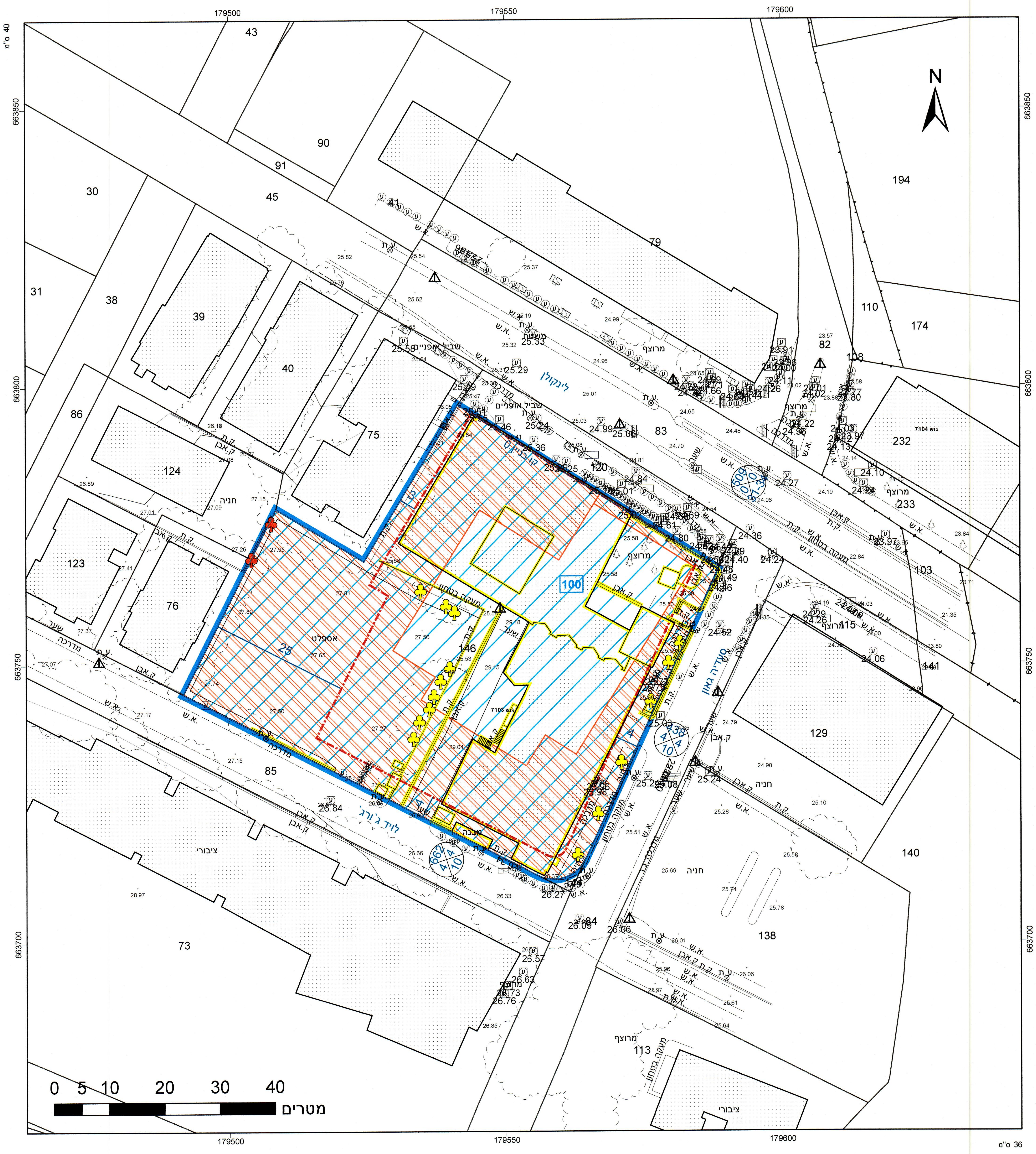


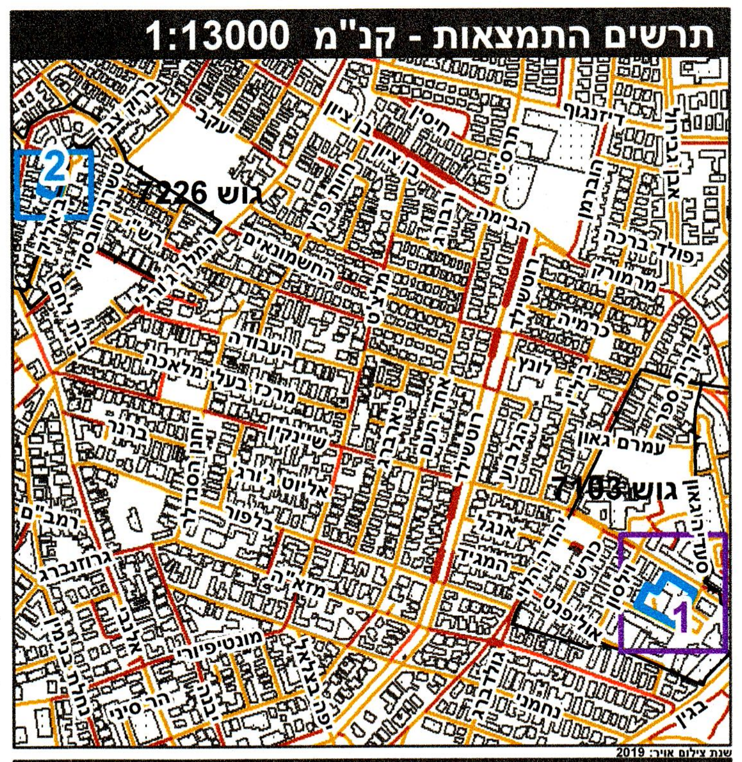
מקרא

▭	גבול תכנית
140	תא שטח ומספרו
גוש 1234	גבול גוש ומספרו
5	גבול חלקה ומספרה

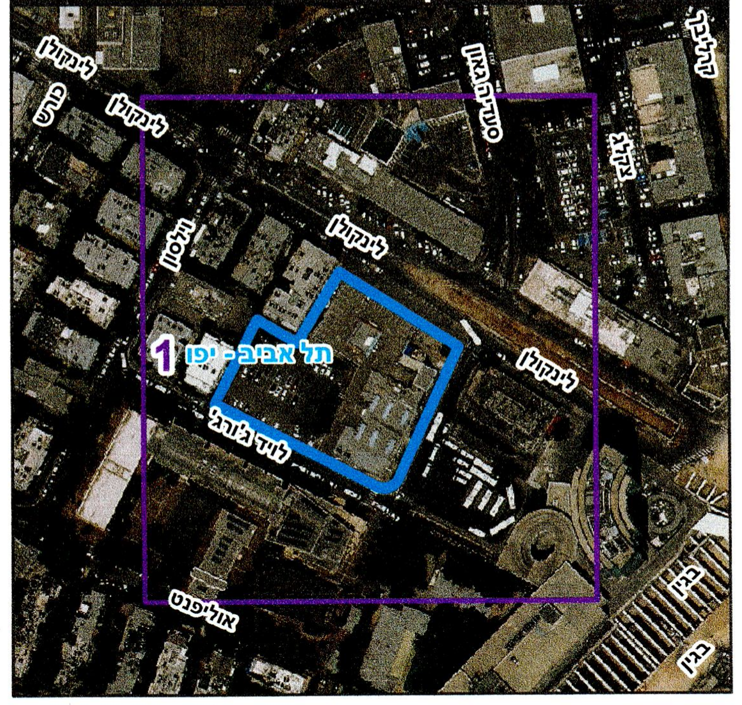
רזומת דרך: מספר הדרך (1), קוי בנין (2, 4), רוחב הדרך (3)

▨	יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
▨	זיקת-הנאה למעבר רגלי
▭	מבנה להריסה
- - -	קו-בנין
—	להריסה
—	מידות
♣	עץ/עצים לשימור
♣	עץ/עצים לכריתה

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:13000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:3000



חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
תכנית מפורטת

מס' 507-1102870

תא/מק/5216 העברת זכויות מביאליק 19 ללינקולן 16

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 2
מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	תל אביב-יפו
רשות מקומית	תל אביב-יפו
ישוב	תל אביב-יפו
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	15
מועד הפקה	08/11/2023 17:51
שטח התכנית	5.679 דונם
קנה מידה	1:500

אישורים בתכנית מס' 507-1102870

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו
שם התכנית תא/מק/5216 העברת זכויות מביאליק 19 ללינקולן 16
אושרה למתן תוקף (לאחר דיון בהתנגדויות):
תאריך 09/08/2023 פרוטוקול 23-0014ב החלטה 15
תאריך 26/06/2024 פרוטוקול 24-0009ב החלטה 12

מנהל האגף	מהנדס העיר	ליאור שפירא, עו"ד יו"ר הועדה/יו"ר ועדת המשנה
אורלי אראל	אהוד כרמלי, אדרי'	תאריך 01-10-2024

ליאור שפירא, עו"ד
יו"ר הועדה המקומית
לתכנון ובניה

מאושרת
סמכות מקומית

שמות*

מגיש התכנית	תאגיד: מליסרון בע"מ
עורך ראשי	גדעון בר אוריין תאגיד: בר אוריין אדריכלים
יזם	תאגיד: מליסרון בע"מ

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
6913	חלק	40	
7103	חלק	146	

Digitally Signed Document
comsign

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נ
ביום 15.03.2023 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
גטניו ברני מודד מוסמך	570		