# מצב מאושר

## 507-0965137

## תא\מק\5064
ניוד זכויות מביאליק 19 לפעמוני 12 שכונת בבלי
תל - אביב

| מצב מאושר לתכנית | גליון 1 מתוך 1 |
|---|---|
| תחולה | רקע |
| תיאור | נספח מצב מאושר |
| תאריך עריכת הנספח | 17.03.2021 |
| רשימת התרשימים | קנ"מ |
| תכנית | 1:500 |
| -- | - |
| -- | - |
| -- | - |

**שמות וחתימות:**

| עורך | שם: נתן שלסינגר | חתימה: |
|---|---|---|
| | תאגיד: שלסינגר מדידות ושרותים |  |

מאושרת
סמכות מקומית

---

עיריית תל אביב יפו
אגף תכנון בנין עיר
מפת יעודי קרקע
מצב קיים

קנה מידה 1:500

- מגורים ד'
- פרטי פתוח
- מגרש המחולק לתאי שטח
- שטח עתיקות/הסטורי לשימור
- זיקת הנאה
- קו בנין
- קו בנין תחתי
- גבול תוכנית
- גושים
- חלקות

**ייעודים שאינם כלולים בשטח התוכנית**

- דרך קיימת
- דרך מוצעת
- מגורים מיוחד
- שטח ציבורי פתוח
- בנייני ציבור
- מגורים ב2-המשנה 5
- בנין להריסה
- זיקת הנאה לכלי רכב
- רפרצליציה
- זיקת הנאה להולכי רגל
- חניה
- חניה פרטית
- קו בנין

עיריית תל אביב - יפו / אגף המיחשוב / מרכז יאיר למידע הנדסי

---

עיריית תל אביב יפו
אגף תכנון בנין עיר
מפת יעודי קרקע
מצב קיים

קנה מידה 1:500

- מגורים ב
- שימור - מיוחד
- גבול תוכנית
- גושים
- חלקות

**ייעודים שאינם כלולים בשטח התוכנית**

- דרך קיימת
- מסחר 2
- מגורים ב'
- דרך מאושרת
- שימור - בינלאומי
- שימור - אקלקטי
- קו בנין

עיריית תל אביב - יפו / אגף המיחשוב / מרכז יאיר למידע הנדסי

קנה מידה : 1 : 500

---

**הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו**

מרחב תכנון תל-אביב – יפו
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

אישור תכנית 507-0965137 תא/מק/5064 ניוד זכויות מביאליק 19 לפעמוני 12 שכונת בבלי, תל-אביב

התכנית מאושרת מכח סעיף 108(ג) לחוק
החל מיום . . 15.01.22 . .

| מנהל האגף | מהנדס העיר | דורון ספיר, עו"ד |
|---|---|---|
| אורלי אראל | אהוד כרמלי, אדר' | יו"ר ועדת המשנה |
| | | תאריך |

S:\2021\2021-222\BUA IRIA\kompilazya.dwg 20.06.2021 09:19