תוכנית מק / 3640
"בית ספר פיטמן"

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
-	ועדה מקומית	תוכנית מפורטת

תכנית מוקדמת מס' 7.4.08

מאושרת
סמכות מקומית

מחוז : תל אביב
מרחב תכנון מקומי : תל אביב יפו
רשות מקומית : תל אביב יפו

שטח התכנית : 1.184 דונם
קנה מידה: 1:250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
7435	מוסדר	13	-

חותמות מוסד התכנון :

ועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו

שם התכנית: תכנית מס' 3640 "בית ספר פיטמן"

אושרה למתן תוקף (לאחר דיון בהתנגדויות)

תאריך 06.02.2008 פרוטוקול 08-0005ב' החלטה 9

מנהל האגף	מהנדס העיר	סגן ראש העיריה/יו"ר ועדת המשנה
		תאריך: 15/3/08

דורון ספיר
סגן ראש העיריה

שלב: מילוי תנאים למתן תוקף **מהדורה :** 2 **תאריך :** 13.03.08

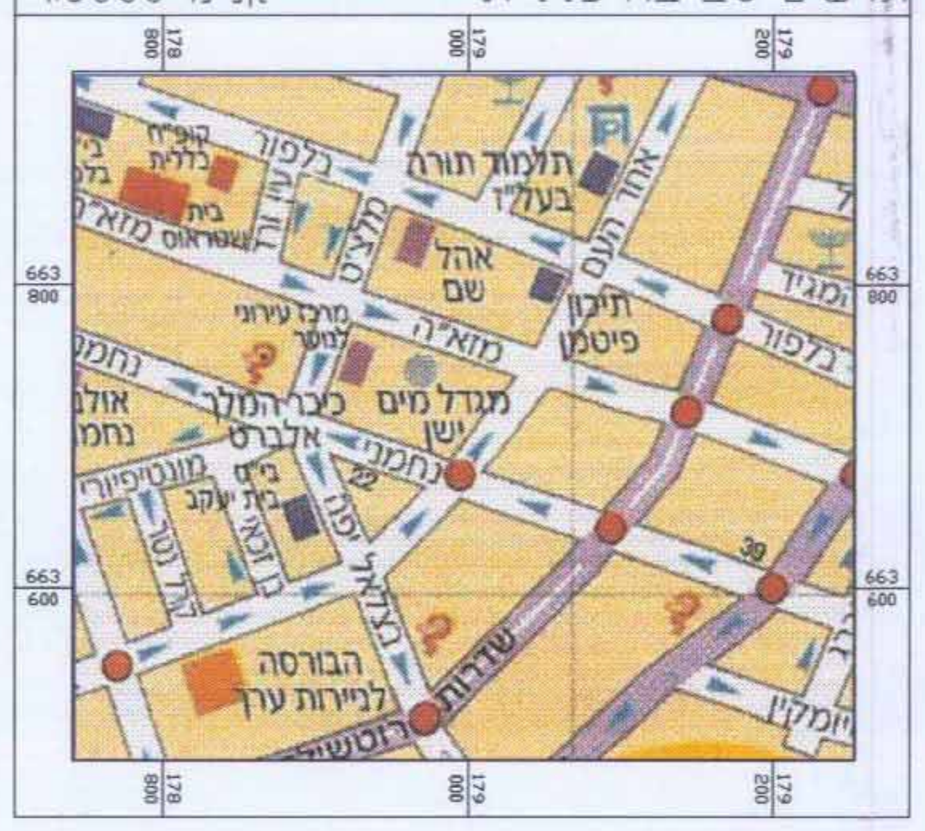
שמות וחתימות :

יוזם התכנית	שם: מפתן הבית בע"מ כתובת: רח' בלפור 38 תל אביב טלפון: 03-5255770	פקס: 03-5255771	חתימה: מפתן הבית בע"מ ח.פ. 513519785 דואל:
מגיש התכנית	שם: מפתן הבית בע"מ כתובת: רח' בלפור 38 תל אביב טלפון: 03-5255770	פקס: 03-5255771	חתימה: מפתן הבית בע"מ ח.פ. 513519785 דואל:
בעל הזכויות בקרקע	שם: מפתן הבית בע"מ כתובת: רח' בלפור 38 תל אביב טלפון: 03-5255770	פקס: 03-5255771	חתימה: מפתן הבית בע"מ ח.פ. 513519785 דואל:
עורך התכנית	שם: בר אוריין אדריכלים בע"מ כתובת: רח' בוסתנאי 4, תל אביב, 65147 טלפון: 03-5176976	פקס: 03-5160812	חתימה: בר אוריין אדריכלים בע"מ בוסתנאי 4 ... ת"א 03-5176976 דואל: gidi@barorian.co.il
מודד	שם: שאול חפץ כתובת: רח' מאז"ה 1, ת"א טלפון: פקס' 6293213	מודד מוסמך רשיון מס 276 פקס: פקס' 5280103	חתימה: אחוד מודדים מוסמכים בארץ ישראל אגודה שיתופית בערבון מוגבל 11.03.08 דואל: echudmod@netvision.net.il

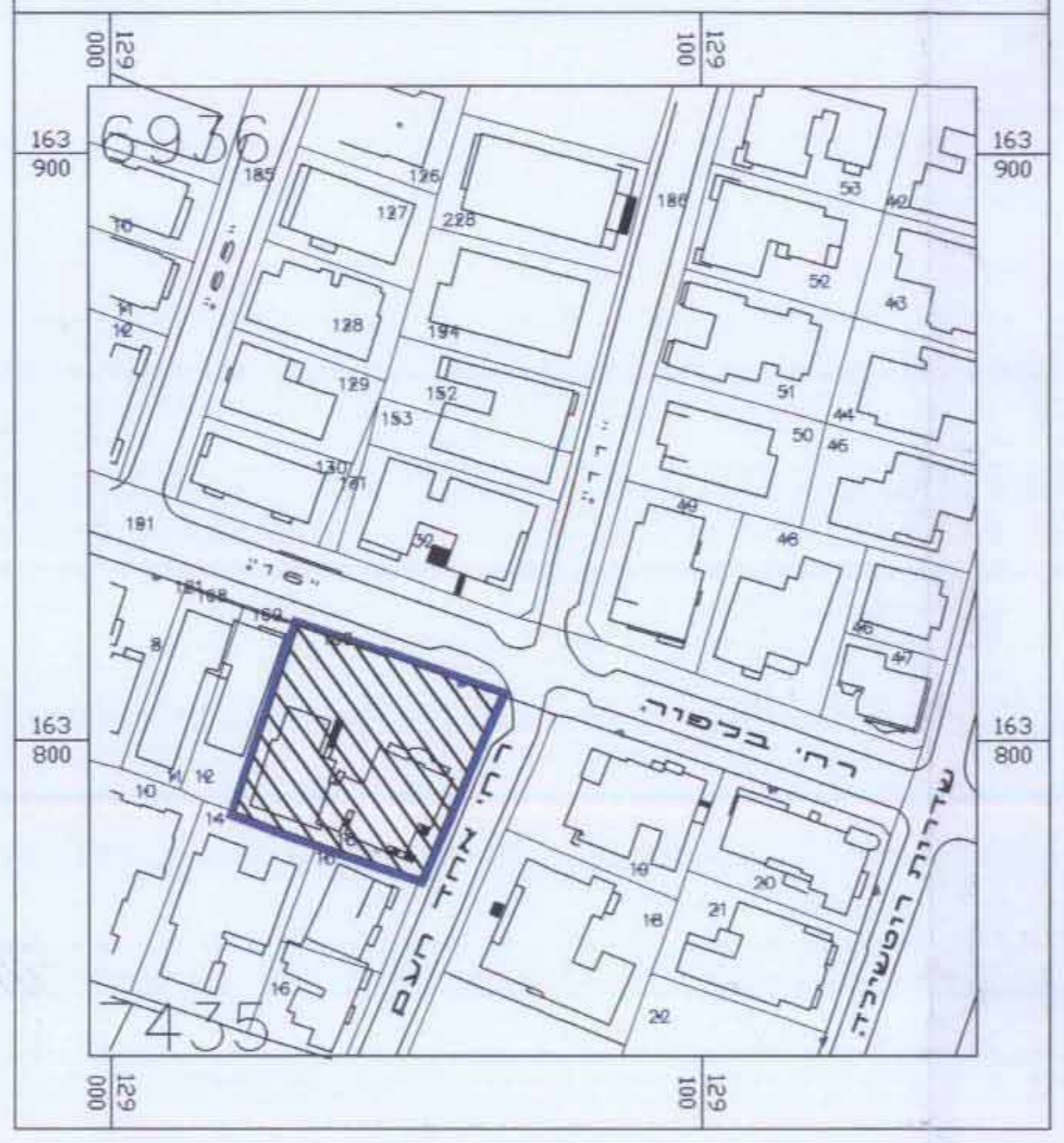
טבלת שטחים :

מצב מאושר			מצב מוצע		
יעוד	במ"ר	ב- %	יעוד	במ"ר	ב- %
מגורים מיוחד	1184	100	מגורים ד'	1184	100
סה"כ	1184	100	סה"כ	1184	100

תרשים סביבה כללית קנ"מ 1:5000

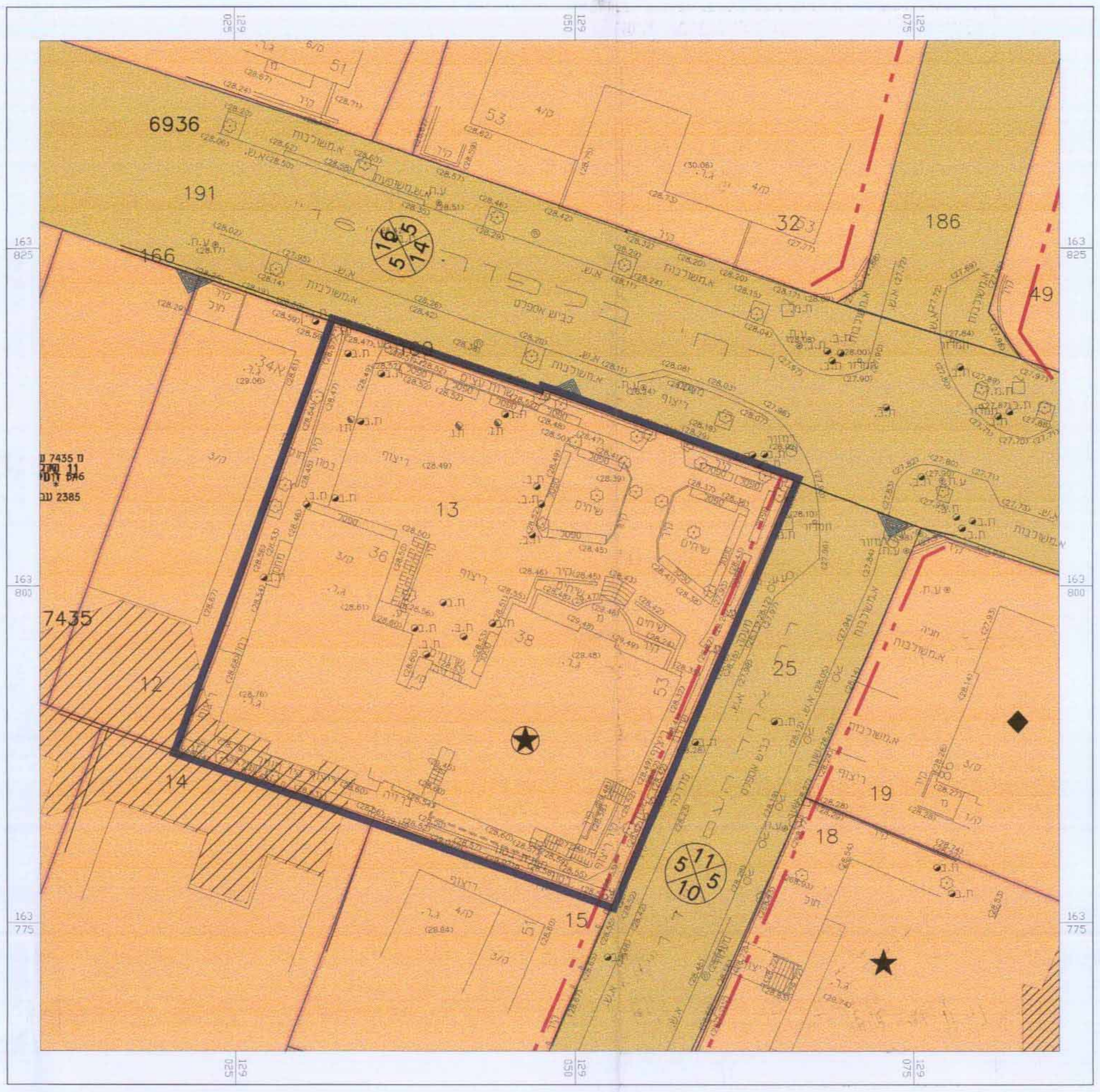


תרשים סביבה קרובה קנ"מ 1:1250



מקרא
מצב מאושר

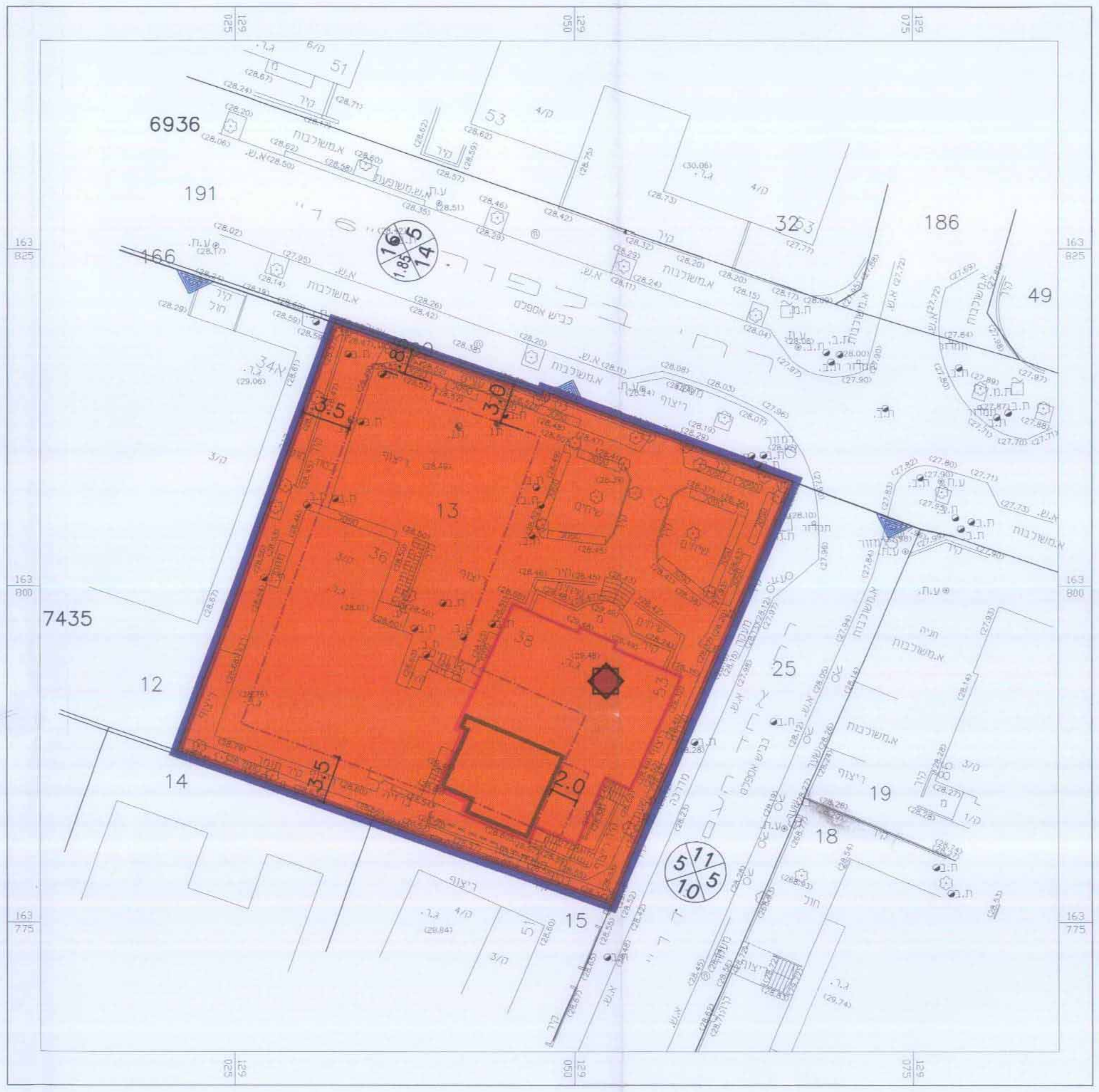
- ▭ גבול תוכנית לתצוגה
- 🟫 דרך קיימת
- 🟧 אזור מגורים מיוחד
- ▨ שטח פרטי פתוח משותף
- -·-·- קו בניין למבנה חדש
- ✪ מבנה לשימור א'
- ★ מבנה לשימור ב'
- ◆ מבנה לשימור ב'
- ⊗ רוזטה



1:250 - מצב מאושר

מקרא
מצב מוצע

- ▭ גבול תוכנית לתצוגה
- ▭ גבול תא שטח
- 000 מספר תא שטח
- 🟧 מגורים ד'
- ◆ מבנה לשימור
- ▭ מבנה להעתקה/שחזור
- -·-·- קו בניין למבנה חדש
- -··-··- קו בניין עילי למרפסות
- ━ להריסה
- ⊗ רוזטה



1:250 - מצב מוצע