חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מתאר מקומית

מס' 507-0822841

תא/מק/5067 בנק הפועלים-רוטשילד 50, יהודה לוי 62

מאושרת
מקומית

תשריט מצב מוצע — גיליון 1 מתוך 1

מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	תל אביב-יפו
רשות מקומית	תל אביב-יפו
ישוב	תל אביב-יפו
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	22
מועד הפקה	29/06/2022 — 17:06
שטח התכנית	4.907 דונם
קנה מידה	1:500

אישורים בתכנית מס' 507-0822841

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו

מרחב תכנון תל-אביב – יפו
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
אישור תכנית תא/מק/5067 בנק הפועלים-רוטשילד 50, יהודה לוי 62
התכנית מאושרת מכח סעיף 108(ג) לחוק
החל מיום 14.6.23 פרוט' 0010-23ב'

מנהל האגף	מהנדס העיר	
אורלי אראל	אהוד כרמלי, אדרי'	דורון ספיר, עו"ד יו"ר ועדת המשנה
		תאריך 02-07-2023

שמות*

מגיש התכנית	תאגיד: בנק הפועלים בע"מ
עורך ראשי	עמיהוד מור תאגיד: יסקי מור סיון שותפות מוגבלת
יזם	תאגיד: בנק הפועלים בע"מ

בעלי ענין בקרקע*

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
7103	חלק	9	
7456	חלק	21	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 02/03/2022 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:מדידה גרפית

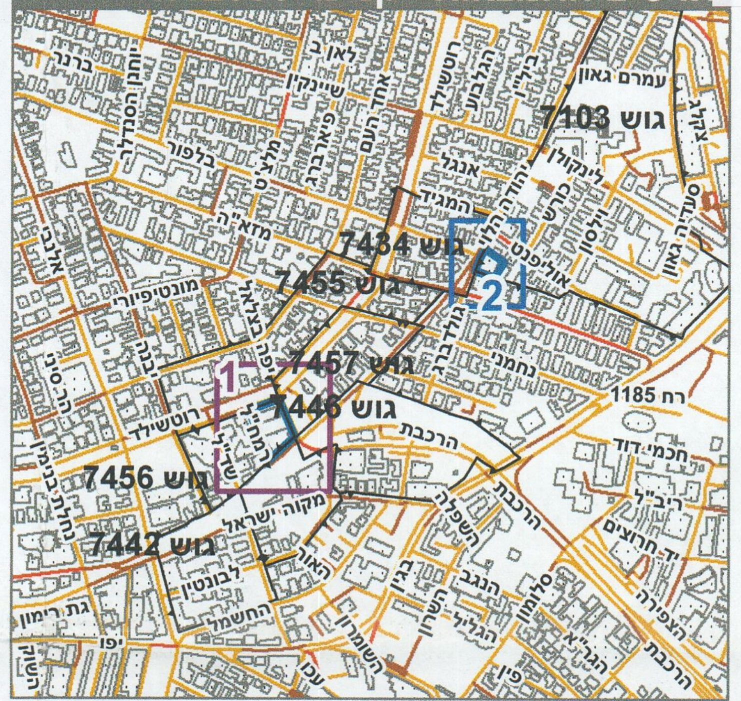
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
אייל רבינוביץ	984	Rabinovitch Eyal Yehuda ID_028026326	19/12/2022

מספר תכנית: 507-0822841, מספר גירסת תשריט: 22

מקרא

▭	גבול תכנית
140	תא שטח ומספרו
גוש 1234	גבול גוש ומספרו
5	גבול חלקה ומספרה
⊗ 1 2 3 4	חזית דרך / מספר הדרך / קו בנין / רוחב הדרך
▨	עירוני מעורב
▨	הנחיות מיוחדות ב
▨	הנחיות מיוחדות
▦	זיקת הנאה
▭	מבנה להעתקה/שיחזור
▭	מבנה לשימור
▭	מבנה להריסה
-·-	קו-בנין
-·-	קו בנין עילי
—	חזית מסחרית
—	מידות
♣	עץ/עצים לשימור
♣	עץ/עצים לכריתה
◆	מבנה לשימור
◆	מבנה לשחזור/העתקה
◆	מבנה להריסה

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:12000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:3000