mimosifolia        | 1         | 10              | 35                |                   |                   | 3                 | 3               | 4                 | 3                    | 13                           | 3                             | 5,542       | בינוני        | בפינת חצר אחורית, רקבנות ושברים                                                                            | שימור           |                          |
| 115              | פלפלון דמוי אלה Schinus terebinthifolius       | 1         | 7               | 15                | 10                | 5                 | 2                 | 3               | 2                 | 2                    | 9                            | 2                             | 528         | נמוך          | ספיח רב גזעי ליד הסיגלון, רקבנות                                                                           | שימור           |                          |
| 116              | סיגלון עלי-מימוסה Jacaranda mimosifolia        | 1         | 7               | 20                |                   |                   | 2                 | 3               | 4                 | 1                    | 10                           | 2                             | 1,206       | נמוך          | גדל בנטייה חדה וסובל מרקבנות                                                                               | כריתה           | צמוד לבניין מתוכנן       |
| 117              | סיגלון עלי-מימוסה Jacaranda mimosifolia        | 1         | 7               | 20                |                   |                   | 2                 | 3               | 4                 | 2                    | 11                           | 2                             | 1,206       | בינוני        | גדל בנטייה, מנוון, בגדר חיה בבלום 1.                                                                       | שימור           |                          |
| 118              | מיש בונה Celta bungeana                        | 1         | 7               | 20                |                   |                   | 3                 | 3               | 4                 | 2                    | 12                           | 2                             | 1,810       | גבוה          | בסבך צמחייה ליד גדר הגבול                                                                                  | שימור           |                          |
| 119              | סיגלון עלי-מימוסה Jacaranda mimosifolia        | 1         | 9               | 40                |                   |                   | 3                 | 3               | 4                 | 3                    | 13                           | 3                             | 7,238       | בינוני        | בוגר סמוך לגבול במדשאת בלום 1, נטייה בינונית למעבר ציבורי, רקבנות.                                         | שימור           |                          |
| 120              | סיגלון עלי-מימוסה Jacaranda mimosifolia        | 1         | 6               | 30                |                   |                   | 2                 | 3               | 4                 | 2                    | 11                           | 3                             | 2,714       | בינוני        | מצב גרוע בנטייה מעל למעבר                                                                                  | שימור           |                          |





# אדיר

## יעוץ ופקוח נופי בע"מ



סוקולוב 46, חוד השרון טל. 09-8357777 Office@adir-nof.co.il

| מספר העץ/פוליגון | מין העץ/תאור הפוליגון                      | כמות עצים | **גובה העץ (מ') | *קוטר 1 גזע (ס"מ) | *קוטר 2 גזע (ס"מ) | *קוטר 3 גזע (ס"מ) | מצב בריאותי (0-5) | מיקום העץ (0-5) | ערך מין העץ (0-5) | ניקוד חופת העץ (0-5) | סך ערכיות העץ/פוליגון (0-20) | ***אזור שורשים מוגן רדיוס במ' | שווי העצים ב ש | היתכנות העתקה | הערות                                                                                                                             | המלצות          | סיבת כריתה או העתק ת העץ |
|------------------|--------------------------------------------|-----------|-----------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-----------------|-------------------|----------------------|------------------------------|-------------------------------|----------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------|
| 121              | סיגלון עלי-מימוסה<br>Jacaranda mimosifolia | 1         | 13              | 65                |                   |                   | 3                 | 3               | 4                 | 4                    | 14                           | 3                             | 19,113         | בינוני        | בוגר בחצר סמוך לגבול ולמעבר ציבורי, רקבונות בענפי שלד ושברים, כבל חשמל עובר בנוף העץ, עב' 3 מ' מהעץ בליווי אגר' בלבד.             | שימור           | בינוני מתוכנן תת"ק       |
| 124              | פיקוס בנימינה<br>Ficus benjamina           | 1         | 14              | 90                |                   |                   | 4                 | 3               | 3                 | 4                    | 14                           | 5                             | 36,644         | נמוך          | בוגר סמוך לגבול, גזום בצד המדרכה עקב קו חשמל העובר בנופו                                                                          | כריתה           | בינוני מתוכנן תת"ק       |
| 125-126          | קזוארינה אשונה<br>stricta Casuarina        | 2         | 15              | 40                |                   |                   | 3                 | 3               | 3                 | 2                    | 11                           | 4                             | 10,857         | נמוך          | בוגרים ליד מעבר ציבורי וקו חשמל, מעט התייבשות ורקבונות                                                                            | כריתה           | בינוני מתוכנן תת"ק       |
| 127              | פיקוס בנימינה<br>Ficus benjamina           | 1         | 12              | 40                |                   |                   | 3                 | 3               | 3                 | 3                    | 12                           | 4                             | 5,429          | נמוך          | בוגר צמוד לעמוד חשמל, נוף רק לכיוון הבניין עקב קו חשמל, לא מעוצב                                                                  | כריתה           | בינוני מתוכנן תת"ק       |
| 128              | פיקוס כינורי<br>Ficus lyrata               | 1         | 12              | 25                | 10                | 5                 | 4                 | 3               | 3                 | 3                    | 13                           | 3                             | 3,393          | נמוך          | תלת גזעי בכניסה ל-11, גזום בצד הדרומי עקב חוטי חשמל                                                                               | כריתה           | בינוני מתוכנן תת"ק       |
| 129              | סיגלון עלי-מימוסה<br>Jacaranda mimosifolia | 1         | 13              | 60                |                   |                   | 3                 | 3               | 4                 | 3                    | 13                           | 5                             | 16,286         | נמוך          | בוגר וגדול סמוך לבניין בלום 11, בקרבת קו חשמל, רקבונות ושברים                                                                     | כריתה           | צמוד לבינוני מתוכנן      |
| 130              | מכנף נאה<br>Tipuana tipu                   | 1         | 13              | 50                |                   |                   | 3                 | 3               | 3                 | 3                    | 12                           | 4                             | 8,482          | נמוך          | בוגר בין הבניינים, נסקר חלקית, מעט אטיולנטי                                                                                       | כריתה           | בינוני מתוכנן            |
| 131              | תמר מצוי<br>Phoenix dactylifera            | 1         | 5               | 40                |                   |                   |                   |                 |                   |                      |                              |                               |                |               | חוטרים רבים וגזום חזק מתחת לקו חשמל בכניסה לבלום 13. עץ ממשפחת הדקליים במגרש ביעוד מגורים שאין צורך לסקור ולא נדרש רישיון לכריתתו | לא נדרש ברישיון |                          |





# אדיר

## יעוץ ופקוח נופי בע"מ



סוקולוב 46, חוד השרון טל. 09-8357777 Office@adir-nof.co.il

| מספר העץ/פוליגון | מין העץ/תאור הפוליגון                       | כמות עצים | **גובה העץ (מ') | *קוטר 1 גזע (ס"מ) | *קוטר 2 גזע (ס"מ) | *קוטר 3 גזע (ס"מ) | מצב בריאותי (0-5) | מיקום העץ (0-5) | ערך מין העץ (0-5) | ניקוד חופת העץ (0-5) | סך ערכיות העץ/פוליגון (0-20) | ***אזור שורשים מוגן רדיוס במ' | שוני העצים ב | היתכנות העתקה | הערות                                                                         | המלצות          | סיבת כריתה או העתק ת העץ |
|------------------|---------------------------------------------|-----------|-----------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-----------------|-------------------|----------------------|------------------------------|-------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------|
| 132              | אבוקדו Persea americana                     | 1         | 6               | 20                |                   |                   | 3                 | 3               | 3                 | 2                    | 11                           | 2                             | 1,357        | נמוך          | צעיר במשטח דק ליד הבניין, נטייה בינונית                                       | כריתה           | בינוי מתוכנן             |
| 133-134          | עץ לא בוגר                                  | 2         |                 |                   |                   |                   |                   |                 |                   | 0                    | 0                            | 0                             | -            | 0             | עץ צעיר שאין צורך לסקור ולא נדרש רישיון לכריתתו                               | לא נדרש ברישיון |                          |
| 135              | פיטוספורום יפני Pittosporum Tobira          | 1         | 4               | 10                | 10                | 5                 | 3                 | 3               | 4                 | 2                    | 12                           | 2                             | 1,018        | נמוך          | שיח בוגר בחצר פטיו                                                            | כריתה           | בינוי מתוכנן             |
| 136              | תמר מצוי Phoenix dactylifera - דקל          | 1         | 2               | 20                |                   |                   |                   |                 |                   |                      |                              |                               |              |               | עץ ממשפחת הדקליים במגרש בייעוד מגורים שאין צורך לסקור ולא נדרש רישיון לכריתתו | לא נדרש ברישיון | בינוי מתוכנן             |
| 137              | עץ לא בוגר                                  | 1         |                 |                   |                   |                   |                   |                 | 0                 | 0                    | 0                            | 0                             | -            | 0             | עץ צעיר שאין צורך לסקור ולא נדרש רישיון לכריתתו                               | לא נדרש ברישיון |                          |
| 138              | עץ לא בוגר                                  | 1         |                 |                   |                   |                   |                   |                 | 0                 | 0                    | 0                            | 0                             | -            | 0             | עץ צעיר שאין צורך לסקור ולא נדרש רישיון לכריתתו                               | לא נדרש ברישיון |                          |
| 139              | פיקוס בנימינה Ficus benjamina               | 1         | 6               | 10                | 5                 | 5                 | 3                 | 3               | 3                 | 2                    | 11                           | 2                             | 509          | נמוך          | רב גזעיים וצפופים ליד כניסה לברזיל 10                                         | כריתה           | צמוד לבניו מתוכנן        |
| 140-141          | פיקוס בנימינה Ficus benjamina               | 2         | 6               | 10                | 5                 | 5                 | 3                 | 3               | 3                 | 2                    | 11                           | 2                             | 1,018        | נמוך          | רב גזעיים וצפופים ליד כניסה לברזיל 10                                         | כריתה           | בינוי מתוכנן             |
| 142-143          | עץ לא בוגר                                  | 2         |                 |                   |                   |                   |                   |                 | 0                 | 0                    | 0                            | 0                             | -            | 0             | עץ צעיר שאין צורך לסקור ולא נדרש רישיון לכריתתו                               | לא נדרש ברישיון | בינוי מתוכנן             |
| 144              | שסק יפני Eriobotrya japonica                | 1         | 5               | 15                |                   |                   | 3                 | 3               | 3                 | 2                    | 11                           | 2                             | 763          | נמוך          | צמוד לבניין, נטייה קלה                                                        | כריתה           | בינוי מתוכנן             |
| 145              | פלפלון דמוי אלה Schinus terebinthifolius    | 1         | 7               | 30                |                   |                   | 2                 | 3               | 2                 | 2                    | 9                            | 3                             | 1,357        | נמוך          | ספיח ליד גבול מערבי, נטייה בינונית ורקבנות                                    | כריתה           | לדילול והחלפה            |
| 146              | ושינגטוניה חסונה Washingtonia robusta - דקל | 1         | 6               | 40                |                   |                   | 4                 | 5               | 2                 | 1                    | 12                           | 3                             | 8,042        | בינוני        | בערוגה מחוץ לגבול                                                             | שימור           |                          |





# אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



סוקולוב 46, חוד השרון טל. 09-8357777 Office@adir-nof.co.il

| מספר העץ/פוליגון | מין העץ/תאור הפוליגון                       | כמות עצים | גובה העץ (מ') | *קוטר 1 גזע (ס"מ) | *קוטר 2 גזע (ס"מ) | *קוטר 3 גזע (ס"מ) | מצב בריאותי (0-5) | מיקום העץ (0-5) | ערך מין העץ (0-5) | ניקוד חופת העץ (0-5) | סך ערכיות העץ/פוליגון (0-20) | ***אזור שורשים מוגן רדיוס במ' | שוי העצים ב | היתכנות העתקה | הערות                                                 | המלצות          | סיבת כריתה או העתק ת העץ |
|------------------|---------------------------------------------|-----------|---------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-----------------|-------------------|----------------------|------------------------------|-------------------------------|-------------|---------------|-------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------|
| 147-150          | תבטיה הרדופית<br>Thevetia peruviana         | 4         | 5             | 10                | 5                 | 5                 | 2                 | 3               | 4                 | 2                    | 11                           | 2                             | 1,810       | נמוך          | רב גזעיים הגדלים כגדר חיה                             | שימור           |                          |
| 151              | תות לבן Morus alba                          | 1         | 7             | 20                | 5                 |                   | 3                 | 3               | 3                 | 2                    | 11                           | 2                             | 1,442       | בינוני        | דו גזעי וסובל מרקבונות בכניסה לבנין 1                 | שימור           |                          |
| 152              | עץ לא בוגר                                  | 1         |               |                   |                   |                   |                   |                 | 0                 | 0                    | 0                            | 0                             | -           | 0             | עץ צעיר שאין צורך לסקור ולא נדרש רישיון לכריתתו       | לא נדרש ברישיון |                          |
| 153              | הדר לימון<br>Citrus limon                   | 1         | 5             | 10                |                   |                   | 4                 | 3               | 3                 | 2                    | 12                           | 1                             | 452         | נמוך          | מצב טוב במדשאת בניין                                  | כריתה           | צמוד לבנין מתוכנן        |
| 154              | הדר לימון<br>Citrus limon                   | 1         | 5             | 10                |                   |                   | 4                 | 5               | 3                 | 2                    | 14                           | 1                             | 754         | בינוני        | מצב טוב במדשאת בניין                                  | שימור           |                          |
| 155              | זית ארופאי<br>Olea europaea                 | 1         | 6             | 10                | 5                 | 5                 | 4                 | 5               | 4                 | 2                    | 15                           | 2                             | 1,508       | גבוה          | רב גזעי ולא מעוצב בחצר אחורית ליד עמוד חשמל           | שימור           |                          |
| 156              | פלפלון דמוי אלה<br>Schinus terebinthifolius | 1         | 7             | 20                | 10                | 10                | 2                 | 5               | 2                 | 2                    | 11                           | 4                             | 1,508       | נמוך          | ספיח רב גזעי במעבר, רקבונות ונטייה                    | שימור           |                          |
| 157              | סיסם הודי<br>sissoo Dalbergia               | 1         | 7             | 20                |                   |                   | 3                 | 5               | 4                 | 2                    | 14                           | 2                             | 3,016       | בינוני        | צעיר עם רקבונות ליד המדרכה                            | שימור           |                          |
| 158              | תמר מצוי<br>Phoenix dactylifera             | 1         | 4             | 40                |                   |                   | 3                 | 5               | 4                 | 1                    | 13                           | 3                             | 12,064      | בינוני        | צעיר במצב טוב                                         | שימור           |                          |
| 160              | פיקוס בנימינה<br>Ficus benjamina            | 1         | 7             | 15                |                   |                   | 3                 | 3               | 3                 | 2                    | 11                           | 2                             | 763         | נמוך          | צמוד לקיר בניין, בנטייה בינונית מתחת לבליטה של קומה 1 | כריתה           | צמוד לבנין מתוכנן        |
| 161              | מילה ירוקת עד<br>uhdei Fraxinus             | 1         | 5             | 15                |                   |                   | 4                 | 3               | 4                 | 2                    | 13                           | 2                             | 1,357       | נמוך          | צעיר במדשאה ליד הבניין                                | כריתה           | בינוני מתוכנן            |
| 162              | תות לבן Morus alba                          | 1         | 7             | 15                |                   |                   | 3                 | 3               | 3                 | 3                    | 12                           | 2                             | 763         | נמוך          | בחצר מגודרת, נסקר חלקית                               | כריתה           | בינוני מתוכנן            |
| 163              | פלפלון דמוי אלה<br>Schinus terebinthifolius | 1         | 6             | 15                | 15                | 10                | 2                 | 3               | 2                 | 3                    | 10                           | 4                             | 829         | נמוך          | ספיח רב גזעי מעל למדרכה, רקבונות ושברים               | שימור           |                          |

\* הערכת מידת קוטר הגזע בוצעה בגובה כ - 1.30 מטר, ובעץ בעל מספר גזעים – מידת הגזע המרכזי בתוספת מחצית מידת קטרי הגזעים הנוספים.  
\*\* גובה העץ הינו הערכה בלבד.





**טבלת ריכוז עפ"י מיני העצים**

| סה"כ | ****ערכיות<br>נמוכה | ***ערכיות<br>בינונית | **ערכיות<br>גבוהה | *ערכיות<br>גבוהה מאוד | מין העץ/פוליגון                                    |
|------|---------------------|----------------------|-------------------|-----------------------|----------------------------------------------------|
| 1    |                     | 1                    |                   |                       | אבוקדו Persea americana                            |
| 3    |                     | 3                    |                   |                       | אזדרכת מצויה Melia azedarach                       |
| 2    |                     | 2                    |                   |                       | אראוקריה רמה Araucaria heterophylla - צריפי        |
| 1    |                     | 1                    |                   |                       | בוהיניה מגוונת Bauhinia variegata                  |
| 1    |                     | 1                    |                   |                       | ברוש מצוי Cupressus sempervirens - צריפי           |
| 4    |                     | 3                    | 1                 |                       | הדר לימון Citrus limon                             |
| 1    |                     | 1                    |                   |                       | הדר קלמנטינה Citrus reticulata                     |
| 4    |                     | 4                    |                   |                       | הדר תפוז Citrus sinensis                           |
| 1    |                     | 1                    |                   |                       | היביסקוס טלייתי 'סתריה' Hibiscus Tiliaceus 'Sitrya |
| 5    |                     | 5                    |                   |                       | ושינגטוניה חסונה Washingtonia robusta - דקל        |
| 3    |                     | 2                    | 1                 |                       | זית Olea europaea                                  |
| 1    |                     |                      | 1                 |                       | חרוב מצוי Ceratonia siliqua                        |
| 1    |                     | 1                    |                   |                       | מילה ירוקת עד Fraxinus uhdei                       |
| 2    |                     | 1                    | 1                 |                       | מיש בונגה Celtis bungeana                          |
| 4    |                     | 2                    | 2                 |                       | מכנף נאה Tipuana tipu                              |
| 1    |                     | 1                    |                   |                       | משמש Prunus armeniaca                              |
| 26   | 2                   | 11                   | 13                |                       | סיגלון עלי-מימוסה Jacaranda mimosifolia            |
| 4    |                     |                      | 4                 |                       | סיסם הודי Dalbergia sissoo                         |
| 1    |                     | 1                    |                   |                       | פיטוספורום יפני Pittosporum Tobira                 |
| 12   |                     | 11                   | 1                 |                       | פיקוס בנימינה Ficus benjamina                      |
| 5    |                     | 5                    |                   |                       | פיקוס הגומי Ficus elastica                         |
| 17   |                     | 17                   |                   |                       | פיקוס השדרות Ficus microcarpa                      |
| 1    |                     | 1                    |                   |                       | פיקוס כינורי Ficus lyrata                          |





| סה"כ | ****ערכיות<br>נמוכה | ***ערכיות<br>בינונית | **ערכיות<br>גבוהה | *ערכיות<br>גבוהה מאוד | מין העץ/פוליגון                          |
|------|---------------------|----------------------|-------------------|-----------------------|------------------------------------------|
| 4    |                     |                      | 4                 |                       | Ficus binnendijkii פיקוס צר-עלים         |
| 11   |                     | 11                   |                   |                       | Schinus terebinthifolius פלפלון דמוי אלה |
| 3    |                     | 2                    | 1                 |                       | Koelreuteria bipinnata פנסית דו נוצתית   |
| 3    |                     |                      | 3                 |                       | Delonix regia צאלון נאה                  |
| 2    |                     | 2                    |                   |                       | Casuarina stricta קזוארינה אשונה         |
| 1    |                     | 1                    |                   |                       | Eriobotrya japonica שסק יפני             |
| 6    |                     | 6                    |                   |                       | Thevetia peruviana תבטיה הרדופית         |
| 6    |                     | 6                    |                   |                       | Morus alba תות לבן                       |
| 1    |                     | 1                    |                   |                       | Phoenix dactylifera - דקל תמר מצוי       |
| 138  | 2                   | 104                  | 32                | 0                     | סה"כ                                     |
| 100% | 1%                  | 75%                  | 23%               | 0%                    | סה"כ ב %                                 |

**\*ערכיות גבוהה מאוד** – עצים/פוליגונים בעלי נקוד ערכיות (סך ערכיות העץ, כהגדרתו לעיל) 17-20 נקודות, אשר בשל ערכיותם הגבוהה יש לשמרם במסגרת התכנון בכל דרך אפשרית.

**\*\*ערכיות גבוהה** – עצים/פוליגונים בעלי נקוד ערכיות (סך ערכיות העץ, כהגדרתו לעיל) 14-16 נקודות, אשר יש לבחון את היכולת לשמרם במסגרת התכנון העתידי. עצים בקטגוריה זו אשר לאחר בחינה (לרבות הצגת חלופות תכנוניות במידת הנדרש) ימצא ע"י המתכנן/עורך הבקשה כי לא ניתן יהיה לשמרם במסגרת התכנון, תיבחן היתכנות העתקתם עפ"י המלצת הסוקר.

**\*\*\*ערכיות בינונית** – עצים/פוליגונים בעלי נקוד ערכיות (סך ערכיות העץ, כהגדרתו לעיל) 7-13 נקודות, אשר ניתן לשמרם במסגרת התכנון העתידי ובלבד שאינם פוגעים במטרות התכנית ובתכליתה. לחילופין יומלץ לכרתם.

**\*\*\*\*ערכיות נמוכה** – עצים/פוליגונים בעלי נקוד ערכיות (סך ערכיות העץ, כהגדרתו לעיל) 0-6 נקודות, שהינם עצים מתים, מסוכנים, בתהליך ניווני אשר מומלץ לכרתם ללא קשר ו/או תלות בתכנון העתידי.





### טבלת סיכום המלצות

| סה"כ ב % | מס' פרטים | ההמלצה                |
|----------|-----------|-----------------------|
| 57%      | 78        | סה"כ עצים לשימור      |
| 1%       | 1         | סה"כ עצים להעתקה      |
| 43%      | 59        | סה"כ עצים לכריתה      |
| 100%     | 138       | סה"כ עצים בוגרים בשטח |

סה"כ עץ פולשני / עץ ממשפחת הדקליים / עץ  
שנמדד אך אינו קיים בשטח/ עץ צעיר שאין  
צורך לסקור ולא נדרש רישיון לכריתתו

18

### טבלת עצים להעתקה

| מין העץ                  | סה"כ להעתקה |
|--------------------------|-------------|
| זית ארופאי Olea europaea | 1           |
| סה"כ                     | 1           |





### טבלת עצים לכריתה

| מין העץ                                                    | סה"כ לכריתה | סה"כ שווי ערך חלופי בש"ח |
|------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------|
| אבוקדו <i>Persea americana</i>                             | 1           | 1,357                    |
| אזדרכת מצויה <i>Melia azedarach</i>                        | 2           | 2,413                    |
| אראוקריה רמה <i>Araucaria heterophylla</i> - צריפי         | 1           | 2,827                    |
| ברוש מצוי <i>Cupressus sempervirens</i> - צריפי            | 1           | 12,215                   |
| הדר לימון <i>Citrus limon</i>                              | 3           | 2,121                    |
| הדר קלמנטינה <i>Citrus reticulata</i>                      | 1           | -                        |
| הדר תפוז <i>Citrus sinensis</i>                            | 2           | 1,508                    |
| היביסקוס טלייתי 'סתריה' <i>Hibiscus Tiliaceus</i> 'Sitrya' | 1           | 3,318                    |
| זית ארופאי <i>Olea europaea</i>                            | 1           | 2,827                    |
| מילה ירוקת עד <i>Fraxinus uhdei</i>                        | 1           | 1,357                    |
| מכנף נאה <i>Tipuana tipu</i>                               | 3           | 43,656                   |
| משמש <i>Prunus armeniaca</i>                               | 1           | 763                      |
| סיגלון עלי-מימוסה <i>Jacaranda mimosifolia</i>             | 8           | 63,787                   |
| פיטוספורום יפני <i>Pittosporum Tobira</i>                  | 1           | 1,018                    |
| פיקוס בנימינה <i>Ficus benjamina</i>                       | 11          | 57,444                   |
| פיקוס הגומי <i>Ficus elastica</i>                          | 4           | 13,572                   |
| פיקוס השדרות <i>Ficus microcarpa</i>                       | 3           | 3,619                    |
| פיקוס כינורי <i>Ficus lyrata</i>                           | 1           | 3,393                    |
| פלפלון דמוי אלה <i>Schinus terebinthifolius</i>            | 4           | 6,359                    |
| צאלון נאה <i>Delonix regia</i>                             | 1           | 5,429                    |
| קזוארינה אשונה <i>Casuarina stricta</i>                    | 2           | 10,857                   |
| שסק יפני <i>Eriobotrya japonica</i>                        | 1           | 763                      |
| תבטיה הרדופית <i>Thevetia peruviana</i>                    | 2           | 1,357                    |
| תות לבן <i>Morus alba</i>                                  | 3           | 21,611                   |
| <b>סה"כ</b>                                                | <b>59</b>   | <b>263,570</b>           |





סוקולוב 46, חוד השרון טל. 09-8357777 Office@adir-nof.co.il

## הערות:

1. סקר זה הינו סקר נופי אגרונומי ואינו סקר הערכת סיכונים/סקר בטיחות.
2. אין לבצע את כריתת/העתקת העצים המומלצים אלא לאחר קבלת רישיון כריתה כחוק - מפקיד היערות העירוני.
3. כל פעולה העלולה לגרום מוות לעץ (כולל פגיעה/חיתוך שורשיו) – נחשבת עפ"י החוק ככריתה ללא היתר.
4. עץ המוגדר לשימור – אין לבצע עבודות גיזום נוף/גיזום שורשים - ללא תאום עם הח"מ.
5. עץ המוגדר לשימור – אין לבצע עבודות חפירה ו/או מילוי במרחק הקטן מ - 3 מ' מקצה גזע העץ – ללא תאום עם הח"מ.
6. תוקף הסקר 6 חודשים מביצוע הסקירה בשטח.
7. עצים המאושרים לכריתה, יינטעו תמורתם עצים באותו הערך – כפיצוי נופי.
8. מספר העצים בהתאם לתכנית הסקר, יבוצע מייד עם הכניסה לביצוע העבודות באתר – הסימון יאושר ע"י המפקח והאגרונום.
9. כל העצים יסומנו ויוגנו בהתאם לפרט בגוף התכנית, טרם תחילת העבודות באתר.
10. להלן תמונות העצים.
11. מצ"ב מפת הסקר כולל סימון העצים ומספורם.



בכבוד רב,  
אדיר אלוס  
[office@adir-nof.co.il](mailto:office@adir-nof.co.il)



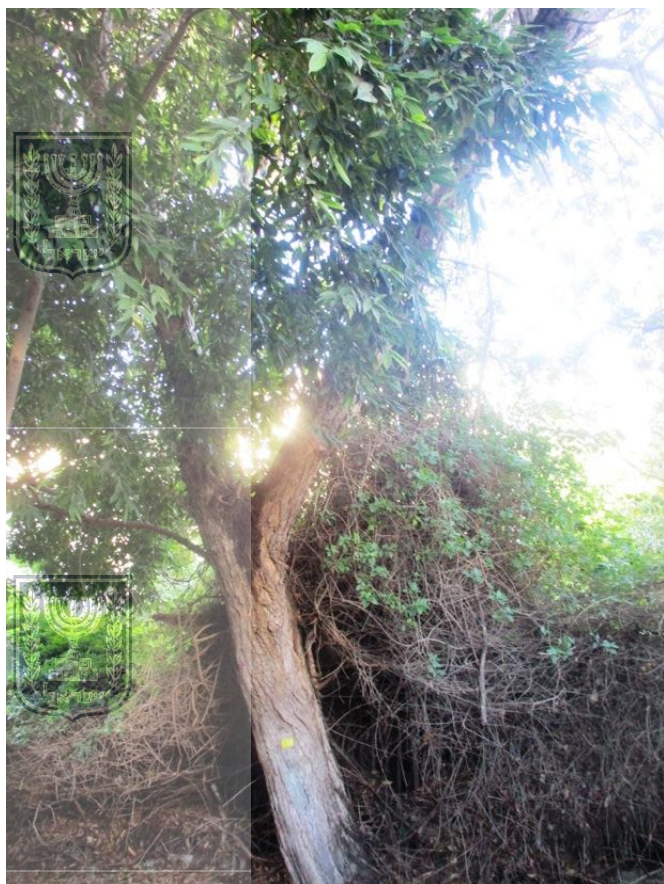


1-2





7



3-6





11

9-10

8





14-15

13

12

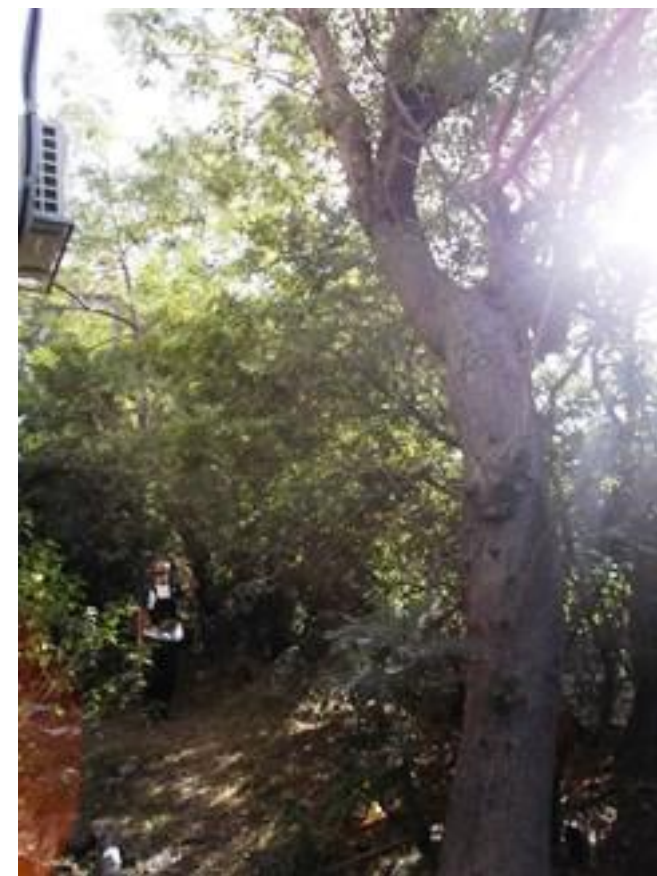




19-20

17-18

16

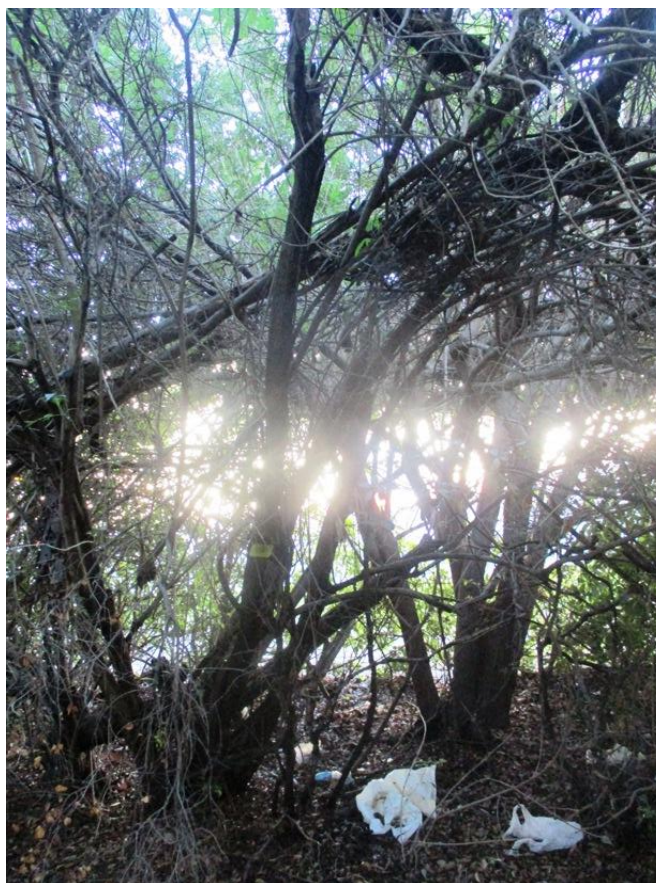




24-25

23

21-22

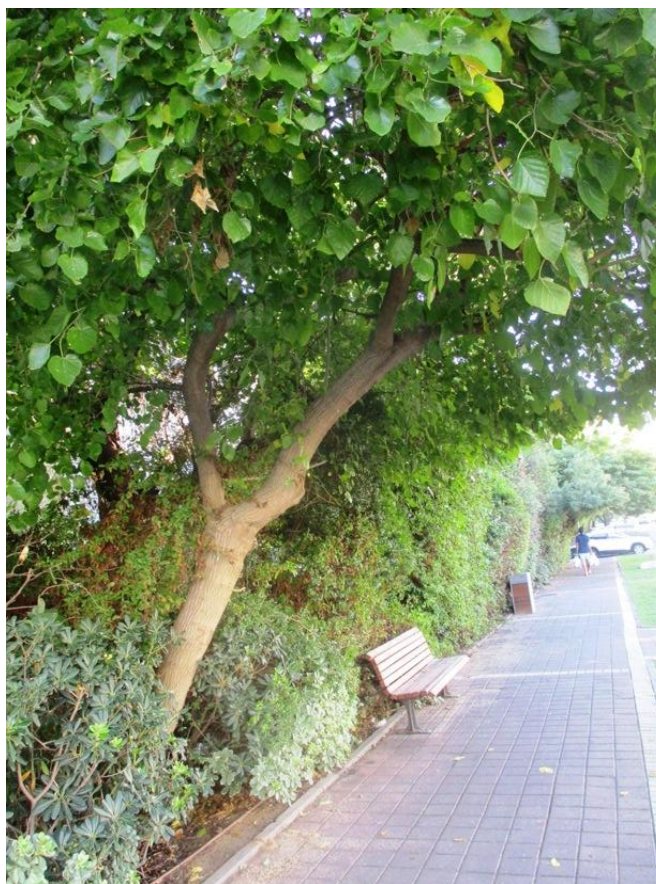




29-30

28

26-27





33



31-32





36

35

34

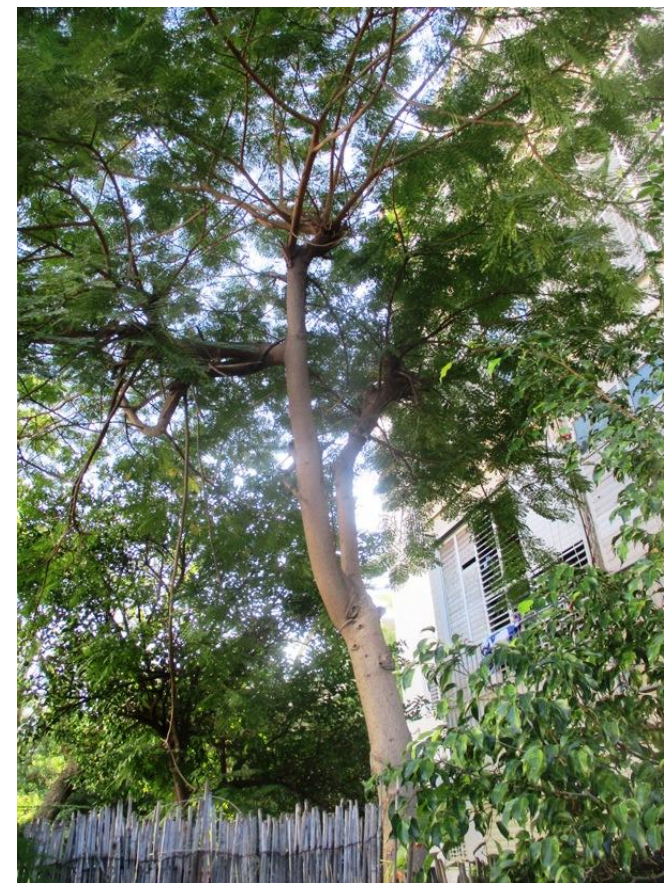




39-40

38

37





45



44



41-43





47



46





54



53



51-52





57



55





68



58-67





72

70-71

69





75



73-74





78



77



76





81

80

79





84-86



82-83





88-89



87

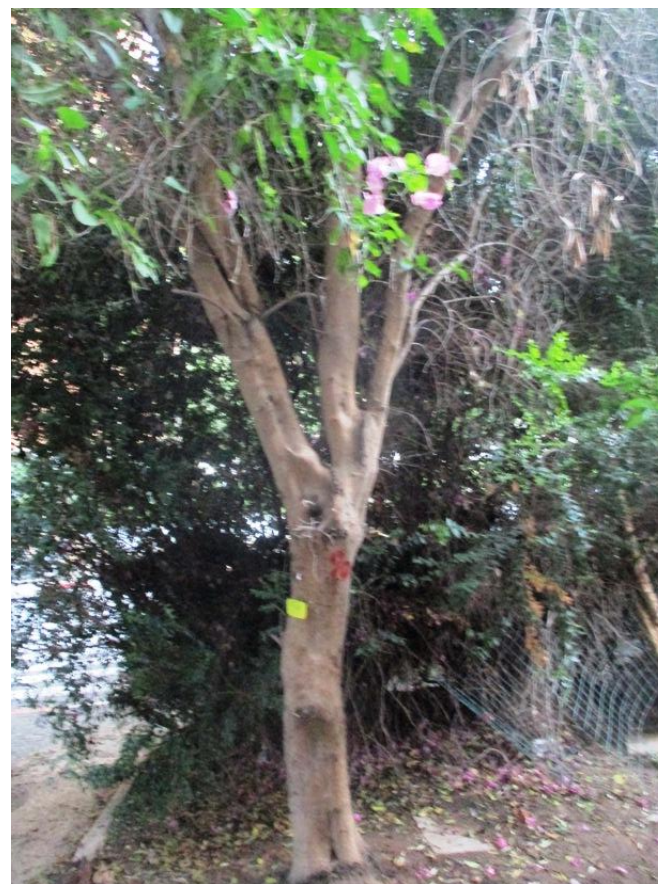




91



90





95



92-94

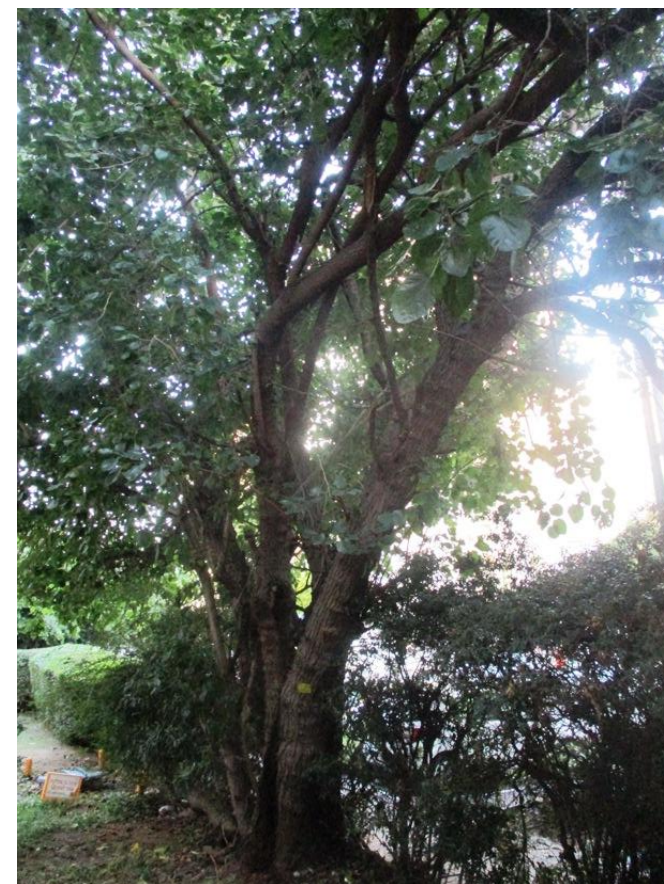




98

97

96

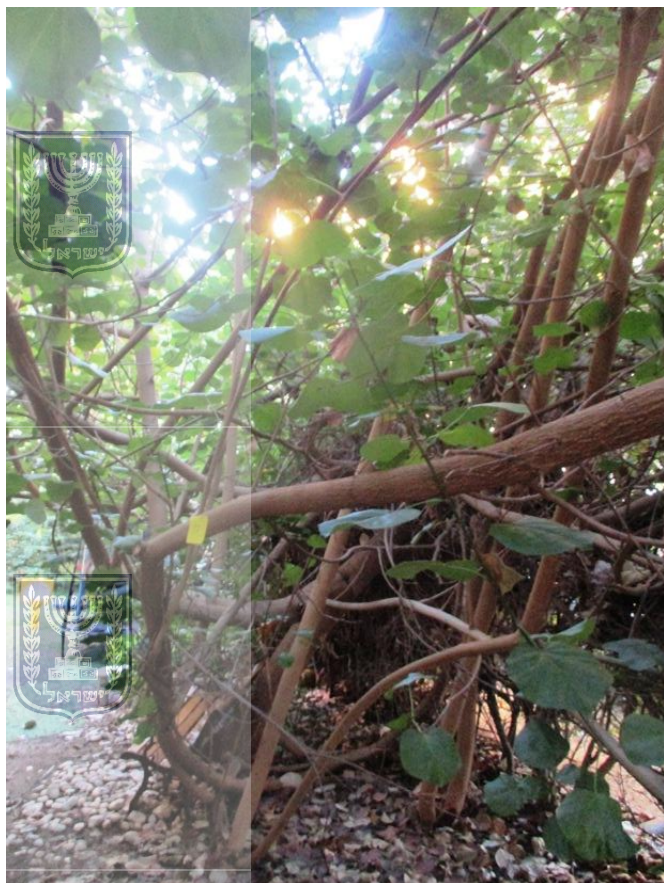




102

100-101

99





105-107

104

103





111



109-110

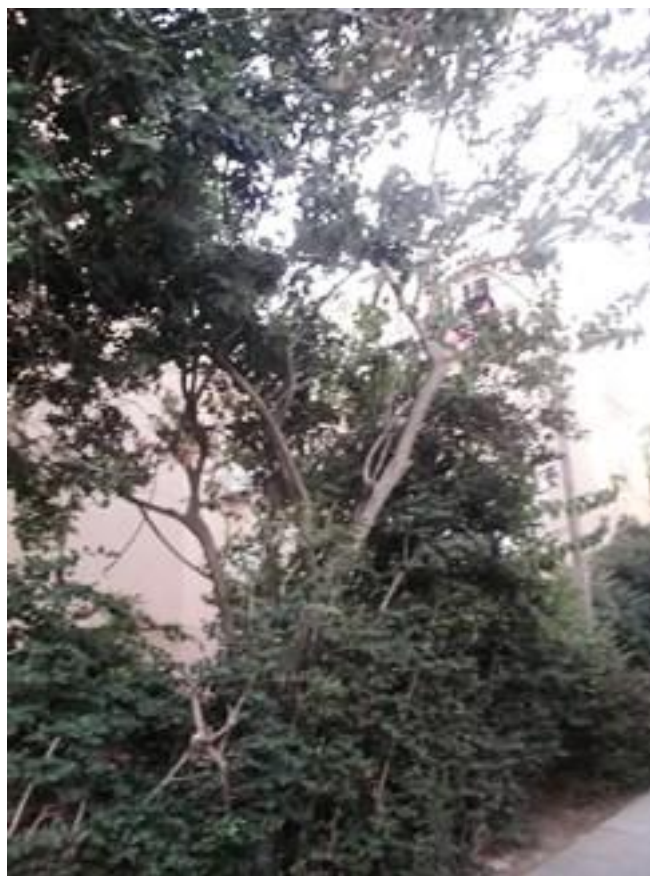




114-115

113

112





118-119

117

116





124

121

120





127



125-126





130

129

128





131





135

133-134

132

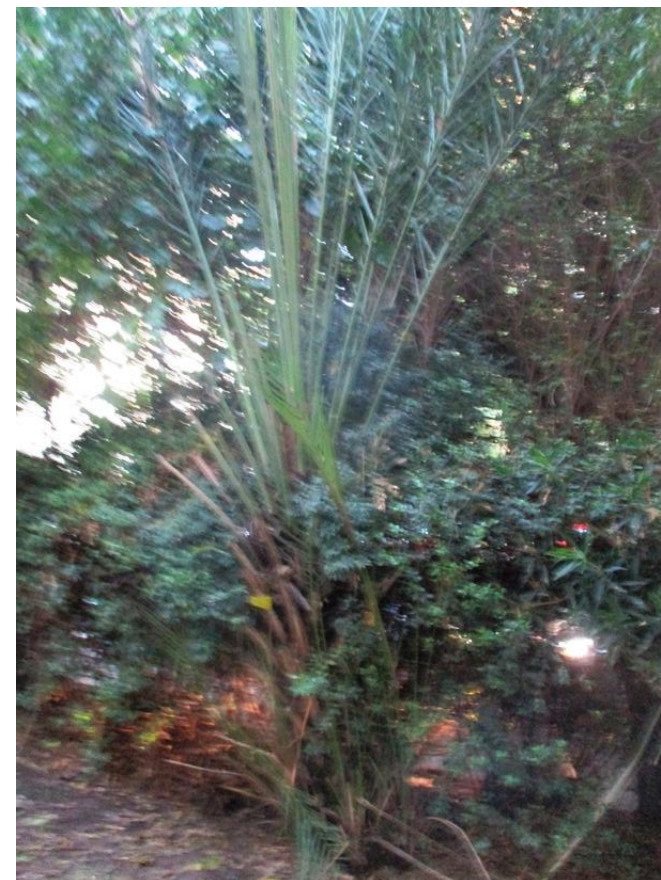
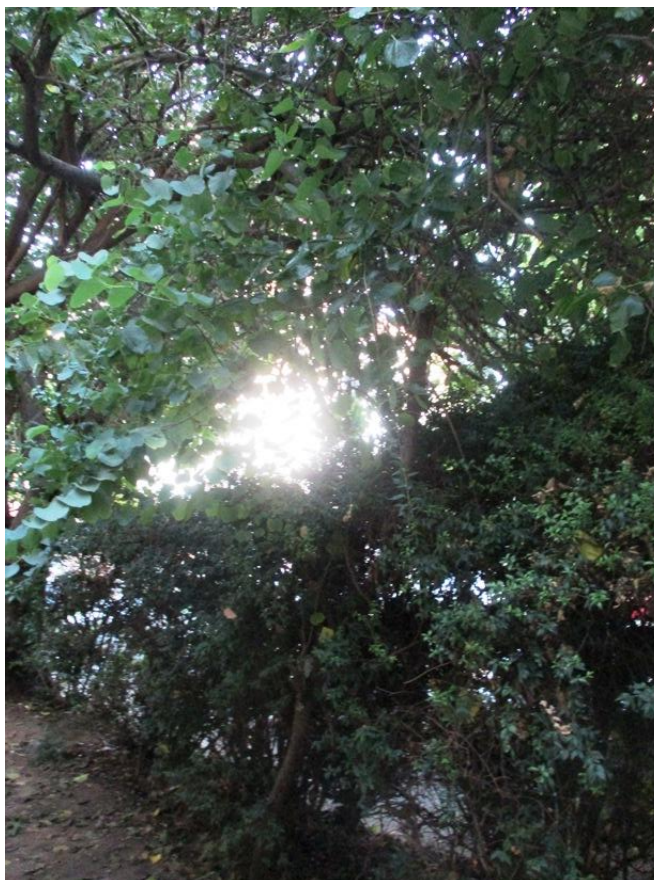




138

137

136

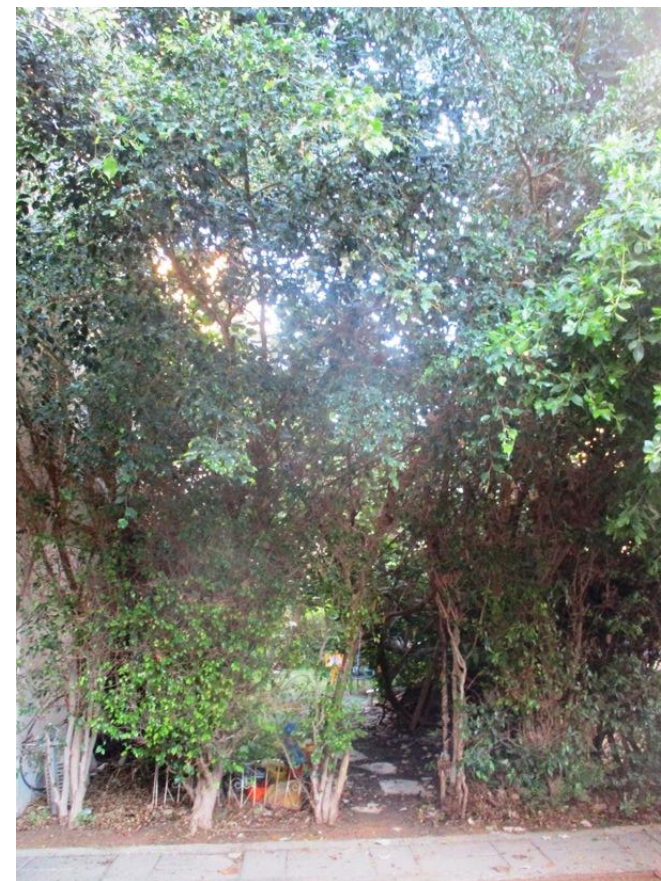




144

142-143

139-141

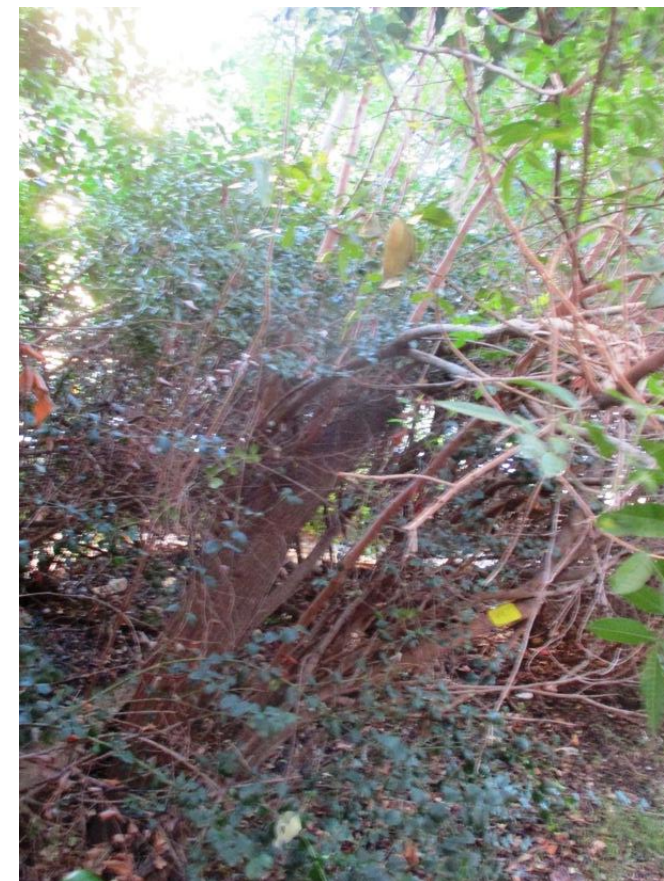




147-150

146

145

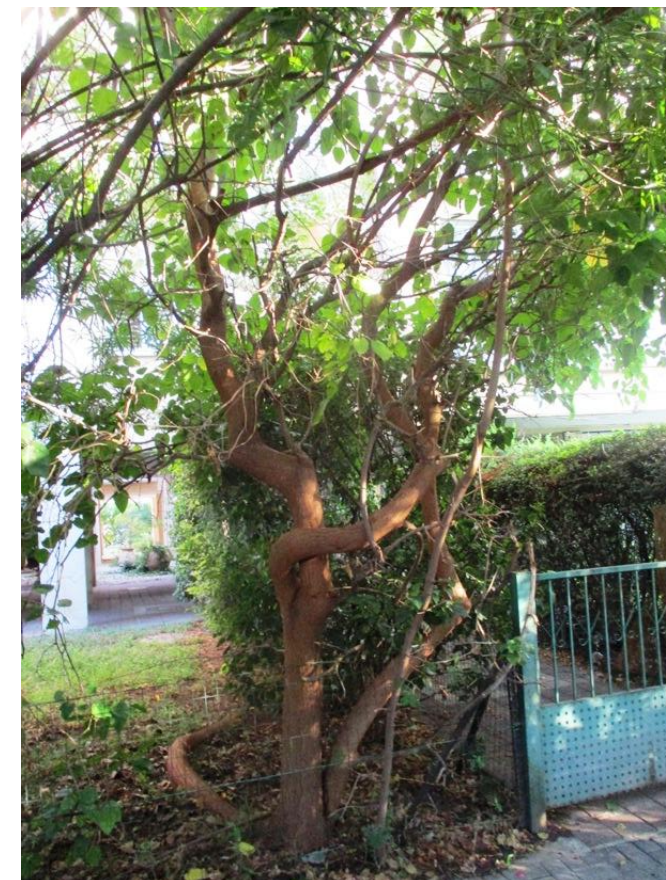
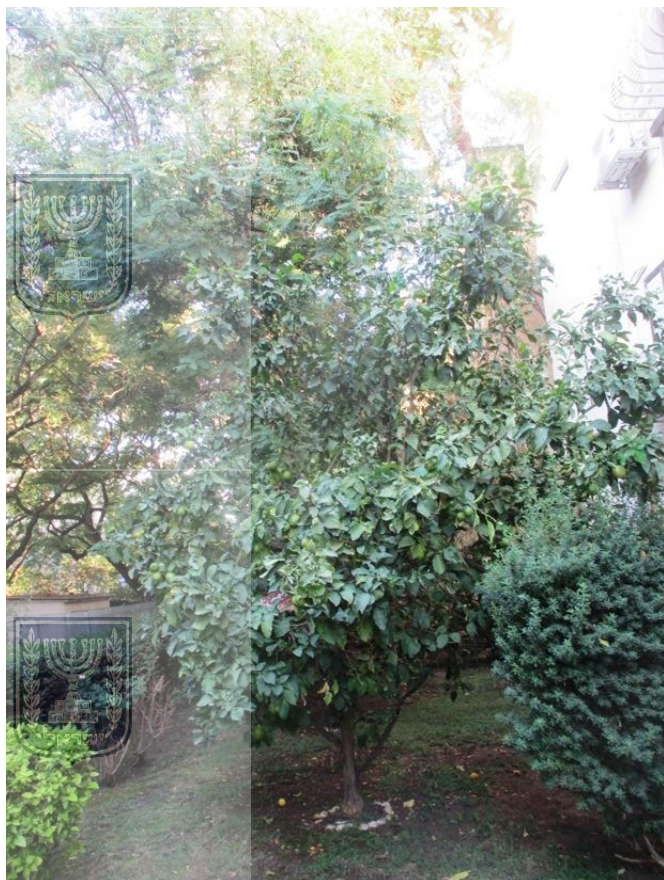




153

152

151

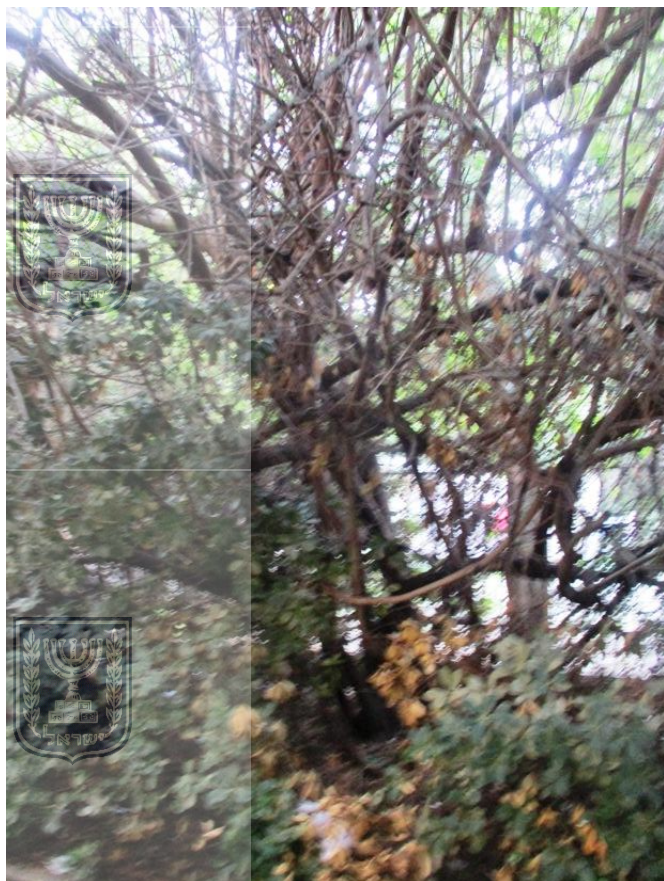




156

155

154





160

158

157





163

162

161

