

מרחב תכנון מקומי - תל-אביב - יפו
תכנית מתאר מקומית מספר תא/3630 - רח' מירון 12
שינוי מס' 1 לשנת 2005 של תכנית פ ו- 44 על תיקוניהו
שינוי מס' 1 לשנת 2005 של תכנית ג על תיקוניה
תכנית בסמכות הועדה המקומית

גוש-6944 חלקה-156

גוש-6977 חלקה-186

שטח התכנית : 0.572 דונם

קנה מידה : 1:100 1:250

יזום התכנית : א.ג.ר טפר הנדסה וקבלנות בע"מ
אגמים מ.א. בע"מ

עורך התכנית : חנוך פופר , אדריכל

חתימות :

בעלי הקרקע : א.ג.ר. טפר הנדסה וקבלנות בע"מ
מכשנדר פן 21 - ת"א 6476030-03
אגמים מ.א. בע"מ
חובל 13 - ר"ג 7557575-03

א.ג.ר טפר הנדסה וקבלנות - אגמים מ.א. בע"מ

מגיש התכנית : א.ג.ר. טפר הנדסה וקבלנות בע"מ
מכשנדר פן 21 - ת"א 6476030-03
אגמים מ.א. בע"מ
חובל 13 - ר"ג 6476330-03

א.ג.ר טפר הנדסה וקבלנות - אגמים מ.א. בע"מ

המתכנן : חנוך פופר , אדריכל

רח' הירד 5, ת"א - טל: 6443311-03

חנוך פופר-משרד ברוך

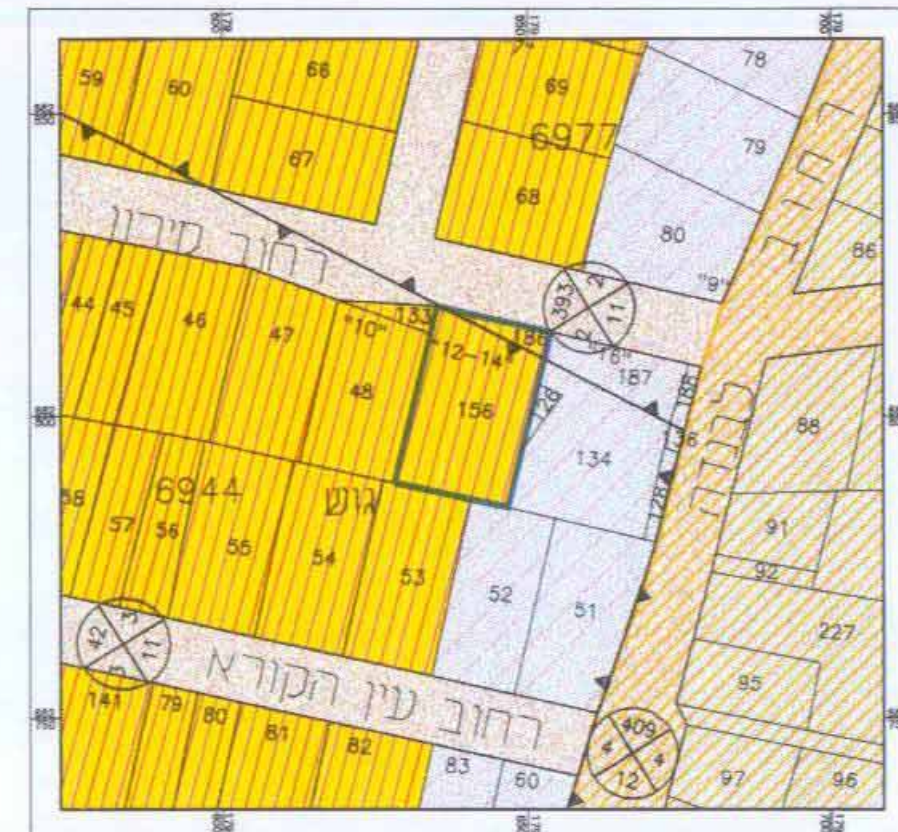
הנדסה, אדריכלות, עיצוב



מקרא :

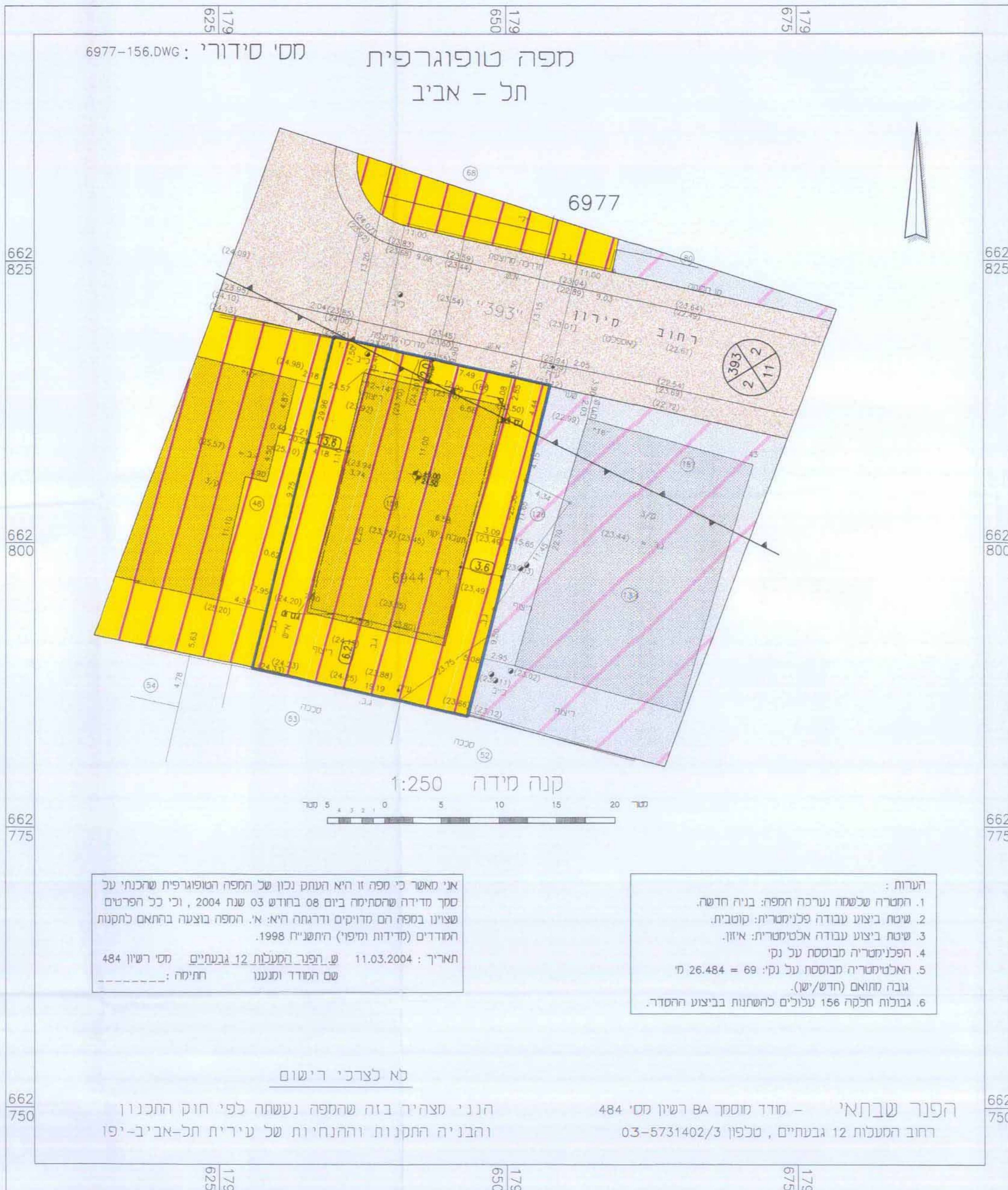
- גבול תכנית
- גבול גוש ומספרו
- גבול חלקה רשומה ומספרה
- אזור מגורים+מלאכה+אומנות
- אזור תעסוקה
- אזור לתכנון בעתיד
- דרך קיימת
- בנין קיים
- חחום בניה בקומת הגג
- קו בנין
- רוחב דרך

תרשים סביבה 1:1250



חצב קיים		חצב מוצע	
שטח דונם	% מחצית יעד	שטח דונם	% מחצית יעד
0.572	100	0.572	100
		0.572	100

חצב קיים 1:250



- הערות :
- המטרה שלטמח נערכה המפה: בניה חדשה.
 - שיטת ביצוע עבודה פלנימטרית: קוטבית.
 - שיטת ביצוע עבודה ארטמטרית: אזור.
 - הפלנימטריה מבוססת על נק'.
 - ואלטימטריה מבוססת על נק': 69 = 26.484 מ'
 - גובה מחומם (חדש/שן).
 - גבולות חלקה 156 עכולים להשתנות בביצוע החסדר.

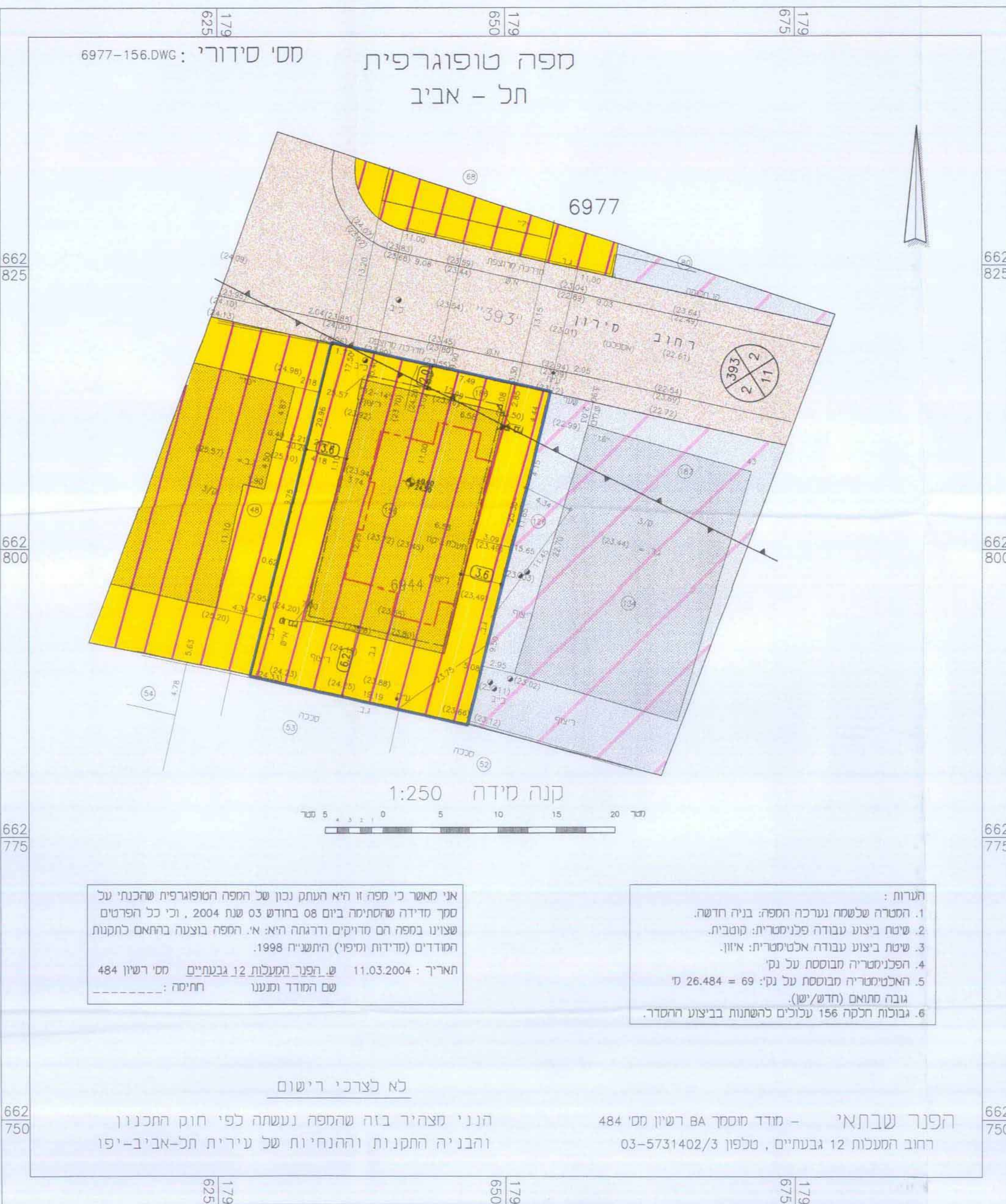
הפנר שבתאי - מודד מוסקר 8A רשיון מס' 484
רחוב המעלות 12 גבעתיים, טלפון 03-5731402/3

- אני מאשר כי מפה זו היא העתק נכון של המפה הטופוגרפית שהכניתי על סמך מדידה שהסתיימה ביום 08 בחודש 03 שנת 2004, וכי כל הפרטים שצוינו במפה הם מדויקים ונדרגה רואי א: המפה בוצעה בהתאם להקטנות המודדים (מדירות ומפיה) החשניי 1998.
- תאריך: 11.03.2004 ש. הפנר המעלות 12 גבעתיים מס' רשיון 484
שם המודד ומעננו חתימה:

לא לצרכי רישום

הנני מצהיר בזה שהמפה נעשתה לפי חוק התכנון והבניה התקנות וההנחיות של עיריית תל-אביב-יפו

חצב מוצע 1:250



- הערות :
- המטרה שלטמח נערכה המפה: בניה חדשה.
 - שיטת ביצוע עבודה פלנימטרית: קוטבית.
 - שיטת ביצוע עבודה ארטמטרית: אזור.
 - הפלנימטריה מבוססת על נק'.
 - ואלטימטריה מבוססת על נק': 69 = 26.484 מ'
 - גובה מחומם (חדש/שן).
 - גבולות חלקה 156 עכולים להשתנות בביצוע החסדר.

הפנר שבתאי - מודד מוסקר 8A רשיון מס' 484
רחוב המעלות 12 גבעתיים, טלפון 03-5731402/3

לא לצרכי רישום

הנני מצהיר בזה שהמפה נעשתה לפי חוק התכנון והבניה התקנות וההנחיות של עיריית תל-אביב-יפו