

ט' אלול תשפ"ד, (12/09/2024)

שלום רב,

הנדון: התחדשות עירונית מתחם עמישב-השלום – תל אביב

מס' תכנית: 507-1221969 - שם התכנית: תא/מק/5135



סקר העצים נערך בשטח הנראה במפה על מנת לסקור את מדדי העץ החשובים ולקבל הערכה על סך ערכיות העצים. סקר בוצע לצורך בחינת סוג העצים הגדלים באתר ובמרחק של עד 4 מ' מעבר לגבול האתר, מצבם הפיזיולוגי ויכולת השתלבותם בתכנון העתידי. בדיקת מצב העץ בוצעה ע"י בחינה ויזואלית בלבד ללא בדיקה בתוך העץ ומתן הערכה בלבד עבור בריאות ומצב סביבת בית השורשים. סקר זה אינו סקר בטיחות ואין בביצוע סקר זה על מנת לבחון את יציבות העץ וחוזקו. מסמך זה הינו סקר עצים בוגרים לצורכי תכנון בלבד.

הקדמה:

במהלך חודש אוקטובר 2022 ערכנו סקר עצים בוגרים במגרש בגבולות המסומנים בכחול על גבי התצ"א המצורף. הסקר בוצע על בסיס תכנית מזידה שנערכה ע"י משרד שלזינר מדידות - מודד מוסמך מתאריך 8.11.22 (עדכון המדידה). בגבולות הקוהכחול ומחוצה לו נמצאו עצים ממינים רבים, חלקם בערכיות גבוהה מאוד. בעקבות הסקר, התקיים דיאלוג משמעותי עם צוות התכנון במטרה לבחון חלופות תכנוניות לשימור מירב העצים.

כ"ז-08-31
עיריית תל-אביב - יפו

מנהל אגף תכנון
אלי לוי



הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו

שם התכנית 507-1221969 תא/מק/5135 התחדשות דרך השלום 93 - 101

אפשרה למתן תוקף (לאחר דיון בהתנגדויות):

תאריך 09/02/2022	פרוטוקול 22-0004	החלטה 8
תאריך 25/12/2024	פרוטוקול 24-0025	החלטה 8
תאריך 25/06/2025	פרוטוקול 25-0013	החלטה 1

מנהל האגף	מנהל העיר	ליאור שפירא
אורלי אראל	אחיה כרמלי	אחיה כרמלי

אין באמור לעיל אלא יעוץ אגרונומי המהווה עצה מקצועית בלבד. העצה ניתנה על פי הממצאים שנראים בשטח בלבד, ואין בה כדי לשלול אפשרות של מפגעים נוספים אשר לא התגלו ברמת הבדיקה בראיה בלבד, הרמה אותה ביקש מזמין העבודה. אין הכותב אחראי לכל נזק אשר יגרם למן דהו בנפש או ברכוש, בעקבות ביצוע או אי ביצוע דבר מן ההמלצות שלעיל. האחריות על נזק בעקבות נפילת עצים או ענפים, בעקבות מזג אויר, מפגעים, תאונות דרכים, בעקבות כל ליקוי אשר התגלה או לא התגלה בבדיקה שערך היועץ היא באחריות מקבל העצה, או מי שאחראי על הנעשה בשטח בלבד, ואינה חלה על היועץ. על מזמין העבודה ומבצע העבודה לנקוט בכל אמצעי זהירות אפשרי.

דוח זה מכיל את מרכיבים אלו:

1. מסמך אקסל המתאר את כלל העצים כולל מדדים כלכליים ופיזיים, המוגש לאישור פקיד היערות.
2. תמונות של העצים אשר נסקרו בסקר. שם התמונה משויכת למספרו בסקר.
3. מסמך נוכחי, הכולל הסברים כללים אודות העבודה שבוצעה ומאפייניה.

נתוני הסקר:

1. במהלך העבודה נסקרו 107 עצים ממינים שונים לפי ההתפלגות הבאה:

מין העץ	ערכיות גבוהה מאוד*	ערכיות גבוהה**	ערכיות בינונית***	ערכיות נמוכה****	סה"כ
אזדרכת מצויה	0	0	5	0	5
בוהיניה מגוונת	0	0	2	0	2
בוקיצה קטנת-עלים	0	1	1	0	2
ברוש אריזוני	0	2	2	0	4
ברוש מצוי	2	7	0	0	9
ברכיטון אוסטרלי	0	0	2	0	2
ברכיטון הסלעים	0	0	1	0	1
ברכיטון צפצפתי	0	1	4	0	5
הדר החושחש	0	0	1	0	1
ושינגטוניה חסונה (דקל)	0	0	3	0	3
זית אירופי	0	2	0	0	2
כוריזיה הדורה	0	3	0	0	3
מגלון אפריקני	0	6	2	0	8
סיגלון עלי-מימוסה	0	13	3	0	16
סיסם הודי	1	0	1	0	2
פיקוס בנימינה	0	0	1	0	1
פיקוס הגומי	0	1	0	0	1
פיקוס השדרות	2	8	2	0	12
פיקוס כינורי	0	0	1	0	1
פיקוס מעוקם	0	4	0	0	4
פלפלון דמוי-אלה	0	0	1	0	1
צאלון נאה	0	1	0	0	1
צחר כחלחל	0	0	1	1	2
קליסטמון מינים שונים	0	0	4	0	4
קתרוסית מרובעת	0	0	2	0	2
רוביניה בת-שיטה	0	0	2	0	2
תוויה מינים שונים	0	0	1	0	1
תות שחור	0	0	1	0	1
תמר מצוי (דקל)	0	3	0	0	3
סה"כ יישויות עצים	5	52	43	1	101
סה"כ יישויות עצים באחוזים	5.0%	51.5%	42.6%	1.0%	100.0%
סה"כ כולל פוליגונים	5	58	43	1	107
סה"כ כולל פוליגונים באחוזים	4.7%	54.2%	40.2%	0.9%	100.0%

אין באמור לעיל אלא יעוץ אגרונומי המהווה עצה מקצועית בלבד. העצה ניתנה על פי הממצאים שנראים בשטח בלבד, ואין בה כדי לשלול אפשרות של מפגעים נוספים אשר לא התגלו ברמת הבדיקה בראיה בלבד, הרמה אותה ביקש מזמין העבודה. אין הכותב אחראי לכל נזק אשר יגרם למן דהו בנפש או ברכוש, בעקבות ביצוע או אי ביצוע דבר מן ההמלצות שלעיל. האחריות על נזק בעקבות נפילת עצים או ענפים, בעקבות מזג אוויר, מפגעים, תאונות דרכים, בעקבות כל ליקוי אשר התגלה או לא התגלה בבדיקה שערך היועץ היא באחריות מקבל העצה, או מי שאחראי על הנעשה בשטח בלבד, ואינה חלה על היועץ. על מזמין העבודה ומבצע העבודה לנקוט בכל אמצעי זהירות אפשרי.

2. שיטת העבודה:

שיטת ביצוע הסקר מתבססת על נוהל העבודה שנקבע ע"י פקיד היערות: "כללים להכנת סקר עצים" מהדורת יולי 2018, כפי שמפורסם באתר פקיד היערות של משרד החקלאות.

3. הסבר לניקוד ערכיות עצים:

✓ עץ בוגר - עץ העונה על 2 הקריטריונים הבאים:

- עובי גזע בגובה 1.3 מ' מהקרקע הינו מעל 20 ס"מ בשטח המוגדר למגורים ו-10 ס"מ בכל שטח אחר.
- גובה העץ מעל 2 מ'.

✓ מצב בריאותי – נקודות (0-5) כשהערך 5 הינו מצב בריאותי מצויין ו-0 עץ במצב בריאותי ירוד עד כדי ניוון או תמותה. מצבו הבריאותי של העץ הנקבע על סמך בדיקה ויזואלית חיצונית ומתייחס למצב העץ במועד עריכת הסקר, כולל התבחינים הבאים: נוכחות מחלות ומזיקים, ריקבון, מצב צוואר השורש, נטיית הגזע, מבנה שלד העץ, נתוני בית הגידול ונתונים פיזיים נוספים המאפשרים הערכת מצבו הבריאותי ותוחלת חייו בהשוואה למין אליו העץ משתייך.

✓ מיקום העץ – (ציון בין 0 ל-5) ניקוד מיקומו של העץ במרחב, בישוב או בשטח פתוח, ע"ב מדדי משרד החקלאות במסמך "כללים להכנת סקר עצים". עבר עצים בתוך יישוב הערכים הרלוונטיים הינם:

3 - עצים בחצרות פרטיות – בלב השטח (במרחק העולה על 4 מ' מדופן שפונה לשטח ציבורי).

4 - עצים בחצרות פרטיות – צמודי דופן לשטחים ציבוריים (במרחק של עד 4 מ' מדופן שפונה לשטח ציבורי).

5 - עצים בשטחים ציבוריים (רחובות, רחבות עירוניות, שבצ"ים, שצ"פים וכו').

✓ קוטר חופת העץ - (ציון בין 0 ל-5) ניקוד קוטר נוף העץ ע"ב מדדי משרד החקלאות במסמך "כללים להכנת סקר עצים".

✓ ערך מין העץ - (ציון בין 0 ל-5) ערך העץ על פי טבלת ערכים של משרד החקלאות אשר נקבע על פי סוגו, נדירותו וכו'.

✓ סה"כ ערכיות העץ – (ציון בין 0 ל-20) סיכום ציוני מצב בריאותי, מיקום העץ, קוטר חופת העץ וערך מין העץ על פי הפירוט הבא:

"סך ערכיות העץ" – סכימת ניקוד ערכיות העץ (בין 0-20 נקודות) בהתאם לסך המדדים: מצב בריאותי, קוטר הנוף, ערך מין העץ, מיקום העץ במרחב, כהגדרתם להלן:

***ערכיות גבוהה מאוד – מסומן באדום** עצים/פוליגונים בעלי ניקוד ערכיות (סך ערכיות העץ, כהגדרתו לעיל) 17-20 נקודות, אשר בשל ערכיותם הגבוהה יש לשמורם במסגרת התכנון בכל דרך אפשרית.

****ערכיות גבוהה – מסומן בירוק** עצים/פוליגונים בעלי נקוד ערכיות (סך ערכיות העץ, כהגדרתו לעיל) 14-16 נקודות, אשר יש לבחון את היכולת לשמורם במסגרת התכנון העתידי. עצים בקטגוריה זו אשר לאחר בחינה

אין באמור לעיל אלא יעוץ אגרונומי המהווה עצה מקצועית בלבד. העצה ניתנה על פי הממצאים שנראים בשטח בלבד, ואין בה כדי לשלול אפשרות של מפגעים נוספים אשר לא התגלו ברמת הבדיקה בראיה בלבד, הרמה אותה ביקש מזמין העבודה. אין הכותב אחראי לכל נזק אשר יגרם למן דהו בנפש או ברכוש, בעקבות ביצוע או אי ביצוע דבר מן ההמלצות שלעיל. האחריות על נזק בעקבות נפילת עצים או ענפים, בעקבות מזג אויר, מפגעים, תאונות דרכים, בעקבות כל ליקוי אשר התגלה או לא התגלה בבדיקה שערך היועץ היא באחריות מקבל העצה, או מי שאחראי על הנעשה בשטח בלבד, ואינה חלה על היועץ. על מזמין העבודה ומבצע העבודה לנקוט בכל אמצעי זהירות אפשרי.

(לרבות הצגת חלופות תכנוניות במידת הנדרש) ימצא ע"י המתכנן/עורך הבקשה כי לא ניתן יהיה לשמרם במסגרת התכנון, תיבחן היתכנות העתקתם עפ"י המלצת הסוקר.

*****ערכיות בינונית – מסומן באפור** עצים/פוליגונים בעלי נקוד ערכיות (סך ערכיות העץ, כהגדרתו לעיל) 7-13 נקודות, אשר ניתן לשמרם במסגרת התכנון העתידי ובלבד שאינם פוגעים במטרות התכנית ובתכליתה. לחילופין יומלץ לכרתם.

******ערכיות נמוכה – מסומן בצהוב** עצים/פוליגונים בעלי נקוד ערכיות (סך ערכיות העץ, כהגדרתו לעיל) 0-6 נקודות, שהינם עצים מתים, מסוכנים, בתהליך ניווני או שאינם חייבים ברישיון כריתה, אשר מומלץ לכוותם באופן מיידי וללא קשר ו/או תלות בתכנון העתידי.

4. התכנות העתקה:

חוות דעת מקצועי, המסתמכת על שקלול סך ערכיות העץ כפי שעולה מן הסקר עם שיקולים ומדדים שונים הקשורים לעץ ו/או לסביבתו ו/או לאמצעים הטכניים הנדרשים להעתקתו, כגון: מין העץ, ממדי העץ (קוטר גזע, קוטר נוף, גובה), מצב בריאותי של העץ, תוחלת חיי העץ, נדירות העץ, מועד העתקה, סוג הקרקע או המסלע, תשתיות, נגישות, אמצעים טכניים נדרשים, קיום עצים דומים בגודלם במשתלה וכד'. היתכנות ההעתקה (נמוכה/גבוהה) תצוין רק עבור עצים שסך ערכיותם עולה על 15 נקודות, ומתוכם רק עצים שסך מצב בריאותם עולה על 4 נקודות, זאת בהתבסס על האמור בנוהל העבודה של פקיד היערות: "נוהל העתקות" מהדורת אוגוסט 2018, כפי שמפורסם באתר פקיד היערות משרד החקלאות.

5. סיכום המלצות סטטוס עצים:

המלצות דו"ח סקר העצים	סה"כ מספר יישויות	סה"כ כולל פוליגונים
סה"כ עצים לשימור	55	59
סה"כ עצים לכריתה	45	47
סה"כ עצים להעתקה	0	0
סה"כ עצים לא בהגדרת עץ בוגר / עץ צעיר	1	1
סה"כ עצים בסטטוס שלא נקבע	0	0
סה"כ עצים בשטח	101	107

אין באמור לעיל אלא יעוץ אגרונומי המהווה עצה מקצועית בלבד. העצה ניתנה על פי הממצאים שנראים בשטח בלבד, ואין בה כדי לשלול אפשרות של מפגעים נוספים אשר לא התגלו ברמת הבדיקה בראיה בלבד, הרמה אותה ביקש מזמין העבודה. אין הכותב אחראי לכל נזק אשר יגרם למן דהו בנפש או ברכוש, בעקבות ביצוע או אי ביצוע דבר מן ההמלצות שלעיל. האחריות על נזק בעקבות נפילת עצים או ענפים, בעקבות מזג אוויר, מפגעים, תאונות דרכים, בעקבות כל ליקוי אשר התגלה או לא התגלה בבדיקה שערך היועץ היא באחריות מקבל העצה, או מי שאחראי על הנעשה בשטח בלבד, ואינה חלה על היועץ. על מזמין העבודה ומבצע העבודה לנקוט בכל אמצעי זהירות אפשרי.

6. טבלת עצים לכריתה:

מין העץ	סה"כ יישויות לכריתה	סה"כ כולל פוליגונים לכריתה	סה"כ שווי ערך חליפי בש"ח
אזדרכת מצויה	4	4	6,200
בוהיניה מגוונת	2	2	850
ברוש אריזוני	3	3	8,400
ברוש מצוי	5	6	90,400
ברכיכטון אוסטרלי	2	2	3,850
ברכיכטון צפצפתי	5	5	16,500
הדר החושחש	1	1	250
ושינגטוניה חסונה (דקל)	2	2	4,900
זית אירופי	1	1	13,050
סיסם הודי	1	1	9,150
פיקוס הגומי	1	1	6,650
פיקוס השדרות	8	9	160,050
פיקוס כינורי	1	1	400
פלפלון דמוי-אלה	1	1	4,200
צחר כחלחל	2	2	0
קליסטמון מינים שונים	1	1	1,800
קתרוסית מרובעת	1	1	3,700
רוביניה בת-שיטה	2	2	2,800
תויה מינים שונים	1	1	750
תות שחור	1	1	3,100
סה"כ	45	47	337,000

7. דגשי והערות הסקר:

א. כל האמור בנספח עצים בוגרים זה הוא בגדר המלצה החלטה סופית תינתן רק על ידי פקיד היערות או מורשה מטעמו.

אין באמור לעיל אלא יעוץ אגרונומי המהווה עצה מקצועית בלבד. העצה ניתנה על פי הממצאים שנראים בשטח בלבד, ואין בה כדי לשלול אפשרות של מפגעים נוספים אשר לא התגלו ברמת הבדיקה בראיה בלבד, הרמה אותה ביקש מזמין העבודה. אין הכותב אחראי לכל נזק אשר יגרם למן דהו בנפש או ברכוש, בעקבות ביצוע או אי ביצוע דבר מן ההמלצות שלעיל. האחריות על נזק בעקבות נפילת עצים או ענפים, בעקבות מזג אויר, מפגעים, תאונות דרכים, בעקבות כל ליקוי אשר התגלה או לא התגלה בבדיקה שערך היועץ היא באחריות מקבל העצה, או מי שאחראי על הנעשה בשטח בלבד, ואינה חלה על היועץ. על מזמין העבודה ומבצע העבודה לנקוט בכל אמצעי זהירות אפשרי.

בברכה,



אין באמור לעיל אלא יעוץ אגרונומי המהווה עצה מקצועית בלבד. העצה ניתנה על פי הממצאים שנראים בשטח בלבד, ואין בה כדי לשלול אפשרות של מפגעים נוספים אשר לא התגלו ברמת הבדיקה בראיה בלבד, הרמה אותה ביקש מזמין העבודה. אין הכותב אחראי לכל נזק אשר יגרם למן דהו בנפש או ברכוש, בעקבות ביצוע או אי ביצוע דבר מן ההמלצות שלעיל. האחריות על נזק בעקבות נפילת עצים או ענפים, בעקבות מזג אויר, מפגעים, תאונות דרכים, בעקבות כל ליקוי אשר התגלה או לא התגלה בבדיקה שערך היועץ היא באחריות מקבל העצה, או מי שאחראי על הנעשה בשטח בלבד, ואינה חלה על היועץ. על מזמין העבודה ומבצע העבודה לנקוט בכל אמצעי זהירות אפשרי.



מס' עץ	כמות	מין העץ	גובה (m)	קוטר גזע (cm)	קוטר 2	קוטר 3	גזעים	מצב בריאותי (0-5)	מיקום העץ (0-5)	ערך המין (0-5)	חופת העץ (0-5)	סך ערכיות (0-20)	רדיוס שימור (מ')	הערות / ממצאים	סטטוס	הערות מתכנן	ערך חליפי מעוגל
1	1	סיגלון על-מימוסה	5	10			1	3	5	4	2	14	1		שימור		750
2	1	סיגלון על-מימוסה	6	10			1	4	5	4	2	15	1		שימור		1,000
5	1	סיגלון על-מימוסה	6.5	20			1	4	5	4	3	16	2		שימור		4,000
6	2	תמר מצוי (דקל)	7	40			1	4	5	4	2	15	4		שימור		13,400
7	1	סיגלון על-מימוסה	7	20			1	4	5	4	3	16	2		שימור		4,000
10	1	סיגלון על-מימוסה	5.5	10			1	4	5	4	2	15	1		שימור		1,000
11	1	סיגלון על-מימוסה	5	10			1	3	5	4	2	14	1		שימור		750
12	1	סיגלון על-מימוסה	5	15			1	4	5	4	2	15	1.5		שימור		2,250
13	1	סיגלון על-מימוסה	5	15			1	4	5	4	2	15	1.5		שימור		2,250
14	1	סיסם הודי	13	55			1	5	5	5	4	18	5.5		שימור		38,000
15	1	ושינגטוניה חסונה (דקל)	4	30			1	4	5	4	1	12	3		שימור		1,900
18	1	תמר מצוי (דקל)	12	30			1	3	5	4	3	15	3		שימור		8,650
19	1	כוריזיה הדורה	7	45			1	4	5	4	3	16	4.5		שימור		20,350
20	1	תמר מצוי (דקל)	12	30			1	3	5	4	3	15	3		שימור		8,650
21	1	כוריזיה הדורה	6	50			1	4	5	4	3	16	5		שימור		25,100
22	1	ברכיטון הסלעים	3.5	30			1	4	5	4	1	13	3		שימור		6,800
23	1	סיגלון על-מימוסה	4.5	10			1	4	5	4	3	16	1		שימור		1,000
24	1	סיגלון על-מימוסה	4.5	10			1	4	5	4	2	15	1		שימור		1,000
25	1	כוריזיה הדורה	5.5	45			1	4	5	4	3	16	4.5		שימור		20,350
26	1	ברכיטון צפצפתי	5	18			1	3	5	4	1	12	1.8		כריתה		1,850
27	1	ברכיטון צפצפתי	5	20			1	3	5	4	2	13	2		כריתה		2,250
28	1	ברכיטון צפצפתי	7	25			1	4	5	4	1	13	2.5		כריתה		4,700
29	1	ברכיטון צפצפתי	5	25			1	4	5	4	1	13	2.5		כריתה		4,700
30	1	ברכיטון צפצפתי	6	20			1	4	5	4	2	14	2		כריתה		3,000
31	1	מגלון אפריקני	6	30			1	4	5	4	3	15	3	עפצים על הגזע	שימור		6,800
32	1	מגלון אפריקני	5	20			1	4	5	4	3	15	2		שימור		3,000
33	1	מגלון אפריקני	5	10			1	4	5	4	2	14	1		שימור		750
34	1	מגלון אפריקני	2.5	4			1	2	5	3	1	11	0.4	אינו בהגדרת עץ בוגר	שימור		50

אין באמור לעיל אלא יעוץ אגרונומי המהווה עצה מקצועית בלבד. העצה ניתנה על פי הממצאים שנראים בשטח בלבד, ואין בה כדי לשלול אפשרות של מפגעים נוספים אשר לא התגלו ברמת הבדיקה בראיה בלבד, הרמה אותה ביקש מזמין העבודה. אין הכותב אחראי לכל נזק אשר יגרם למן דהו בנפש או ברכוש, בעקבות ביצוע או אי ביצוע דבר מן ההמלצות שלעיל. האחריות על נזק בעקבות נפילת עצים או ענפים, בעקבות מזג אוויר, מפגעים, תאונות דרכים, בעקבות כל ליקוי אשר התגלה או לא התגלה בבדיקה שערך היועץ היא באחריות מקבל העצה, או מי שאחראי על הנעשה בשטח בלבד, ואינה חלה על היועץ. על מזמין העבודה ומבצע העבודה לנקוט בכל אמצעי זהירות אפשרי.

מס' עץ	כמות	מין העץ	גובה (m)	קוטר גזע (cm)	קוטר 2	קוטר 3	גזעים	מצב בריאותי (0-5)	מיקום העץ (0-5)	ערך המין (0-5)	חופת העץ (0-5)	סך ערכיות (0-20)	רדיוס שימור (מ')	הערות / ממצאים	סטטוס	הערות מתכנן	ערך חליפי מעוגל
35	1	סיגלון עלי-מימוסה	4	3			1	3	5	4	1	13	0.3	אינו בהגדרת עץ בוגר	שימור		50
36	1	מגלון אפריקני	6.5	35			1	4	5	3	3	15	3.5		שימור		9,250
37	1	בוקיצה קטנת-עלים	3	3			1	3	5	3	1	12	0.3	אינו בהגדרת עץ בוגר	שימור		50
38	1	סיגלון עלי-מימוסה	4	3			1	3	5	4	1	13	0.3	אינו בהגדרת עץ בוגר	שימור		50
39	1	מגלון אפריקני	4	3			1	3	5	3	1	12	0.3	אינו בהגדרת עץ בוגר	שימור		50
40	1	בוקיצה קטנת-עלים	4	5			1	4	5	3	2	14	0.5	אינו בהגדרת עץ בוגר	שימור		200
41	1	מגלון אפריקני	6.5	50			1	4	5	3	3	15	5	חלל בגזע	שימור		18,850
54	1	פיקוס מעוקם	10	50	50		2	4	4	4	3	15	5	נמצא בסמוך לאתר בניה	שימור		40,200
55	1	סיגלון עלי-מימוסה	6.5	30			1	3	4	4	2	13	3	גדל בהצללה	שימור		5,450
56	1	פיקוס השדרות	7	25			1	4	4	4	3	15	2.5		שימור		5,000
57	3	ברוש מצוי	13	30			1	4	3	4	4	15	3		שימור		16,350
58	1	פיקוס מעוקם	10	65			1	4	3	4	4	15	6.5	נמצא בסמוך לאתר בניה	שימור		25,450
59	1	זית אירופי	8	20	20	20	2	4	3	4	3	14	2		שימור		4,800
60	1	פיקוס השדרות	3.5	15	15		2	4	4	4	1	13	1.5		כריתה		3,600
61	1	ברוש מצוי	15	65			1	5	3	4	5	17	6.5		כריתה		31,850
62	1	פיקוס השדרות	9	35	25	20	3	4	4	4	3	15	3.5		שימור		18,100
67	1	פלפלון דמוי-אלה	5	30	20	10	מרובה	4	3	2	4	13	3		כריתה		4,200
70	1	קתרוסית מרובעת	8	35			1	2	4	3	3	12	3.5	בתהליך התנוונות	כריתה		3,700
71	1	פיקוס חגומי	8	30	10	10	מרובה	4	4	3	3	14	3	גדל בהצללה	כריתה		6,650
72	1	ברכיכטון אוסטרלי	6	20	10	10	מרובה	3	3	3	2	11	2		כריתה		2,050
76	1	פיקוס כינורי	4	5	5	5	מרובה	5	3	3	2	13	0.5	אינו בהגדרת עץ בוגר	כריתה		400
77	1	ברוש מצוי	10	40			1	3	3	4	4	14	4	מגורדם	כריתה		7,250

אין באמור לעיל אלא יעוץ אגרונומי המהווה עצה מקצועית בלבד. העצה ניתנה על פי הממצאים שנראים בשטח בלבד, ואין בה כדי לשלול אפשרות של מפגעים נוספים אשר לא התגלו ברמת הבדיקה בראיה בלבד, הרמה אותה ביקש מזמין העבודה. אין הכותב אחראי לכל נזק אשר יגרם למן דהו בנפש או ברכוש, בעקבות ביצוע או אי ביצוע דבר מן ההמלצות שלעיל. האחריות על נזק בעקבות נפילת עצים או ענפים, בעקבות מזג אוויר, מפגעים, תאונות דרכים, בעקבות כל ליקוי אשר התגלה או לא התגלה בבדיקה שערך היועץ היא באחריות מקבל העצה, או מי שאחראי על הנעשה בשטח בלבד, ואינה חלה על היועץ. על מזמין העבודה ומבצע העבודה לנקוט בכל אמצעי זהירות אפשרי.

מס' עץ	כמות	מין העץ	גובה (m)	קוטר גזע (cm)	קוטר 2	קוטר 3	גזעים	מצב בריאותי (0-5)	מיקום העץ (0-5)	ערך המין (0-5)	חופת העץ (0-5)	סך ערכיות (0-20)	רדיוס שימור (מ')	הערות / ממצאים	סטטוס	הערות מתכנן	ערך חליפי מעוגל
78	1	אזדרכת מצויה	4.5	25	10		2	1	3	1	3	8	2.5	גזע העץ שוכב על הקרקע, אינו בהתכנות שימור בשל קריסתו ומבנה השלד	כריתה		250
79	1	ברוש מצוי	8	30			1	3	3	4	4	14	3	מגורדם	שימור		4,050
80	1	ברוש מצוי	13	40			1	3	3	4	4	14	4	מגורדם	שימור		7,250
81	1	קליסטמון מינים שונים	6	20			1	4	3	3	3	13	2		כריתה		1,800
82	1	ברוש אריזוני	6	20			1	4	4	4	3	15	2		שימור		3,200
83	1	צחר כחלחל	5.5	12			1	1	3	0	2	6	1.2	עץ נטוי	כריתה		0
84	1	בוהיניה מגוונת	3.5	15			1	2	3	3	1	9	1.5	רקבון יבש בגזע, ענף מים בודד	כריתה		500
85	1	סיגלון על-מימוסה	8	50			2	3	4	4	4	15	5		שימור		15,050
86	1	צחר כחלחל	9	25			1	4	3	0	3	10	2.5		כריתה		0
87	1	בוהיניה מגוונת	6	10			1	3	3	3	2	11	1		כריתה		350
90	1	ברוש אריזוני	9	30			1	4	3	4	4	15	3		כריתה		5,450
92	1	ברוש אריזוני	5.5	30			1	1	3	4	3	11	3	בתהליך התנוונות	כריתה		1,350
94	1	פיקוס השדרות	12	70			1	5	3	4	5	17	7	שורשי אוויר משמעותיים מבוססים	כריתה		36,950
97	1	ברוש מצוי	20	40			1	4	3	4	4	15	4		כריתה		9,650
100	1	ושינגטוניה חסונה (דקל)	11	30			1	4	3	2	2	11	3		כריתה		3,150
101	1	קליסטמון מינים שונים	5	25			1	4	4	3	2	13	2.5		שימור		3,750
151	1	סיגלון על-מימוסה	8	45	15		2	3	4	4	3	14	4.5	גדל בהצללה, דליל בעלווה	שימור		13,550
152	1	פיקוס מעוקם	8	45			1	4	4	4	4	16	4.5		שימור		16,300
153	2	פיקוס השדרות	8	25			1	3	4	4	3	14	2.5	דליל בעלווה	שימור		7,500
154	2	ברוש מצוי	15	40			1	3	3	4	4	14	4		כריתה		14,500
155	1	תות שחור	6	20	12	12	מרובה	3	3	4	3	13	2	חלל ורקבון יבש בצוואר השורש	כריתה		3,100

אין באמור לעיל אלא יעוץ אגרונומי המהווה עצה מקצועית בלבד. העצה ניתנה על פי הממצאים שנראים בשטח בלבד, ואין בה כדי לשלול אפשרות של מפגעים נוספים אשר לא התגלו ברמת הבדיקה בראיה בלבד, הרמה אותה ביקש מזמין העבודה. אין הכותב אחראי לכל נזק אשר יגרם למן דהו בנפש או ברכוש, בעקבות ביצוע או אי ביצוע דבר מן ההמלצות שלעיל. האחריות על נזק בעקבות נפילת עצים או ענפים, בעקבות מזג אוויר, מפגעים, תאונות דרכים, בעקבות כל ליקוי אשר התגלה או לא התגלה בבדיקה שערך היועץ היא באחריות מקבל העצה, או מי שאחראי על הנעשה בשטח בלבד, ואינה חלה על היועץ. על מזמין העבודה ומבצע העבודה לנקוט בכל אמצעי זהירות אפשרי.

מס' עץ	כמות	מין העץ	גובה (m)	קוטר גזע (cm)	קוטר 2	קוטר 3	גזעים	מצב בריאותי (0-5)	מיקום העץ (0-5)	ערך המין (0-5)	חופת העץ (0-5)	סך ערכיות (0-20)	רדיוס שימור (מ')	הערות / ממצאים	סטטוס	הערות מתכנן	ערך חליפי מעוגל
156	1	סיסם הודי	13	45			1	3	3	4	3	13	4.5	שבר בנקודת חיבור ענפי השלד	כריתה		9,150
157	1	אזדרכת מצויה	14	30			1	4	3	1	3	11	3		כריתה		1,350
158	1	רוביניה בת-שיטה	7	25			1	3	3	2	2	10	2.5		כריתה		1,400
159	1	פיקוס השדרות	13	30			1	4	3	4	5	16	3	שורשי אוויר משמעותיים מבוססים	כריתה		5,450
160	1	פיקוס השדרות	15	110			1	4	3	4	5	16	11		כריתה		72,950
161	1	אזדרכת מצויה	11	30			1	3	3	1	3	10	3	פצע תלישה בגזע	כריתה		1,000
163	1	אזדרכת מצויה	7	25	15	10	מרובה	4	4	1	2	11	2.5		שימור		1,900
164	1	סיגלון עלי-מימוסה	8	45			1	3	4	4	4	15	4.5	חלל בגזע	שימור		12,200
165	1	ברוש מצוי	20	60			1	5	3	4	5	17	6		כריתה		27,150
166	2	פיקוס השדרות	4.5	30			1	4	4	4	2	14	3	שני עצי פיקוס מגורדמים אשר משמשים כסמני כניסה לשביל	כריתה		14,500
168	1	פיקוס בנימינה	2	8	8		2	4	3	3	1	11	0.8	אינו בהגדרת עץ בוגר	עץ צעיר		600
169	1	פיקוס השדרות	13	90			1	4	5	4	4	17	9		שימור		81,400
170	1	ברוש מצוי	18	45			1	4	4	4	4	16	4.5		שימור		16,300
171	1	קליסטמון מינים שונים	7	25			1	4	4	3	2	13	2.5		שימור		3,750
173	1	הדר החושחש	3	5	5	5	מרובה	3	3	3	1	10	0.5	אינו בהגדרת עץ בוגר	כריתה		250
174	1	אזדרכת מצויה	12	40	40		2	3	3	1	3	10	4	פצע תלישה משמעותי	כריתה		3,600
159a	1	פיקוס השדרות	13	50			1	4	3	4	3	14	5		כריתה		15,050
160a	1	פיקוס השדרות	2	40			1	1	3	4	1	9	4	נגזם עד הגזע	כריתה		2,400
160b	1	פיקוס השדרות	4.5	45			1	3	3	4	4	14	4.5	מגורדם ונטוי	כריתה		9,150

אין באמור לעיל אלא יעוץ אגרונומי המהווה עצה מקצועית בלבד. העצה ניתנה על פי הממצאים שנראים בשטח בלבד, ואין בה כדי לשלול אפשרות של מפגעים נוספים אשר לא התגלו ברמת הבדיקה בראיה בלבד, הרמה אותה ביקש מזמין העבודה. אין הכותב אחראי לכל נזק אשר יגרם למן דהו בנפש או ברכוש, בעקבות ביצוע או אי ביצוע דבר מן ההמלצות שלעיל. האחריות על נזק בעקבות נפילת עצים או ענפים, בעקבות מזג אוויר, מפגעים, תאונות דרכים, בעקבות כל ליקוי אשר התגלה או לא התגלה בבדיקה שערך היועץ היא באחריות מקבל העצה, או מי שאחראי על הנעשה בשטח בלבד, ואינה חלה על היועץ. על מזמין העבודה ומבצע העבודה לנקוט בכל אמצעי זהירות אפשרי.

מס' עץ	כמות	מין העץ	גובה (m)	קוטר גזע (cm)	קוטר 2	קוטר 3	גזעים	מצב בריאותי (0-5)	מיקום העץ (0-5)	ערך המין (0-5)	חופת העץ (0-5)	סך ערכיות (0-20)	רדיוס שימור (מ')	הערות / ממצאים	סטטוס	הערות מתכנן	ערך חליפי מעוגל
164a	1	קליסטמון מינים שונים	7	30	25		2	3	4	3	3	13	3		שימור		6,900
34a	1	צאלון נאה	3	5			1	4	5	4	2	15	0.5	אינו בהגדרת עץ בוגר	שימור		250
59a	1	תויה מינים שונים	5.5	15			1	3	3	3	2	11	1.5	פרט מנוון - אין ערך בשימורו	כריתה		750
59b	1	רוביניה בת-שיטה	7.5	25			1	3	3	2	2	10	2.5	סימנים לפגיעה בשורשים, הינו פולשני ונטוי - אין ערך בשימורו	כריתה		1,400
60a	1	ושינגטוניה חסונה (דקל)	4.5	40			1	4	4	2	2	12	4		כריתה		1,750
61a	1	זית אירופי	6.5	30	25	10	מרובה	4	4	4	3	15	3		כריתה		13,050
62a	1	פיקוס מעוקם	6.5	40			1	4	4	4	3	15	4		שימור		12,850
62b	1	מגלון אפריקני	6	30			1	4	5	3	3	15	3		שימור		6,800
72a	1	ברכיטון אוסטרלי	1	20			1	4	3	3	1	11	2		כריתה		1,800
81a	1	ברוש אריזוני	5	20			1	2	4	4	3	13	2	עץ נטוי	כריתה		1,600
85a	1	קתרוסית מרובעת	6.5	30			1	2	4	3	3	12	3		שימור		2,700



אין באמור לעיל אלא יעוץ אגרונומי המהווה עצה מקצועית בלבד. העצה ניתנה על פי הממצאים שנראים בשטח בלבד, ואין בה כדי לשלול אפשרות של מפגעים נוספים אשר לא התגלו ברמת הבדיקה בראיה בלבד, הרמה אותה ביקש מזמין העבודה. אין הכותב אחראי לכל נזק אשר יגרם למן דהו בנפש או ברכוש, בעקבות ביצוע או אי ביצוע דבר מן ההמלצות שלעיל. האחריות על נזק בעקבות נפילת עצים או ענפים, בעקבות מזג אויר, מפגעים, תאונות דרכים, בעקבות כל ליקוי אשר התגלה או לא התגלה בבדיקה שערך היועץ היא באחריות מקבל העצה, או מי שאחראי על הנעשה בשטח בלבד, ואינה חלה על היועץ. על מזמין העבודה ומבצע העבודה לנקוט בכל אמצעי זהירות אפשרי.





5



2



1





9



7



6





12,13



11



10





לא בהגדרת עץ – 16, 17



15



14





20



19



18





23



22



21





26 ,27



25



24





30



29



28





33



32



31





36



עץ צעיר – 35



עץ צעיר - 34





עץ צעיר - 39



עץ צעיר - 38



עץ צעיר - 37





54



41



עץ צעיר - 40





57



56



55





60



59



58





67



62



61





71



70



לא בהגדרת עץ - 69





72



לא בהגדרת עץ - 73 לא בהגדרת עץ - 74





78



77



עץ צעיר - 76





81



80



79





84



83



82





87



86



85





לא בהגדרת עץ - 91



90



לא בהגדרת עץ - 89





94



לא בהגדרת עץ - 93



92





97



לא בהגדרת עץ - 96



94





לא בהגדרת עץ - 150



101



100





153



152



151

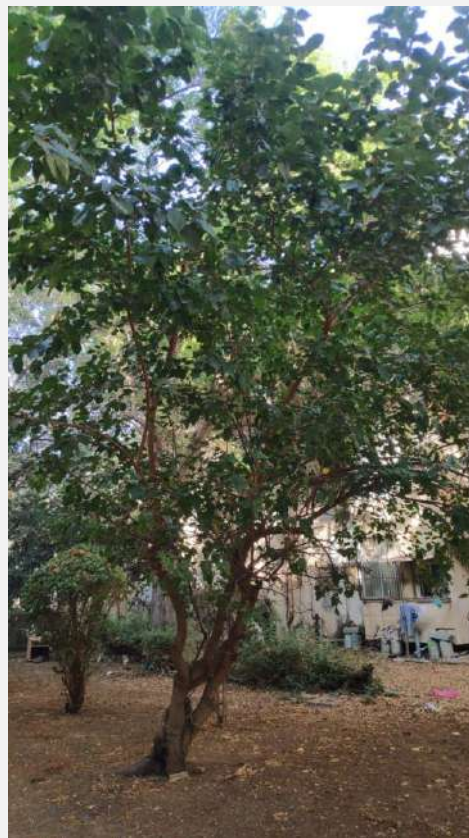




156



155



154





159



158



157





163



161



160





166



165



164





169



עץ צעיר - 168



עצים צעירים - 167, 173





לא בהגדרת עץ - 172



171



170





59a



34a



174





61a



60a



59b





72a



62b



62a





159a



85a



81a





164a



160b



160a

