חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מפורטת
מס' 507-0965137

תא/מק/5064-ניוד זכויות מביאליק 19 לפעמוני 12 שכונת בבלי, תל-אביב

תשריט מצב מוצע | גיליון 1 מתוך 2

מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	תל אביב-יפו
רשות מקומית	תל אביב-יפו
ישוב	תל אביב-יפו

תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

מונה תדפיס התשריט	7		
מועד הפקה	26/07/2022		14:02
שטח התכנית	5.179 דונם	קנה מידה	1:250

שמות*

מגיש תכנית	תאגיד: מגדלי בראשית דניאל נדל"ן בע"מ
מגיש תכנית	ניר בראונשטיין תאגיד:
עורך ראשי	רחל יונגמן תאגיד: יסקי מור סיון שותפות מוגבלת
יזם	תאגיד: מגדלי בראשית דניאל נדל"ן בע"מ

מקרא

גבול התכנית

גוש 1234 גבול גוש ומספרו

5 גבול חלקה ומספרה

תא שטח ומספרו 1

מספר הדרך 1 2 3 4

קווי בנין — רוחב הדרך

יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מבנה לשימור

אישורים בתכנית מס' 507-0965137

בעלי ענין בקרקע*

בעלים	ניר בראונשטיין תאגיד:

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
6107	חלק		29-30, 290, 293, 495
6913	חלק	40	

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו

מרחב תכנון תל-אביב – יפו
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

אישור תכנית 507-0965137 תא/מק/5064 ניוד זכויות מביאליק 19 לפעמוני 12 שכונת בבלי, תל-אביב

התכנית מאושרת מכח סעיף 108(ג) לחוק התכנון . . 15.01.22 . .

מנהל האגף	מהנדס העיר	דורון ספיר, עו"ד יו"ר ועדת המשנה
אורלי אראל	אהוד ברק, אדר'	
		תאריך 14/2/22

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 17.03.2021 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המוגדרים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית

נתנאל סינגר — שם המודד
1234 — מספר רשיון
תאריך

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:1250

שנת צילום אויר: 2019

מספר תכנית: 507-0965137, מספר גירסת תשריט: 7

23.2 ס"מ