

מרחב תכנון מקומי תל אביב יפו תשריט לתכנית מפורטת מספר 3520 "הירקון 194" - תוכנית במסמכות ועדה מקומית

שינוי מס' 2 לשנת 2004 לתכנית מס' 58
שינוי מס' 2 לשנת 2004 לתכנית מ'
שינוי מס' 2 לשנת 2004 לתכנית ג'
איחוד וחלוקה מחדש בהסכמת הבעלים

מחוז: תל-אביב
נפה: תל-אביב יפו
עיר: תל-אביב

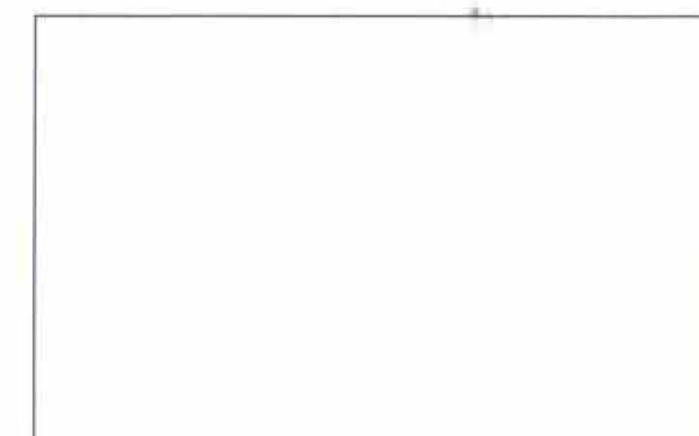
תחולת התכנית:
גוש: 8901
חלקות: 14 + 158

שטח התכנית: כ-0.830 דונם

היזם: עו"ד יהושע גלברד

בעלי הקרקע: עו"ד יהושע גלברד [נאמן]
עו"ד אבישר
קרסיק עדה

עורך התכנית: אדריכל אריה קץ
ניר קץ אדריכלים



הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב - יפו	
שם התכנית:	תכנית מס' 3520
חברת התכנון:	194
אישור לתוכנית:	13.10.2004
חתימה:	מ. קרסיק
תאריך:	27.10.2004
חתימה:	מ. קרסיק
תאריך:	27.10.2004
חתימה:	מ. קרסיק
תאריך:	27.10.2004
חתימה:	מ. קרסיק



מקרא מצב מוצע:

- גבול תכנית
- גבול גוש ומספרו
- גבול חלקה רשומה ומספרה
- מספר חלקה לביטול ומספר מגרש ארעי
- גבול מגרש מוצע
- גבול חלקה לביטול
- איחוד וחלוקה מחדש
- אזור מגורים א'
- דרך קיימת

מקרא מצב קיים:

- גבול תכנית
- גבול גוש ומספרו
- מספר חלקה רשומה
- גבול חלקה רשומה
- אזור מגורים א'
- דרך קיימת

תשריט מפת סביבה קנ"מ 1:250:



מחוז: תל אביב
נפה: תל אביב - יפו
מקום: תל אביב - יפו
גוש: 6901
חלקה: 14 שטח: 0.468 ד'
חלקה: 158 שטח: 0.460 ד'
הוכן עבור: הבעלים

מספר חלקה	שטח	בעלים
14	468.00	158
158	460.00	158
158	928.00	(1)

מספר חלקה	שטח	בעלים
1001	500.56	14
1002	427.44	158
158	928.00	(1)

- הגבולות ושטח החלקות 14'158 נלקחו ממפת גוש רישום מספר 6901
- כל הגבולות שלא תוארו אחרת הם מסוג: לא מסווג.
- כל סימני המדידה שלא תוארו אחרת הם מסוג ברזל זית.
- המספרים בסוגריים מרמזים על מספר חלקות ארעיים.
- נקודות בקרה ע"מ/67, יח/33, אומצו מחוכניות ביטוס וחותמו לרשת ישראל החדשה.
- הגבולות נמדדו בשיטה קוטבית ופרטים בשיטה פוטוגרמטרית.

מצב קיים קנ"מ 1:250:

מחוז: תל אביב
נפה: תל אביב - יפו
מקום: תל אביב - יפו
גוש: 6901
חלקה: 14 שטח: 0.468 ד'
חלקה: 158 שטח: 0.460 ד'
הוכן עבור: הבעלים

מספר חלקה	שטח	בעלים
14	468.00	158
158	460.00	158
158	928.00	(1)

מספר חלקה	שטח	בעלים
1001	500.56	14
1002	427.44	158
158	928.00	(1)

- הגבולות ושטח החלקות 14'158 נלקחו ממפת גוש רישום מספר 6901
- כל הגבולות שלא תוארו אחרת הם מסוג: לא מסווג.
- כל סימני המדידה שלא תוארו אחרת הם מסוג ברזל זית.
- המספרים בסוגריים מרמזים על מספר חלקות ארעיים.
- נקודות בקרה ע"מ/67, יח/33, אומצו מחוכניות ביטוס וחותמו לרשת ישראל החדשה.
- הגבולות נמדדו בשיטה קוטבית ופרטים בשיטה פוטוגרמטרית.

מצב מוצע קנ"מ 1:250: