5006680

6.8.06
תכנית מוקדמת מס' 21

מרחב תכנון מקומי תל אביב-יפו
תשריט לתכנית מס' מק/3619
"התבור 22"
בסמכות הועדה המקומית

שינוי מס' 8 לתכנית מס' 44
שינוי מס' 6 לתכנית "מ"

מחוז :תל אביב
נפה :תל אביב - יפו
עיר :תל אביב - יפו

תחולת התכנית:
גוש 7228 חלקה 13

שטח התכנית : 0.281 ד'

היזם:
ברוך ישראל

בעל הקרקע:
פרטיים

המתכנן:
ש. מרמלשטיין אדריכלים ובוני ערים בע"מ

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
התכנית מאושרת
מכח סעיף 108 (ג)
לחוק התכנון והבניה
התשכ"ה - 1965
החל מיום 27/6/06

26/7/06

נפ

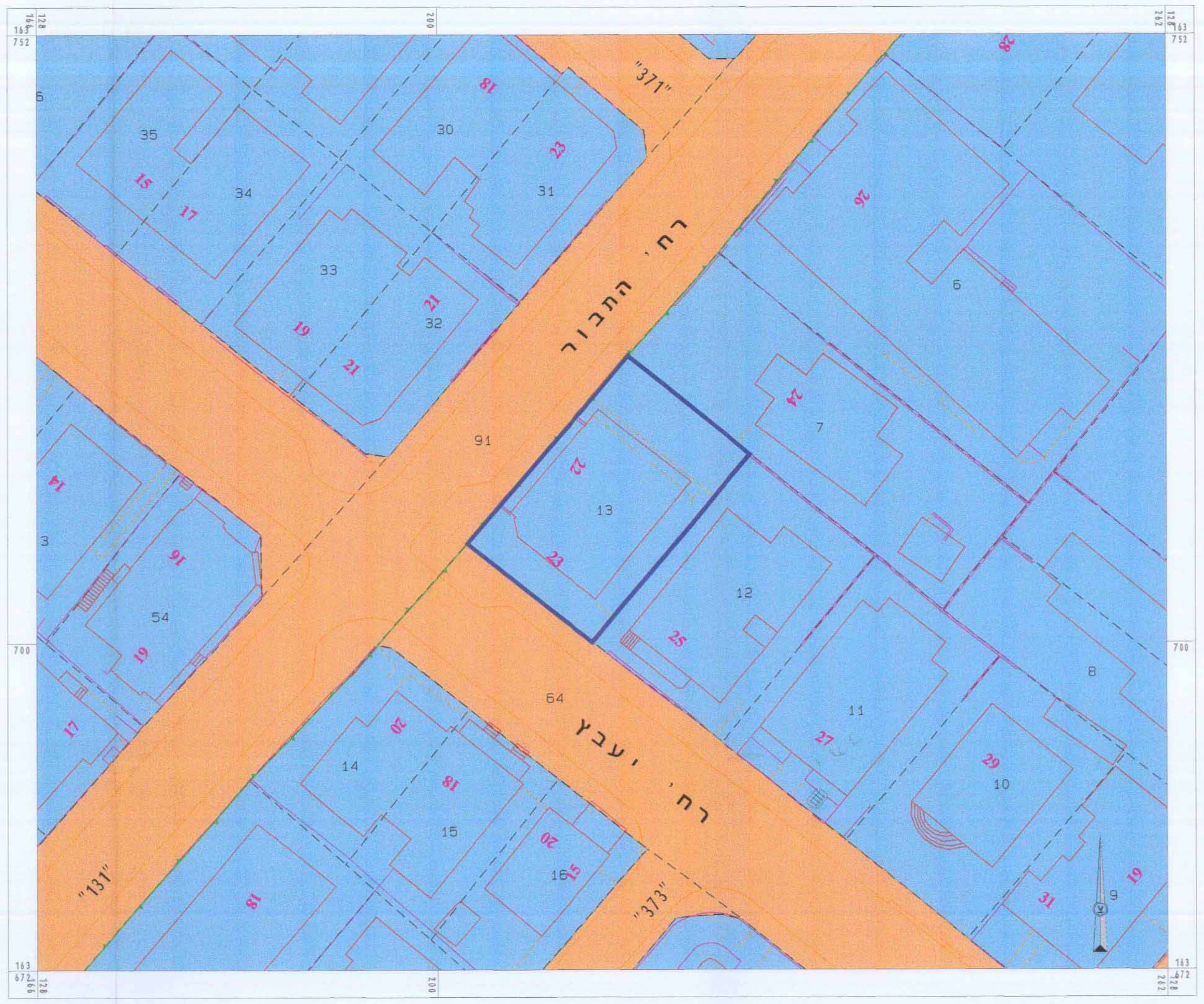
דורון ספיר
סגן ראש העירייה
חתימת

נטוביץ יצחק
עורך-דין

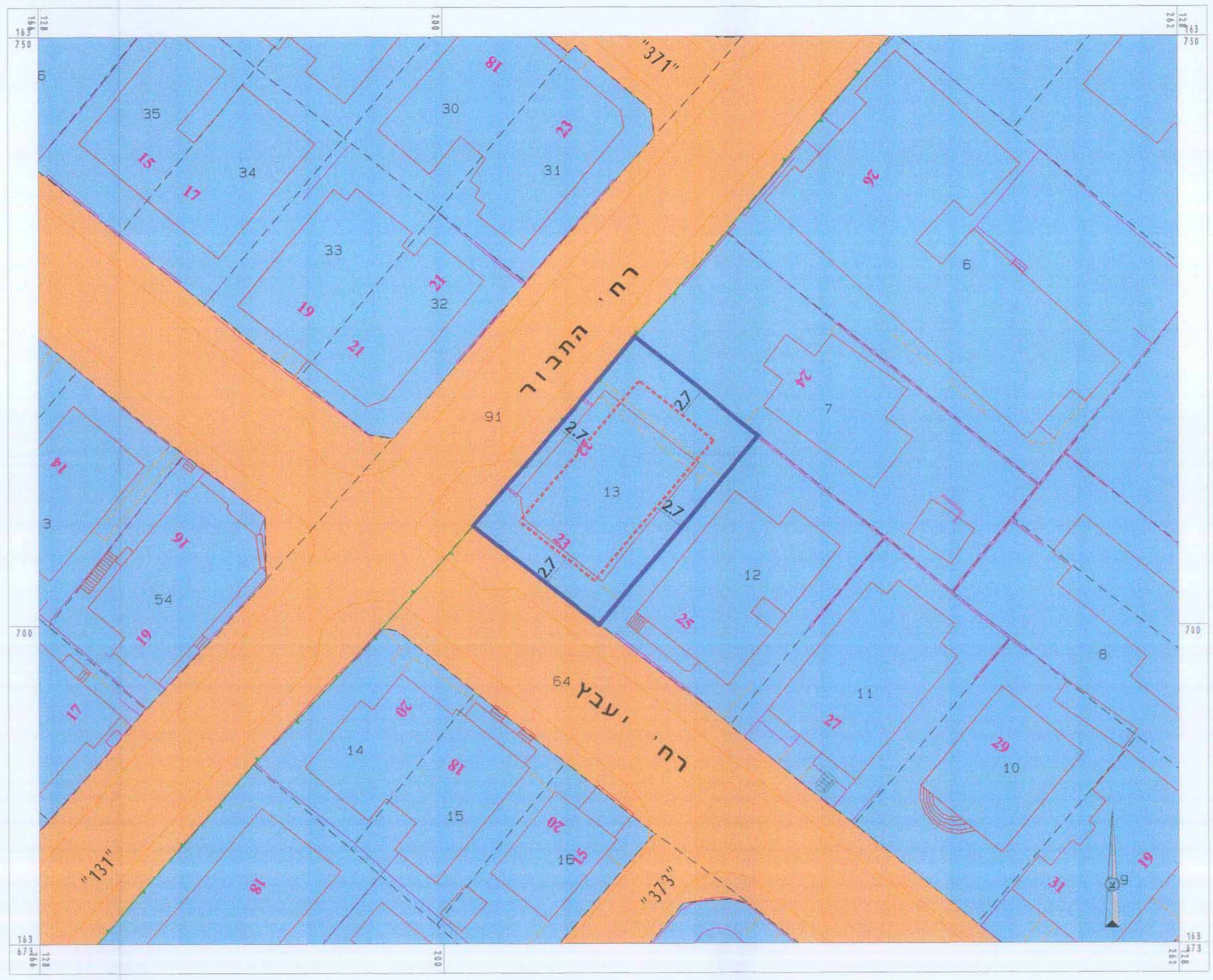
מודדים מוסמכים
התשריט הוכן על בסיס מפת מדידה
לתאריך 6/12/05 שם ... חתימה: ...

חתימת היזם (שאינו הועדה)
"אדיב" - ברוך ישראל
קבלן רשום מס' 16721
טל: 03-5352988
050-287980

חתימת המתכנן
ש. מרמלשטיין
אדריכלים ובוני ערים בע"מ


"371"
רח' התבור
רח' יעבץ
"373"
"131"
91
64
13
12
11
10
14
15
16
6
7
8
9
3
54
30
31
32
33
34
35

תכנית מצב קיים קנ"מ 1:250


"371"
רח' התבור
רח' יעבץ
"373"
"131"
91
64
13
12
11
10
14
15
16
6
7
8
9
3
54
30
31
32
33
34
35

תכנית מצב מוצע קנ"מ 1:250

מקרא מצב מוצע

- N גבול תכנית
- N גבול גוש
- N גבול חלקה קיימת
- N גבול מגרש מוצע
- 🟦 מגורים ב'
- N קו בנין

יעודים שאינם כלולים בשטח התוכנית

- 🟧 דרך קיימת

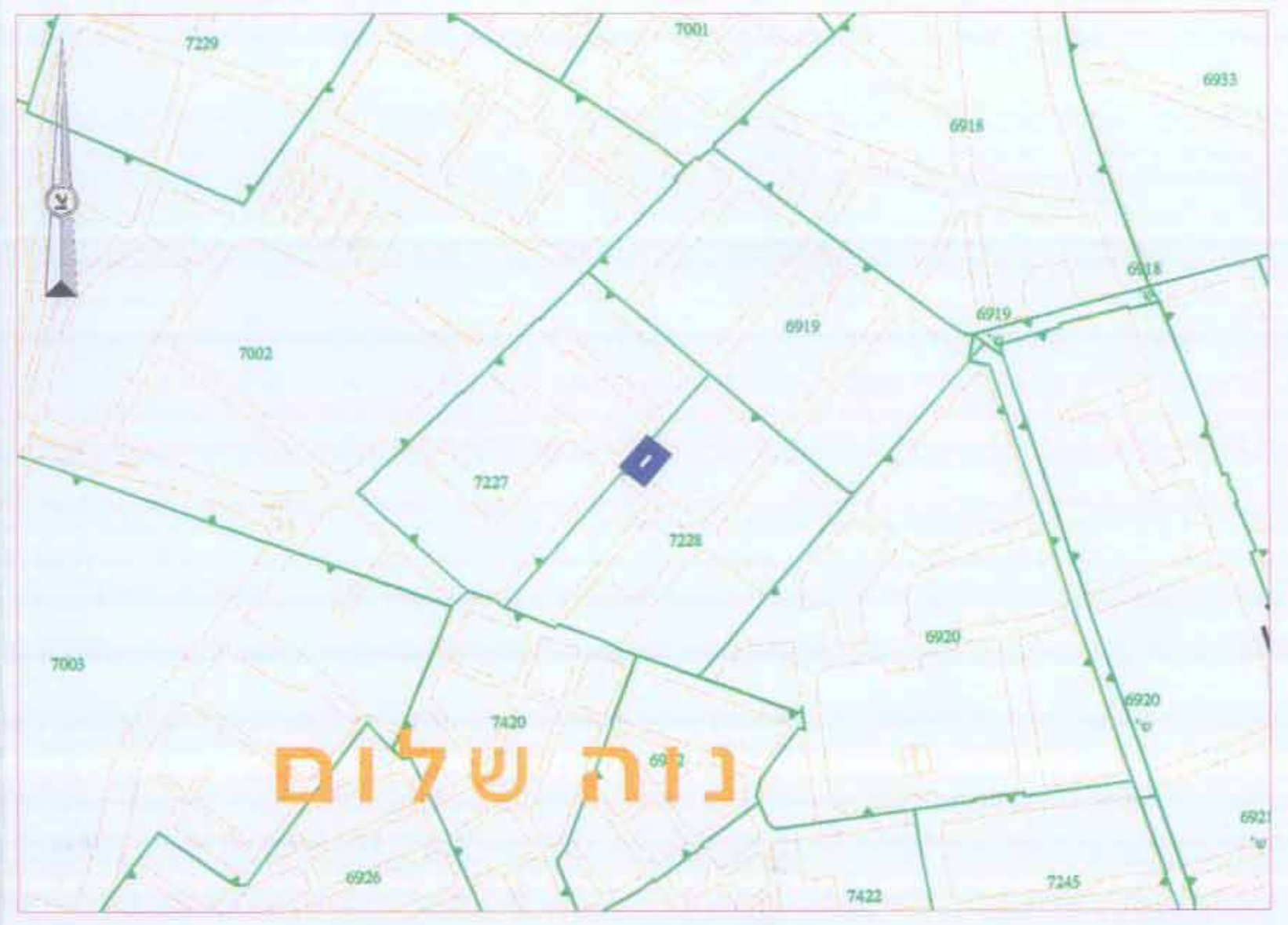
מקרא מצב קיים

- N גבול תכנית
- N גבול גוש
- N גבול חלקה קיימת
- N גבול תכנית תקפה
- 🟦 מגורים ב'

יעודים שאינם כלולים בשטח התוכנית

- 🟧 דרך קיימת

תשריט - מפת סביבה


7229
7001
6933
6918
7002
6919
7227
7228
6920
7003
7420
6926
7422
7245
6921
נוה שלום

קנ"מ - 1:5000

טבלת שטחים מצב מוצע

יעוד	שטח יעוד	מהשטח %
מגורים ב'	281	100.0
ס"הכ השטח	281	

טבלת שטחים מצב קיים

יעוד	שטח יעוד	מהשטח %
מגורים ב'	281	100.0
ס"הכ השטח	281	

מרכז יאיר למידע הנדסי