

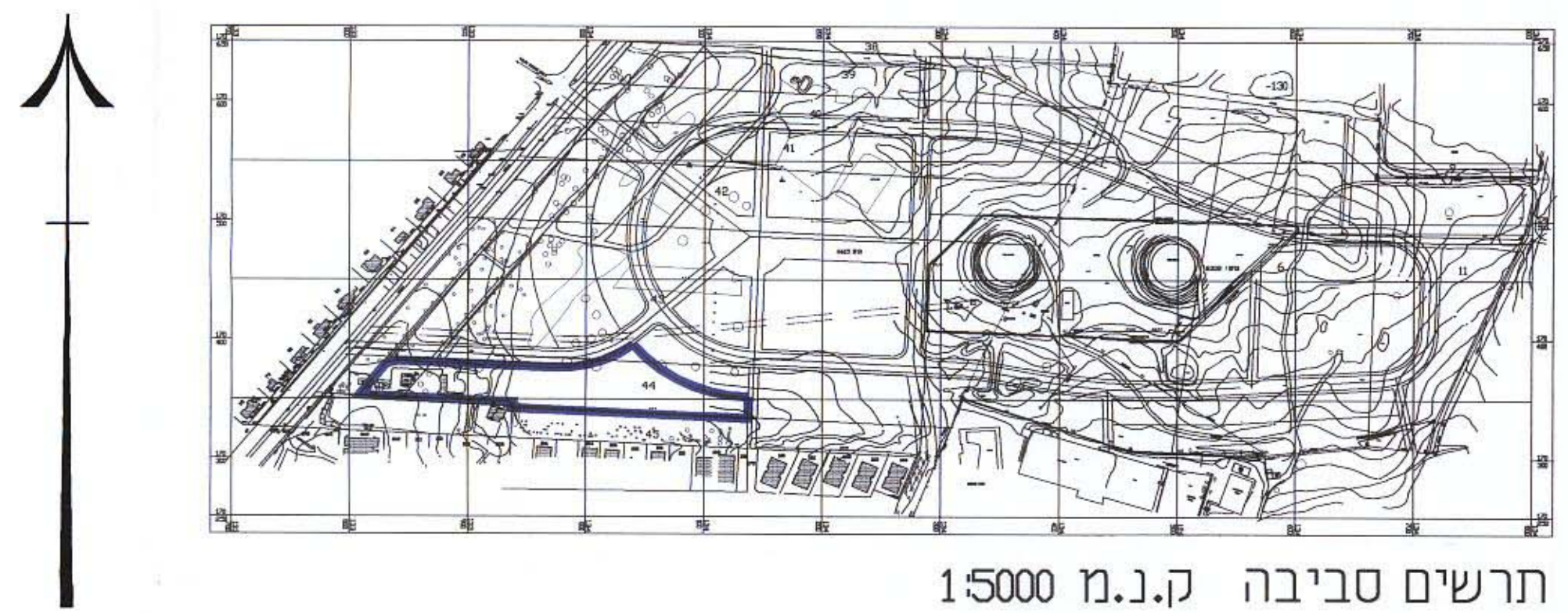
מרחב תכנון מקומי תל אביב - יפו

תשריט לתכנית מפורטת מס' 2069

"העלאת צפיפות מרחס 202 שכ' המשתלה"
שינוי מס' 3 לשנת 2002 של תכנית מיתאר ומפורטת מס' 2069 ג' ב.ח. / 10

תכנית במחפז ועדה מקומית

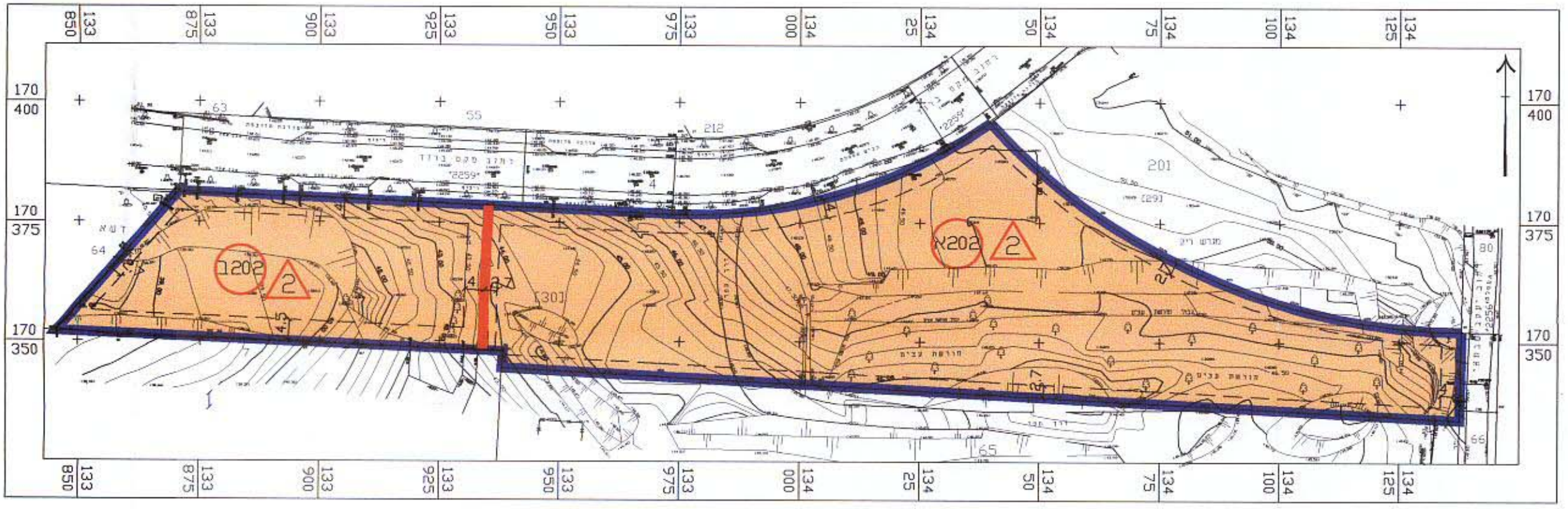
מחוז:	תל אביב
נפה:	תל אביב יפו
עיר:	תל אביב יפו
גוש:	6615 חלקה 307 (לשעבר חלק מחלקות 44' 45')
מגרש:	202
שטח התכנית:	9.23 דונם.
בעל הקרקע:	מינהל מקרקעי ישראל ועיריית ת"א.
היוזם:	"גמולבי" נדל"ן ייזום בע"מ.
עורך התוכנית:	"סולל בונה" בע"מ.
	יער אדריכלים ומתכנני ערים (2001) בע"מ.



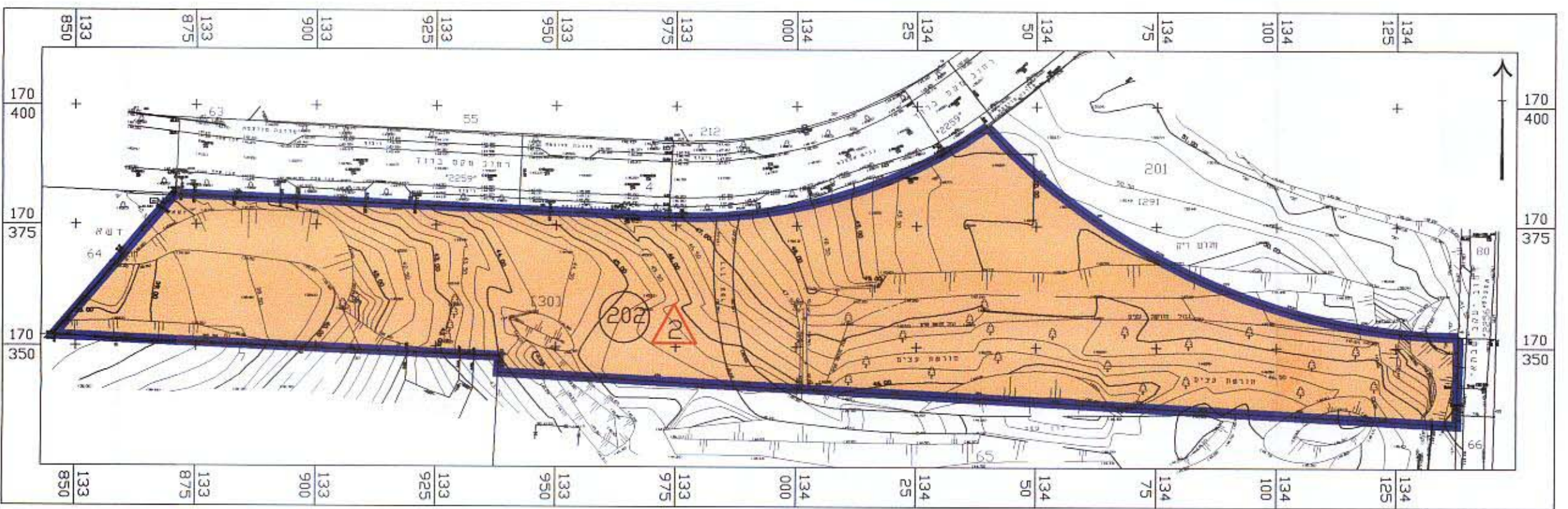
תרשים סביבה ק.נ.מ 1:5000

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו

שם התכנית:	מס' 2069
אשרה לכותן תוקף:	(לאחר דיון בהתנגדויות):
תאריך:	11.12.02
פרוטוקול:	24-2002
החלטה:	8
מסל האגף:	
מסל העד:	
יושב ראש:	יו"ר ועדת המשנה
תאריך:	24.12.02



מצב מוצע ק.נ.מ 1:1000



מצב קיים ק.נ.מ 1:1000

חתימת היזם

סולל בונה בע"מ

מנהל גורלן ייזום בע"מ

חתימת בעל הקרקע:

גילי סולל בונה בע"מ

מתכנת ומתכננת תוכנית

ממלכת ישראל תחום

מנהל מקרקעי ישראל

מבט על תוכנית

תאריך: 11.3.04

חתימת המתכנן:

יער אדריכלים

ומתכנני ערים (2001) בע"מ

רח' בן שטח 9 יפו

טל. 5187766, פקס 5187988

- מקרא
- גבול תכנית
 - אזור מגורים א' 2/
 - גבול חלקה רשומה ומספרה
 - גבול מגרש קיים ומספרו
 - גבול מגרש מוצע ומספרו
 - קו בנין
 - מספר קומות
 - מספר הדרך
 - קו בנין
 - רוחב הדרך

טבלת שטחים

אזור	מספר מגרש	מצב קיים (בדונם)	מצב מוצע (בדונם)	מגרש
מגורים א' 2	202	9.233	202	6.914
סה"כ		9.233	202	2.319
				9.233

הצהרה

אני מאשר בזה כי מפה זו היא העתק נכון של המפה הטופוגרפית שהכינוי על סמך מדידה שהסתיימה ביום 26 בחודש 01 שנת 1997 ושרטוטת הסתיים ביום 02 בחודש 02 שנת 1997 וכי כל הפרטים שציינו במפה הם נכונים.

מ.קופרמן 359 מ.קופרמן 23.12.2002
חתימה שם המודד תאריך

הערות:

- המדידה קשורה לרשת הארצית
- הגבולות מבוססים על נק.מ. 1094 שגובהה 38.396

את קופרמן-מודיעים מוסמכים חשד למידות, גרסה ושיען

תל אביב - רח' עמית 23 טל. 03-5614421

י"ם-רח' בעל השאלות 44 טל. 02-6521078

ISO 9002 SGS

תל אביב - משתלה

מ.ע.	חכנית:	מפה טופוגרפית וגבולות
2818/202	מגרש 202	2573.DAT
2818-2.DWG	חברת גמולבי	הוכן עבור:
קיים:	מודד: דורון	מודד מוטמן: מ.קופרמן
1:1000	תאריך: 23.12.2002	ערך: שרה
	מס' רשיון: 359	