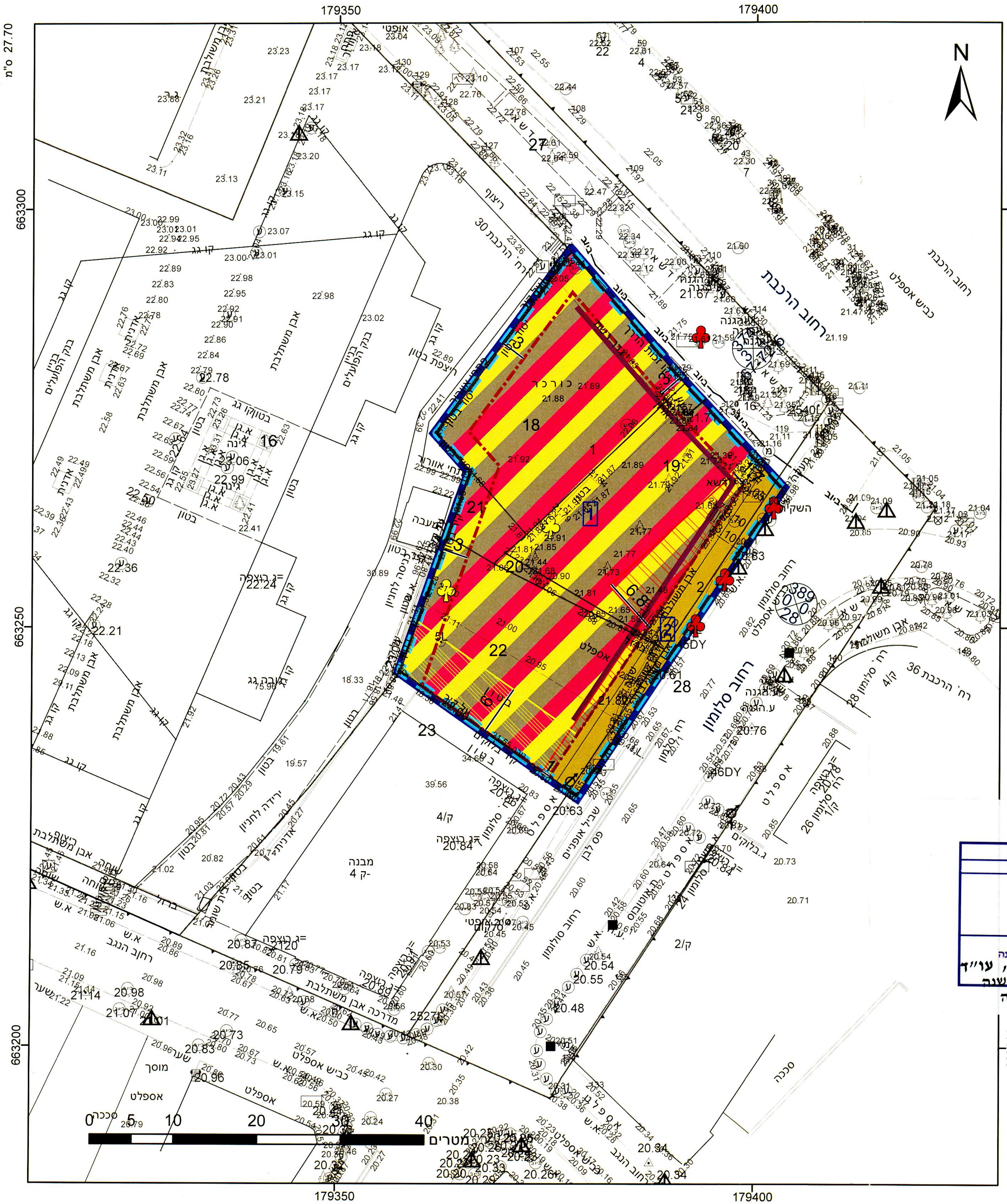


מקרא

גבול התכנית	▭
תא שטח ומספרו	1
גבול גוש ומספרו	גוש 1234
גבול חלקה ומספרה	5
מספר הדרך / קווי בנין / רוחב הדרך	1 2 3 4
דרך מאושרת	🟫
מגורים, מסחר ותעסוקה	▨
זכות מעבר למעבר ברכב	▨
זכות מעבר למעבר רגלי	▨
שטח לאיחוד וחלוקה חדשה	⌐ ¬
קו-בנין	‒ ‒
חזית מסחרית	▬
מידות	—
עץ/עצים לשימור	♣
עץ/עצים לכריתה	♣

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
תכנית מפורטת

מס' 507-0780924

תא/מק/4927 הרכבת סלומון

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	תל אביב-יפו
רשות מקומית	תל אביב-יפו
ישוב	תל אביב-יפו
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	23
מועד הפקה	20/04/2026 15:14
שטח התכנית	1.597 דונם
קנה מידה	1:500

שמות*

מגיש תכנית	ועדה מקומית תאגיד: הועדה מקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו
מגיש תכנית	תאגיד: מגדלי רחוב הרכבת מ.מ.מ. (1996) בע"מ
מגיש תכנית	תאגיד: נבטים ונצ'ר בע"מ
עורך ראשי	דני קייזר תאגיד: קייזר אדריכלים ומתכנני ערים
יזם	תאגיד: מגדלי רחוב הרכבת מ.מ.מ. (1996) בע"מ
יזם	תאגיד: נבטים ונצ'ר בע"מ

[illegible] סמכות מקומית

אישורים בתכנית מס' 507-0780924

אלי לוי
מנהל אגף נכסי העירייה

26 -05- 2026

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו		
שם התכנית 507-0780924 תא/מק/4927 הרכבת סולומון		
אושרה למתן תוקף (לאחר דיון בהתנגדויות)		
תאריך 07/12/2022	פרוטוקול 22-0031ב	החלטה 14
תאריך 08/05/2024	פרוטוקול 24-0008ב	החלטה 8
תאריך 24/12/2025	פרוטוקול 25-0024ב	החלטה 18
מנהל האגף	מהנדס העיר	ליאור שפירא, עו"ד
אורלי אראל	אהרון כרמלי אדר'	יו"ר ועדת המשנה
		תאריך

אורלי אראל

ליאור שפירא, עו"ד
יו"ר ועדת המשנה
לתכנון ובניה

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 09.02.2026 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

שם המודד: מאיר ליברמן
מספר רשיון: 497
תאריך: ______

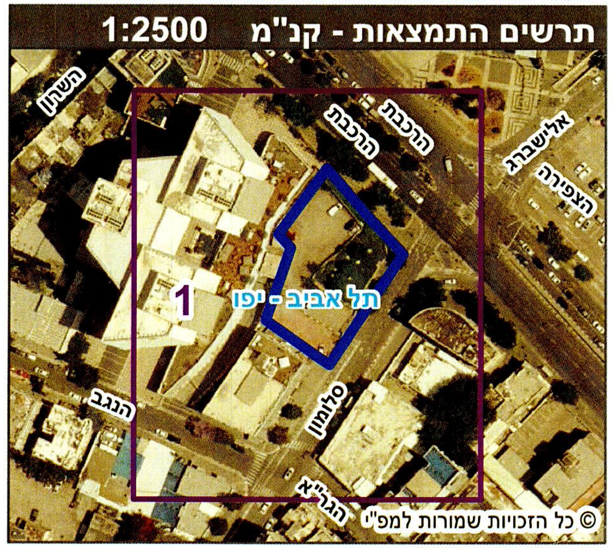
מאיר ליברמן
מודד מוסמך
מ.ר 497
054-4298314

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
8937	חלק	18-22	28

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:2500



© כל הזכויות שמורות למפ"י

שנת צילום אויר: 2023