

מרחב תכנון מקומי תל אביב יפו תשריט לתכנית מתאר מפורטת מס 2971 חניון כיכר רבין

תכנית בסמכות הועדה המחוזית

שניו מס 3 לשנת 2000 של תכנית מתאר מס 58
שניו מס 1 לשנת 2000 של תכנית מתאר מס 164
שניו מס 1 לשנת 2000 של תכנית מתאר מס 200
שניו מס 1 לשנת 2000 של תכנית מתאר מס 2200

מחזור
נפה
עיר

תל אביב
תל אביב-יפו
תל אביב-יפו

גרש
חלקות בשלמותן
חלקי חלקות

גרש
חלקות בשלמותן
חלקי חלקות

גרש
חלקות בשלמותן
חלקי חלקות

שטח התכנית - כ- 33.5 דונם

היוזם
בעל הקרקע
עורך התכנית

הועדה המקומית לתכנון ובנייה ת"א
עיריית תל-אביב-יפו
אדריכל דורון צפריר

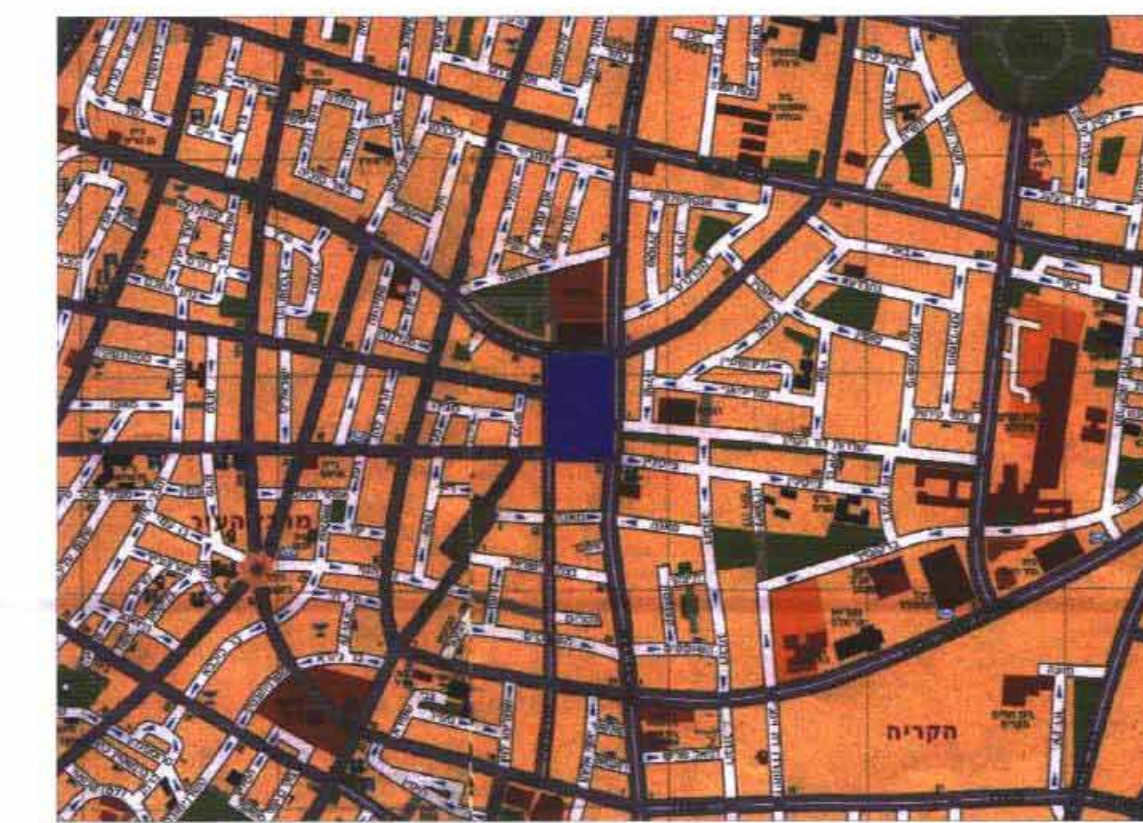
התשריט הוכן על בסיס מפת מידות טבעיות 1:500 עירונית, מפת תחומי
תאריך: 9/9/02 שם: חתול
חתימת רוס (שאינו הועדה)
חתימת רוס (שאינו הועדה)

משרד הפנינים
חוק התכנון והבנייה תשנ"ו - 1945
אישור תכנית מס' ת"א-107
חוקת המחוזית לתכנון ולבנייה החלטות
ביום 12/11/02 לאשר את התכנית
בגובהו 51070252
סל-142/66142103

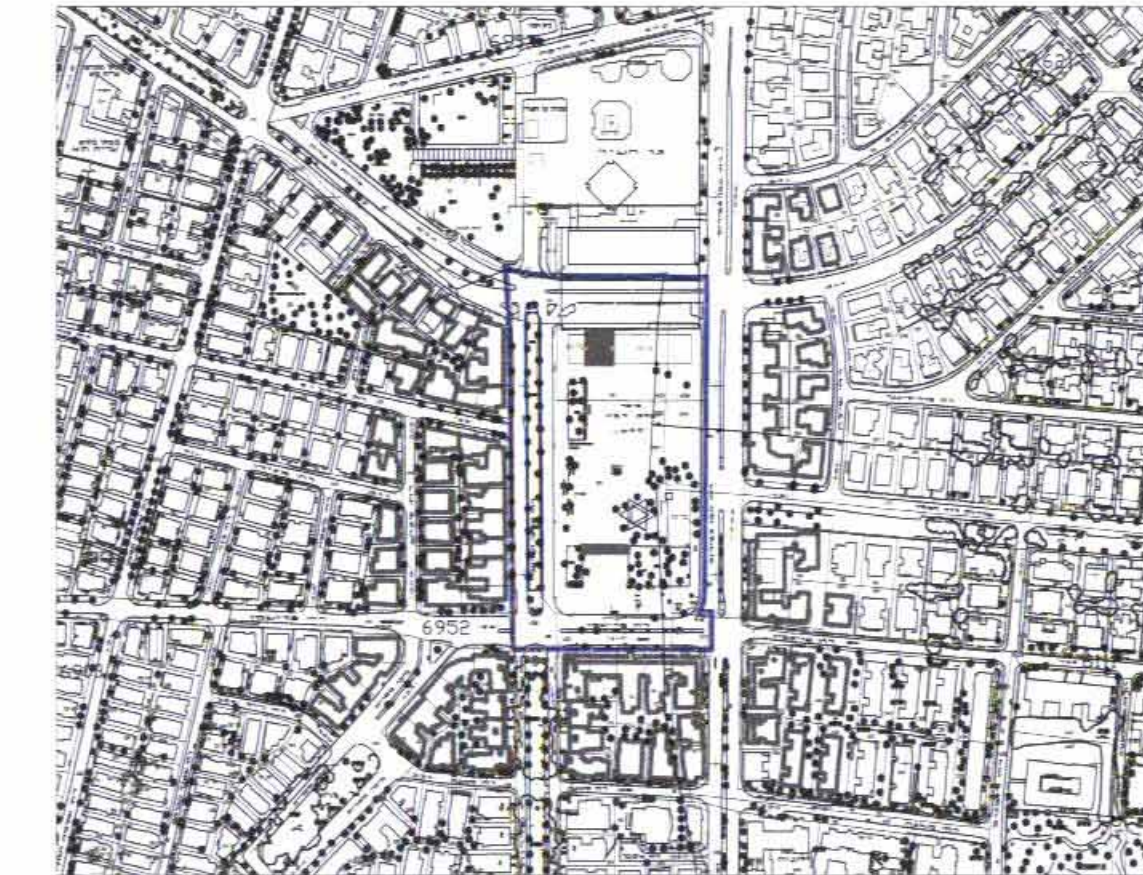


מבלת שטחים

שטח	מחצב קיים	מחצב מוצע	%
ש צ"פ (כיכר)	21,106	19,436	57.91
דרך קיימת	12,434	11,809	35.21
דרך מוצעת	-	2,295	6.81
גבול התכנית	33,540	33,540	100.1



תרשים התמצאות



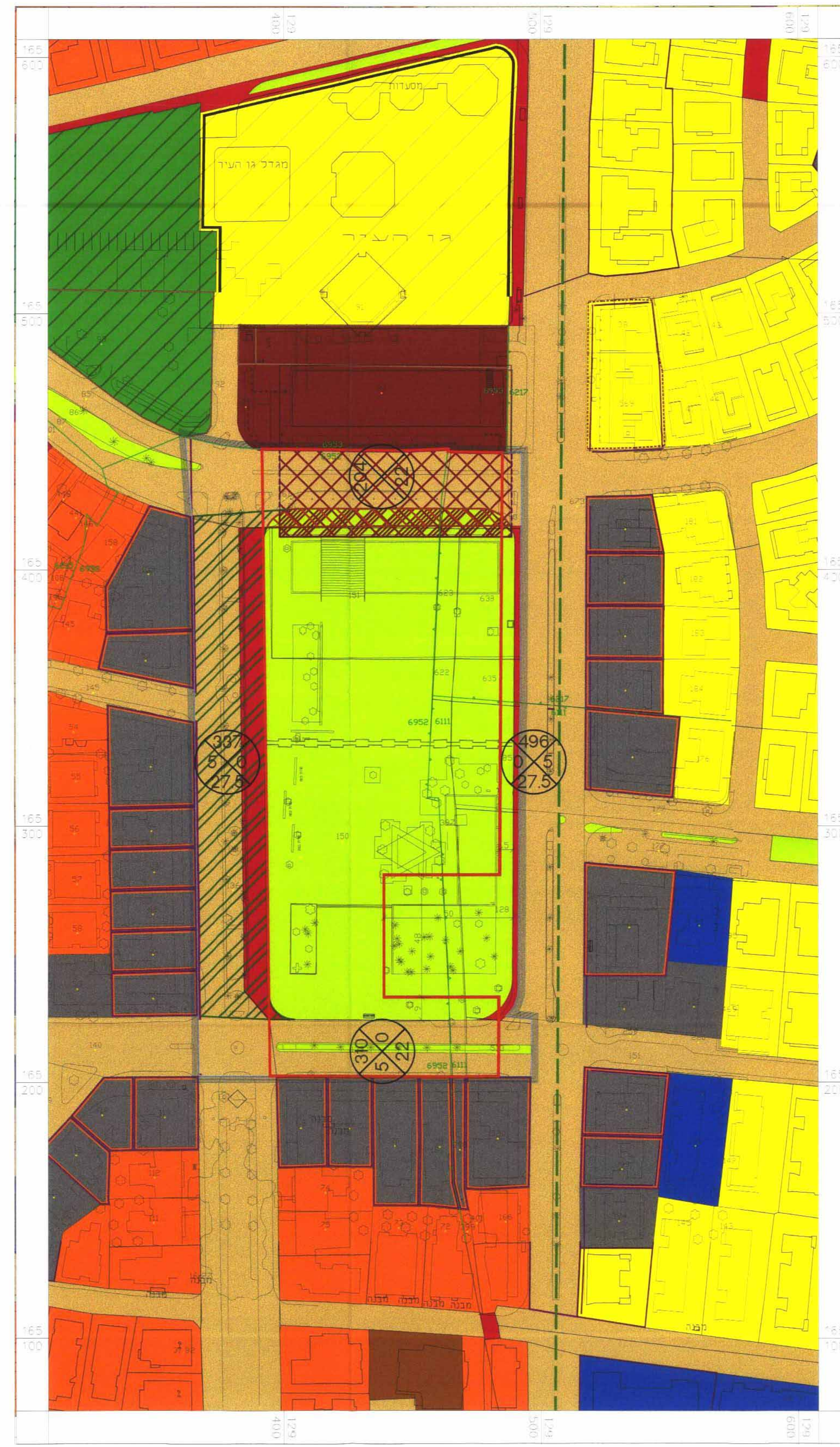
תרשים סביבה ק.מ. 1:5000

- יעודים בתחום הקו הכחול
- גבול התכנית
 - גבול גוש ומספרו
 - גבול חלקה ומספרה
 - שטח ציבורי פתוח
 - דרך קיימת
 - דרך מוצעת
 - תחום קירוי
 - שטח למבני ציבור בתחום הקירוי
 - דרך מיוחדת
 - דרך לביטול
 - קו בנין לבניה תת-קרקעית

- יעודים מחוץ לתחום הקו הכחול
- שטח ציבורי פתוח
 - דרך קיימת
 - דרך מוצעת
 - אזור מגורים אי
 - אזור מגורים בי
 - אזור מגורים גי
 - מגורים מיוחד
 - אזור למבני ציבור
 - אזור מסחרי
 - מגרש מיוחד
 - מסחרי מיוחד
 - שטח מוצע
 - מגורים בי + חזית מסחרית
 - מגורים גי + חזית מסחרית
 - מגורים גי + חז. מס. אי
 - מגורים גי + חז. מס. בי
 - תוואי רכבת קלה ע"י תמ"א 23א
 - חזית מסחרית

מקרא מחצב מוצע

מחצב מוצע 1:1000



מקרא מחצב קיים

מחצב קיים 1:1000

- יעודים בתחום הקו הכחול
- גבול התכנית
 - גבול גוש ומספרו
 - גבול חלקה ומספרה
 - שטח ציבורי פתוח
 - דרך קיימת
 - דרך מוצעת
 - אזור מגורים אי
 - אזור מגורים בי
 - אזור מגורים גי
 - מגורים מיוחד
 - אזור למבני ציבור
 - אזור מסחרי
 - מגרש מיוחד
 - מסחרי מיוחד
 - שטח מוצע
 - מגורים בי + חזית מסחרית
 - מגורים גי + חזית מסחרית
 - מגורים גי + חז. מס. אי
 - מגורים גי + חז. מס. בי
 - תוואי רכבת קלה ע"י תמ"א 23א
 - חזית מסחרית

