5007811

מאושרת
סמכות מקומית

תכנית מפורטת מסי תא\מק\2418 א׳

"בית הלוחם"- תכנית בינוי וקביעת קוי בנין

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	
–	ועדה מקומית	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

מחוז: תל-אביב
מרחב תכנון מקומי: תל-אביב יפו
רשות מקומית: תל-אביב
שטח התכנית: 23.451 דונם
קנ"מ: 1:500

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות במלואן	חלקות בחלקן
6628	מוסדר	691	–

חתימת המודד:

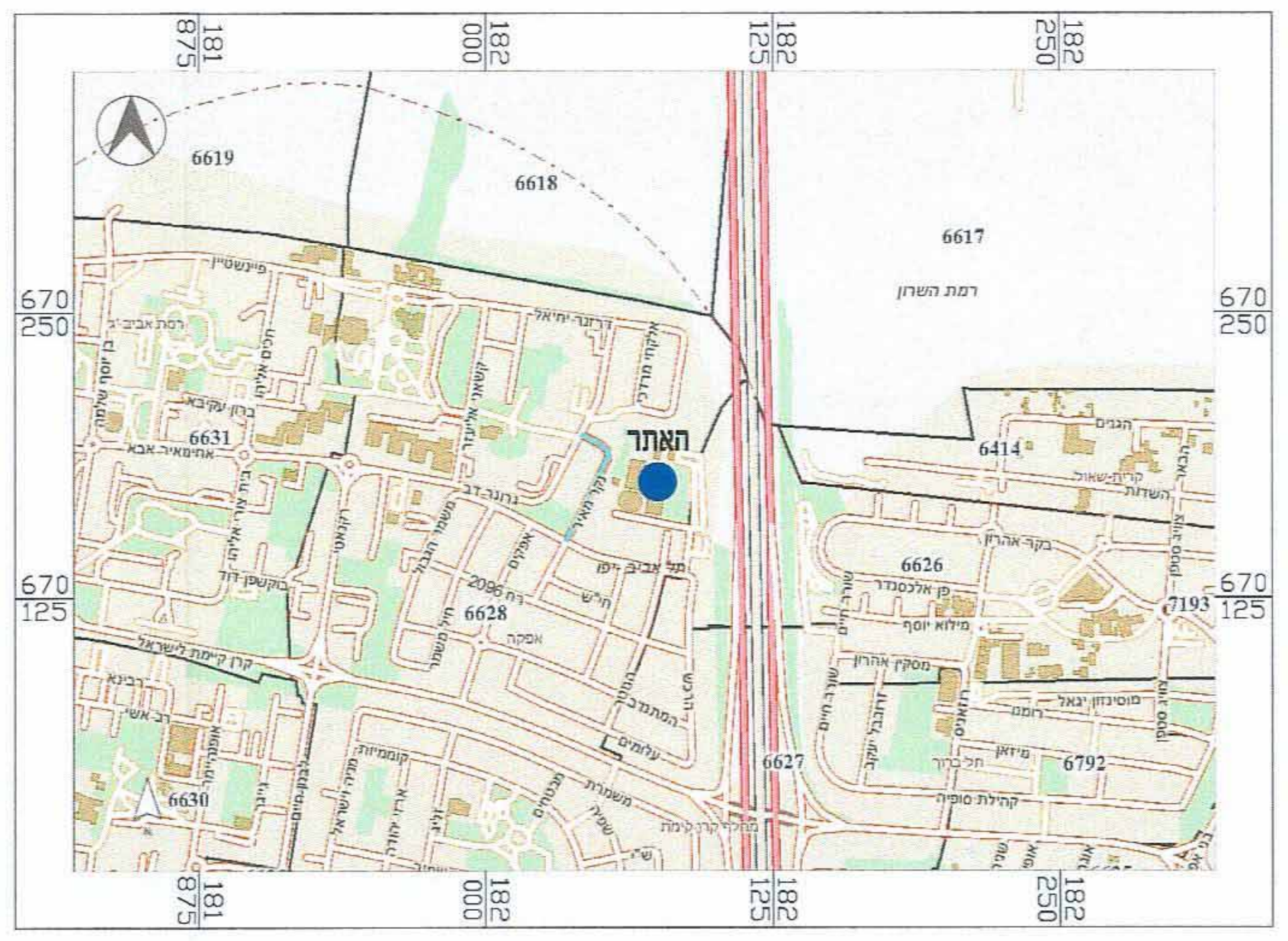
שלב: מתן תוקף — מהדורה: 1 — תאריך: 05.10.2011

שמות וחתימות :

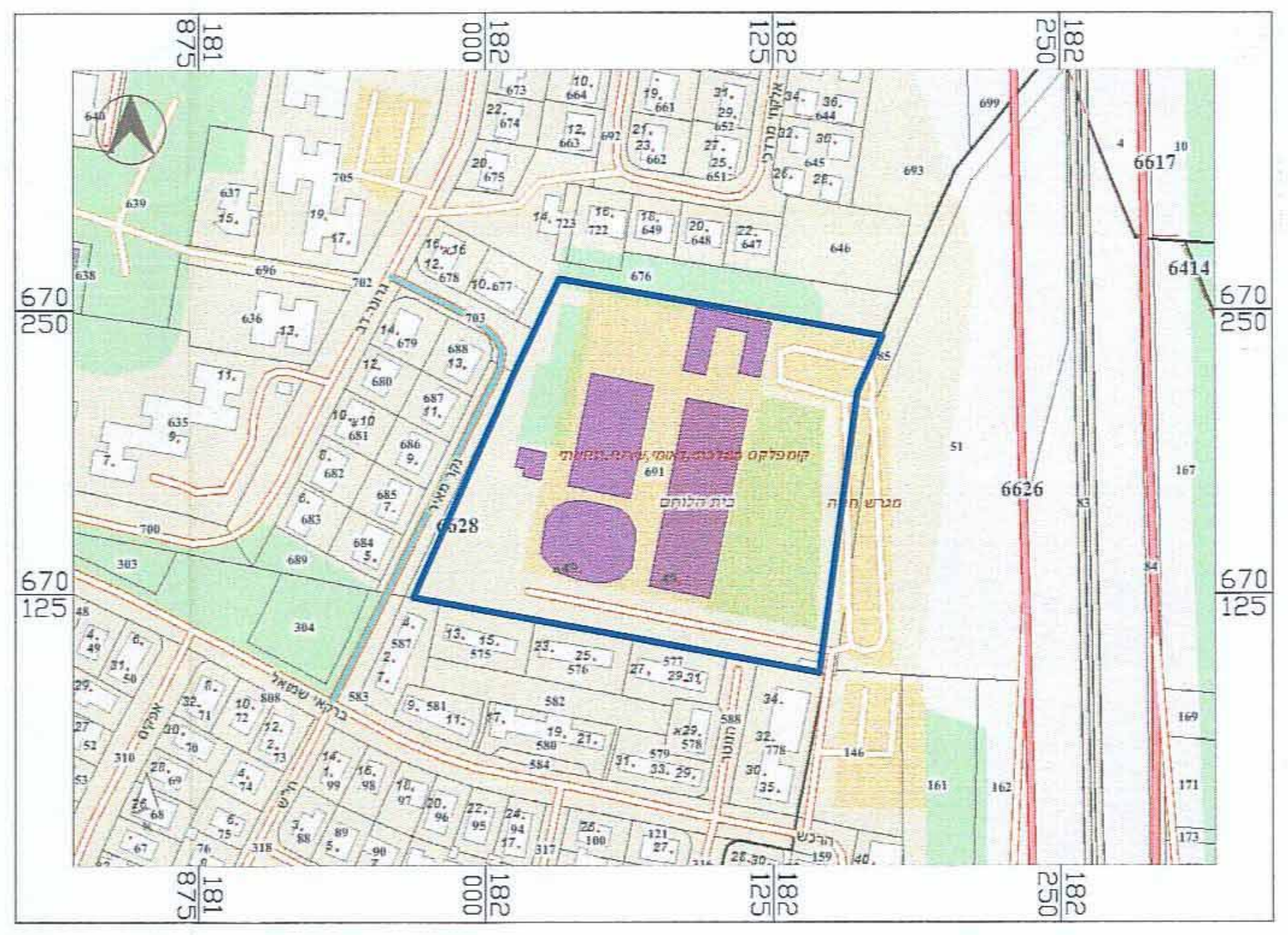
יזום התכנית	שם: ארגון נכי צה״ל	כתובת: בית הלוחם, רח׳ שמואל ברקאי 49 ת״א	טלפון: 03-6461646 פקס: 03-6461631 דוא״ל:
מגיש התכנית	שם: ארגון נכי צה״ל	כתובת: בית הלוחם, רח׳ שמואל ברקאי 49 ת״א	טלפון: 03-6461646 פקס: 03-6461631 דוא״ל:
בעל העניין בקרקע	שם: ארגון נכי צה״ל	כתובת: בית הלוחם, רח׳ שמואל ברקאי 49 ת״א	טלפון: 03-6461646 פקס: 03-6461631 דוא״ל: חתימה:
בעל העניין בקרקע	שם: מ.מ.י	כתובת: דרך מנחם בגין 125 ת״א	טלפון: 03-7632000 פקס: 03-7632010 דוא״ל: חתימה:
עורך התכנית	שם: מילוסלבסקי אדריכלים בע״מ גיא מילוסלבסקי	כתובת: בן גוריון 59 בני ברק	טלפון: 03-7316888 פקס: 03-7316885 דוא״ל: guy@milosarc.co.il חתימה: מילוסלבסקי אדריכלים בע״מ
מודד	שם: יאיר שילה מ.ר.580	כתובת: ת.ד. 152 כוכב יאיר 44864	טלפון: 09-7493048 פקס: 09-7493048 דוא״ל: y-shilo@bezeqint.net חתימה: שילה יאיר מ.ר. 580 מיפוי ומדידות

חתימת מוסד התכנון:

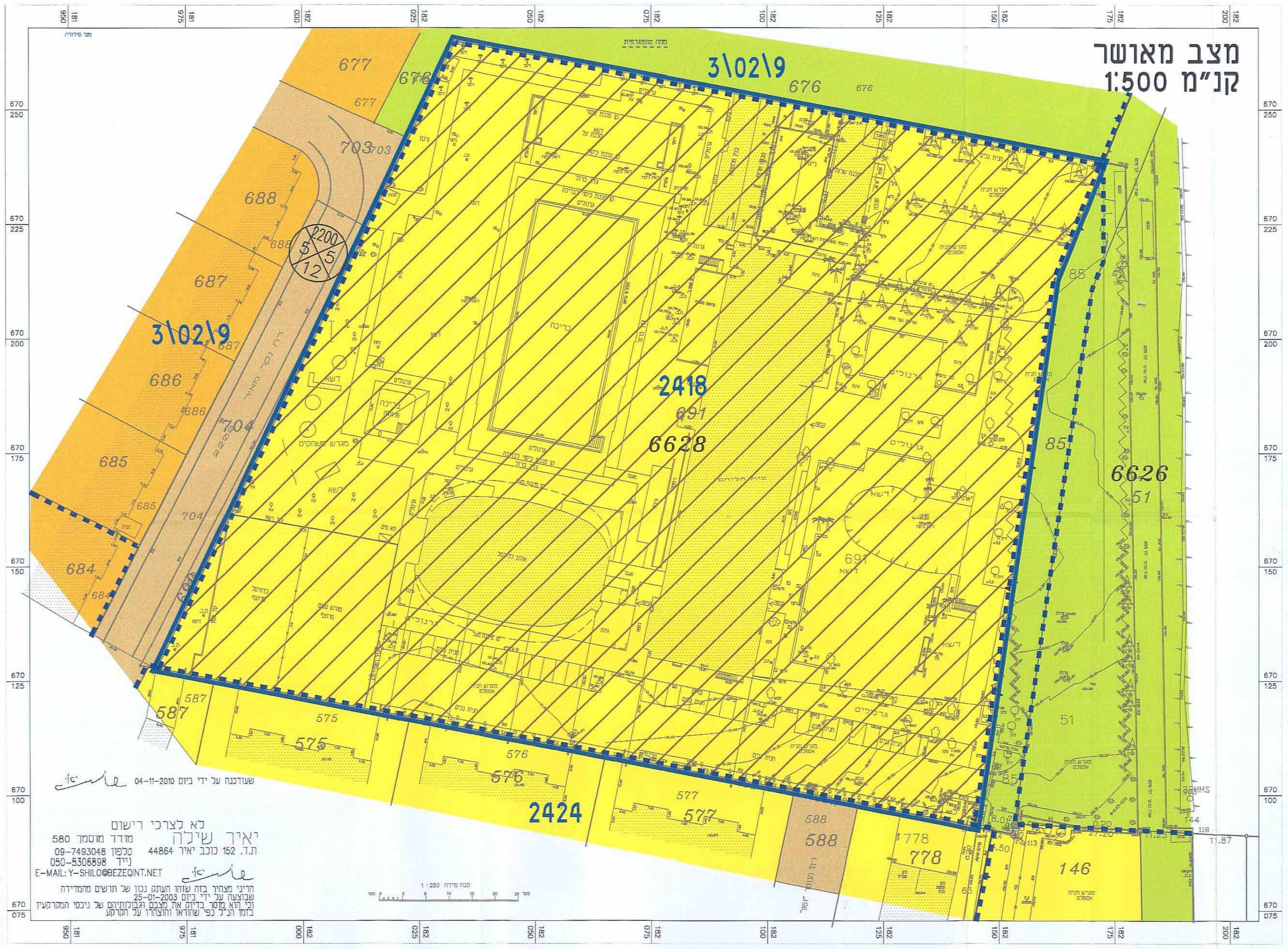
הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו
מרחב תכנון תל-אביב - יפו
חוק התכנון והבניה תשכ״ה - 1965
אישור תכנית מפורטת מסי תא\מק\2418 א׳
התכנית מאושרת מכח סעיף 108(ג) לחוק
החל מיום 25/09/2011
יו״ר הועדה / ממלא מקום ראש העירייה — מהנדס העיר — מזכיר הועדה
תאריך:



תרשים סביבה קנ"מ 1:10,000



תרשים סביבה קנ"מ 1:2,500



מצב מאושר
קנ"מ 1:500

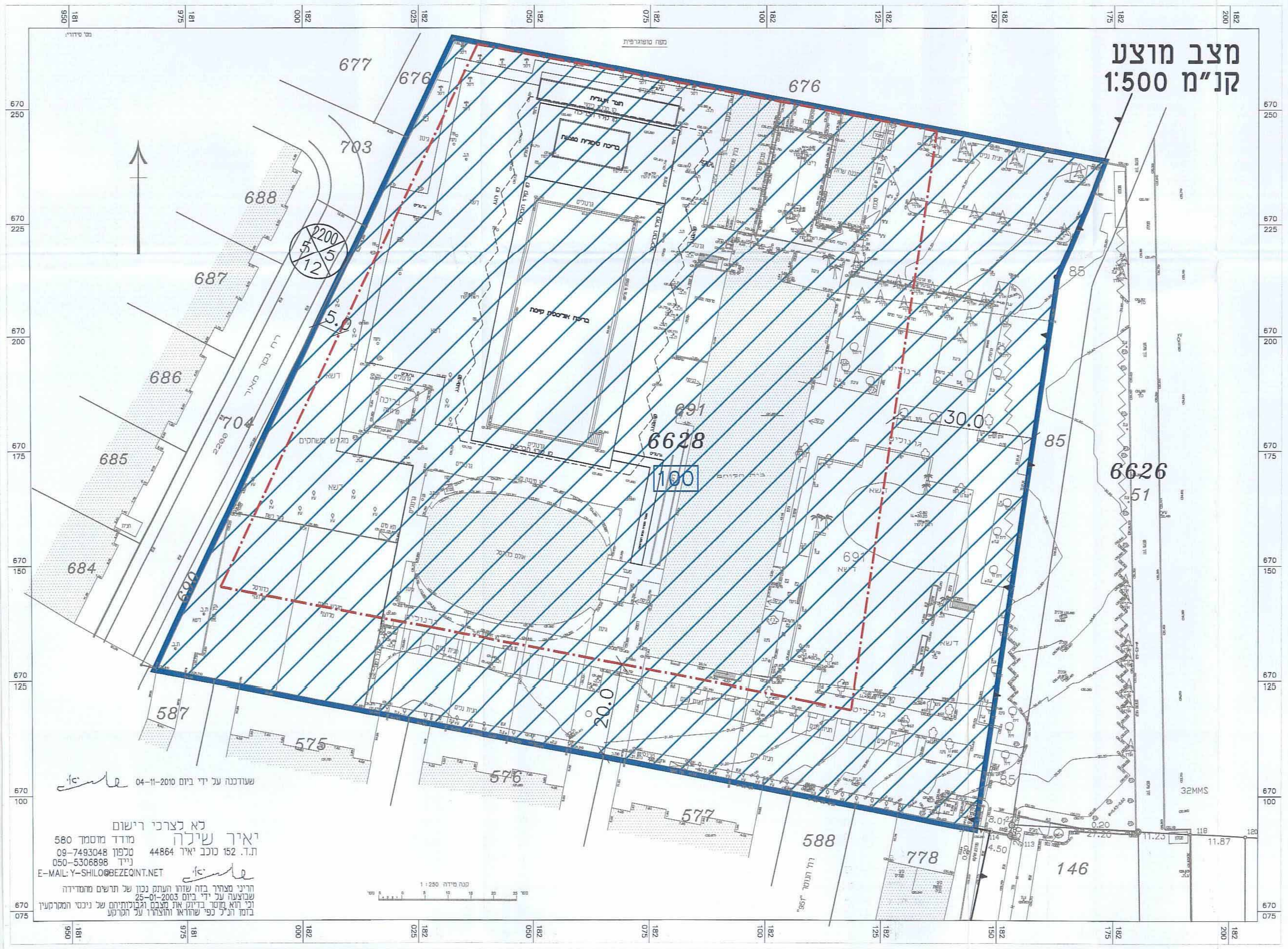
שעודכנה על ידי ביום 04-11-2010

לא לצרכי רישום
יאיר שילה מודד מוסמך 580
ת.ד. 152 כוכב יאיר 44864 טלפון 09-7493048
נייד 050-5306898
E-MAIL: Y-SHILO@BEZEQINT.NET

הריני מצהיר בזה שזהו העתק נכון של תרשים מהמדידה
שבוצעה על ידי ביום 25-01-2003
וכי הוא מוסר בדיוק את מצבם וגבולותיהם של ניכסי המקרקעין
בזמן הנ"ל כפי שהוראו והוצהרו על הקרקע

מקרא מצב מאושר:

סימון	
▬	גבול תכנית
▪ ▪ ▪ ▪ ▪	גבול תכנית מאושרת
▨	מגרש מיוחד (תכנית 2418)
🟨	מגורים א׳1 (תכנית 2424)
🟧	מגורים קומה 1 (תכנית 3\02\9)
🟩	שטח ציבורי פתוח
6628	מספר גוש
―	גבול ומספר חלקה
2200	מספר הדרך
5 5	קו בנין
12	רוחב הדרך



מצב מוצע
קנ"מ 1:500

שעודכנה על ידי ביום 04-11-2010

לא לצרכי רישום
יאיר שילה מודד מוסמך 580
ת.ד. 152 כוכב יאיר 44864 טלפון 09-7493048
נייד 050-5306898
E-MAIL: Y-SHILO@BEZEQINT.NET

הריני מצהיר בזה שזהו העתק נכון של תרשים מהמדידה
שבוצעה על ידי ביום 25-01-2003
וכי הוא מוסר בדיוק את מצבם וגבולותיהם של ניכסי המקרקעין
בזמן הנ"ל כפי שהוראו והוצהרו על הקרקע

מקרא מצב מוצע:

סימון	
▬	גבול תכנית
‒ · ‒ · ‒	קו בנין
▨	יעוד עפ״י תכנית מאושרת אחרת (תכנית 2418)
6628	מספר גוש
―	גבול ומספר חלקה
100	גבול ומספר תא שטח
2200	מספר הדרך
5 5	קו בנין
12	רוחב הדרך