

תאריך הנפקת נסח 08.06.2021
מתחם B1- הערות ושעבודים - גוש 7321 חלקה 26
שטח רשום : 2286 מ"ר

תת חלקה	מהות פעולה	הערה	שם המוטב	מהות הפעולה	בעלי המשכנתא	דרגה	החלק בנכס
1				משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	ראשונה	בשלמות
2	הערה	הערות : בכפוף לתנאים בצוואה					
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11	הערה על מינוי מנהל עיזבון	הערות : בית משפט לענייני משפחה ירושלים, ת"ע 45414-05-20, מיום : 7/6/2020	פוקס זיוה				
12							
13							
14	הערת אזהרה תמ"א 38		קבוצת גבאי פינוי בינוי נווה שרת ת"א בע"מ				
15							
16							
17				משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	ראשונה	בשלמות
18							
19							
20	הערת אזהרה סעיף 126	הערות : פינוי בינוי	קבוצת גבאי פינוי בינוי נווה שרת ת"א בע"מ				
21	הערת אזהרה סעיף 126	הערות : פינוי בינוי	קבוצת גבאי פינוי בינוי נווה שרת ת"א בע"מ				
22							
23							
24							
25							

תאריך הנפקת נסח 08.06.2021
מתחם B1- הערות ושעבודים - גוש 7321 חלקה 26
שטח רשום : 2286 מ"ר



תת חלקה	מהות פעולה	הערה	שם המוטב	מהות הפעולה	בעלי המשכנתא	דרגה	החלק בנכס
26							
27	הערת אזהרה סעיף 126	הערות : בגין פינוי בינוי	קבוצת גבאי פינוי בינוי נווה שרת ת"א בע"מ	משכנתה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	ראשונה	בשלמות
28							
29							
30	הערת אזהרה סעיף 126		קבוצת גבאי פינוי בינוי נווה שרת ת"א בע"מ				
31	הערת אזהרה סעיף 126	הערות : פינוי בינוי	קבוצת גבאי פינוי בינוי נווה שרת ת"א בע"מ	משכנתה	בנק דיסקונט למשכנתאות בע"מ	ראשונה	בשלמות
32	הערת אזהרה סעיף 126	הערות : פינוי בינוי	קבוצת גבאי פינוי בינוי נווה שרת ת"א בע"מ	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	ראשונה	בשלמות
33							
34	הערת אזהרה סעיף 126		קבוצת גבאי פינוי בינוי נווה שרת ת"א בע"מ	משכנתה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	ראשונה	בשלמות
35				משכנתה	הבנק הבינלאומי הראשון לישראל בע"מ	ראשונה	בשלמות
36							
37							
	צו עקול	הערות : תיק בימ"ש/הוצל"פ מס' 0176976969, הליך מס' 0000000013 מיום 13/09/2017	לשכת הוצאה לפועל תל אביב				
	צו עקול	הערות : תיק בימ"ש/הוצל"פ מס' 0155314106, הליך מס' 00000000151 מיום 21/08/2019	לשכת הוצאה לפועל תל אביב				
	צו עקול	הערות : תיק בימ"ש/הוצל"פ מס' 0214855142, הליך מס' 00000000026 מיום 11/09/2019	לשכת הוצאה לפועל חיפה				
	צו עקול	הערות : תיק בימ"ש/הוצל"פ מס' 0101716572, הליך מס' 00000000163 מיום 17/11/2019	לשכת הוצאה לפועל תל אביב				
	צו עקול	הערות : תיק הוצאה לפועל תל אביב מספר תיק 514041-11-16 הליך מס' 34 מיום 11/12/2019	לשכת הוצאה לפועל תל אביב				

תאריך הנפקת נסח 08.06.2021
מתחם B1- הערות ושעבודים -גוש 7321 חלקה 26
שטח רשום : 2286 מ"ר

תת חלקה	מהות פעולה	הערה	שם המוטב	מהות הפעולה	בעלי המשכנתא	דרגה	החלק בנכס
38	הערה לפי סעיף 11א(1) לפקודת המסים (גביה)	סכום : ש"ח 16,176.36 הערות : מיום 26.3.2020	מי אביבים 2010 בע"מ				
	צו עקול	הערות : תיק בימ"ש/הוצל"פ מס' 0155314106, הליך מס' 0000000172 מיום 15/07/2020	לשכת הוצאה לפועל תל אביב				
	צו עקול	הערות : תיק בימ"ש/הוצל"פ מס' 5273810620, הליך מס' 0000000015 מיום 06/01/2021	לשכת הוצאה לפועל תל אביב				
	צו עקול	הערות : תיק בימ"ש/הוצל"פ מס' 5273750620, הליך מס' 0000000015 מיום 07/01/2021	לשכת הוצאה לפועל תל אביב				
	צו עקול	הערות : תיק בימ"ש/הוצל"פ מס' 0155314106, הליך מס' 0000000192 מיום 07/01/2021	לשכת הוצאה לפועל תל אביב				
	צו עקול	הערות : תיק בימ"ש/הוצל"פ מס' 5112360318, הליך מס' 0000000067 מיום 07/01/2021	לשכת הוצאה לפועל תל אביב				
	צו עקול	הערות : תיק בימ"ש/הוצל"פ מס' 5022241120, הליך מס' 0000000016 מיום 02/03/2021	לשכת הוצאה לפועל תל אביב				
39				תיקון משכנתה	בנק דיסקונט לישראל בע"מ	ראשונה	בשלמות
40							
41							
42							
43							
44							
45							

תאריך הנפקת נסח 08.06.2021
מתחם B1- הערות ושעבודים - גוש 7321 חלקה 26
שטח רשום : 2286 מ"ר



תת חלקה	מהות פעולה	הערה	שם המוטב	מהות הפעולה	בעלי המשכנתא	דרגה	החלק בנכס
46				משכנתה	בנק מזרחי טפחות בעמ	ראשונה	בשלמות
47							
48							
49							
50	צו עקול	הערות: תיק בימ"ש/הוצל"פ מס' 5090081220, הליך מס' 0000000001 מיום 23/02/2021	לשכת הוצאה לפועל ירושלים				
	צו עקול	הערות: תיק בימ"ש/הוצל"פ מס' 5090081220, הליך מס' 0000000005 מיום 19/04/2021	לשכת הוצאה לפועל ירושלים				
51							

מאשרת
מזכירות מקומית



הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו

שם התכנית 507-1005198 תא/מק/5062 התחדשות עירונית קהילת קליבלנד

אושרה למתן תוקף (לאחר דיון בהתנגדויות):

תאריך 30/10/2024 פרוטוקול 24-0019 החלטה 8

מנהל האגף	מנהל העיר	ליאור שפירא, עו"ד
אורלי אראל	אהוד סמלי, אדרי	יו"ר הועדה/יו"ר ועדת המשנה

תאריך הועדה המקומית לתכנון ולבניה

09-04-2025

מנהל אגף תכנון
אלי כרם

