



טבלת הקצאה בהסכמת בעלים

תב"ע תא/מק/ 5063 מרחב החשמל בגין - 507-0796045

מצב יוצא							מצב נכנס							נתוני המקרקעין				
תאריך חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	בעלים	ייעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש	שטח המגרש (במ"ר)	מס' מגרש לפי התכנית	ייעוד החלקה /המגרש	החלקים בבבלות או בזכויות	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות או מס' תאגיד	שם החוכר הרשום	שם הבעלים הרשום	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה (במ"ר)	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	מס' חלקה	מס' גוש	מס' סידורי	
		מדינת ישראל	תעסוקה	בשלמות	1,169	200	אזור מסחרי	בשלמות				מדינת ישראל	440	440	14		1	
		חברת החשמל לישראל	מתקנים הנדסיים	בשלמות	3,609	280	אזור מסחרי ודרך	9534/14540	2הערות על יעוד מקרקעין תקנה 27	520000472		מדינת ישראל	14,540	14,540	15	7445	2	
		חברת החשמל לישראל	משרדים ופרטי פתוח	בשלמות	482+936	400A+400B												
		עיריית תל אביב-יפו	כיכר עירונית	בשלמות	3,063	670	תחנת מיתוג	2503/7270										
		עיריית תל אביב-יפו	דרך מאושרת	בשלמות	611	820												
		עיריית תל אביב-יפו	דרך מאושרת	בשלמות	1,186	821	דרך	בשלמות				עיריית תל אביב-יפו	1,151	2,469	17		3	
		עיריית תל אביב-יפו	דרך מאושרת	בשלמות	4,418	822	דרך	בשלמות				עיריית תל אביב-יפו	300	1,675	18		4	
		עיריית תל אביב-יפו	דרך מוצעת	בשלמות	34	831	דרך	בשלמות				עיריית תל אביב-יפו	1,042	4,935	24	8937	5	
		עיריית תל אביב-יפו	דרך מוצעת	בשלמות	37	832	דרך	בשלמות				עיריית תל אביב-יפו	2,389	3,703	5	8938	6	
		עיריית תל אביב-יפו	מבנים ומוסדות ציבור	בשלמות	1,004	1250	דרך	בשלמות				עיריית תל אביב-יפו	1,396	1,951	3	8940	7	
		מדינת ישראל	עירוני מעורב	בשלמות	2,230	1050A								21,258	סה"כ שטח			
		מדינת ישראל	עירוני מעורב	בשלמות	2,479	1050B												
					21,258	סה"כ												
חברת חלפרין-פלס רחנ אורי																		

חברת חלפרין-פלס
רון אורי

27/01/2025

1493

מס' רשיון

תאריך

מס' רשיון

מס' מסמך מס' 1493

רון אורי

עורך התכנית-מודד

יוסי דגן
חטיבת תכנון ולוגיסטיקה
מנהל מנהל נכס ארצי
חב' החשמל לישראל בע"מ
ת.ד. 10, חיפה 3108510 טל 076-8636966

30/1/2025

עמי אלמוג
ס/מתכנן מרחב עסקי ת"א
רשות מקרקעי ישראל

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו		
שם התכנית 507-0796045 תא/מק/ 5063 מרחב החשמל בגין		
אושרה למתן תוקף (לאחר דיון בהתנגדויות):		
תאריך 12/07/2023	פרוטוקול 23-0012	החלטה 14
תאריך 28/08/2024	פרוטוקול 24-0016	החלטה 13
מנהל האגף	מהנדס העיר	לואור שפירא, עו"ד
אורלי אראל	אהוד ברמלי, אדרי	יו"ר הועדה/יו"ר ועדת המסלול
תאריך שפירא, עו"ד		
יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה		