

מרחב תכנון מקומי תל - אביב - יפותכנית מפורטת מס' 2648 א' - תכנית בסמכות הועדה המקומיתשינוי קו בנין לרח' ש"י עגנון 26 - 22,שינוי מס' 1 לשנת 1996 לתכנית מפורטת מס' 2648

1. שם התכנית : תכנית זאוו תקרא תכנית מפורטת מס' 2648 א' -תכנית בסמכות הועדה המקומית - שינוי קו בנין לרח' ש"י עגנון 26-22, שינוי מס' 1 לשנת 1996 לתכנית מפורטת מס' 2648 (להלן: "התכנית הראשית")

2. מסמכי התכנית: התכנית כוללת 2 דפי הוראות בכתב (להלן: "הוראות התכנית").

3. תחולת התכנית: תכנית זו תחול בשטח התחום בתשריט התכנית הראשית.

4. שטח התכנית: כ-6.4 דונם.

5. יוזם התכנית: בעל' הדירות, ברח' ש"י עגנון 26 - 22.

6. בעל הקרקע: עיריית תל אביב -יפו, רשות הפיתוח ואחרים.

7. עורך התכנית: גונן אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ.

8. מטרות התכנית: ליצור חזית אחידה לרח' ש"י עגנון ע"י יצירת מרפסות לא מקורות, כפי שאושר למבנה המרכזי שבתכנית הראשית וזאת ע"י:

1. שינוי קו בנין לרחוב ש"י עגנון מ-7מ' ל-5מ'.

2. לשנות בהתאם לכך את התכנית המפורטת מס' 2648 שפורסמה למתן תוקף בילקוט הפירסומים מס' 4378 מתאריך 01.02.96 עמוד 1549.

9. שינוי התכנית הראשית:

קו בנין: שינוי קו בנין לרחוב ש"י עגנון מ-מ' 5-ל-מ'.

10. יחס התכנית

לתכניות תקפות: על תכנית זו חלות ההוראות של התכנית הראשית.
הוראות תכנית זו תבואנה כתוספת לתכנית הראשית.
במקרים של סתירה בין הוראות תכנית זו להוראות תכנית הראשית, תקבענה הוראות תכנית זו.

11. זמן ביצוע: מיידי

12. אישורים:

חתימת המתכנן:

חתימת בעל הקרקע:

10-07-1997

התכנית

חתימת הועדה המקומית:

הועדה המקומית לתכנון ולבניה		
מרחב תכנון מקומי של אזור-190		
תחום התכנון והבניה משב"ה - 1965		
אשרור תכנית מס' 2648 א'		
התחום: תחומי תכנון מס' 190 (א) לתוכ		
תאריך: 11/2/97		
חבר	נשיא	יו"ר הועדה המקומית
		האריך

מספרנו: תבע-צ-2965