

תכנית מס' תא\מק\3788

בלפור 6
תכנית מתאר מקומית ומפורטת

מאשרת
סמכות מקומית

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
לא איחוד וחלוקה	ועדה מקומית	תכנית שניתן מסדה מצדצי והוריס

מחוז :
מרחב תכנון מקומי : תל אביב-יפו
רשות מקומית : תל אביב -יפו
שטח התכנית : 580 מ"ר
קנה מידה: 1 : 250

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
6933	מוסדר	115	-

חותמות מוסד התכנון :

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו	
מרחב תכנון תל-אביב - יפו חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 אישור תכנית מס' תא/מק/3788 "בלפור 6"	
התכנית מאשרת מכח סעיף 108 (ג) לחוק	
החל מיום 6.8.09	
מנהל האגף	מהנדס העיר
תאריך: 6/8/09	יחיד הגעדה/יו"ר ועדת המשנה

ד"ר סמיר עזיז
מ"מ ועון ראש העיירה

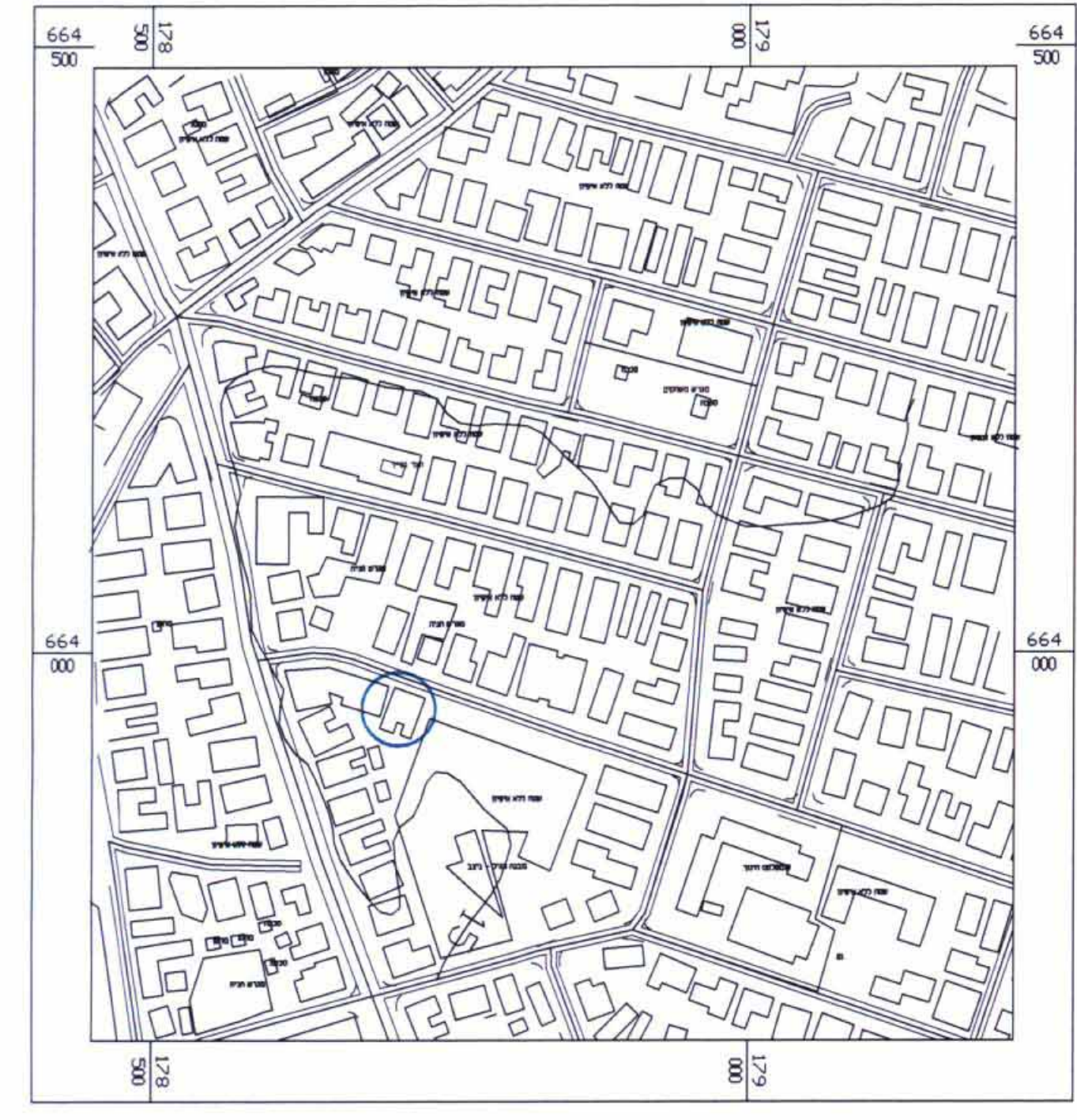
שלב: מילוי תנאים למתן תוקף מהדורה : 2 תאריך : 02.08.09

שמות וחתומות :

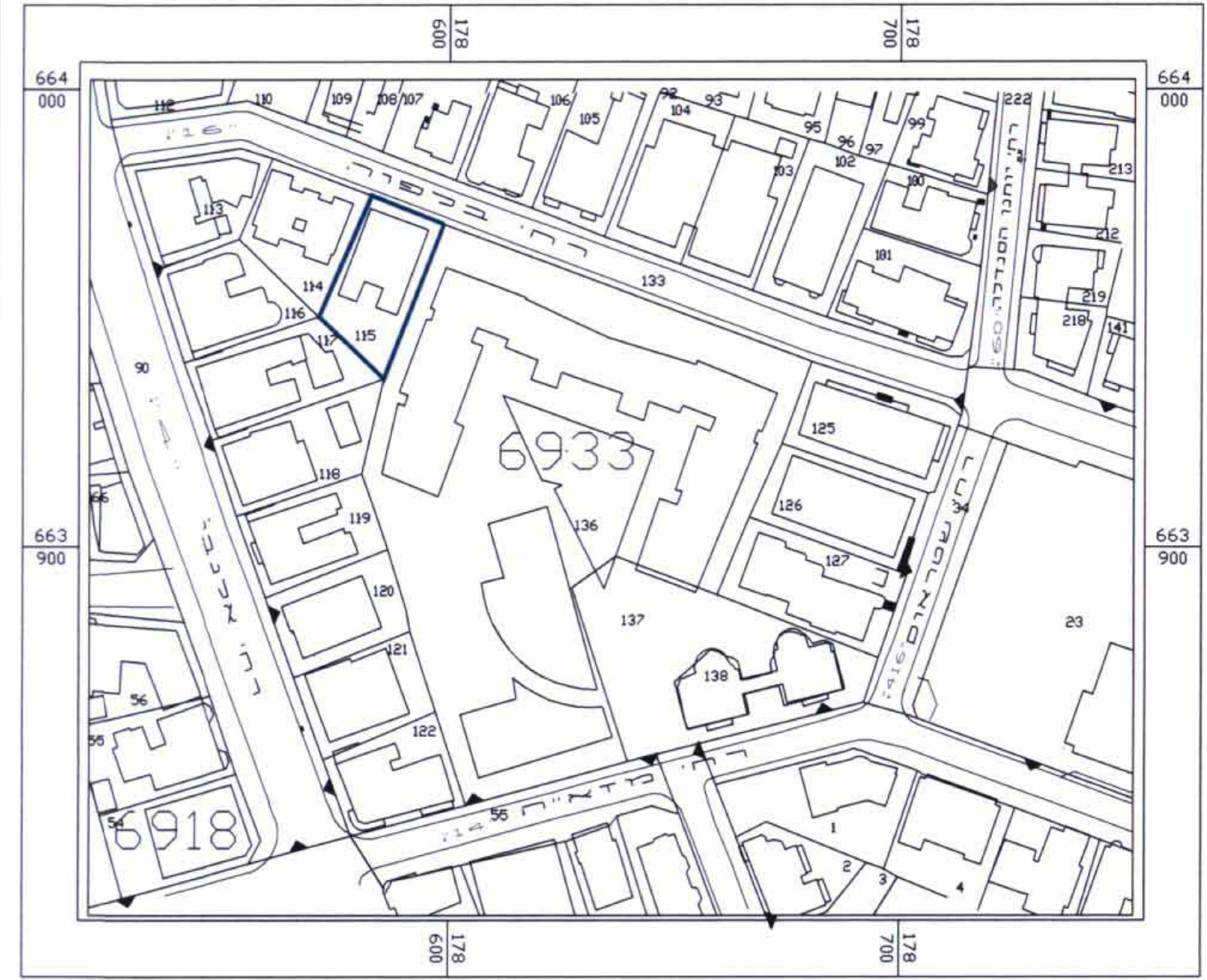
מגיש התכנית	שם: חוב' אהרן דיוולפמנט ישראל בע"מ ת.פ. 51-3278712 מסבת: משכית 6 הרצליה פיתוח טל: 073-7374475 דוא"ל: etz@etzgroup.com
היום בפועל	שם: חוב' אהרן דיוולפמנט ישראל בע"מ ת.פ. 51-3278712 מסבת: משכית 6 הרצליה פיתוח טל: 073-7374475 דוא"ל: etz@etzgroup.com
בעל הקרקע	שם: חוב' אהרן דיוולפמנט ישראל בע"מ ת.פ. 51-3278712 מסבת: משכית 6 הרצליה פיתוח טל: 073-7374475 דוא"ל: etz@etzgroup.com
עורך התכנית	שם: בר אוריין אורניכלים ת.פ. 074-7884400 טל: 074-7884444 דוא"ל: miro@arorlan.co.il
מודד	שם: איחוד המודדים ת.פ. 03-6293213 טל: 03-5280003 דוא"ל: echudmod@netvision.net.il

טבלת שמחים :

מצב מאושר			מצב מוצע		
שם היעוד	שטח מ"ר	אחוזים	שם היעוד	שטח מ"ר	אחוזים
מגורים ב	580	100.00	מגורים ד'	580	100.0
סה"כ	580	100.00	סה"כ	580	100.0



תרשים התמצאות כללית 1: 5000



תרשים סביבה קרובה 1: 1250

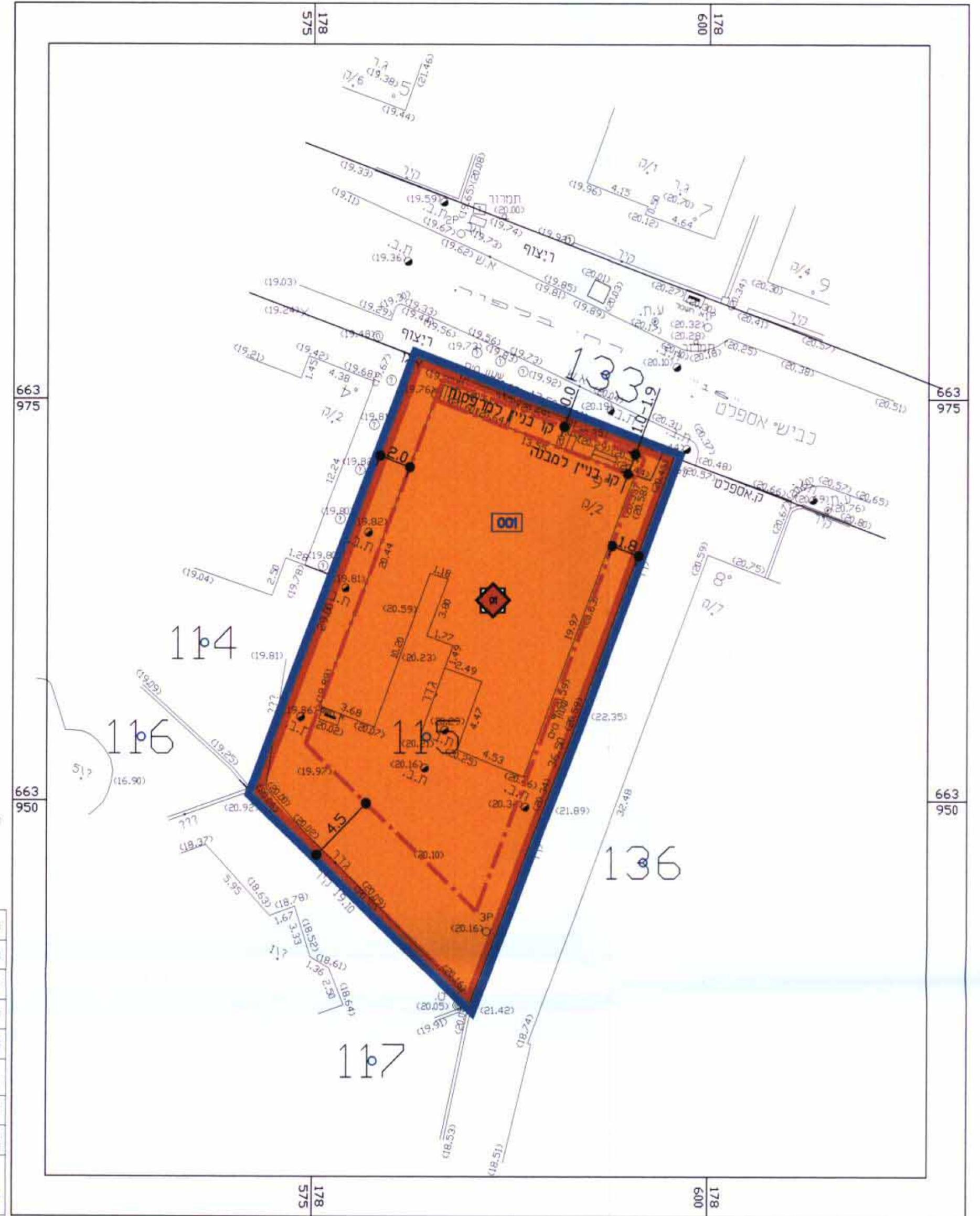
מסרא מצב מאושר	
גבול תכנית	גבול תכנית
מספר חקקה קיימת 115	מספר חקקה קיימת 115
חלקות	חלקות
מבנה לשימור *	מבנה לשימור *
קו בניין	קו בניין
מגורים ב'	מגורים ב'
דרך קיימת	דרך קיימת
מגורים מיוחד א	מגורים מיוחד א
מגורים מיוחד	מגורים מיוחד
אזור מסחרי	אזור מסחרי

המבנה לשימור ע"פ תכנית 2650
שואפורה בחזית 4.9.08
מס' ילקום פירסומים 5846

מסרא מצב מוצע	
גבול תכנית	גבול תכנית
מספר חקקה קיימת 115	מספר חקקה קיימת 115
חלקות	חלקות
מספר תא שטח 001	מספר תא שטח 001
מבנה לשימור *	מבנה לשימור *
קו בניין	קו בניין
מגורים ד'	מגורים ד'



מצב קיים - 1:250



מצב מוצע - 1:250

מס' סידורי	128912005
מס' קובץ	12891
ק"מ	1250
תאריך	13.12.2005
שרטוט	א"י
חתומה	ע"דכ"ן
המודד	ע"פ מודד מוסמך
מס' רישיון	578
אחוד מודדים מוסמכים בארץ ישראל	
תל-אביב-יפו רח' מנחם	