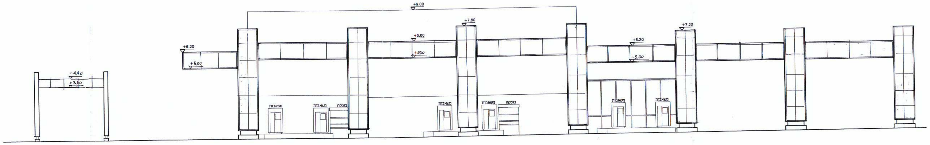
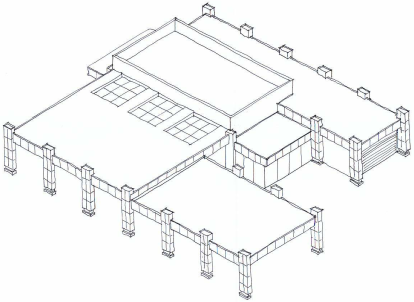
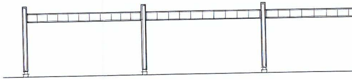
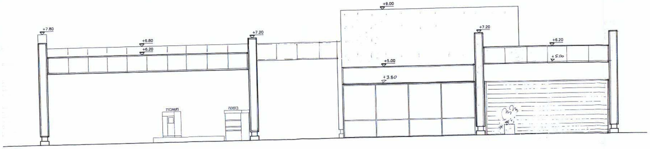

+4.40
+3.50
+6.20
+5.00
+9.00
+7.80
+6.80
+5.60
+7.20
+6.20
+5.60
משאבות
משאבות
בוסקה
משאבות
משאבות
בוסקה
משאבות
משאבות

חזית מזרחית קנמ 1 : 100

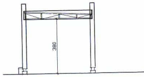


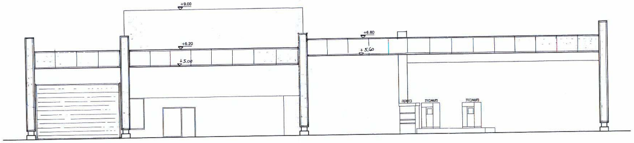


דרומית של חניה מקורה לרכבים קנמ 1 : 100

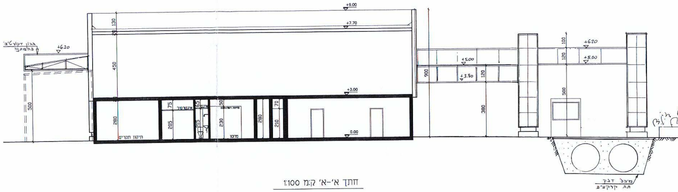

+7.80
+6.80
+6.20
+7.20
+9.00
+7.20
+6.20
+5.00
+5.00
+3.80
משאבות
בוסקה

חזית צפונית קנמ 1 : 100

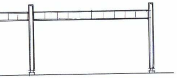



+9.00
+6.20
+5.00
+6.80
+5.60
בוטקה
משאבות
משאבות

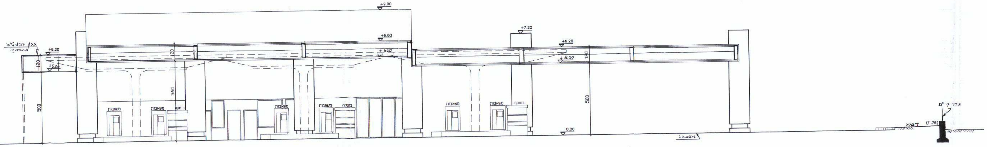
חזית דרומית קנ.מ 1:100


+9.00
+7.70
+3.00
0.00
גגון דקורטיבי בהמתנה
+6.20
130
20
450
280
500
75
205
65
215
50
230
280
70
210
תיקון תקרים
מחסן
900
+5.00
+3.80
120
380
100
+6.20
120
+5.00
500
מיכל' דלק תת קרקע"ם

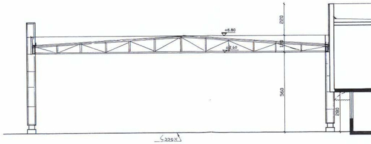
חתך א'-א' קנ:מ 1:100

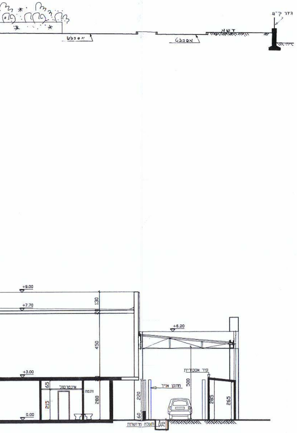


חזית


גגון דקורטיבי בהמתנה
+6.20
120
+5.00
500
+9.00
+6.80
120
+5.60
560
+7.20
+6.20
+5.00
120
500
0.00
משאבות
משאבות
בוטקה
משאבות
משאבות
בוטקה
משאבות
משאבות
בוטקה
אספלט
דשא
(11.76)
גדר ק"ם

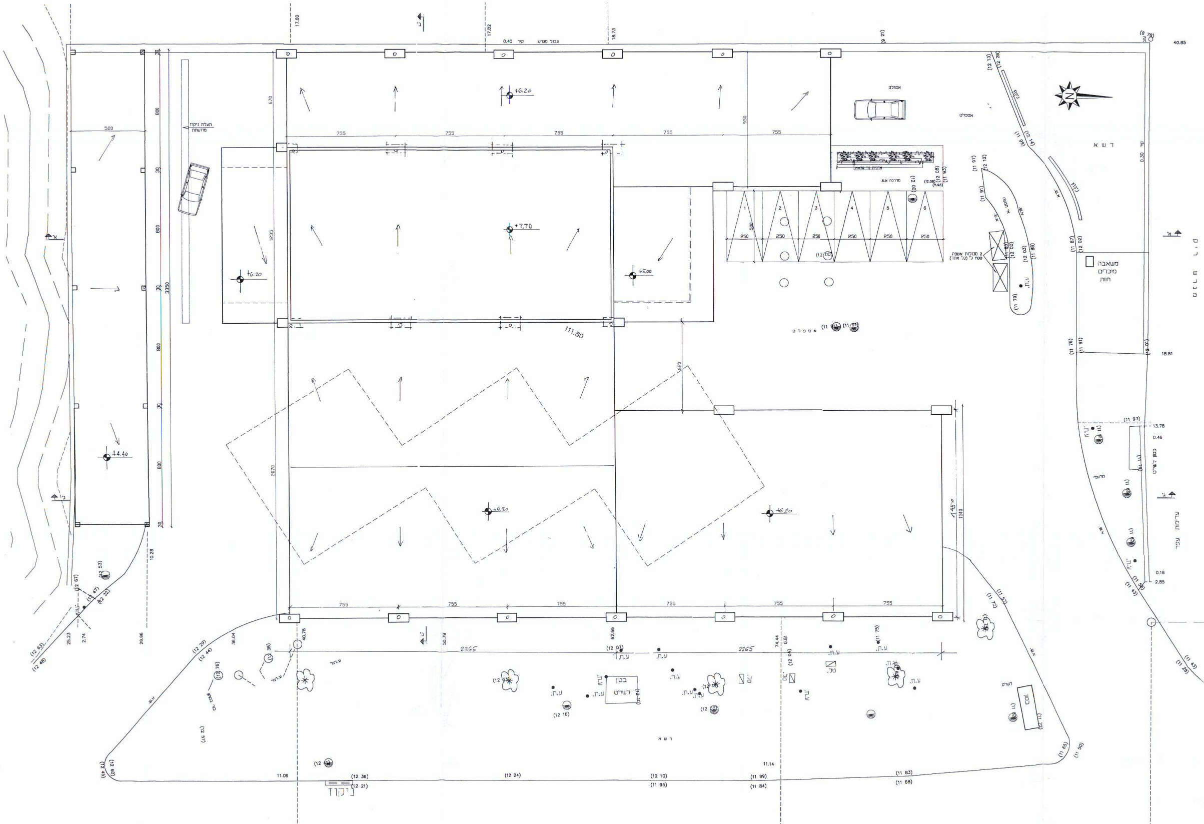
חתך ג'-ג' קנ:מ 1:100


220
+6.80
120
+5.60
560
280
אספלט



+9.00
+7.70
+6.20
+3.00
0.00
אספלט
דשא
קיר אבטחה
תעלה מרושתת

חתך ב'-ב' קנ"מ 1:100



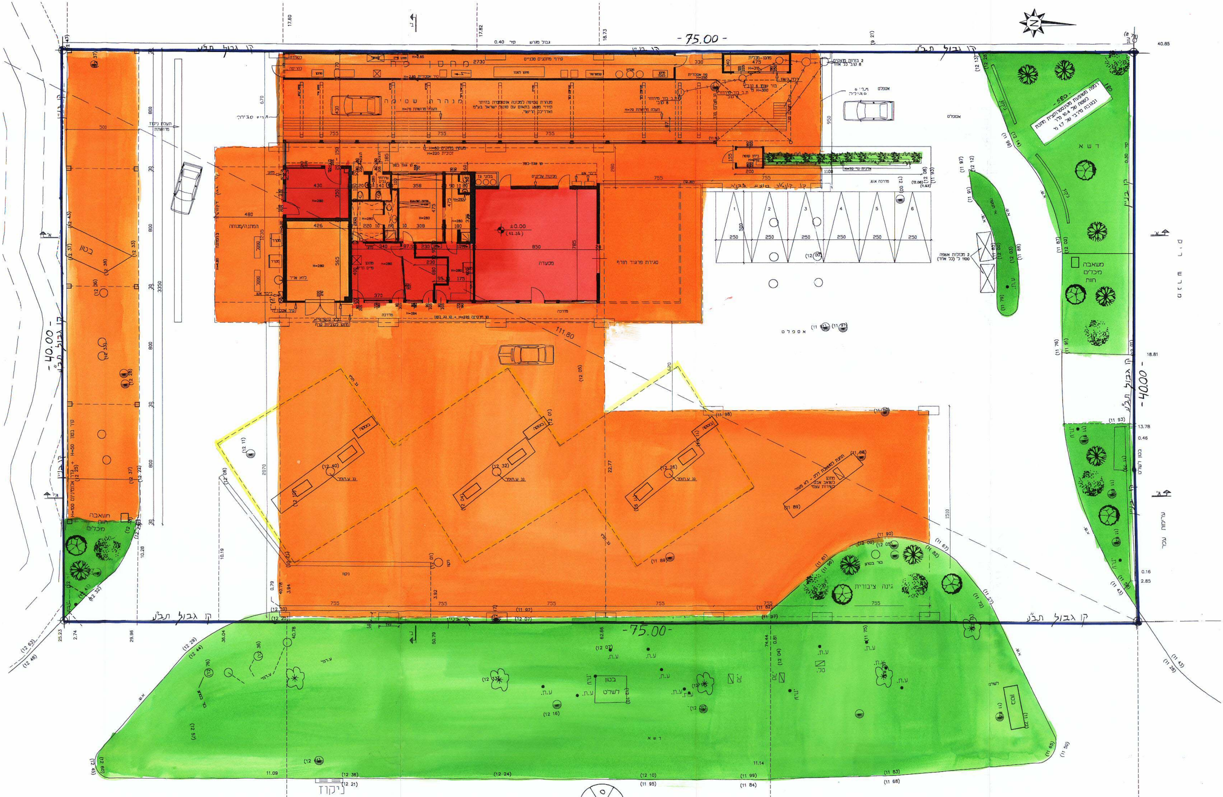
+6.20
+7.70
+5.00
+4.40
+6.80
755
111.80
2265
3350
2070
500
אספלט
דשא
משאבה
מיכלים
חוות
ניקוז
בטון
ע.ח.

תכנית גגות

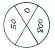
קנ"מ 1:100

לתל-אביב

כביש אספלט דרך חיפה "800"



- 75.00 -
קו גבול תב"ע
קו בניין
גבול מגרש
מחסן
מנהרת שטיפה
קירוי מתקנים טכניים
מנהרת שטיפה למכונה אוטומטית בהיתר
קירוי מתקן בתאום עם סונול ישראל בע"מ ואדריכל הרישוי.
מחסן - מכלית
475
2 בורות מפרידים 8 קוב כל אחד
בור שמן 6 קוב
ת.ב בור מחזור 8 קוב
ת.ר.פ סגירה
אספלט
מעקה בלוקים H=60
זכוכית H=220
מכונות עליונים
בלוני גז
מסעדה
±0.00
(12.35)
סגירת פרגוד חורף
המתנה/מנוחה
לחץ אויר
מחסן מים קרים
מדרכה
111.80
קו קונטור מוצע מבנה
1
2
3
4
5
6
250
500
2 מכולות אשפה 1100 ל' (כל אחד)
רמפה משופעת מקונסטרוקציה מתכת בשטח של 10.4 מ"ר ובגובה מירבי של 1.7 מ'
- 580 -
ד ש א
משאבה מיכלים חוות
- 40.00 -
דרך גישה
בטון
חוצאבה מיכלים
גינה ציבורית
בטון לשלט
ע.ת.
ניקוז
40.85
18.81
N



תכנית תחנת הדלק

ק"מ 1:100

לתל-אביב

כביש אספלט דרך חיפה "800"

מאושרת יוסי

17.7.03
מוקדמת מס׳......5......

מרחב תכנון מקומי תל-אביב - יפו

תכנית מפורטת מספר 2953, שינוי בינוי ותוספת זכויות - תחנת "סונול", שינוי מספר 1 לשנת 2000 של תכנית מפורטת מספר 976.

נספח בינוי ופיתוח עקרוני.

🟥	שטח המבנה המרכזי של התחנה - 120 מ"ר
🟧	שטח מתקני התחנה האחרים - 1500 מ"ר
🟨	מבנים להריסה

חתימת המתכנן :

...בון אדריכלים בע"מ
דיזנגוף 205 ת"א
טל׳ 5242250

חתימת היזם :

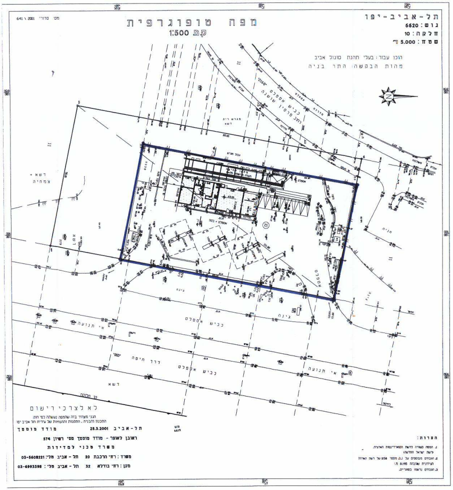
תחנת דלק אביב בע"מ
ע.מ. 510443690

חתימת הוועדה :

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
אישור תכנית מס׳ 2953 תא
התכנית מאושרת מכח סעיף 108 (ג) לחוק
שמואל לסקר
יו"ר הועדה המחוזית
23.7.03 יוסי

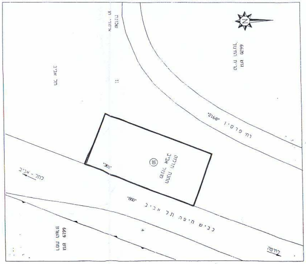
הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו
מרחב תכנון תל-אביב - יפו
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
אישור תכנית 2953
התכנית מאושרת מכח סעיף 108(ג) לחוק
החל מיום 12.6.03
יו"ר הועדה / יו"ר ועדת המשנה	מהנדס העיר	מנהל האגף
תאריך		

גאודע-ניהול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
אימות אישור
אושרה לתוקף ע"י ועדה
שם
חתימה



תל-אביב-יפו
גוש : 6620
חלקה : 10
שטח : 5.000 ד׳
מפה טופוגרפית
קמ 1:500
מס׳ סדורי 641 \ 2001
הוכן עבור : בעלי תחנת סונול אביב
מהות הבקשה: התר בניה
כביש אספלט
רחוב פרסיו שושנה
"2168"
כביש אספלט
דרך חיפה
"800"
אי תנועה
דשא
גבול חלקה
לא לצרכי רישום
הנני מצהיר בזה שהמפה נעשתה לפי חוק התכנון והבניה, התקנות וההנחיות של עיריית תל אביב יפו
תל-אביב 25.3.2001
מודד מוסמך
ראובן לאופר - מודד מוסמך מס׳ רשיון 574
משרד טכני למדידות
משרד : רח׳ הרכבת 20 תל - אביב טל׳: 03-5608221
מען : רח׳ בורלא 32 תל - אביב טל׳ : 03-6993398
גוש 6619
הערות:
לחיפה

תרשים סביבה ק.מ. 1 : 1250



רח׳ פרסיו "2168"
כביש חיפה תל אביב
"800"
לתל-אביב
לחיפה