

- הערות למאזן תנועה:
1. סכומי מילוי חניה מציגים ביקוש וריצת מסורב.
 2. הכיוון המיועד יקבע במסגרת רישת היחיד בניה והריצת יתון בהתאם.
 3. רישת המסלול תהיה נכונה וריצת המסלול תהיה נכונה.
 4. רישת המסלול תהיה נכונה וריצת המסלול תהיה נכונה.
 5. רישת המסלול תהיה נכונה וריצת המסלול תהיה נכונה.

מקרא:

- קו כחול
- קו בניין
- קו בניין תת קרקעי
- גבול זכות הדרך (בהתאם להנחיות מודד)
- זכות המעבר הנדרשת

דגש הנדסה
תכנון תנועה ודרכים בע"מ
רח' בן גוריון 2 רמת גן 52573
טל: 03-7554444
פקס: 03-7554433
E-MAIL: dgsh@dgsh.co.il

משרד הפנים מילוי: 17
חוק: התכנון והבניה ותכנון תנועה
אישור: 17.10.07
גילוי: 17.10.07

28.6.09	עבודת הערה
31.5.09	עבודת חיתוך במפלט קרקע והערות במאזן חניה
26.8.08	עבודת חיתוך בניין וחיתוך חת קרקע
29.1.08	עבודת עיט טיפוס יריבה ובקשת אדר
25.11.07	עבודת עיט טיפוס חתון חתון
17.10.07	עבודת חיתוך חתון חתון
15.10.07	עבודת חיתוך חתון חתון
18.9.06	עבודת חיתוך חתון חתון
21.8.06	עבודת חיתוך חתון חתון
7.8.06	עבודת חיתוך חתון חתון
24.7.06	עבודת חיתוך חתון חתון
28.6.06	עבודת חיתוך חתון חתון
30.5.06	עבודת חיתוך חתון חתון
30.5.06	עבודת חיתוך חתון חתון

לעיון	למכרז	לביצוע
תאריך: 28.6.09		

רוכב עבוד

גימא השקעות בע"מ

שם הפרויקט

רחוב בן יוסף פינת רחוב קק"ל

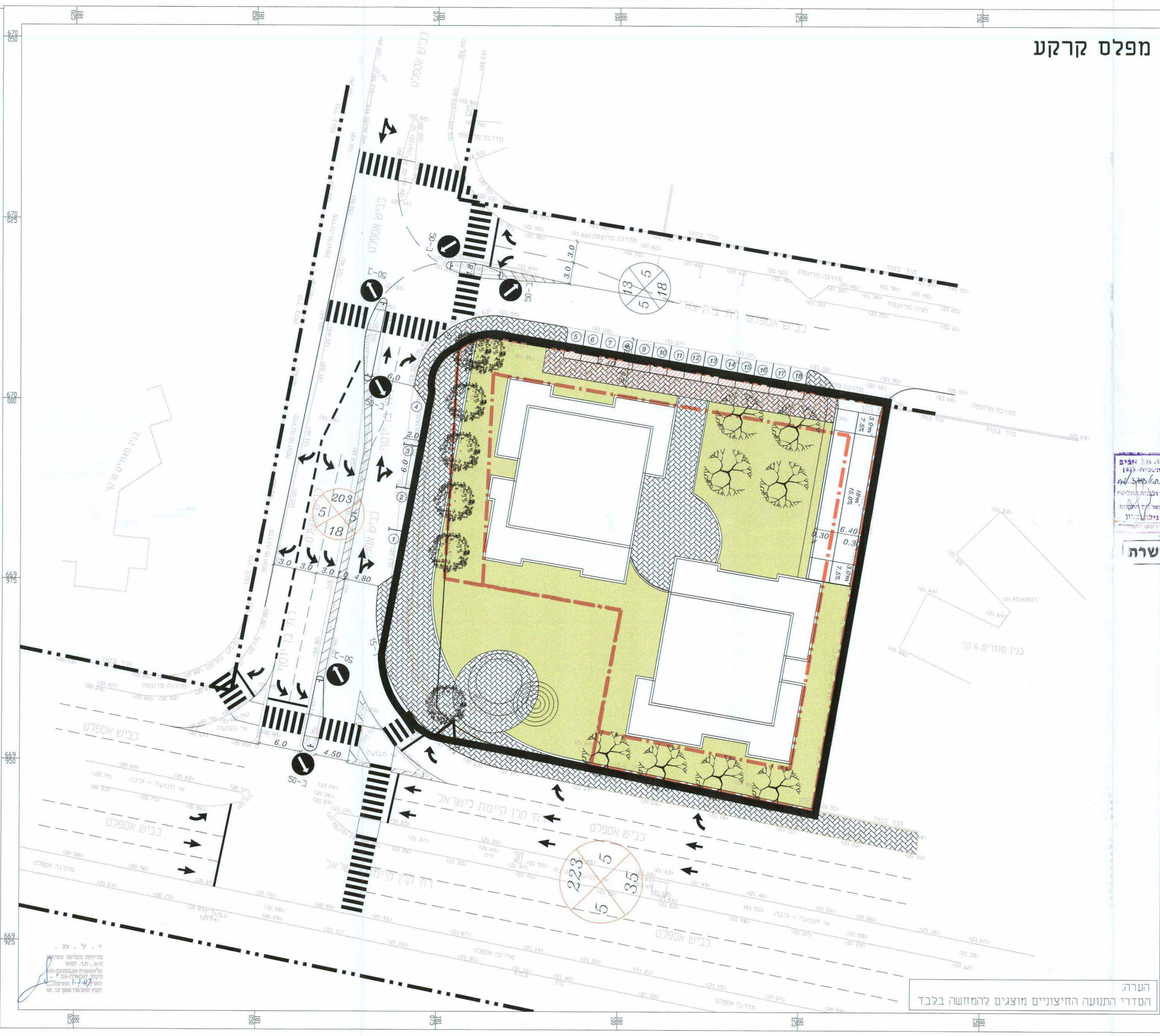
שם התכנית

נספח תנועה מנחה לת.ב.ע

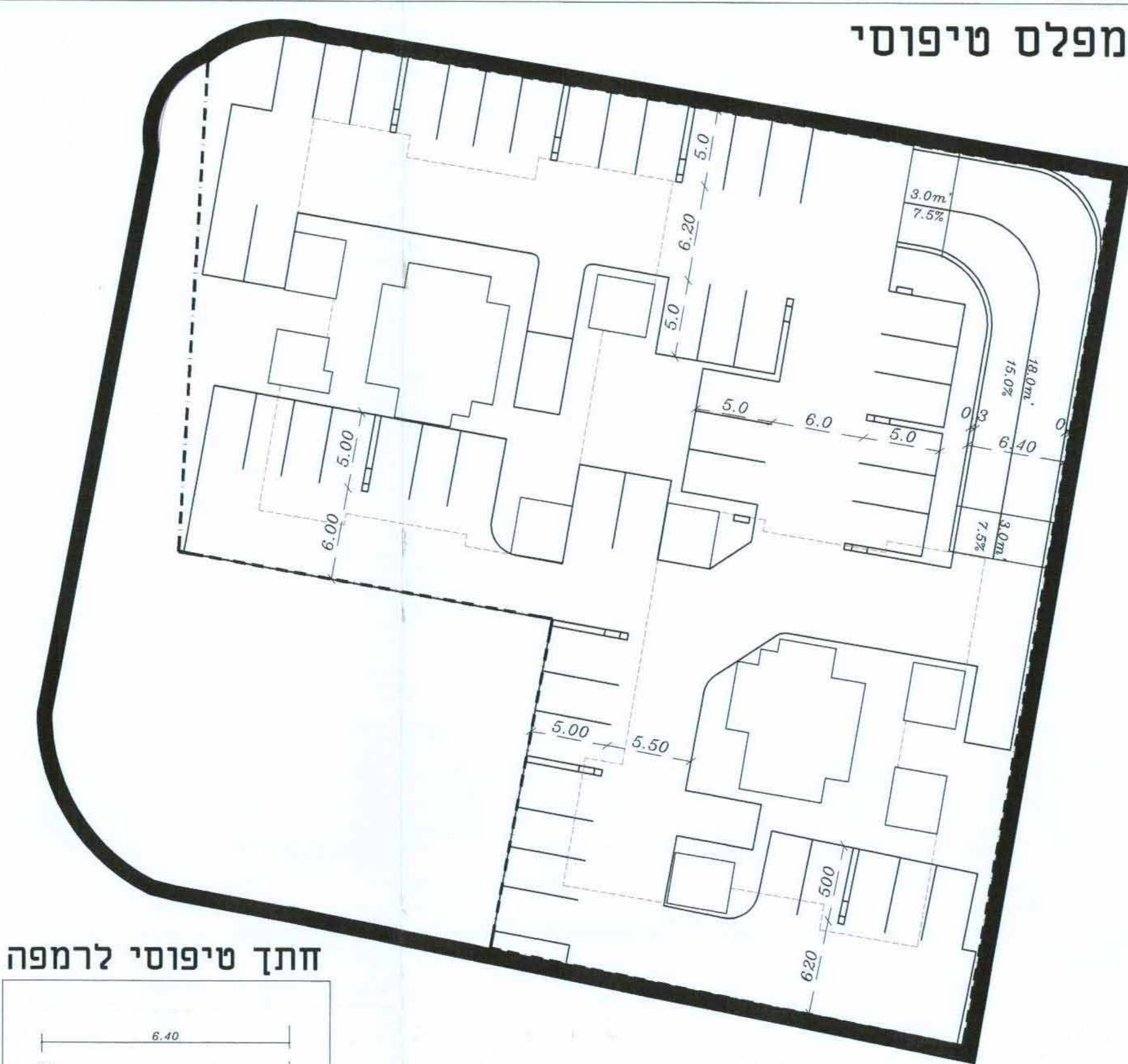
מדידת העיון	קובץ	דגש הנדסה	דגש הנדסה
חיתוך	חיתוך	חיתוך	חיתוך
ע"ש	ע"ש	ע"ש	ע"ש
ש"ס	ש"ס	ש"ס	ש"ס
כ.מ.	כ.מ.	כ.מ.	כ.מ.
ביקר	ביקר	ביקר	ביקר
דני	דני	דני	דני
חתימה	חתימה	חתימה	חתימה

דגש הנדסה
Trafic & Road Design Ltd.
2 BEN GURION ST.
RAMAT GAN 52573
TEL: (03) 7554444
FAX: (03) 7554433
E-MAIL: dgsh@dgsh.co.il

מפלס קרקע



מפלס טיפוסי



חיתוך טיפוסי לרמפה

קו"מ 1:100

מאזן חניה:

יעוד	יח"ד	תקן	מקומות
מגורים	76	2:1	152
אורחים	20% מס' יח"ד	15*	
ציבורי	18**		
סה"כ	185		

* מקומות חניה לאורחים יוצעו בתחומי המגרש באופן נגיש לכלל המבקרים של הבניין ובנוסף מהחניה המיועדת לאוכלוסיה המתגוררת בבניין

** המגרש יאפשר את זכות המעבר הנדרשת לצורך חניה ציבורית במפרץ החניה, במפלס הקרקע

מרתף	יח"ד
-1	50-כ
-2	50-כ
-3	50-כ
-4	50-כ
סה"כ	200-כ

מאזן	ביקוש
185	
200-כ	
סה"כ	15-כ